



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 172 861  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875  
Forretningsadresse: Underhaugsveien 13  
0354 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Coert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 055 051	2 916 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 055 051</b>	<b>2 916 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		457 377	461 427
Lønnskostnad	1, 2	1 536 339	1 474 161
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 548	19 548
Annen driftskostnad		2 582 809	2 410 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 596 073</b>	<b>4 365 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 541 022</b>	<b>-1 449 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 594	19 861
Annen finansinntekt		1 070 258	705 588
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 252 126	1 751 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 344 978</b>	<b>2 476 450</b>
Annen rentekostnad		768	61
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>768</b>	<b>61</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 344 211</b>	<b>2 476 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>803 189</b>	<b>1 026 829</b>
Skattekostnad		1 212	2 732
<b>Årsresultat</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		801 977	1 024 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 384 971	2 404 519
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		2 384 971	2 404 519
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 357 568	27 816 840
Sum finansielle anleggsmidler		28 357 568	27 816 840
Sum anleggsmidler		30 742 539	30 221 359
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72	0
Andre kortsiktige fordringer		174 598	6 848
Sum fordringer		174 670	6 848
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293 177	1 107 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293 177	1 107 719
Sum omløpsmidler		1 467 847	1 114 566
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 477 973	4 477 973
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 477 973</b>	<b>4 477 973</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 683 531	25 881 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 683 531</b>	<b>25 881 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 161 504</b>	<b>30 359 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		211 440	137 928
Betalbar skatt		2 500	4 258
Skyldige offentlige avgifter		124 591	121 264
Annen kortsiktig gjeld		710 351	712 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 882</b>	<b>976 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 048 882</b>	<b>976 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450442

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 172 861  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875  
Forretningsadresse: Underhaugsveien 13  
0354 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Coert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 961 172 861  
STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 055 051	2 916 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 055 051</b>	<b>2 916 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		457 377	461 427
Lønnskostnad	1, 2	1 536 339	1 474 161
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 548	19 548
Annen driftskostnad		2 582 809	2 410 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 596 073</b>	<b>4 365 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 541 022</b>	<b>-1 449 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 594	19 861
Annen finansinntekt		1 070 258	705 588
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 252 126	1 751 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 344 978</b>	<b>2 476 450</b>
Annen rentekostnad		768	61
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>768</b>	<b>61</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 344 211</b>	<b>2 476 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>803 189</b>	<b>1 026 829</b>
Skattekostnad		1 212	2 732
<b>Årsresultat</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		801 977	1 024 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>



Organisasjonsnr: 961 172 861  
STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 384 971	2 404 519
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		2 384 971	2 404 519
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 357 568	27 816 840
Sum finansielle anleggsmidler		28 357 568	27 816 840
Sum anleggsmidler		30 742 539	30 221 359
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72	0
Andre kortsiktige fordringer		174 598	6 848
Sum fordringer		174 670	6 848
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293 177	1 107 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293 177	1 107 719
Sum omløpsmidler		1 467 847	1 114 566
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	4 477 973	4 477 973
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4 477 973</b>	<b>4 477 973</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	26 683 531	25 881 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>26 683 531</b>	<b>25 881 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>31 161 504</b>	<b>30 359 527</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	211 440	137 928
Betalbar skatt	2 500	4 258
Skyldige offentlige avgifter	124 591	121 264
Annen kortsiktig gjeld	710 351	712 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 048 882</b>	<b>976 398</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 048 882</b>	<b>976 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>



Organisasjonsnr: 961 172 861  
STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	1099479.00	1078106.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200705.00	193719.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185133.00	161311.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51022.00	41025.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1536339.00	1474161.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875  
961 172 861

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 055 051	2 916 028
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 055 051</b>	<b>2 916 028</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-457 377	-461 427
Lønnskostnad	1, 2	-1 536 339	-1 474 161
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-19 548	-19 548
Annen driftskostnad		-2 582 809	-2 410 452
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 596 073</b>	<b>-4 365 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 541 022</b>	<b>-1 449 561</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22 594	19 861
Annen finansinntekt		1 070 258	705 588
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 252 126	1 751 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 344 978</b>	<b>2 476 450</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-768	-61
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-768</b>	<b>-61</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 344 211</b>	<b>2 476 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>803 189</b>	<b>1 026 829</b>
Skattekostnad		-1 212	-2 732
<b>Årsresultat</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		801 977	1 024 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>



STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875  
961 172 861

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 384 971	2 404 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 384 971</b>	<b>2 404 519</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 357 568	27 816 840
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 357 568</b>	<b>27 816 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 742 539</b>	<b>30 221 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72	0
Andre kortsiktige fordringer		174 598	6 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>174 670</b>	<b>6 848</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293 177	1 107 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 293 177</b>	<b>1 107 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 467 847</b>	<b>1 114 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>



STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875  
961 172 861

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 477 973	4 477 973
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 477 973</b>	<b>4 477 973</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 683 531	25 881 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 683 531</b>	<b>25 881 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 161 504</b>	<b>30 359 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		211 440	137 928
Betalbar skatt		2 500	4 258
Skyldige offentlige avgifter		124 591	121 264
Annen kortsiktig gjeld		710 351	712 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 882</b>	<b>976 398</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 048 882</b>	<b>976 398</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>

OSLO, 25.03.2025

Jan Loennechen Backer  
styrets leder

Per Olov Sjøgren  
styremedlem

Peder Christian Borgenheim  
styremedlem

Gerhard Omsted  
styremedlem

Herman Sanne-Halvorsen  
styremedlem

Henrik Storm Henriksen  
styremedlem

Oskar Johan Havmøller  
varamedlem

Nina Coert  
daglig leder



STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875  
961 172 861

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 099 479	1 078 106
Arbeidsgiveravgift	200 705	193 719
Pensjonskostnader	185 133	161 311
Andre relaterte ytelser	51 022	41 025
<b>Sum</b>	<b>1 536 339</b>	<b>1 474 161</b>

### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i  
**Stiftelsen Studentehjemmet av 1875**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Studentehjemmet av 1875 som viser et overskudd på kr 801 977. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning 2024. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke i øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

---

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Konklusjon om forvaltning*

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 25. mars 2025

PKF ReVisjon AS

Øyvind Solberg

statsautorisert revisor



## ÅRSBERETNING 2024

for

## STIFTELSEN STUDENTERHJEMMET AV 1875

hvori opptatt Sigbjørn Obstfelders Legat

1. Studentehjemmet er Norges eldste studentehjem og ble stiftet av Peter Hærem i 1875. Studentehjemmet ligger sentralt i Oslo i Underhaugsveien 13 og har 39 beboere, hvorav én har ansvar som husfar.
2. Styret har i 2024 bestått av: Styreleder Jan L. Backer, Per Olov Sjøgren og Peder Christian Borgenheim, Gerhard Omsted og Herman Sanne-Halvorsen.  
  
Studentrepresentant i styret, Aksel Ausdal Hegland og vara studentrepresentant Jakob Andreassen Jaatun var begge i styret til 24. september 2024. Ny Studentrepresentant, Henrik Storm Henriksen og ny vara studentrepresentant Oskar Johan Havmøller ble valgt inn i styret 24. september 2024. Husfar Andreas Alexander Cameron var husfar ut juli 2024. Fra 1. august 2024 har Jonatan Hetland vært husfar.
3. Nina Coert er stiftelsens daglige leder og forretningsfører.
4. Det har vært avholdt fire styremøter i løpet av året. Styreformannen har hatt møter med daglig leder og husfar i tillegg til styremøtene.
5. Det har i løpet av året vært utført vanlige løpende reparasjons- og vedlikeholdsarbeider. Thorendahl AS har utført maling av vegger og dører i hovedtrapp, salong og 3. etg. gang. Nytt gulvbelegg ble lagt i hovedtrapp med nye trappeneser i messing, gulvbelegg i gang 3.etg. og i mellomgang 2.etg. Maling av gulv kjølerom og nytt gulvbelegg i anretningen foran kjølerommet ble også utført. Trekk på spisestoler bestyrers kontor ble trukket om. Sofaen på bestyrers kontor ble strammet opp på undersiden. Deler av Chesterfield skinn stoler i salongen ble trukket om med nytt skinn der det var kommet store skader. Beskjæring av de store trærne i hagen var utført. Storo blikkenslager erstattet 2 pipehatter med nye og satte lister på taklukene m.m. Siden de hadde lift ba bestyrer om en tilbakemelding ang. tak og teglpiper. Tilbakemeldingen var: Generell dårlig forfatning grunnet alder og levetid.
6. Regnskapet for 2024 viser et overskudd på 801.977,- kroner. Styret mener det fremlagte regnskap med noter gir et rettviseende bilde av stiftelsens status pr. 31. desember 2024. Det er i løpet av 2024 foretatt en utdeling på kr 57.700,- kroner til Sigbjørn Obstfelders legatråd, slik dette er etablert i og med sammenslåingen. Midlene er forvaltet i henhold til særskilt regnskap og forvaltning og innenfor formålet til Stiftelsen Studentehjemmet. Det er ikke planlagt endringer i drift eller virksomhet i nær fremtid. Styret anser ellers den finansielle og likvide situasjon som tilfredsstillende. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret mener denne forutsetning fortsatt er til stede.



7. Arbeidsmiljøet i virksomheten ansees for tilfredsstillende, og det har ikke blitt iverksatt spesielle tiltak i siste år. Det har ikke vært langsiktig sykefravær, skader eller ulykker i virksomheten i siste år. Stiftelsen følger gjeldende lovbestemmelser for likestilling. Det er 2,4 årsverk i virksomheten.
8. Virksomheten forurensar eller påvirker ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig for denne type virksomhet. Styret har med bakgrunn i dette ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i siste år.

Oslo, den 25. mars 2025

---

Jan L. Backer //E-sign

---

Per Olov Sjøgren //E-sign

---

Peder Christian Borgenheim //E-sign

---

Gerhard Omsted //E-sign

---

Herman Sanne-  
Halvorsen //E-sign

---

Henrik Storm Henriksen //E-sign



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

10116-2024 DOK Årsberetning 2024

Unikt dokument Id:

4f3c2552-67c2-49e1-87bd-06c2f3a5dcc6

Dokument fingeravtrykk:

8112f39f27d5a708b6c7ddb4acc74590c6f0b77106e0eb5a4fb44d3c61ce141db73ceb48ccd8a8524f  
fe61deca6e39e4512d275571555bb5d8234b010acf8fee

### Undertegnede



henrik storm Henriksen

E-post: henstorm@outlook.com  
Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smartphone)  
IP adresse: 62.92.158.27

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-03-28 12:04:09 UTC



Per Olov Sjøgren

E-post: perolovsjogren@gmail.com  
Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smartphone)  
IP adresse: 46.15.235.201

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-03-28 12:04:54 UTC



Jan Loennechen Backer

E-post: jlb@wr.no  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP adresse: 95.141.83.97

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-03-28 12:28:44 UTC



Herman Sanne-Halvorsen

E-post: hersan1996@icloud.com  
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartphone)  
IP adresse: 104.28.105.24

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-03-28 14:46:05 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Undertegnede



**Gerhard Omsted**

E-post: gerhard.omsted@gmail.com  
Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smartphone)  
IP adresse: 172.225.69.96

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-03-31 13:35:24 UTC



**Peder Christian Borgenheim**

E-post: pederchristian@gmail.com  
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)  
IP adresse: 46.46.200.233

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-04-09 18:28:44 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

**2025-04-09 18:28:44 UTC**



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2025-04-09 18:28:44 UTC	Dokument ble signert av Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smarttelefon) IP adresse: 46.46.200.233 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-04-09 18:28:43 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smarttelefon) IP adresse: 46.46.200.233 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-04-09 13:34:25 UTC	Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 130.176.182.12
2025-04-04 13:37:55 UTC	Dokument ble åpnet av Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smarttelefon) IP adresse: 114.172.171.168 - IP Lokasjon: Osaka, Japan
2025-03-31 13:35:24 UTC	Dokument ble signert av Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 172.225.69.96 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-31 13:35:22 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 172.225.69.96 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-31 13:35:15 UTC	Dokument ble åpnet av Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 172.225.69.96 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 14:46:05 UTC	Dokument ble signert av Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smarttelefon) IP adresse: 104.28.105.24 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 14:46:04 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smarttelefon) IP adresse: 104.28.105.24 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 14:45:42 UTC	Dokument ble åpnet av Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smarttelefon) IP adresse: 104.28.105.24 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:28:44 UTC	Dokument ble signert av Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.141.83.97 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-28 12:28:40 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.141.83.97 - IP Lokasjon: Bergen, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2025-03-28 12:28:19 UTC	Dokument ble åpnet av Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.141.83.97 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-28 12:04:54 UTC	Dokument ble signert av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:04:51 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:04:17 UTC	Dokument ble gjennomgått av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:04:09 UTC	Dokument ble signert av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:04:06 UTC	Dokument ble godkjent via sms av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:04:03 UTC	Dokument ble åpnet av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:04:01 UTC	Dokument ble gjennomgått av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:03:57 UTC	Dokument ble åpnet av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:03:24 UTC	Dokument ble sendt til henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 12:03:24 UTC	Dokument ble sendt til Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 12:03:23 UTC	Dokument ble sendt til Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 12:03:22 UTC	Dokument ble sendt til Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2025-03-28 12:03:21 UTC Dokument ble sendt til Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176

2025-03-28 12:03:21 UTC Dokument ble sendt til Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176

2025-03-28 12:03:20 UTC Dokument ble forseglet av Kristin Baldvinsson (kristin@probus.no)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176

2025-03-28 11:59:41 UTC Dokument ble opprettet av Kristin Baldvinsson (kristin@probus.no)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



# ÅRSREGNSKAP

2024

**Stiftelsen Studenterhjemmet av 1875**

Organisasjonsnummer: 961 172 861

Probus Regnskap AS (Autorisert Regnskapsførerselskap)

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: 16eda505b81c8024aae8055de4a81c8bc808e21b04886aa11b912144fdd6d3ccdd4b4903a815633cdeaa35f749f881cf47ed12d6b78912e82e03c103f0ceeeae



Stiftelsen Studenterhjemmet av 1875	Noter	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER:</b>			
Leieinntekter		3 055 051	2 916 028
<b>SUM VANLIGE DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>3 055 051</b>	<b>2 916 028</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>			
Utlegg kost		457 377	461 427
<b>Sum varekostnad</b>		<b>457 377</b>	<b>461 427</b>
Lønn, feriepenger m.v.	1	1 054 479	1 033 106
Styrehonorar	1	45 000	45 000
Pensjonskostnader	1	185 133	161 311
Andre godtgjørelser		28 829	22 207
Arbeidsgiveravgift		200 705	193 719
Andre personalkostnader		22 193	18 818
<b>Sum personalkostnader</b>		<b>1 536 339</b>	<b>1 474 161</b>
Ordinære avskrivninger varige driftsmidler	2	19 548	19 548
<b>Sum avskrivninger</b>		<b>19 548</b>	<b>19 548</b>
Lys, varme m.v. lokaler		281 783	445 859
Andre kostnader vedr. lokaler		203 849	242 453
Driftsmidler m.v. ikke aktivert		134 109	142 888
Vedlikeholds- & servicekostnader	5	1 154 295	788 437
Fremmede admin. tjenester	1, 4	463 228	435 229
Kontorrekv., trykksaker m.v.		26 351	5 545
Internett, telefon & portokostnader		58 938	57 905
Forsikringkostnader		138 525	112 760
Andre administrative kostnader		14 032	24 099
<b>Sum driftsrelaterte kostnader</b>		<b>2 475 109</b>	<b>2 255 176</b>
Reiseutg., diettgodtgj. mv.		0	176
Studenterhjemmet - Festskrift		50 000	100 000
Studenterhjemmets Velferdsforening		57 700	55 100
Kontingenter, gaver og lignende		0	0
<b>Sum salgsrelaterte kostnader</b>		<b>107 700</b>	<b>155 276</b>
Tap på fordringer	6	0	0
<b>Sum tap på fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>4 596 073</b>	<b>4 365 589</b>
<b>DRIFTSRESULTAT FØR FINANSPOSTER</b>		<b>-1 541 022</b>	<b>-1 449 561</b>



Stiftelsen Studenterhjemmet av 1875	Noter	2024	2023
<b>FINANSINNEKTER:</b>			
Renteinntekter bank m.v.		14 947	11 149
Kundeutbytte Gjensidige		0	7 992
Avkastning finansinvesteringer	4	1 077 905	706 308
Verdiøkning finansinvesteringer	4	1 252 126	1 751 001
<b>SUM FINANSINNEKTER</b>		<b>2 344 978</b>	<b>2 476 450</b>
<b>FINANSKOSTNADER:</b>			
Andre rentekostnader		768	61
Andre finanskostnader		0	0
Verdinedgang finansinvesteringer	4	0	0
<b>SUM FINANSKOSTNADER</b>		<b>768</b>	<b>61</b>
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>2 344 211</b>	<b>2 476 389</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>803 189</b>	<b>1 026 829</b>
Skattekostnader	4, 7	1 212	2 732
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført som økning kapital	8	801 977	1 024 097
Dekket av akkumulert kapital	8	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER:</b>		<b>801 977</b>	<b>1 024 097</b>



Stiftelsen Studenterhjemmet av 1875	Noter	2024	2023
<b>BALANSE 31.12.</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER:</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Bygning og tomt	2	2 384 971	2 404 519
Inventar, innredning		0	0
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>2 384 971</b>	<b>2 404 519</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Langsiktige investeringer		0	0
Finansielle plasseringer	4	28 357 568	27 816 840
Langsiktige fordringer		0	0
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>28 357 568</b>	<b>27 816 840</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>30 742 539</b>	<b>30 221 359</b>
<b>OMLØPSMIDLER:</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	72	0
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Forskudsbetalte kostnader		174 598	6 848
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>174 670</b>	<b>6 848</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNEDE</b>			
Bank- og postgiroinnskudd	3	1 239 733	1 056 574
Skattetrekkskonto	3	53 444	51 145
Kontanter		0	0
<b>SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNEDE</b>		<b>1 293 177</b>	<b>1 107 719</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 467 847</b>	<b>1 114 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 210 386</b>	<b>31 335 925</b>



Stiftelsen Studenterhjemmet av 1875	Noter	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>BUNDET EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital	8	<u>4 477 973</u>	<u>4 477 973</u>
<b>SUM BUNDET EGENKAPITAL</b>		<b><u>4 477 973</u></b>	<b><u>4 477 973</u></b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL:</b>			
Annen egenkapital	8	<u>26 683 531</u>	<u>25 881 554</u>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>26 683 531</u></b>	<b><u>25 881 554</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>31 161 504</u></b>	<b><u>30 359 527</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD:</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>KORTSIKTIG GJELD:</b>			
Leverandørgjeld		211 440	137 928
Beregnet, ikke utlignet skatt	7	2 500	2 000
Ulignet, ikke betalt skatt		0	2 258
Skyldig skattetrekk	3	52 743	50 444
Skyldig arbeidsgiveravgift		71 848	70 820
Påløpt lønn, feriepenger m.v.		119 058	116 476
Depositem leietagere	3	400 100	390 100
Annen kortsiktig gjeld		191 193	206 372
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>1 048 882</u></b>	<b><u>976 398</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>1 048 882</u></b>	<b><u>976 398</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>32 210 386</u></b>	<b><u>31 335 925</u></b>

Noter er en del av årsoppgjøret

Oslo, 31. desember 2024 / 25. mars 2025

Jan L. Backer  
styrets leder //ES

Herman Sanne Halvorsen  
styremedlem //ES

Peder Chr.Borgenheim  
styremedlem //ES

Gerhard Omsted  
styremedlem //ES

Per Olov Sjøgren  
styremedlem //ES

Henrik Storm Henriksen  
styremedlem //ES



## Regnskapsprinsipper

### REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter / tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### OMLØPSMIDLER / KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### ANLEGGSMIDLER / LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### FINANSIELLE PLASSERINGER

Finansielle plasseringer foretas gjennom Formuesforvaltning AS. Styret har i samarbeide med Formuesforvaltning definert rammer for risiko og investeringsprofil. Avklartning som føres i årsregnskapet består av gevinst og tap ved realisering av investeringer, samt endringer i markedsverdi på de foretatte investeringene.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Virksomheten driver ikke skattepliktig virksomhet. Det er kun skatteplikt for avkastning på investeringer i deltakerlignede selskaper.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Pensjonsordning for fast ansatte er ytelsesbasert, og for øvrige ansatte er det tegnet obligatorisk tjenestepensjon (OIP). Pensjonspremien anses i begge tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Det er ingen balanseføring av forskudd eller forpliktelser i forbindelse med disse ordningene.

#### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



## Stiftelsen Studentehjemmet av 1875 Noter til regnskapet 2024

### NOTE 1 LØNSKOSTNADER, ANT. ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger / honorarer	561 258	45 000

Virksomheten har pensjonsordning som dels er ytelsesbasert og dels innskuddsbasert (OTP).

Pensjonskostnader	2024	2023
Pensjonskostnad - ytelsesbasert	177 910	151 940
Pensjonskostnad - OTP (innskuddsbasert)	7 223	9 371
<b>Sum pensjonskostnader</b>	<b>185 133</b>	<b>161 311</b>

Ingen av virksomhetens ansatte har avtale om sluttvederlag eller resultatavhengig bonus. Det er ikke ytet lån til noen av selskapets ansatte eller tillitsmenn. Det er 2,4 årsverk i virksomheten.

Godtgjørelse til revisor	Totalt
Kostnadsført revisjonshonorar	51 563
Kostnadsført honorar andre tjenester	-
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>51 563</b>

Virksomheten har ikke fradrag for mva på tjenester. Godtgjørelse er inklusive mva.

### NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Underhaugs- veien 13	Bygn.mess. anlegg	Sollands- hytta	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 863 008	488 694	290 000	2 641 702
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 863 008	488 694	290 000	2 641 702
Oppskrevet før 1.1.	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-	256 731	-	256 731
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.	-	-	-	-
Reverserte avskrivninger pr. 31.12.	-	-	-	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 863 008</b>	<b>231 963</b>	<b>290 000</b>	<b>2 384 971</b>
Avskrevet i år	-	19 548	-	19 548
Nedskrevet i år	-	-	-	-

Studentehjemmets bygning / tomt består av Studentehjemmet og Sollandshytta. Bygningen ble i juni 2003 vurdert til å ha en markedsverdi på ca. 14. mill. kroner. Det gjøres ikke avskrivningen da bokført verdi er lavere.

### NOTE 3 BANKINNSKUDD / BUNDNE MIDLER

	2024	2023
Herav på depositumkonto	482 568	536 353
Skyldig depositum beboere	400 100	390 100
<b>Bundne midler (skattetrekk)</b>	<b>53 444</b>	<b>51 145</b>
<b>Skyldig skattetrekk ansatte</b>	<b>52 743</b>	<b>50 444</b>



<b>Stiftelsen Studentehjemmet av 1875</b>	<b>Noter til regnskapet 2024</b>
---	----------------------------------

**NOTE 4 FINANSIELLE PLASSERINGER - FORMUESFORVALTNING**

Plassering / investering	Andel 31.12	Pr. 31.12.	Endring	Pr. 01.01.	28.02.2025
Pengemarked / Bank Norge	7,52 %	2 132 342	929 011	1 203 331	2 204 056
Obligasjoner Norge	33,60 %	9 528 338	-247 674	9 776 012	9 686 119
Aksjer Norge / Norden	9,91 %	2 810 608	-41 651	2 852 259	2 961 400
Aksjer utland	19,75 %	5 601 976	311 704	5 290 272	5 824 629
Hedgefond	11,65 %	3 303 999	-178 670	3 482 669	3 359 219
Eiendom	7,89 %	2 237 331	-135 786	2 373 117	2 245 634
Private Equity	9,67 %	2 742 977	-96 204	2 839 181	2 608 548
<b>Sum finansielle plasseringer</b>	<b>Endring 1,94 %</b>	<b>28 357 571</b>	<b>540 730</b>	<b>27 816 841</b>	<b>28 889 605</b>
Kostpris finansplasseringer	-5,74 %	17 593 262	-1 071 396	18 664 658	
Opptjent, ikke realisert gevinst	17,61 %	10 764 309	1 612 126	9 152 183	
Endring markedsverdi siden 31.12.					532 034

Virksomhetens finansielle investeringer er outsourcet til selskapet Formuesforvaltning AS i Oslo. Investeringens markedsverdi er sist kjente verdi for det enkelte plasseringsobjekt.

Avkastning av finansinvesteringer	2024	2023	2022	2021	2020
Renteinntekter	7 647	8 712	5 298	2 666	6 877
Mottatt utbytte aksjer / andeler	60 378	128 195	76 259	515 062	173 155
Realisert gevinst/tap ved salg	1 009 880	569 401	338 928	915 202	230 806
<b>Sum realiserde plasseringer</b>	<b>1 077 905</b>	<b>706 308</b>	<b>420 485</b>	<b>1 432 930</b>	<b>410 838</b>
<b>Verdiendring portefølje</b>	<b>1 252 126</b>	<b>1 751 001</b>	<b>-1 722 738</b>	<b>1 898 279</b>	<b>2 366 835</b>
Sum avkastn. plasseringer	2 330 031	2 457 309	-1 302 253	3 331 209	2 777 674
Returprovisjoner	-	-	-	30 645	35 955
Sum avkastn finansinvesteringer	2 330 031	2 457 309	-1 302 253	3 361 854	2 813 629
Forvaltningshonorar	244 653	244 653	249 581	279 217	261 650
Depothonorar	33 475	32 467	33 034	34 162	30 912
Struktureringshonorar	-	-	-	15 000	-
Honorar dekning andel finansskatt	4 184	4 059	4 130	4 271	3 864
Kundeoppfølgingshonorar	-	-	708	962	1 205
Endring påløpt honorar	1 974	2 072	-5 985	-810	77 467
Sum fremmede admin tjenester	284 286	283 251	281 468	332 802	375 098
Betalt skatt vedr. forrige år	712	2 232	568	1 571	-
Sum netto avkastning	2 045 033	2 171 826	-1 584 289	3 027 481	2 438 531
Overført til drift Studentehjemmet	1 500 000	1 400 000	1 040 000	1 350 000	1 350 000

Probuss Regnskap AS (Autorisert regnskapsførerselskap)

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 16eda505b81c8024aae8055de4a81c8bc808e21b04886aa11b912144fdd6d3ccdd4b4803a815633cdeaa35f749f881cf47ed12d6b78912e82e03c103f0ceeeae



## Stiftelsen Studenterbymen av 1875 Noter til regnskapet 2024

### NOTE 5 VEDLIKEHOLD FLERE ÅR

Kostnad	2024	2023	2022	2021	2020
Reparasjon / vedlikehold bygninger	964 222	499 158	920 011	1 008 505	1 497 232
Konsulentbistand bygninger / utstyr	14 063	92 427	52 644	-	-
Drift / vedlikehold utstyr - bygg U13	129 816	158 314	180 619	129 429	169 019
Drift / vedlikehold utstyr - adm U13	45 645	32 276	37 861	14 675	17 912
Drift / vedlikehold Sollandshtta	549	6 264	15 758	2 674	4 863
<b>Sum</b>	<b>1 154 295</b>	<b>788 437</b>	<b>1 206 893</b>	<b>1 155 283</b>	<b>1 689 025</b>

### NOTE 6 UTESTÅENDE HUSLEIE

	2024	2023
Brutto utestående leie	72	-
Avsatt til dekning av tap	-	-
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>72</b>	<b>-</b>

	2024	2023
Tap på fordringer	-	-
Innkomet tidligere avskrevet	-	-
Endring tapsavsetning	-	-
<b>Sum tap på fordringer</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Utestående fordringer (leie) som er eldre enn 90 dager avsettes som mulig tap.

### NOTE 7 SKATTER

	2024	2023
Avsatt skatt for forrige år	2 000	1 500
For mye / lite avsatt i fjor	-1 288	732
Sum utlignet skatt for forrige år	712	2 232
Reduksjon avsetning	500	500
<b>Skattekostnader</b>	<b>1 212</b>	<b>2 732</b>

Avsatt skatt året før	2 000	1 500
Endring avsetning i år	500	500
<b>Beregnet, ikke utlignet skatt i år</b>	<b>2 500</b>	<b>2 000</b>

Stiftelsen er skattepliktig kun for sine andeler i ANS/KS/DA/IS igjennom Formuesforvaltning sine plasseringer.

### NOTE 8 EGENKAPITAL

	2024	2023
Grunnkapital 01.01	4 477 973	4 477 973
<b>Sum grunnkapital 31.12.</b>	<b>4 477 973</b>	<b>4 477 973</b>
Annen egenkapital 01.01.	25 881 554	24 857 458
Årets overskudd	801 977	1 024 097
Årets underskudd (tap)	-	-
<b>Sum annen egenkapital 31.12.</b>	<b>26 683 531</b>	<b>25 881 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>31 161 504</b>	<b>30 359 527</b>

Probus Regnskap AS (Autorisert regnskapsførerselskap)

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 16eda505b81c8024aae8055de4a81c8bc808e21b04886aa11b912144fdd6d3ccdd4b4903a815633cdeaa35f749f881c47ed12d6b78912e82e03c103f0ceee



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

**10116-2024 DRP Årsregnskap**

Unikt dokument Id:

**be86e53f-f432-4958-b0d5-a6e44bd2e803**

Dokument fingeravtrykk:

16eda505b81c6024aae8055de4a81c8bc808e21b04886aa11b912144fdd6d3ccddf4b4903a615633  
cdea35f749f881cf47ed12d6b78912e82e03c103f0ceae

### Undertegnede



**henrik storm Henriksen**

E-post: henstorm@outlook.com

Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smartphone)

IP adresse: 62.92.158.27

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:

2025-03-28 11:59:31 UTC



**Per Olov Sjøgren**

E-post: perolovsjogren@gmail.com

Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smartphone)

IP adresse: 46.15.235.201

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:

2025-03-28 12:00:07 UTC



**Jan Loennechen Backer**

E-post: jlb@wr.no

Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP adresse: 95.141.83.97

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:

2025-03-28 12:27:53 UTC



**Herman Sanne-Halvorsen**

E-post: hersan1996@icloud.com

Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartphone)

IP adresse: 104.28.105.25

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:

2025-03-28 14:45:30 UTC



**GetAccept**

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Undertegnede



**Gerhard Omsted**

E-post: gerhard.omsted@gmail.com  
Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smartphone)  
IP adresse: 172.226.26.17

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-03-31 09:02:16 UTC



**Peder Christian Borgenheim**

E-post: pederchristian@gmail.com  
Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)  
IP adresse: 46.46.200.233

Bekreftet med SMS kode

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-04-09 18:29:34 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

**2025-04-09 18:29:34 UTC**



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2025-04-09 18:29:34 UTC	Dokument ble signert av Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smarttelefon) IP adresse: 46.46.200.233 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-04-09 18:29:31 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smarttelefon) IP adresse: 46.46.200.233 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-04-09 18:14:40 UTC	Dokument ble åpnet av Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 135.0.0.0 on K Android 10 (smarttelefon) IP adresse: 130.176.182.44
2025-04-09 13:34:11 UTC	Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 130.176.182.44
2025-03-31 09:02:16 UTC	Dokument ble signert av Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 172.226.26.17 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-31 09:02:14 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 172.226.26.17 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-31 09:01:52 UTC	Dokument ble åpnet av Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 172.226.26.17 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 14:45:30 UTC	Dokument ble signert av Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smarttelefon) IP adresse: 104.28.105.25 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 14:45:28 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smarttelefon) IP adresse: 104.28.105.25 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 14:45:19 UTC	Dokument ble åpnet av Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smarttelefon) IP adresse: 104.28.105.25 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:27:53 UTC	Dokument ble signert av Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.141.83.97 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-28 12:27:48 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.141.83.97 - IP Lokasjon: Bergen, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2025-03-28 12:27:16 UTC	Dokument ble åpnet av Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 95.141.83.97 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2025-03-28 12:00:07 UTC	Dokument ble signert av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 12:00:01 UTC	Dokument ble godkjent via sms av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 11:59:31 UTC	Dokument ble signert av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 11:59:30 UTC	Dokument ble godkjent via sms av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 11:59:23 UTC	Dokument ble gjennomgått av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 11:59:17 UTC	Dokument ble åpnet av henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 62.92.158.27 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 11:59:03 UTC	Dokument ble åpnet av Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Safari 18.3.1 on iPhone iOS 18.3.2 (smarttelefon) IP adresse: 46.15.235.201 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-03-28 11:58:45 UTC	Dokument ble sendt til henrik storm Henriksen (henstorm@outlook.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 11:58:44 UTC	Dokument ble sendt til Per Olov Sjøgren (perolovsjogren@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 11:58:43 UTC	Dokument ble sendt til Gerhard Omsted (gerhard.omsted@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 11:58:43 UTC	Dokument ble sendt til Peder Christian Borgenheim (pederchristian@gmail.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176
2025-03-28 11:58:42 UTC	Dokument ble sendt til Herman Sanne-Halvorsen (hersan1996@icloud.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 185.78.210.176



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2025-03-28 11:58:41 UTC Dokument ble sendt til Jan Loennechen Backer (jlb@wr.no)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176

2025-03-28 11:58:40 UTC Dokument ble forseglet av Kristin Baldvinsson (kristin@probus.no)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176

2025-03-28 11:52:33 UTC Dokument ble opprettet av Kristin Baldvinsson (kristin@probus.no)  
Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)  
IP adresse: 185.78.210.176



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.