



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 734 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVETER INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Bjørn Tvetter Vikerøya  
3280 TJODALYNG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ydse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			130 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	16 900	16 900
Annen driftskostnad	4	134 320	136 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 220</b>	<b>153 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 220</b>	<b>-23 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 950 000	4 020 000
Annen renteinntekt		378 835	390 996
Annen finansinntekt		391 081	1 186 956
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 719 916</b>	<b>5 597 952</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 024 591	2 405 100
Annen rentekostnad		10 000	13 885
Annen finanskostnad		29 257	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 063 848</b>	<b>2 418 985</b>
<b>Netto finans</b>		<b>656 068</b>	<b>3 178 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>504 847</b>	<b>3 155 848</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	57 953	68 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>446 894</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>446 894</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 050 000	
Annen egenkapital		-2 603 106	3 087 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>446 894</b>	<b>3 087 546</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 633 086	3 633 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	58 600	75 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 691 686</b>	<b>3 708 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 069 735	4 069 735
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 777 000	5 960 800
Andre fordringer		8 249	8 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 854 984</b>	<b>10 038 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 546 671</b>	<b>13 747 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 100 000	4 820 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 100 000</b>	<b>4 820 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	3 916 518	3 682 629
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 916 518</b>	<b>3 682 629</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	811 727	715 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>811 727</b>	<b>715 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 828 245</b>	<b>9 218 319</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 374 916</b>	<b>22 965 690</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000,00)	7, 12	2 000 000	2 000 000
Overkurs	12		707 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 707 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	16 225 284	20 156 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 225 284</b>	<b>20 156 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>18 225 284</b>	<b>22 863 487</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		48 041	17 783
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 041</b>	<b>17 783</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 041</b>	<b>17 783</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 062	
Betalbar skatt	9	98 528	84 419
Utbytte		2 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 101 590</b>	<b>84 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 631</b>	<b>102 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 374 916</b>	<b>22 965 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 204551

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 734 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVETER INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Bjørn Tveter Vikørøya  
3280 TJODALYNG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ydse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 734 597  
TVETER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			130 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	16 900	16 900
Annen driftskostnad	4	134 320	136 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 220</b>	<b>153 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 220</b>	<b>-23 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 950 000	4 020 000
Annen renteinntekt		378 835	390 996
Annen finansinntekt		391 081	1 186 956
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 719 916</b>	<b>5 597 952</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 024 591	2 405 100
Annen rentekostnad		10 000	13 885
Annen finanskostnad		29 257	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 063 848</b>	<b>2 418 985</b>
<b>Netto finans</b>		<b>656 068</b>	<b>3 178 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	57 953	68 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>446 894</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>446 894</b>	<b>3 087 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 050 000	
Annen egenkapital		-2 603 106	3 087 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>446 894</b>	<b>3 087 546</b>



Organisasjonsnr: 986 734 597  
TVETER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	8	3 633 086	3 633 086
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	8	58 600	75 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>3 691 686</b>	<b>3 708 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	4 069 735	4 069 735
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6	5 777 000	5 960 800
Andre fordringer			
		8 249	8 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>9 854 984</b>	<b>10 038 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>13 546 671</b>	<b>13 747 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
		2 100 000	4 820 000
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>2 100 000</b>	<b>4 820 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	13	3 916 518	3 682 629
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>3 916 518</b>	<b>3 682 629</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	11	811 727	715 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>811 727</b>	<b>715 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>6 828 245</b>	<b>9 218 319</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>20 374 916</b>	<b>22 965 690</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000,00)	7, 12	2 000 000	2 000 000
Overkurs	12		707 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 707 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	16 225 284	20 156 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 225 284</b>	<b>20 156 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>18 225 284</b>	<b>22 863 487</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		48 041	17 783
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 041</b>	<b>17 783</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 041</b>	<b>17 783</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 062	
Betalbar skatt	9	98 528	84 419
Utbytte		2 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 101 590</b>	<b>84 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 631</b>	<b>102 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 374 916</b>	<b>22 965 690</b>



Organisasjonsnr: 986 734 597  
TVETER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	10000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TVETER, BJØRN (Daglig leder, Styreleder)	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

### Note

1

## Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tveter & Lund Holding AS	40.00%	40.00%	18927660.00	6049800.00
Tveter Eiendom AS	40.00%	40.00%	7391421.00	158616.00
Inter Eiendom AS	10.00%	10.00%	105627128.00	9766103.00
ATK Eiendom AS	50.00%	50.00%	-817207.00	-248047.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 TVETER INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Tveter & Lund Holding AS	Larvik	40 %	18 927 660	6 049 800
Tveter Eiendom AS	Larvik	40 %	7 391 421	158 216
Inter Eiendom AS	Larvik	10 %	105 627 128	9 766 103
ATK Eiendom AS	Larvik	50 %	- 817 207	- 248 047

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap	5 777 000	5 960 800
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	10 000,00	2 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>2 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TVETER, BJØRN (Daglig leder, Styreleder)	200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	156 387
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>156 387</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(80 887)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(97 787)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>58 600</b>



Årets avskrivninger	(16 900)
Økonomisk levetid	5 - 10 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 - 20 %</b>

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	504 847	3 155 848
+/- Permanente forskjeller	(405 801)	(4 396 866)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	348 807	1 624 741
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>447 854</b>	<b>383 723</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	98 528	84 419
Sum	98 528	84 419
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(40 575)	1
+/- Endring i utsatt skatt		(16 118)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>57 953</b>	<b>68 302</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	98 528	84 419
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>98 528</b>	<b>84 419</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 624 990)	(1 961 494)	336 504
Gevinst- og tapskonto	61 513	49 210	12 303
Andre forskjeller	120 600	72 000	48 600
Netto forskjeller	(1 442 877)	(1 840 284)	397 407
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 442 877	1 840 284	(397 407)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 404 862

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 000 000	707 063	20 156 424	22 863 487
Reduksjon AK/overkurs		(707 063)	(1 328 034)	(2 035 097)
Tilleggsutbytte			(3 050 000)	(3 050 000)
Årets resultat			446 894	446 894
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>16 225 284</b>	<b>18 225 284</b>



**Note 13 - Kortsiktige investeringer**

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjer		4 186 092
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>		<b>4 186 092</b>