



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 716 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN 43 AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 43
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNT IT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 418 876	
Sum inntekter		2 418 876	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	403 300	
Annen driftskostnad		105 693	
Sum kostnader		508 993	
Driftsresultat		1 909 883	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		1 909 883	0
Skattekostnad på resultat	3	420 174	
Årsresultat	4	1 489 709	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 489 709	
Totalresultat		1 489 709	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 489 709	
Sum overføringer og disponeringer		1 489 709	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 227	
Sum immaterielle eiendeler		53 227	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 404 720	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 404 720	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		8 457 947	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 084 617	
Sum fordringer		2 084 617	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		2 084 617	0
SUM EIENDELER		10 542 564	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	56 760	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		8 506 683	
Sum innskutt egenkapital		8 563 443	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-188 713	
Sum opptjent egenkapital		-188 713	
Sum egenkapital	4	8 374 730	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 151 823	
Annen kortsiktig gjeld		16 011	
Sum kortsiktig gjeld	5	2 167 834	
Sum gjeld		2 167 834	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 542 564	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 372487

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 716 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN 43 AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 43
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNT IT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025



Organisasjonsnr: 833 716 972
BREKKEVEIEN 43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 418 876	
Sum inntekter		2 418 876	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	403 300	
Annen driftskostnad		105 693	
Sum kostnader		508 993	
Driftsresultat		1 909 883	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		1 909 883	0
Skattekostnad på resultat	3	420 174	
Årsresultat	4	1 489 709	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 489 709	
Totalresultat		1 489 709	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 489 709	
Sum overføringer og disponeringer		1 489 709	



Organisasjonsnr: 833 716 972
BREKKEVEIEN 43 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	53 227	
Sum immaterielle eiendeler		53 227	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 404 720	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 404 720	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		8 457 947	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	2 084 617	
Sum fordringer		2 084 617	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		2 084 617	0

SUM EIENDELER		10 542 564	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	56 760	
--------------	---	--------	--



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		8 506 683	
Sum innskutt egenkapital		8 563 443	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-188 713	
Sum opptjent egenkapital		-188 713	
Sum egenkapital	4	8 374 730	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 151 823	
Annen kortsiktig gjeld		16 011	
Sum kortsiktig gjeld	5	2 167 834	
Sum gjeld		2 167 834	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 542 564	0



Organisasjonsnr: 833 716 972
BREKKEVEIEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brekkeveien 43 AS

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Brekkeveien 43 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 489 709. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og Daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

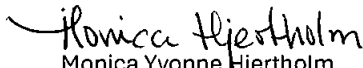


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Ski, 04.mars 2025
VIKEN REVISJON AS


Monica Yvonne Hjertholm
Statsautorisert Revisor
Autorisert regnskapsførerselskap
Org nr; 925 269 417 mva



Årsregnskap 2024
Brekkeveien 43 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 833 716 972



Resultatregnskap		
Brekkeveien 43 AS		
	Note	2024
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftsinntekt		2 418 876
Sum driftsinntekter		2 418 876
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	403 300
Annen driftskostnad		105 693
Sum driftskostnader		508 993
Driftsresultat		1 909 883
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		1 909 883
Skattekostnad på resultat	3	420 174
Årsresultat	4	1 489 709
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 489 709
Sum overføringer		1 489 709



Balanse		
Brekkeveien 43 AS		
Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	53 227
Sum immaterielle eiendeler		53 227
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 404 720
Sum varige driftsmidler	2	8 404 720
Sum anleggsmidler		8 457 947
Omløpsmidler		
Fordringer		
Konsernfordringer	5	2 084 617
Sum fordringer		2 084 617
Sum omløpsmidler		2 084 617
Sum eiendeler		10 542 564
Brekkeveien 43 AS		Side 3



Balanse		
Brekkeveien 43 AS		
	Note	2024
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	56 760
Overkurs		8 506 683
Sum innskutt egenkapital		8 563 443
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-188 713
Sum opptjent egenkapital		-188 713
Sum egenkapital	4	8 374 730
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld	5	2 151 823
Annen kortsiktig gjeld		16 011
Sum kortsiktig gjeld	5	2 167 834
Sum gjeld		2 167 834
Sum egenkapital og gjeld		10 542 564
04.03.2025 Styret i Brekkeveien 43 AS		
_____ Tore Skar styreleder	_____ Anne Kristine Linnestad styremedlem	_____ Dag Johnsrud styremedlem
_____ Synnøve Aas Gulvik styremedlem	_____ Bjørn Opem styremedlem	_____ Are Strandbakken styremedlem
_____ Grethe Johnsen styremedlem		_____ Mette Veiby daglig leder
Brekkeveien 43 AS		Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte

NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 808 020
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 808 020
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	403 300
= Bokført verdi 31.12.24	8 404 720
Årets ordinære avskrivninger	403 300
Økonomisk levetid	20 år



NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	473 401
Endring i utsatt skattefordel	-53 227
Skattekostnad ordinært resultat	420 174
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	1 909 883
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	241 940
Avgitt konsernbidrag	-2 151 823
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	473 401
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-473 401
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-241 940
Sum	-241 940
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-241 940
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-53 227

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon 01.01.2024	56 760	8 506 683			8 563 443
Årets resultat				1 489 709	1 489 709
Konsernbidrag avgitt				-1 678 422	-1 678 422
Pr 31.12.2024	56 760	8 506 683	0	-188 713	8 374 730

NOTE 5 KONSERN, TILKNYTTET SELSKAP MV.

Konsernregnskap

Brekkeveien 43 AS er datterselskap til Futuragruppen AS som har forretningskontor i ÅS, Norge.

Selskapet har mellomværende med konsernselskaper :

Kundefordringer	Konserngjeld
Follo Futura AS	Foturagruppen AS
2 084 617	2 151 823



NOTE 6 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Brekkeveien 43 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	56 760	1,0	56 760
Sum	56 760		56 760

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Futuragruppen AS	56 760	100,0	100,0

Selskapet er etablert gjennom fisjon av eiendommen Brekkeveien 43 fra Follo Futura AS