



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 9
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Duenger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 532 446	682 404
Sum inntekter		1 532 446	682 404
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	296 500	43 427
Annen driftskostnad	10	902 779	172 114
Sum kostnader		1 199 279	215 542
Driftsresultat		333 167	466 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 000	
Annen renteinntekt		387	711
Annen finansinntekt		3 747	3 363
Sum finansinntekter		12 134	4 074
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 250	
Annen rentekostnad		536 093	493 541
Sum finanskostnader		658 343	493 541
Netto finans		-646 209	-489 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-313 041	-22 605
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-68 938	-4 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 103	-17 628
Årsresultat		-244 103	-17 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 103	-17 628
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-443 745	
Overføringer annen egenkapital	4	199 642	-17 628
Sum overføringer og disponeringer		-244 103	-17 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 781 856	16 163 068
Maskiner og anlegg		222 500	260 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		188 989	185 669
Sum varige driftsmidler		16 193 345	16 609 379
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 066 667	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 667	1 200 000
Sum anleggsmidler		17 260 012	17 809 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			158 103
Andre fordringer	5	113 868	-15 381
Konsernfordringer	5	776 904	
Sum fordringer		890 772	142 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	189 511	298 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 511	298 975
Sum omløpsmidler		1 080 283	441 697
SUM EIENDELER		18 340 294	18 251 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Overkurs	4,7	6 780	6 780
Annen innskutt egenkapital	4,7	64 682	64 682
Sum innskutt egenkapital		271 461	271 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	1 255 756	1 056 114
Sum opptjent egenkapital		1 255 756	1 056 114
Sum egenkapital		1 527 218	1 327 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	81 537	25 316
Sum avsetninger for forpliktelser		81 537	25 316
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 395 742	9 852 337
Sum annen langsiktig gjeld		9 395 742	9 852 337
Sum langsiktig gjeld		9 477 279	9 877 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 966	497 028
Skyldig offentlige avgifter		35 467	-454 176
Kortsiktig konserngjeld	5	6 969 308	3 129 643
Annen kortsiktig gjeld		151 056	3 873 352
Sum kortsiktig gjeld		7 335 797	7 045 847
Sum gjeld		16 813 076	16 923 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 340 294	18 251 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 284681

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 9
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Duenger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 616 654
STOLVSTADLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 532 446	682 404
Sum inntekter		1 532 446	682 404
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	296 500	43 427
Annen driftskostnad	10	902 779	172 114
Sum kostnader		1 199 279	215 542
Driftsresultat		333 167	466 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 000	
Annen renteinntekt		387	711
Annen finansinntekt		3 747	3 363
Sum finansinntekter		12 134	4 074
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 250	
Annen rentekostnad		536 093	493 541
Sum finanskostnader		658 343	493 541
Netto finans		-646 209	-489 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-68 938	-4 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 103	-17 628
Årsresultat		-244 103	-17 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 103	-17 628
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-443 745	
Overføringer annen egenkapital	4	199 642	-17 628
Sum overføringer og disponeringer		-244 103	-17 628



Organisasjonsnr: 998 616 654
STOLVSTADLIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 781 856	16 163 068
Maskiner og anlegg		222 500	260 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		188 989	185 669
Sum varige driftsmidler		16 193 345	16 609 379

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		1 066 667	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 667	1 200 000
Sum anleggsmidler		17 260 012	17 809 379

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			158 103
Andre fordringer	5	113 868	-15 381
Konsernfordringer	5	776 904	
Sum fordringer		890 772	142 722

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	189 511	298 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 511	298 975

Sum omløpsmidler		1 080 283	441 697
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		18 340 294	18 251 076
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Overkurs	4,7	6 780	6 780
Annen innskutt egenkapital	4,7	64 682	64 682
Sum innskutt egenkapital		271 461	271 461



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	1 255 756	1 056 114
Sum opptjent egenkapital		1 255 756	1 056 114
Sum egenkapital		1 527 218	1 327 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	81 537	25 316
Sum avsetninger for forpliktelser		81 537	25 316
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 395 742	9 852 337
Sum annen langsiktig gjeld		9 395 742	9 852 337
Sum langsiktig gjeld		9 477 279	9 877 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 966	497 028
Skyldig offentlige avgifter		35 467	-454 176
Kortsiktig konserngjeld	5	6 969 308	3 129 643
Annen kortsiktig gjeld		151 056	3 873 352
Sum kortsiktig gjeld		7 335 797	7 045 847
Sum gjeld		16 813 076	16 923 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 340 294	18 251 076



Organisasjonsnr: 998 616 654
STOLVSTADLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Høgda Eiendom AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Stolvstadlia AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stolvstadlia AS

Noter 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 936 934	267 000	241 885	16 445 818
+ Tilgang	0	0	34 386	34 386
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 936 934	267 000	276 271	16 480 204
Akk. av/nedskr. pr 1/1	18 941	6 357	56 216	81 514
+ Ordinære avskrivninger	227 292	38 143	31 066	296 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	246 233	44 500	87 282	378 014
Balanseført verdi pr 31/12	15 690 701	222 500	188 989	16 102 190
Prosentsats for ord. avskr.	2-10	14-14	10-20	



Stolvstadlia AS

Noter 2020**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-313 041
+ Permanente og andre forskjeller	-314
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 557
+ Mottatt konsernbidrag	568 904
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	273 106
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	273 106
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-125 159
= Sum betalbar skatt	-125 159
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	56 221
= Ordinær skattekostnad	-68 938
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-125 159
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	125 159
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	370 625	388 182
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	273 106
= Grunnlag utsatt skatt	370 625	115 076
Utsatt skatt	81 537	25 316

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
-----------------------------------	----------------------------------	----------------------	-----------------------

Noter for Stolvstadlia AS

Organisasjonsnr. 998616654



Stolvstadlia AS

Noter 2020

Pr 1.1.	200 000	64 682	1 056 114	1 327 576
+Fra årets resultat		0	199 642	199 642
=Pr 31.12.	200 000	64 682	1 255 756	1 527 218

Note 5 - Mellomværende i konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	568 904	0
Andre kortsiktige fordringer	208 000	0
Sum fordringer	776 904	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6 969 308	3 129 643
Sum gjeld	6 969 308	3 129 643

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor 0

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Høgda Eiendom AS	982 787 335	200 100,00 %

Det henvises til årsregnskapet for Høgda Eiendom AS org. nr. 982 787 335.



Stolvstadlia AS

Noter 2020

Note 8 - Konsekvens av covid-19

Selskapet har vurdert kortsiktige og langsiktige konsekvenser etter Covid-19 utbruddet.

Man forventer ikke en verdiforringelse på selskaps eiendom.

Selskapets styre vil løpende ha fokus på situasjonen og iverksette nødvendige tiltak for å dempe konsekvensene.

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9 395 742 og pr 31.12. i fjor kr 9 852 337.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 395 742	9 852 337
Pantsatte eiendeler:		
Stolvstadlia 4 - tomt	5 000 000	5 000 000
Stolvstadlia 4 -bygg	5 600 000	5 600 000
Sum pantsatte eiendeler	10 600 000	10 600 000

Note 10 - Annen driftskostnad

Leie- og leasingavtaler knyttet til leasing av element bygg som er ansett som operasjonell, og kostnadsføres fortløpende.

Forskuddsbetalte kostnader blir bokført løpende ut ifra kontraktens varighet.

	I år	I fjor
Sum leasingkostnad	731 815	0



Stolvstadlia AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 532 446	682 404
Sum driftsinntekter		1 532 446	682 404
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	296 500	43 427
Annen driftskostnad	10	902 779	172 114
Sum driftskostnader		1 199 279	215 542
DRIFTSRESULTAT		333 167	466 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		8 000	0
Annen renteinntekt		387	711
Annen finansinntekt		3 747	3 363
Sum finansinntekter		12 134	4 074
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		122 250	0
Annen rentekostnad		536 093	493 541
Sum finanskostnader		658 343	493 541
NETTO FINANSPOSTER		(646 209)	(489 467)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(313 041)	(22 605)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(68 938)	(4 977)
ORDINÆRT RESULTAT		(244 103)	(17 628)
ARSRESULTAT		(244 103)	(17 628)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(443 745)	0
Overføringer annen egenkapital	4	199 642	(17 628)
SUM OVERFØRINGER		(244 103)	(17 628)



Stolvstadlia AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 781 856	16 163 068
Maskiner og anlegg		222 500	260 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		188 989	185 669
Sum varige driftsmidler		16 193 345	16 609 379
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 066 667	1 200 000
Sum anleggsmidler		17 260 012	17 809 379
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	158 103
Fordringer på konsernselskap	5	776 904	0
Andre fordringer	5	113 868	(15 381)
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	189 511	298 975
Sum omløpsmidler		1 080 283	441 697
SUM EIENDELER		18 340 294	18 251 076



Stolvstadlia AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Overkurs	4,7	6 780	6 780
Annen innskutt egenkapital	4,7	64 682	64 682
Sum innskutt egenkapital		271 461	271 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	1 255 756	1 056 114
Sum opptjent egenkapital		1 255 756	1 056 114
Sum egenkapital		1 527 218	1 327 576
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	81 537	25 316
Sum avsetning for forpliktelser		81 537	25 316
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 395 742	9 852 337
Sum annen langsiktig gjeld		9 395 742	9 852 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 967	497 028
Skyldig offentlige avgifter		35 467	(454 176)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	6 969 308	3 129 643
Annen kortsiktig gjeld		151 056	3 873 352
Sum kortsiktig gjeld		7 335 797	7 045 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 340 294	18 251 076

Rudshøgda 28.04.2021

Fredrik Duenger
Styrets lederJørgen Duenger
Daglig lederNils Duenger
StyremedlemSigurd Duenger
StyremedlemNils Arne Nordheim
StyremedlemSvein Håvard Sørum
Styremedlem

Årsregnskap for Stolvstadlia AS

Organisasjonsnr. 998616654



Stolvstadlia AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Stolvstadlia AS**

Foretaksnr. 998616654

Består av:
Finansregnskap
med noter

Utarbeidet av:
TheVIT AS
avd. Hamar
Org.nr. 967 661 643
Autorisert regnskapsførerselskap

