



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 801 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SITE SERVICE HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hoemsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	38 710	53 610
Sum kostnader		38 710	53 610
Driftsresultat		-38 710	-53 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		100 310	110
Sum finansinntekter		100 310	110
Annen finanskostnad		644 885	340 091
Sum finanskostnader		644 885	340 091
Netto finans		-544 575	-339 981
Ordinært resultat før skattekostnad		-583 285	-393 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		-583 285	-393 591
Årsresultat		-583 285	-393 591
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-583 285	-393 591
Sum overføringer og disponeringer		-583 285	-393 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 942 506	62 324 506
Sum finansielle anleggsmidler		65 942 506	62 324 506
Sum anleggsmidler		65 942 506	62 324 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4, 7	2 470 304	
Sum fordringer		2 470 304	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 025	40 389
Sum omløpsmidler		2 476 329	40 389
SUM EIENDELER		68 418 835	62 364 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	52 476 391	53 059 676
Sum opptjent egenkapital		52 476 391	53 059 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		55 276 391	55 859 676
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	487	
Annen kortsiktig gjeld	7	13 141 957	6 505 219
Sum kortsiktig gjeld		13 142 444	6 505 219
Sum gjeld		13 142 444	6 505 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 418 835	62 364 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 584016

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 801 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SITE SERVICE HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hoemsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 916 801 548
SITE SERVICE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	38 710	53 610
Sum kostnader		38 710	53 610
Driftsresultat		-38 710	-53 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		100 310	110
Sum finansinntekter		100 310	110
Annen finanskostnad		644 885	340 091
Sum finanskostnader		644 885	340 091
Netto finans		-544 575	-339 981
Ordinært resultat før skattekostnad		-583 285	-393 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		-583 285	-393 591
Årsresultat		-583 285	-393 591
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-583 285	-393 591
Sum overføringer og disponeringer		-583 285	-393 591



Organisasjonsnr: 916 801 548
SITE SERVICE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

65 942 506

62 324 506

Sum finansielle anleggsmidler

65 942 506

62 324 506

Sum anleggsmidler

65 942 506

62 324 506

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4, 7

2 470 304

Sum fordringer

2 470 304

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

6 025

40 389

Sum omløpsmidler

2 476 329

40 389

SUM EIENDELER

68 418 835

62 364 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

2 800 000

2 800 000

Sum innskutt egenkapital

2 800 000

2 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

52 476 391

53 059 676

Sum opptjent egenkapital

52 476 391

53 059 676

Sum egenkapital

55 276 391

55 859 676

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 7

487

Annen kortsiktig gjeld 7

13 141 957

6 505 219

Sum kortsiktig gjeld

13 142 444

6 505 219



Sum gjeld	13 142 444	6 505 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	68 418 835	62 364 895



Organisasjonsnr: 916 801 548
SITE SERVICE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2800000.00	1.00	2800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Runni Consult AS	630000.00	22.50%	Ordinære aksjer
LEP Invest AS	630000.00	22.50%	Ordinære aksjer
Aarvik Invest AS	630000.00	22.50%	Ordinære aksjer
BS Fiber Holding AS	350000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Westermann Invest AS	280000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Romyn AS	140000.00	5.00%	Ordinære aksjer
Hidemstrødet Invest AS	140000.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2800000.00	100.00%

Runni Consult AS, er eid av Terje Hoemsnes, styreleder i Site Service Holding AS. LEP Invest AS, er eid av Eirik Paulsen, styremedlem i Site Service Holding AS. Aarvik Invest AS, er eid av Michael Aarvik, styremedlem i Site Service Holding AS. BS Fiber Holding AS, er eid av Øivind Brenno, styremedlem i Site Service Holding AS. Westermann Invest AS, er eid av Kjell Erik Westermann, styremedlem i Site Service Holding AS. Romyn AS, er eid av Roger Myrbakken, styremedlem i Site Service Holding AS. Hidemstrødet Invest AS, er eid av Rune Hidemstrødet, styremedlem i Site Service Holding AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Site Service Holding AS
Org.nr: 916 801 548

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	38 710	53 610
Driftsresultat		<u>-38 710</u>	<u>-53 610</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		100 310	110
Annen finanskostnad		<u>644 885</u>	<u>340 091</u>
Netto finansposter		<u>-544 575</u>	<u>-339 981</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-583 285</u>	<u>-393 591</u>
Årsresultat		<u>-583 285</u>	<u>-393 591</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-583 285	-393 591

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAGW-FZCET-VZLR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 942 506	62 324 506
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	2 470 304	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 025</u>	<u>40 389</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 476 329</u>	<u>40 389</u>
Sum eiendeler		<u>68 418 835</u>	<u>62 364 895</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	2 800 000	2 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	52 476 391	53 059 676
Sum egenkapital		<u>55 276 391</u>	<u>55 859 676</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		487	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>13 141 957</u>	<u>6 505 219</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 142 444</u>	<u>6 505 219</u>
Sum gjeld		<u>13 142 444</u>	<u>6 505 219</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>68 418 835</u>	<u>62 364 895</u>

31. desember 2024
Skytta, 24. juni 2025

Terje Hoemsnes
Styreleder / daglig leder

Roger Myrbakken
Styremedlem

Kjell-Erik Westermann
Styremedlem

Rune Hidemstrædet
Styremedlem

Michael Iversen Aarvik
Styremedlem

Lars Eirik Helgaker Paulsen
Styremedlem

Øivind Brenno
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Side 5

Pennco Dokumentnøkkel: 1.JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte, og ingen ordinær virksomhet.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styrets medlemmer.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Star Bidco AS	11,80%	65 942 506	65 942 506

Selskapet solgte i 2022 sine aksjer i Site Service AS.

Deler av gevinsten ble reinvestert i aksjer i Star Bidco AS i 2022, og selskapet har videre deltatt i tre emisjoner i 2023 samt to emisjoner i 2024. Aksjene i Star Bidco er i årsregnskapet oppført til kostpris. Investeringen i Star Bidco AS er langsiktig.

Star Bidco AS eier alle aksjene Site Service AS.

Note 4 - Fordringer

	2024
Lån til Star Bidco AS	2 470 304

Lånet er renteberegnet og forfaller til betaling i 2025.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 800 000	53 059 676	55 859 676
Årsresultat	0	-583 285	-583 285
Egenkapital 31.12.	2 800 000	52 476 391	55 276 391

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 1.JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 800 000	1	2 800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Runni Consult AS	630 000	22,5 %	22,5 %
LEP Invest AS	630 000	22,5 %	22,5 %
Aarvik Invest AS	630 000	22,5 %	22,5 %
BS Fiber Holding AS	350 000	12,5 %	12,5 %
Westermann Invest AS	280 000	10,0 %	10,0 %
Romyn AS	140 000	5,0 %	5,0 %
Hidemstrædet Invest AS	140 000	5,0 %	5,0 %
Sum	2 800 000	100,0 %	100,0 %

Runni Consult AS, er eid av Terje Hoemsnes, styreleder i Site Service Holding AS.

LEP Invest AS, er eid av Eirik Paulsen, styremedlem i Site Service Holding AS.

Aarvik Invest AS, er eid av Michael Aarvik, styremedlem i Site Service Holding AS.

BS Fiber Holding AS, er eid av Øivind Brenno, styremedlem i Site Service Holding AS.

Westermann Invest AS, er eid av Kjell Erik Westermann, styremedlem i Site Service Holding AS.

Romyn AS, er eid av Roger Myrbakken, styremedlem i Site Service Holding AS.

Hidemstrædet Invest AS, er eid av Rune Hidemstrædet, styremedlem i Site Service Holding AS.

Note 7 - Mellomværende med aksjonærer

Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	-13 141 958	-6 505 220

Annen kortsiktig gjeld er tilnærmet i sin helhet til selskapets aksjonærer. Gjelden er renteberegnet.

Penneo Dokumentnøkkel: 1.JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-583 285	-393 591
Årets skattegrunnlag	<u>-583 285</u>	<u>-393 591</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 164 150	-580 865
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 164 150	-580 865
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 164 150	-580 865
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er av forsiktighets hensyn og i samsvar med regnskapsreglene for små foretak, ikke oppført i selskapets årsregnskap for 2024.

Utsatt skattefordel utgjør pr 31.12.2024 kr 256 113, mot ved forrige årsskifte kr 127 790.

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hoemsnes, Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915291

IP: 195.159.xxx.xxx

2025-06-24 08:56:11 UTC



Paulsen, Lars Eirik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-174696

IP: 195.159.xxx.xxx

2025-06-24 09:00:28 UTC



Hidemstrædet, Rune

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1586098

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-24 09:10:22 UTC



Westermann, Kjell-Eirik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-179159

IP: 144.84.xxx.xxx

2025-06-24 09:15:41 UTC



Aarvik, Michael Iversen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-630034

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-06-24 09:20:48 UTC



Myrbakken, Roger

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1760865

IP: 195.159.xxx.xxx

2025-06-24 10:21:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1JA6W-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brenno, Øivind

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3695462

IP: 84.213.xxx.xxx

2025-06-25 09:10:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1JAGW-FZCET-V2LR9-HJX6N-6623U-V8FNP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Ole Tom Lie statsautorisert revisor 
Org. nr 885 993 362 MVA

Til generalforsamlingen i
Site Service Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Konklusjon

Vi har revidert **Site Service Holding AS** sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 583 285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse; Solveien 14, 1482 Nittedal

Telefon; + 47 48 00 29 67

E-post; ole.tom@lierevisjon.no

Medlem av Den norske Revisorforening

Revisorregisternummer 1010431

Penneo Dokumentnøkkel: DOR2J-UZZU0-6TCBS-Y6T0J-N6ZZY-T32EJ



Ole Tom Lie statsautorisert revisor

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nittedal, den 24. juni 2025

Ole Tom Lie
Statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: DOR2J-UZZU0-6TCBS-Y6T0J-N6ZZY-T32EJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Ole Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1192537

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-06-25 09:28:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DOR2J-UZZU0-6TCBS-Y6T0J-N6ZZY-T32EJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte, og ingen ordinær virksomhet.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styrets medlemmer.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Star Bidco AS	11,80%	65 942 506	65 942 506

Selskapet solgte i 2022 sine aksjer i Site Service AS.

Deler av gevinsten ble reinvestert i aksjer i Star Bidco AS i 2022, og selskapet har videre deltatt i tre emisjoner i 2023 samt to emisjoner i 2024. Aksjene i Star Bidco er i årsregnskapet oppført til kostpris. Investeringen i Star Bidco AS er langsiktig.

Star Bidco AS eier alle aksjene Site Service AS.

Note 4 - Fordringer

Lån til Star Bidco AS	2024 2 470 304
-----------------------	--------------------------

Lånet er renteberegnet og forfaller til betaling i 2025.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 800 000	53 059 676	55 859 676
Årsresultat	0	-583 285	-583 285
Egenkapital 31.12.	2 800 000	52 476 391	55 276 391

Side 2



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 800 000	1	2 800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Runni Consult AS	630 000	22,5 %	22,5 %
LEP Invest AS	630 000	22,5 %	22,5 %
Aarvik Invest AS	630 000	22,5 %	22,5 %
BS Fiber Holding AS	350 000	12,5 %	12,5 %
Westermann Invest AS	280 000	10,0 %	10,0 %
Romyn AS	140 000	5,0 %	5,0 %
Hidemstrædet Invest AS	140 000	5,0 %	5,0 %
Sum	2 800 000	100,0 %	100,0 %

Runni Consult AS, er eid av Terje Hoemsnes, styreleder i Site Service Holding AS.

LEP Invest AS, er eid av Eirik Paulsen, styremedlem i Site Service Holding AS.

Aarvik Invest AS, er eid av Michael Aarvik, styremedlem i Site Service Holding AS.

BS Fiber Holding AS, er eid av Øivind Brenno, styremedlem i Site Service Holding AS.

Westermann Invest AS, er eid av Kjell Erik Westermann, styremedlem i Site Service Holding AS.

Romyn AS, er eid av Roger Myrbakken, styremedlem i Site Service Holding AS.

Hidemstrædet Invest AS, er eid av Rune Hidemstrædet, styremedlem i Site Service Holding AS.

Note 7 - Mellomværende med aksjonærer

Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	-13 141 958	-6 505 220

Annen kortsiktig gjeld er tilnærmet i sin helhet til selskapets aksjonærer. Gjelden er renteberegnet.



Site Service Holding AS

Org.nr: 916 801 548

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-583 285	-393 591
Årets skattegrunnlag	<u>-583 285</u>	<u>-393 591</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 164 150	-580 865
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 164 150	-580 865
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 164 150	-580 865
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er av forsiktighets hensyn og i samsvar med regnskapsreglene for små foretak, ikke oppført i selskapets årsregnskap for 2024.

Utsatt skattefordel utgjør pr 31.12.2024 kr 256 113, mot ved forrige årsskifte kr 127 790.