



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNZÅM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 13
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hognestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 376 225
Sum inntekter			1 376 225
Kostnader			
Varekostnad		-101 396	47 112
Lønnskostnad	1		161 401
Annen driftskostnad		50 217	114 458
Sum kostnader		-51 179	322 972
Driftsresultat		51 179	1 053 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 597	9 099
Sum finansinntekter		31 597	9 099
Annen rentekostnad		6	32 484
Annen finanskostnad			750
Sum finanskostnader		6	33 234
Netto finans		31 591	-24 135
Ordinært resultat før skattekostnad		82 770	1 029 119
Skattekostnad på resultat	2	18 209	226 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 561	802 713
Årsresultat	3	64 561	802 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 561	802 713
Totalresultat		64 561	802 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		64 561	402 713



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		64 561	802 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 327	119 721
Sum fordringer		125 327	119 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		949 463	1 350 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 463	1 350 045
Sum omløpsmidler		1 074 790	1 469 766
SUM EIENDELER		1 074 790	1 469 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		467 274	402 714
Sum opptjent egenkapital		467 274	402 714
Sum egenkapital	3	497 274	432 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	323 954	307 095
Sum avsetninger for forpliktelser		323 954	307 095
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 733
Sum annen langsiktig gjeld			1 733
Sum langsiktig gjeld		323 954	308 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 236	4 304
Betalbar skatt	2	1 350	
Skyldig offentlige avgifter			31 211
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld	5	162 798	161 798
Annen kortsiktig gjeld		65 178	130 911
Sum kortsiktig gjeld		253 562	728 224
Sum gjeld		577 516	1 037 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 074 790	1 469 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566618

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNZÅM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 13
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hognestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 376 225
Sum inntekter			1 376 225
Kostnader			
Varekostnad		-101 396	47 112
Lønnskostnad	1		161 401
Annen driftskostnad		50 217	114 458
Sum kostnader		-51 179	322 972
Driftsresultat		51 179	1 053 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 597	9 099
Sum finansinntekter		31 597	9 099
Annen rentekostnad		6	32 484
Annen finanskostnad			750
Sum finanskostnader		6	33 234
Netto finans		31 591	-24 135
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	82 770	1 029 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 209	226 406
Årsresultat	3	64 561	802 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 561	802 713
Totalresultat		64 561	802 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		64 561	402 713
Sum overføringer og disponeringer		64 561	802 713



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 327	119 721
Sum fordringer		125 327	119 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		949 463	1 350 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 463	1 350 045
Sum omløpsmidler		1 074 790	1 469 766
SUM EIENDELER		1 074 790	1 469 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		467 274	402 714
Sum opptjent egenkapital		467 274	402 714
Sum egenkapital	3	497 274	432 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	323 954	307 095
Sum avsetninger for forpliktelser		323 954	307 095
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 733



Sum annen langsiktig gjeld		1 733
Sum langsiktig gjeld	323 954	308 828
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 236	4 304
Betalbar skatt 2	1 350	
Skyldig offentlige avgifter		31 211
Utbytte		400 000
Kortsiktig konserngjeld 5	162 798	161 798
Annen kortsiktig gjeld	65 178	130 911
Sum kortsiktig gjeld	253 562	728 224
Sum gjeld	577 516	1 037 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 074 790	1 469 766



Organisasjonsnr: 925 502 847
LØNZÅM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Lønzåm Utvikling AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
Lønzåm Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	1 376 225
Sum driftsinntekter		0	1 376 225
Varekostnad		-101 396	47 112
Lønnskostnad	1	0	161 401
Annen driftskostnad		50 217	114 458
Sum driftskostnader		-51 179	322 972
Driftsresultat		51 179	1 053 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 597	9 099
Annen rentekostnad		6	32 484
Annen finanskostnad		0	750
Resultat av finansposter		31 591	-24 135
Resultat før skattekostnad		82 770	1 029 119
Skattekostnad på resultat	2	18 209	226 406
Årsresultat	3	64 561	802 713
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		64 561	402 713
Sum overføringer		64 561	802 713



Balanse			
Lønzåm Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 327	119 721
Sum fordringer		125 327	119 721
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		949 463	1 350 045
Sum omløpsmidler		1 074 790	1 469 766
Sum eiendeler		1 074 790	1 469 766



Balanse			
Lønzåm Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		467 274	402 714
Sum opptjent egenkapital		467 274	402 714
Sum egenkapital	3	497 274	432 714
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	323 954	307 095
Sum avsetning for forpliktelser		323 954	307 095
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 733
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 236	4 304
Betalbar skatt	2	1 350	0
Skyldig offentlige avgifter		0	31 211
Utbytte		0	400 000
Konserngjeld	5	162 798	161 798
Annen kortsiktig gjeld		65 178	130 911
Sum kortsiktig gjeld		253 562	728 224
Sum gjeld		577 516	1 037 052
Sum egenkapital og gjeld		1 074 790	1 469 766
19.06.2024 Styret i Lønzåm Utvikling AS			
Henrik Hognestad styreleder	Astrid Løndal Randbye nestleder	HARALD GUTTORM RANDBYE styremedlem	
Lønzåm Utvikling AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lønzåm Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 350	0
Endring i utsatt skattefordel	16 859	226 406
Skattekostnad ordinært resultat	18 209	226 406
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	82 770	1 029 118
Permanente forskjeller	-1	0
Endring i midlertidige forskjeller	368 130	-916 062
Anvendelse av fremførbart underskudd	-444 762	-113 057
Skattepliktig inntekt	6 137	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 350	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 350	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Gevinst – og tapskonto	1 472 520	1 840 650	368 130
Sum	1 472 520	1 840 650	368 130
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-444 762	-444 762
Grunnlag for utsatt skatt	1 472 520	1 395 888	-76 632
Utsatt skatt (22 %)	323 954	307 095	-16 859

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	402 714	432 714
Årets resultat		64 561	64 561
Pr 31.12.2023	30 000	467 275	497 275

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lønzåm Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
ZÅBRA HOLDING AS	51	51,0
SVEIN LØNDAL	40	40,0
HARALD GUTTORM RANDBYE	9	9,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
HARALD GUTTORM RANDBYE	styremedlem	9
Totalt antall aksjer		9

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Sum	0	0
Gjeld		
Zåbra Eiendom AS	82 798	81 798
Zåbra Frisør	80 000	80 000
Sum	162 798	161 798