



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 257 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIARVÅGEN HYTTE- OG BÅTUTLEIGE AS
Forretningsadresse: Larsstøvegen 6
5454 SÆBØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Mehammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 895	1 142 146
Annen driftsinntekt		180 000	707 125
Sum inntekter		395 895	1 849 271
Kostnader			
Varekostnad		4 741	137 038
Lønnskostnad	2		254 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		36 500
Annen driftskostnad	2	375 427	509 384
Sum kostnader		380 168	937 362
Driftsresultat		15 727	911 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		434 036	
Sum finansinntekter		434 036	7
Annen rentekostnad		243 165	344 132
Sum finanskostnader		243 165	344 132
Netto finans		190 871	-344 125
Ordinært resultat før skattekostnad		206 598	567 783
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 598	567 783
Årsresultat		206 598	567 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 598	567 783
Totalresultat		206 598	567 783
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		206 598	567 783
Sum overføringer og disponeringer		206 598	567 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 066 143	4 948 168
Maskiner og anlegg	4	78 273	78 273
Sum varige driftsmidler	4	5 144 416	5 026 441
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300 947	300 000
Andre langsiktige fordringer		58 333	78 333
Sum finansielle anleggsmidler		359 280	378 333
Sum anleggsmidler		5 503 696	5 404 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		248 920	96 000
Andre kortsiktige fordringer	6	133 614	272 715
Sum fordringer		382 534	368 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 517	81 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 517	81 433
Sum omløpsmidler		384 051	450 148
SUM EIENDELER		5 887 747	5 854 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		664 093	870 692
Sum opptjent egenkapital		-664 093	-870 692
Sum egenkapital		-564 093	-770 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 122 811	5 164 978
Sum annen langsiktig gjeld		5 122 811	5 164 978
Sum langsiktig gjeld		5 122 811	5 164 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 827	114 140
Skyldig offentlige avgifter		267 347	374 473
Annen kortsiktig gjeld	6	953 856	972 024
Sum kortsiktig gjeld		1 329 029	1 460 636
Sum gjeld		6 451 840	6 625 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 887 747	5 854 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666476

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 257 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIARVÅGEN HYTTE- OG BÅTUTLEIGE AS
Forretningsadresse: Larstøvegen 6
5454 SÆBØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Mehammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 991 257 837
LIARVÅGEN HYTTE- OG BÅTUTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 895	1 142 146
Annen driftsinntekt		180 000	707 125
Sum inntekter		395 895	1 849 271
Kostnader			
Varekostnad		4 741	137 038
Lønnskostnad	2		254 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		36 500
Annen driftskostnad	2	375 427	509 384
Sum kostnader		380 168	937 362
Driftsresultat		15 727	911 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		434 036	
Sum finansinntekter		434 036	7
Annen rentekostnad		243 165	344 132
Sum finanskostnader		243 165	344 132
Netto finans		190 871	-344 125
Ordinært resultat før skattekostnad		206 598	567 783
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 598	567 783
Årsresultat		206 598	567 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 598	567 783
Totalresultat		206 598	567 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		206 598	567 783
Sum overføringer og disponeringer		206 598	567 783



Organisasjonsnr: 991 257 837
LIARVÅGEN HYTTE- OG BÅTUTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 066 143	4 948 168
Maskiner og anlegg	4	78 273	78 273
Sum varige driftsmidler	4	5 144 416	5 026 441

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		300 947	300 000
Andre langsiktige fordringer		58 333	78 333
Sum finansielle anleggsmidler		359 280	378 333

Sum anleggsmidler		5 503 696	5 404 774
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		248 920	96 000
Andre kortsiktige fordringer	6	133 614	272 715
Sum fordringer		382 534	368 715

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 517	81 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 517	81 433

Sum omløpsmidler		384 051	450 148
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 887 747	5 854 922
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	664 093	870 692
Sum opptjent egenkapital	-664 093	-870 692
Sum egenkapital	-564 093	-770 692
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	5 122 811	5 164 978
Sum annen langsiktig gjeld	5 122 811	5 164 978
Sum langsiktig gjeld	5 122 811	5 164 978
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	107 827	114 140
Skyldig offentlige avgifter	267 347	374 473
Annen kortsiktig gjeld	6	
	953 856	972 024
Sum kortsiktig gjeld	1 329 029	1 460 636
Sum gjeld	6 451 840	6 625 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 887 747	5 854 922



Organisasjonsnr: 991 257 837
LIARVÅGEN HYTTE- OG BÅTUTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2020

for

Liarvågen Hytte- og Båtutleige AS



Resultatregnskap

Liarvågen Hytte- Og Båtutleige AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		215 895	1 142 146
Annen driftsinntekt		180 000	707 125
Sum driftsinntekter		<u>395 895</u>	<u>1 849 271</u>
Varekostnad		4 741	137 038
Lønnskostnad	2	0	254 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	36 500
Annen driftskostnad	2	375 427	509 384
Sum driftskostnader		<u>380 168</u>	<u>937 362</u>
Driftsresultat		<u>15 727</u>	<u>911 908</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt		434 036	0
Annen rentekostnad		243 165	344 132
Resultat av finansposter		<u>190 871</u>	<u>-344 125</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		206 598	567 783
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		<u>206 598</u>	<u>567 783</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>206 598</u>	<u>567 783</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		206 598	567 783
Sum overføringer		<u>206 598</u>	<u>567 783</u>



Balanse

Liarvågen Hytte- Og Båttutleige AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 066 143	4 948 168
Maskiner og anlegg	4	78 273	78 273
Sum varige driftsmidler	4	<u>5 144 416</u>	<u>5 026 441</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300 947	300 000
Andre langsiktige fordringer		58 333	78 333
Sum finansielle anleggsmidler		<u>359 280</u>	<u>378 333</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 503 696</u>	<u>5 404 774</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		248 920	96 000
Andre kortsiktige fordringer	6	133 614	272 715
Sum fordringer		<u>382 534</u>	<u>368 715</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 517	81 433
Sum omløpsmidler		<u>384 051</u>	<u>450 148</u>
Sum eiendeler		<u>5 887 747</u>	<u>5 854 922</u>



Balanse

Liarvågen Hytte- Og Båttutleige AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-664 093</u>	<u>-870 692</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-664 093</u>	<u>-870 692</u>
Sum egenkapital		<u>-564 093</u>	<u>-770 692</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>5 122 811</u>	<u>5 164 978</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 122 811</u>	<u>5 164 978</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 827	114 140
Skyldig offentlige avgifter		267 347	374 473
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>953 856</u>	<u>972 024</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 329 029</u>	<u>1 460 636</u>
Sum gjeld		<u>6 451 840</u>	<u>6 625 614</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 887 747</u>	<u>5 854 922</u>

Halsnøy, 07.07.2022

Styret i Liarvågen Hytte- Og Båttutleige AS

Børge Mehammer
styreleder

Audun Berntsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	231 778
Arbeidsgiveravgift	0	22 954
Andre ytelser	0	-292
Sum	0	254 440

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	206 598	567 783
Permanente forskjeller	-413 779	4 931
Endring i midlertidige forskjeller	215 592	-225 384
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 412	-347 330
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	438 245	653 837	215 592
Fordringer	-58 333	-78 333	-20 000
Pensjonspremie/- forpliktelse	58 333	78 333	20 000
Sum	438 245	653 837	215 592



Akkumulert fremførbart underskudd	-1 809 758	-1 818 169	-8 412
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 371 513	1 164 332	-207 180
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 262 117	42 573	239 500	5 544 190
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	353 925			353 925
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 616 042	42 573	239 500	5 898 115
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	549 900	15 100	188 700	753 700
= Bokført verdi 31.12.21	5 066 142	27 473	50 800	5 144 415
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	5 år	

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 122 811
Sum	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld hyttefelt.	5 066 143



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Liarvågen Hytte- Og Båtutleige AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Børge Mehammer	65	65,0
Audun Berntsen	35	35,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Børge Mehammer	Daglig leder/styreleder	65
Audun Berntsen	Styremedlem	35

Børge Mehammer har en fordring mot selskapet på kr 921 316,- pr. 31.12.21. Fordringen er ikke rentebærende.

Audun Bertsen har en gjeld selskapet på kr 44 271,- pr. 31.12.21. Fordringen er ikke rentebærende.