



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 798 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORVEIEN 9 GRESSVIK AS  
Forretningsadresse: Hamneset 202  
9404 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 697 119	2 573 287
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 697 119</b>	<b>2 573 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	285 409	285 409
Annen driftskostnad	2	206 773	423 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>492 182</b>	<b>708 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 204 937</b>	<b>1 864 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 527	79 793
Annen renteinntekt		11 064	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 591</b>	<b>79 793</b>
Annen rentekostnad		421 471	351 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 471</b>	<b>351 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-323 880</b>	<b>-271 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 881 057</b>	<b>1 592 441</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	412 471	350 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		226 861	345 467
Overføringer annen egenkapital	4	1 241 725	896 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 371 540	15 656 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 371 540</b>	<b>15 656 948</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5,6	4 511 078	4 457 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 511 078</b>	<b>4 457 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 882 618</b>	<b>20 114 407</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 307	-146
Andre kortsiktige fordringer		17 176	14 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 483</b>	<b>14 142</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 621 287	902 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 621 287</b>	<b>902 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 658 770</b>	<b>916 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 541 388</b>	<b>21 031 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	186 641	186 641
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 641</b>	<b>1 191 641</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 283 883	7 042 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 283 883</b>	<b>7 042 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 475 524</b>	<b>8 233 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	655 588	645 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>655 588</b>	<b>645 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 519 152	11 165 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 519 152</b>	<b>11 165 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 174 740</b>	<b>11 810 974</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 521	112 789
Betalbar skatt	3	337 910	238 239
Skyldig offentlige avgifter		103 992	77 460
Kortsiktig konserngjeld		290 848	442 907
Annen kortsiktig gjeld		138 854	114 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 125</b>	<b>986 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 065 865</b>	<b>12 797 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 541 388</b>	<b>21 031 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585713

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 798 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORVEIEN 9 GRESSVIK AS  
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 10  
9406 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 798 592  
STORVEIEN 9 GRESSVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 697 119	2 573 287
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 697 119</b>	<b>2 573 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	285 409	285 409
Annen driftskostnad	2	206 773	423 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>492 182</b>	<b>708 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 204 937</b>	<b>1 864 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 527	79 793
Annen renteinntekt		11 064	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 591</b>	<b>79 793</b>
Annen rentekostnad		421 471	351 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 471</b>	<b>351 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-323 880</b>	<b>-271 957</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	412 471	350 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		226 861	345 467
Overføringer annen egenkapital	4	1 241 725	896 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>



Organisasjonsnr: 993 798 592  
STORVEIEN 9 GRESSVIK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 371 540	15 656 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 371 540</b>	<b>15 656 948</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5,6	4 511 078	4 457 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 511 078</b>	<b>4 457 458</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 882 618</b>	<b>20 114 407</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		20 307	-146
Andre kortsiktige fordringer		17 176	14 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 483</b>	<b>14 142</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 621 287	902 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 621 287</b>	<b>902 459</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 658 770</b>	<b>916 600</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 541 388</b>	<b>21 031 007</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	186 641	186 641
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 641</b>	<b>1 191 641</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	8 283 883	7 042 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 283 883</b>	<b>7 042 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 475 524</b>	<b>8 233 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	655 588	645 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>655 588</b>	<b>645 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 519 152	11 165 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 519 152</b>	<b>11 165 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 174 740</b>	<b>11 810 974</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 521	112 789
Betalbar skatt	3	337 910	238 239
Skyldig offentlige avgifter		103 992	77 460
Kortsiktig konserngjeld		290 848	442 907
Annen kortsiktig gjeld		138 854	114 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 125</b>	<b>986 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 065 865</b>	<b>12 797 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 541 388</b>	<b>21 031 007</b>



Organisasjonsnr: 993 798 592  
STORVEIEN 9 GRESSVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Storveien 9 Gressvik AS**

**Organisasjonsnr. 993798592**

**Utarbeidet av:**

Exitum Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Havnepromenaden 5  
9405 HARSTAD  
Organisasjonsnr. 921116179



Storveien 9 Gressvik AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 697 119	2 573 287
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 697 119</b>	<b>2 573 287</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	285 409	285 409
Annen driftskostnad	2	206 773	423 480
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>492 182</b>	<b>708 889</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 204 937</b>	<b>1 864 398</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		86 527	79 793
Annen renteinntekt		11 064	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 591</b>	<b>79 793</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		421 471	351 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>421 471</b>	<b>351 750</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(323 880)</b>	<b>(271 957)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 881 057</b>	<b>1 592 441</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	412 471	350 337
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		226 861	345 467
Overføringer annen egenkapital	4	1 241 725	896 637
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 468 587</b>	<b>1 242 105</b>



Storveien 9 Gressvik AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 371 540	15 656 948
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 371 540</b>	<b>15 656 948</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5,6	4 511 078	4 457 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 511 078</b>	<b>4 457 458</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 882 618</b>	<b>20 114 407</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 307	(146)
Andre kortsiktige fordringer		17 176	14 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 483</b>	<b>14 142</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 621 287	902 459
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 658 770</b>	<b>916 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 541 388</b>	<b>21 031 007</b>



Storveien 9 Gressvik AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital	4	186 641	186 641
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 641</b>	<b>1 191 641</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 283 883	7 042 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 283 883</b>	<b>7 042 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 475 524</b>	<b>8 233 798</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	655 588	645 014
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>655 588</b>	<b>645 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 519 152	11 165 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 519 152</b>	<b>11 165 960</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 174 740</b>	<b>11 810 974</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		19 521	112 789
Betalbar skatt	3	337 910	238 239
Skyldig offentlige avgifter		103 992	77 460
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		290 848	442 907
Annen kortsiktig gjeld		138 854	114 840
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>891 125</b>	<b>986 235</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 065 865</b>	<b>12 797 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 541 388</b>	<b>21 031 007</b>

Harstad 30.05.2023

Jan Arne Skår

Styreleder



Storveien 9 Gressvik AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Sikring

Selskapet har inngått rentebytteavtale med hensikt om kontantstrømsikring. Verdiendringer på sikringsinstrumentet resultatføres ikke men virkelig verdi er opplyst i note.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



Storveien 9 Gressvik AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 090 537
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 090 537
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 433 589
+ Ordinære avskrivninger	285 409
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 718 997
Balanseført verdi pr 31/12	15 371 540
Prosentats for ord.avskr	1-3

### Note 2 - Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styret eller ledende personer i 2022.



Storveien 9 Gressvik AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	1 881 057
Endring i midlertidige forskjeller	-54 252
Ytet konsernbidrag	290 848
<b>Inntekt</b>	<b>1 535 956</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	401 897
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>401 897</b>
+ endring i utsatt skatt	10 574
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>412 471</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	401 897
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-63 987
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>337 910</b>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 063 897	3 009 644	-54 253
+ Utestående fordringer	-83 947	-83 947	0
Sum	2 979 949	2 925 697	-54 252
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-54 252

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 063 897	3 009 644
+ Utestående fordringer	-83 947	-83 947
= Grunnlag utsatt skatt	2 979 949	2 925 697
Utsatt skatt	655 588	645 014

Noter for Storveien 9 Gressvik AS

Organisasjonsnr. 993798592



Storveien 9 Gressvik AS

## Noter 2022

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	5 000	186 641	7 042 157	8 233 798
+Fra årets resultat			0	1 241 725	1 241 725
=Pr 31.12.	1 000 000	5 000	186 641	8 283 883	9 475 524

### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

	2022	2021
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	4 511 078	4 457 458

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til Storveien 9 AS inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 511 078	4 457 458
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 511 078</b>	<b>4 457 458</b>
<b>Inntektsførte renter</b>	<b>86 527</b>	<b>79 793</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	290 848	442 907
<b>Sum gjeld</b>	<b>290 848</b>	<b>442 907</b>



Storveien 9 Gressvik AS

## Noter 2022

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeierne m.v.

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier pr 31.12.2022:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Storveien 9 AS	1 000	100 %



Til generalforsamlingen i  
Storveien 9 Gressvik AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert Storveien 9 Gressvik AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.468.587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



## **HrH** Revisjon

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 5. juli 2023  
*HrH Revisjon AS*

Eivind L. Krokeide  
Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor