



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 841 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARSTADVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Barstadveien 4
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skalstad Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 500	335 551
Sum inntekter		334 500	335 551
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	9	166 815	275 281
Annen driftskostnad		252 835	262 021
Sum kostnader		419 650	537 301
Driftsresultat		-85 150	-201 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	38
Sum finansinntekter		5	38
Annen rentekostnad		76 405	86 690
Annen finanskostnad			61
Sum finanskostnader		76 405	86 751
Netto finans		-76 399	-86 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 550	-288 463
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-80 097	-36 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 453	-252 019
Årsresultat		-81 453	-252 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 453	-252 019
Totalresultat		-81 453	-252 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-81 453	-252 019
Sum overføringer og disponeringer		-81 453	-252 019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 294 298	2 676 643
Maskiner og anlegg	9	17 500	38 500
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler		3 311 798	2 715 143
Sum anleggsmidler		3 311 798	2 715 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 688	
Andre kortsiktige fordringer		43 837	83 888
Konsernfordringer	2, 8	364 083	165 656
Sum fordringer		502 607	249 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	23 658	23 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 658	23 249
Sum omløpsmidler		526 266	272 792
SUM EIENDELER		3 838 064	2 987 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	2	413 197	129 212
Sum innskutt egenkapital		513 197	229 212
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	500 855	419 403
Sum opptjent egenkapital		-500 855	-419 403
Sum egenkapital		12 342	-190 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 650 261	1 980 024
Sum annen langsiktig gjeld		2 650 261	1 980 024
Sum langsiktig gjeld		2 650 261	1 980 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 967	
Betalbar skatt	6	1	
Skyldig offentlige avgifter			11 927
Kortsiktig konserngjeld	8	1 086 625	1 182 281
Annen kortsiktig gjeld	8	23 868	3 893
Sum kortsiktig gjeld		1 175 460	1 198 101
Sum gjeld		3 825 722	3 178 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 838 064	2 987 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 353191

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 841 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARSTADVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Barstadveien 4
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skalstad Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 994 841 335
BARSTADVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 500	335 551
Sum inntekter		334 500	335 551
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler	9	166 815	275 281
Annen driftskostnad		252 835	262 021
Sum kostnader		419 650	537 301
Driftsresultat		-85 150	-201 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	38
Sum finansinntekter		5	38
Annen rentekostnad		76 405	86 690
Annen finanskostnad			61
Sum finanskostnader		76 405	86 751
Netto finans		-76 399	-86 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 550	-288 463
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-80 097	-36 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 453	-252 019
Årsresultat		-81 453	-252 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 453	-252 019
Totalresultat		-81 453	-252 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-81 453	-252 019
Sum overføringer og disponeringer		-81 453	-252 019



Organisasjonsnr: 994 841 335
BARSTADVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 9 3 294 298 2 676 643

Maskiner og anlegg 9 17 500 38 500

Skip og flytende

installasjoner 9

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 9

Sum varige driftsmidler 3 311 798 2 715 143

Sum anleggsmidler 3 311 798 2 715 143

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 94 688

Andre kortsiktige

fordringer 43 837 83 888

Konsernfordringer 2, 8 364 083 165 656

Sum fordringer 502 607 249 544

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 23 658 23 249

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 658 23 249**

Sum omløpsmidler 526 266 272 792

SUM EIENDELER 3 838 064 2 987 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital 2 413 197 129 212

Sum innskutt egenkapital 513 197 229 212



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	500 855	419 403
Sum opptjent egenkapital		-500 855	-419 403
Sum egenkapital		12 342	-190 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 650 261	1 980 024
Sum annen langsiktig gjeld		2 650 261	1 980 024
Sum langsiktig gjeld		2 650 261	1 980 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 967	
Betalbar skatt	6	1	
Skyldig offentlige avgifter			11 927
Kortsiktig konserngjeld	8	1 086 625	1 182 281
Annen kortsiktig gjeld	8	23 868	3 893
Sum kortsiktig gjeld		1 175 460	1 198 101
Sum gjeld		3 825 722	3 178 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 838 064	2 987 935



Organisasjonsnr: 994 841 335
BARSTADVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eriksen Invest Holding As	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Årsregnskap 2020 Barstadveien 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 841 335



RESULTATREGNSKAP

BARSTADVEIEN 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		334 500	335 551
Sum driftsinntekter		334 500	335 551
Avskrivning av driftsmidler	9	166 815	275 281
Annen driftskostnad		252 835	262 021
Sum driftskostnader		419 650	537 301
Driftsresultat		-85 150	-201 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	38
Annen rentekostnad		76 405	86 690
Annen finanskostnad		0	61
Resultat av finansposter		-76 399	-86 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 550	-288 463
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-80 097	-36 444
Ordinært resultat		-81 453	-252 019
Årsresultat		-81 453	-252 019
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	2	81 453	252 019
Sum overføringer		-81 453	-252 019



BALANSE

BARSTADVEIEN 4 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 294 298	2 676 643
Maskiner og anlegg	9	17 500	38 500
Sum varige driftsmidler		3 311 798	2 715 143
Sum anleggsmidler		3 311 798	2 715 143
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		94 688	0
Andre kortsiktige fordringer		43 837	83 888
Konsernfordringer	2, 8	364 083	165 656
Sum fordringer		502 607	249 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	23 658	23 249
Sum omløpsmidler		526 266	272 792
Sum eiendeler		3 838 064	2 987 935

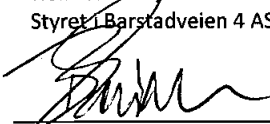


BALANSE

BARSTADVEIEN 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	413 197	129 212
Sum innskutt egenkapital		513 197	229 212
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-500 855	-419 403
Sum opptjent egenkapital		-500 855	-419 403
Sum egenkapital		12 342	-190 191
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 650 261	1 980 024
Sum annen langsiktig gjeld		2 650 261	1 980 024
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 967	0
Betalbar skatt	6	1	0
Skyldig offentlige avgifter		0	11 927
Konserngjeld	8	1 086 625	1 182 281
Annen kortsiktig gjeld	8	23 868	3 893
Sum kortsiktig gjeld		1 175 460	1 198 101
Sum gjeld		3 825 722	3 178 126
Sum egenkapital og gjeld		3 838 064	2 987 935

Holmestrand, 07.05.2021
Styret i Barstadveien 4 AS



Bjørnar Skalstad Eriksen
styreleder/daglig leder



BARSTADVEIEN 4 AS

994 841 335

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir levert.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 5



BARSTADVEIEN 4 AS

994 841 335

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	129 212	-419 403	-190 191
Årets resultat			-81 453	-81 453
Mottatt konsernbidrag		283 985	0	283 985
Pr. 31.12.2020	100 000	413 197	-500 855	12 342

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra morselskapet Eriksen Holding Invest AS med kr 283 985 i 2020.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARSTADVEIEN 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eriksen Invest Holding As	1 000	100,0	100,0

Note 4 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 197 500	979 191
Sum	1 197 500	979 191
Gjeld sikret ved pant	2 650 261	1 980 024
Driftsmidler	2 249 645	2 344 459

Kredittinstitusjon har pant i selskapets eiendom

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 6



BARSTADVEIEN 4 AS

994 841 335

Note 5 Lønnskostnader

Barstadveien 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, bonuser, sluttvederlag eller pensjoner for selskapets ledelse. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har således ingen kostnader til revisor.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1	0
Endring i utsatt skattefordel	-80 098	-36 444
Skattekostnad ordinært resultat	-80 097	-36 444
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-161 550	-288 463
Permanente forskjeller	0	-38
Endring i midlertidige forskjeller	-202 528	122 846
Mottatt konsernbidrag	364 083	165 656
Skattepliktig inntekt	5	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-80 097	-36 444
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	80 098	36 444
Sum betalbar skatt i balansen	1	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-220 096	-422 623	-202 528
Sum	-220 096	-422 623	-202 528
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	220 096	422 623	202 527
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 421	-92 977	-44 556

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har i 2020 mottatt kr 364 083 i konsernbidrag før skatt, skatteeffekten er ført mot skattekostnad.

BARSTADVEIEN 4 AS

SIDE 7



BARSTADVEIEN 4 AS 994 841 335

Note 7 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	364 083	165 656
Sum	364 083	165 656
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 086 625	1 182 281
Sum	1 086 625	1 182 281

Mellomværende i konsernet fremkommer i balansen som fordring på konsernselskap og gjeld til konsernselskap.

Det er ikke stillet pant, garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for foretak i samme konsern.

Note 9 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 743 482	105 000	4 848 482
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	763 471		763 471
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 506 952	105 000	5 611 952
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 212 654	87 500	2 300 154
= Bokført verdi 31.12.20	3 294 298	17 500	3 311 798
Årets ordinære avskrivninger	145 815	21 000	166 815
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	