



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 619 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVSET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Stette næringsområde 6
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andre Stavset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 144 345	6 358 114
Sum inntekter		2 144 345	6 358 114
Kostnader			
Varekostnad		1 640 347	6 055 707
Lønnskostnad	1, 2	28 525	36 512
Annen driftskostnad	3	637 998	179 507
Sum kostnader		2 306 870	6 271 726
Driftsresultat		-162 525	86 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	755
Sum finansinntekter		187	755
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 012	2 760
Annen rentekostnad		236	249 690
Sum finanskostnader		18 248	252 450
Netto finans		-18 061	-251 695
Resultat før skattekostnad		-180 586	-165 307
Skattekostnad	4, 5	-39 729	-95 464
Årsresultat		-140 857	-69 843
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 857	-69 842
Sum overføringer og disponeringer		-140 857	-69 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	170 383	130 654
Sum immaterielle eiendeler		170 383	130 654
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	285 629	353 285
Sum finansielle anleggsmidler		285 629	353 285
Sum anleggsmidler		456 012	483 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 875 956	3 400 124
Sum varer		5 875 956	3 400 124
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 260	4 452
Sum fordringer		8 260	4 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	18 315	1 870 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 315	1 870 055
Sum omløpsmidler		5 902 531	5 274 631
SUM EIENDELER		6 358 543	5 758 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	188 000	188 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	315 259	174 401
Sum opptjent egenkapital		-315 259	-174 401
Sum egenkapital		-27 259	113 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 872 371	3 900 000
Langsiktig konserngjeld	11	2 189 956	1 671 944
Sum annen langsiktig gjeld		6 062 327	5 571 944
Sum langsiktig gjeld		6 062 327	5 571 944
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 914	0
Leverandørgjeld		274 933	73 026
Kortsiktig konserngjeld	11	0	0
Annen kortsiktig gjeld		27 626	0
Sum kortsiktig gjeld		323 473	73 026
Sum gjeld		6 385 800	5 644 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 358 541	5 758 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661262

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 619 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVSET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Stette næringsområde 6
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andre Stavset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 897 619 822
STAVSET PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 144 345	6 358 114
Sum inntekter		2 144 345	6 358 114
Kostnader			
Varekostnad		1 640 347	6 055 707
Lønnskostnad	1, 2	28 525	36 512
Annen driftskostnad	3	637 998	179 507
Sum kostnader		2 306 870	6 271 726
Driftsresultat		-162 525	86 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	755
Sum finansinntekter		187	755
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 012	2 760
Annen rentekostnad		236	249 690
Sum finanskostnader		18 248	252 450
Netto finans		-18 061	-251 695
Resultat før skattekostnad		-180 586	-165 307
Skattekostnad	4, 5	-39 729	-95 464
Årsresultat		-140 857	-69 843
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 857	-69 842
Sum overføringer og disponeringer		-140 857	-69 842



Organisasjonsnr: 897 619 822
STAVSET PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	170 383	130 654
Sum immaterielle eiendeler		170 383	130 654
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	285 629	353 285
Sum finansielle anleggsmidler		285 629	353 285
Sum anleggsmidler		456 012	483 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 875 956	3 400 124
Sum varer		5 875 956	3 400 124
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 260	4 452
Sum fordringer		8 260	4 452
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	18 315	1 870 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 315	1 870 055
Sum omløpsmidler		5 902 531	5 274 631
SUM EIENDELER		6 358 543	5 758 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	188 000	188 000



Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	315 259	174 401
Sum opptjent egenkapital		-315 259	-174 401
Sum egenkapital		-27 259	113 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	3 872 371	3 900 000
Langsiktig konserngjeld	11	2 189 956	1 671 944
Sum annen langsiktig gjeld		6 062 327	5 571 944
Sum langsiktig gjeld		6 062 327	5 571 944
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		20 914	0
Leverandørgjeld		274 933	73 026
Kortsiktig konserngjeld	11	0	0
Annen kortsiktig gjeld		27 626	0
Sum kortsiktig gjeld		323 473	73 026
Sum gjeld		6 385 800	5 644 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 358 541	5 758 569



Organisasjonsnr: 897 619 822
STAVSET PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel. Anskaffelseskost Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelses.

Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert til kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder. Fordringer Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikator på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringer er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillingen av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskapning som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert til å ha ett resultat på kr 0 i fremtidige perioder. Varekjøp til usolgte boliger pr 31.12.2023 er aktivert i balansen som varer under tilvirkning. Gjeld Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Skatt på avgitt konsernbidrag som føres om økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	32000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3525.00	4512.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28525.00	36512.00

Mer om årsverk og lønn

Utbetaling gjelder styrehonorar til styremedlemmer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
285629.00

Mer om fordringer

Langsiktig fordring på kr 285 629 gjelder mva-kompensasjon som selskapet får refundert med en tilbakembetalingstid over 10 år. Kr 285 629 forfaller mer enn ett år frem i tid.

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Stavset Prosjekt AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavset Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 140 857,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 9 at selskapet har pådratt seg et tap på kr 140 857,- i regnskapsåret 2023, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 27 259,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 15.07.2024

Marie Rindal
Statsautorisert Revisor



Årsregnskap for
STAVSET PROSJEKT AS
897619822
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 144 345	6 358 114
Sum driftsinntekter		2 144 345	6 358 114
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 640 347	-6 055 707
Lønnskostnad	1, 2	-28 525	-36 512
Annen driftskostnad	3	-637 998	-179 507
Sum driftskostnader		-2 306 870	-6 271 726
Driftsresultat		-162 525	86 389
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		187	755
Sum finansinntekter		187	755
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-18 012	-2 760
Annen rentekostnad		-236	-249 690
Sum finanskostnader		-18 248	-252 450
Netto finans		-18 061	-251 695
Resultat før skattekostnad		-180 586	-165 306
Skattekostnad	4, 5	39 729	95 464
Årsresultat		-140 857	-69 842
Overføringer			
Udekket tap		-140 857	-69 842
Sum overføringer		-140 857	-69 842



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	170 383	130 654
Sum immaterielle eiendeler		170 383	130 654
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	285 629	353 285
Sum finansielle anleggsmidler		285 629	353 285
Sum anleggsmidler		456 012	483 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 875 956	3 400 124
Sum varer		5 875 956	3 400 124
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 260	4 452
Sum fordringer		8 260	4 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	18 315	1 870 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 315	1 870 055
Sum omløpsmidler		5 902 530	5 274 630
SUM EIENDELER		6 358 542	5 758 569



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	188 000	188 000
Sum innskutt egenkapital		288 000	288 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-315 259	-174 401
Sum opptjent egenkapital		-315 259	-174 401
Sum egenkapital		-27 259	113 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 872 371	3 900 000
Langsiktig konserngjeld	11	2 189 956	1 671 944
Sum annen langsiktig gjeld		6 062 327	5 571 944
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 914	0
Leverandørgjeld		274 933	73 026
Annen kortsiktig gjeld		27 626	0
Sum kortsiktig gjeld		323 474	73 026
Sum gjeld		6 385 801	5 644 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 358 542	5 758 569

Ålesund, 15.07.2024

Asgeir Rotevatn
styrets leder

Bjørn-André Stavset
styremedlem / daglig leder



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelses.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert til kunde, og det ikke er uopfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, retur og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikator på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillingen av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskapning som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert til å ha ett resultat på kr 0 i fremtidige perioder. Varekjøp til usolgte boliger pr 31.12.2023 er aktivert i balansen som varer under tilvirkning.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres om økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	25 000	32 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	4 512
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	28 525	36 512

Mer om årsverk og lønn

Utbetaling gjelder styrehonorar til styremedlemmer.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	42 500	43 000
Andre tjenester	0	2 000
Sum godtgjørelse til revisor	42 500	45 000

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-39 729	-95 464
Skattekostnad	-39 729	-95 464
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-180 586	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-331 487	0
Skattepliktig inntekt	-512 074	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	0	331 487	-331 487
Fremførbart underskudd	-593 882	-1 105 956	512 074
Netto forskjeller	-593 882	-774 469	180 586
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-593 882	-774 469	180 586
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-130 654	-170 383	39 729



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 285 629

Mer om fordringer

Langsiktig fordring på kr 285 629 gjelder mva-kompensasjon som selskapet får refundert med en tilbakebetalingstid over 10 år. Kr 285 629 forfaller mer enn ett år frem i tid.

Note 7 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Bankinnskudd består kun av frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stavset AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	188 000	-174 401	113 599
Årsresultat	0	0	-140 857	-140 857
Egenkapital 31.12.2023	100 000	188 000	-315 259	-27 259

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen i selskapet er tapt, og styret er klar over sin handlingsplikt. Selskapet eier et attraktivt tomtområde som nå er ferdig utviklet og klart for utbygging, og det forventes derfor at selskapet vil få god inntjening i årene fremover. Styret mener derfor det er grunnlag for videre drift

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 0,- og pr 31.12 i fjor kr 0,-.

Pantsettelser	2023	2022
Gjeld sikret med pant, langsiktig	3 872 371	3 900 000
Gjeld sikret med pant, kortsiktig	0	0
	3 872 371	3 900 000

Pansatte eiendeler	2023	2022
Varer i arbeid/usolgte boliger	3 553 738	2 217 218
Kundefordringer	0	0
	3 553 738	2 217 218



STAVSET PROSJEKT AS
897 619 822



Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er datterselskap av Stavset AS.

Konsernfordringer og gjeld	2023	2022
Kortsiktige fordringer	0	0
Langsiktig gjeld	2 189 956	1 671 944
	2 189 956	1 671 944

Rentekostnad i konsernselskap kr 18 012.

Note 12 - Prosjekt i arbeid

I posten varelager inngår det prosjekt i arbeid med kr 4 361 563 samt byggelånsrenter med kr 331 487.

Dette gjelder teknisk anlegg og varekjøp til boliger som var usolgt pr 31.12.2023.

I tillegg kommer en tomt med en verdi på kr 1 182 905.