



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 407 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 284 016	1 964 898
Sum inntekter		2 284 016	1 964 898
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 376	7 678
Annen driftskostnad	7	448 219	548 908
Sum kostnader		456 595	556 586
Driftsresultat		1 827 421	1 408 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 613	5 581
Sum finansinntekter		10 613	5 581
Rentekostnad til foretak i samme konsern		743 064	686 374
Annen rentekostnad		33 647	40 604
Sum finanskostnader		776 711	726 978
Netto finans		-766 098	-721 397
Ordinært resultat før skattekostnad		1 061 323	686 915
Skattekostnad på ordinært resultat	6	233 491	151 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 832	535 794
Årsresultat		827 832	535 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		827 832	535 794
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	425 037	519 649
Overføringer annen egenkapital		402 795	16 145
Sum overføringer og disponeringer		827 832	535 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 678 076	26 890 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	25 826	34 202
Sum varige driftsmidler		22 703 902	26 924 969
Sum anleggsmidler		22 703 902	26 924 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			684 947
Konsernfordringer	2	7 816 681	4 062 237
Sum fordringer		7 816 681	4 747 184
Sum omløpsmidler		7 816 681	4 747 184
SUM EIENDELER		30 520 583	31 672 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	6 380 000	6 380 000
Overkurs		3 424 000	3 424 000
Sum innskutt egenkapital		9 804 000	9 804 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	561 676	158 881
Sum opptjent egenkapital		561 676	158 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		10 365 676	9 962 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	113 763	153
Sum avsetninger for forpliktelser		113 763	153
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	19 151 703	17 735 990
Sum annen langsiktig gjeld		19 151 703	17 735 990
Sum langsiktig gjeld		19 265 466	17 736 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		188 897	197 456
Kortsiktig konserngjeld	2	544 918	3 591 549
Annen kortsiktig gjeld	3	155 625	184 124
Sum kortsiktig gjeld		889 440	3 973 129
Sum gjeld		20 154 906	21 709 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 520 583	31 672 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350117

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 407 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 990 407 703
STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 284 016	1 964 898
Sum inntekter		2 284 016	1 964 898
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 376	7 678
Annen driftskostnad	7	448 219	548 908
Sum kostnader		456 595	556 586
Driftsresultat		1 827 421	1 408 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 613	5 581
Sum finansinntekter		10 613	5 581
Rentekostnad til foretak i samme konsern		743 064	686 374
Annen rentekostnad		33 647	40 604
Sum finanskostnader		776 711	726 978
Netto finans		-766 098	-721 397
Ordinært resultat før skattekostnad		1 061 323	686 915
Skattekostnad på ordinært resultat	6	233 491	151 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 832	535 794
Årsresultat		827 832	535 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		827 832	535 794
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	425 037	519 649
Overføringer annen egenkapital		402 795	16 145
Sum overføringer og disponeringer		827 832	535 794



Organisasjonsnr: 990 407 703
STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 678 076	26 890 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	25 826	34 202
Sum varige driftsmidler		22 703 902	26 924 969

Sum anleggsmidler		22 703 902	26 924 969
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			684 947
Konsernfordringer	2	7 816 681	4 062 237
Sum fordringer		7 816 681	4 747 184

Sum omløpsmidler		7 816 681	4 747 184
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		30 520 583	31 672 153
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	6 380 000	6 380 000
Overkurs		3 424 000	3 424 000
Sum innskutt egenkapital		9 804 000	9 804 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	561 676	158 881
Sum opptjent egenkapital		561 676	158 881

Sum egenkapital		10 365 676	9 962 881
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	113 763	153
Sum avsetninger for forpliktelses		113 763	153

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	2	19 151 703	17 735 990
Sum annen langsiktig gjeld		19 151 703	17 735 990



Sum langsiktig gjeld		19 265 466	17 736 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		188 897	197 456
Kortsiktig konserngjeld	2	544 918	3 591 549
Annen kortsiktig gjeld	3	155 625	184 124
Sum kortsiktig gjeld		889 440	3 973 129
Sum gjeld		20 154 906	21 709 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 520 583	31 672 153



Organisasjonsnr: 990 407 703
STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	58000.00	110.00	6380000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiftsstaden Boligutleie AS	58000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	58000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Stiftsstaden Leuthenhaven AS**

Foretaksnr. 990407703



Stiftsstanden Leuthenhaven AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		2 284 016	1 964 898
Sum driftsinntekter		2 284 016	1 964 898
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 376	7 678
Annen driftskostnad	7	448 219	548 908
Sum driftskostnader		456 595	556 586
DRIFTSRESULTAT		1 827 421	1 408 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 613	5 581
Sum finansinntekter		10 613	5 581
Rentekostn. til foretak i samme konsern		743 064	686 374
Annen rentekostnad		33 647	40 604
Sum finanskostnader		776 711	726 978
NETTO FINANSPOSTER		-766 098	-721 397
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 061 323	686 915
Skattekostnad på ordinært resultat	6	233 491	151 121
ORDINÆRT RESULTAT		827 832	535 794
ÅRSRESULTAT		827 832	535 794
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	425 037	519 649
Overføringer annen egenkapital		402 795	16 145
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		827 832	535 794



Stiftsstanden Leuthenhaven AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 678 076	26 890 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	25 826	34 202
Sum varige driftsmidler		22 703 902	26 924 969
SUM ANLEGGSMIDLER		22 703 902	26 924 969
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	684 947
Fordringer på konsernselskap	2	7 816 681	4 062 237
Sum fordringer		7 816 681	4 747 184
SUM OMLØPSMIDLER		7 816 681	4 747 184
SUM EIENDELER		30 520 583	31 672 153

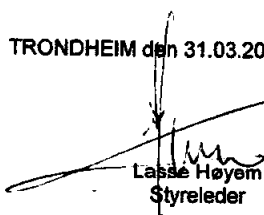


Stiftsstadens Leuthenhaven AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	4,5	6 380 000	6 380 000
Overkurs		3 424 000	3 424 000
Sum innskutt egenkapital		9 804 000	9 804 000
Annen egenkapital	5	561 676	158 881
Sum opptjent egenkapital		561 676	158 881
SUM EGENKAPITAL		10 365 676	9 962 881
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	113 763	153
Sum avsetning for forpliktelser		113 763	153
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	19 151 703	17 735 990
Sum annen langsiktig gjeld		19 151 703	17 735 990
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 265 466	17 736 143
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		188 897	197 456
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	544 918	3 591 549
Annen kortsiktig gjeld	3	155 625	184 124
Sum kortsiktig gjeld		889 440	3 973 129
SUM GJELD		20 154 906	21 709 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 520 583	31 672 153

TRONDHEIM den 31.03.2021



Lasse Høyem
Styreleder



Petter Brandtzæg Arnstad
Daglig leder



STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i den periode utleie har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig å ha tegnet avtale om tjenstepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

REGNSKAP

NOTER 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Inventar	Bygg, tomter og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	41 880	26 890 767	26 932 647
Tilgang	0	739 706	739 706
Avgang	0	-4 952 397	-4 952 397
Anskaffelseskost 31.12.	41 880	22 678 076	22 719 956
Oppskrevet tidligere		0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-16 054	0	-16 054
Balanseført verdi 31.12.	25 826	22 678 076	22 703 902
Årets avskrivninger	8 376	0	8 376

Gnr 403, bnr 151 er pantsatt for 30 MNOK og Gnr 403, bnr 149 15 MNOK

Dette er pantsatt for å sikre gjeld i Stiftsstadens Boligutleie AS, Bergensgruppen Eiendom AS og Bergensgruppen Sentrum AS



STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

NOTER 2020

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer

	2020	2019
Konsernkontoordning - Stiftsstaden AS	2 124 660	0
Konsernkontoordning - Stiftsstaden AS	5 692 021	4 062 237
Sum fordringer med selskap i samme konsern	7 816 681	4 062 237

Langsiktig gjeld

	2020	2019
Stiftsstaden Boligutleie AS	19 151 703	17 735 990
Sum gjeld med selskap i samme konsern	19 151 703	17 735 990

Kortsiktig gjeld

	2020	2019
Konsernkontoordning - Stiftsstaden AS	0	2 925 332
Avsatt konsernbidrag - Stiftsstaden Boligutleie AS	544 918	666 217
Sum gjeld med selskap i samme konsern	544 918	3 591 549

Rentebergning mellom selskap i samme konsern er utført til markedsmessige vilkår.



STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

NOTER 2020

Note 3 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	40 952	152 552

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 6 380 000 består av 58 000 aksjer pålydende kr 110.

Eier

Selskap	Antall aksjer	Andel
Stiftsstadens Boligutleie	58 000	100,00 %
Totalt	58 000	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investment AS er konsernspiss. HJ Investment AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

Note 5 Egenkapital

	AK	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	6 380 000	3 424 000	158 881	9 962 881
Årets resultat	0	0	827 832	827 832
Konsernbidrag	0	0	-425 037	-425 037
Egenkapital pr. 31.12	6 380 000	3 424 000	561 676	10 365 676

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

NOTER 2020

Note 6 Skatt		
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-977	698
G& T konto	518 082	0
Netto midlertidige forskjeller	517 105	698
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	517 105	698
Utsatt skattefordel i balansen	113 763	153
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	113 763	153
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 061 323	686 915
Permanente forskjeller		
Grunnlag for årets skattekostnad	1 061 323	686 915
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-516 407	-20 698
Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	544 916	666 217
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	-544 916	-666 217
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	119 882	146 568
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	119 882	146 568
Endring i utsatt skatt/skattefordel	113 610	4 553
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	233 491	151 121
Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	119 882	146 568
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	-119 882	-146 568
Betalbar skatt i balansen	0	0



STIFTSSTADEN LEUTHENHAVEN AS

NOTER 2020

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Revisor	2020
Kostnadsført revisjonshonorar	8 625
Kostnadsført honorar for andre tjenester	0
Sum	8 625



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiftsstaden Leuthenhaven AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftsstaden Leuthenhaven AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OHTJV-8QBFW-EQQYI-56454-G0TZ0-15M78



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-03 20:29:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: OHTJV-8QBFW-EQQYI-56454-G0TZ0-15M78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>