



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 571 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE HOLDING ROMSDAL AS  
Forretningsadresse: Anevegen 3  
6410 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Andre Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 667	60 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 667</b>	<b>60 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 667</b>	<b>-60 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			792 029
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>792 029</b>
Annen rentekostnad		136 896	7 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 896</b>	<b>7 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 896</b>	<b>784 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-147 563</b>	<b>723 530</b>
Skattekostnad på resultat	2		157 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			5 999
Avsatt til annen egenkapital			559 674
Overført fra annen egenkapital		-147 563	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	572 256	3 689 674
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		2 678 823	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 251 079</b>	<b>3 689 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 251 079</b>	<b>3 689 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			792 029
<b>Sum fordringer</b>			<b>792 029</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 820	63 690
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 820</b>	<b>63 690</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 820</b>	<b>855 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 254 899</b>	<b>4 545 393</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	412 111	559 674
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>412 111</b>	<b>559 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 111</b>	<b>589 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 807 125	2 805 000
Langsiktig konserngjeld			431 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 807 125</b>	<b>3 236 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 807 125</b>	<b>3 236 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 663	2 188
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			717 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 663</b>	<b>719 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 788</b>	<b>3 955 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 254 899</b>	<b>4 545 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 571 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE HOLDING ROMSDAL AS  
Forretningsadresse: Anevegen 3  
6410 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Andre Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 571 687  
SANDE HOLDING ROMSDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 667	60 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 667</b>	<b>60 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 667</b>	<b>-60 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			792 029
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>792 029</b>
Annen rentekostnad		136 896	7 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 896</b>	<b>7 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 896</b>	<b>784 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-147 563</b>	<b>723 530</b>
Skattekostnad på resultat	2		157 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			5 999
Avsatt til annen egenkapital			559 674
Overført fra annen egenkapital		-147 563	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>



Organisasjonsnr: 925 571 687  
SANDE HOLDING ROMSDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	572 256	3 689 674
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		2 678 823	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 251 079</b>	<b>3 689 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 251 079</b>	<b>3 689 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			792 029
<b>Sum fordringer</b>			<b>792 029</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 820	63 690
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 820</b>	<b>63 690</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 820</b>	<b>855 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 254 899</b>	<b>4 545 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	412 111	559 674
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>412 111</b>	<b>559 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 111</b>	<b>589 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 807 125	2 805 000
Langsiktig konserngjeld			431 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 807 125</b>	<b>3 236 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 807 125</b>	<b>3 236 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 663	2 188
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			717 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 663</b>	<b>719 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 788</b>	<b>3 955 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 254 899</b>	<b>4 545 393</b>



Organisasjonsnr: 925 571 687  
SANDE HOLDING ROMSDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Sande Holding Romsdal AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 925 571 687**



### RESULTATREGNSKAP

#### SANDE HOLDING ROMSDAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 667	60 649
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 667</b>	<b>60 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 667</b>	<b>-60 649</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	792 029
Annen rentekostnad		136 896	7 850
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-136 896</b>	<b>784 179</b>
Resultat før skattekostnad		-147 563	723 530
Skattekostnad på resultat	2	0	157 857
<b>Resultat</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	5 999
Avsatt til annen egenkapital		0	559 674
Overført fra annen egenkapital		147 563	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-147 563</b>	<b>565 673</b>



## BALANSE

### SANDE HOLDING ROMSDAL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	572 256	3 689 674
Lån til foretak i samme konsern		2 678 823	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 251 079</b>	<b>3 689 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 251 079</b>	<b>3 689 674</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		0	792 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>792 029</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 820	63 690
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 820</b>	<b>855 719</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 254 899</b>	<b>4 545 393</b>



### BALANSE

#### SANDE HOLDING ROMSDAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	412 111	559 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>412 111</b>	<b>559 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 111</b>	<b>589 674</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 807 125	2 805 000
Langsiktig konserngjeld		0	431 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 807 125</b>	<b>3 236 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 663	2 188
Konserngjeld		0	717 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 663</b>	<b>719 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 788</b>	<b>3 955 719</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 254 899</b>	<b>4 545 393</b>

Styret i Sande Holding Romsdal AS

Stig Arve Malmedal  
styreleder

Tommy Andre Sande  
styremedlem/daglig leder



SANDE HOLDING ROMSDAL AS

925 571 687

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Sande Holding Romsdal AS har hatt 0 årsverk i 2023.

SANDE HOLDING ROMSDAL AS

SIDE 5



SANDE HOLDING ROMSDAL AS

925 571 687

### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	157 857
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>157 857</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-147 563	723 530
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-717 531
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 999
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-147 563</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-16 390
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-157 857
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	174 246
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 563	0	147 563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	147 563	0	-147 563
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Pr 01.01..2023	30 000	559 674	589 674
Årsresultat		-147 563	-147 563
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>412 111</b>	<b>442 111</b>

SANDE HOLDING ROMSDAL AS

SIDE 6



SANDE HOLDING ROMSDAL AS

925 571 687

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Sande Eiendom Romsdal AS	Molde	1,0%	30 000	25 628	-10 833
Torgsentret Oppdal AS	MOLDE	100,0%	3 100 000	3 765 282	-10 586
<b>Sum</b>			<b>3 130 000</b>	<b>3 790 910</b>	<b>-21 419</b>

SANDE HOLDING ROMSDAL AS

SIDE 7