



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 695 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSMINISTER TORPSVEI 49 AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 49
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 670	54 585
Annen driftsinntekt		1 692 000	1 228 500
Sum inntekter		1 706 670	1 283 085
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	763 200	772 600
Annen driftskostnad	8	467 971	312 578
Sum kostnader		1 231 171	1 085 178
Driftsresultat		475 499	197 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	204
Sum finansinntekter		86	204
Annen rentekostnad		130 280	152 429
Sum finanskostnader		130 280	152 429
Netto finans		-130 194	-152 225
Ordinært resultat før skattekostnad	9	345 305	45 682
Skattekostnad på ordinært resultat		75 967	10 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 338	35 632
Årsresultat	5	269 338	35 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 338	35 632
Totalresultat		269 338	35 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	20 462 578	20 626 338
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 099 253	1 278 053
Sum varige driftsmidler		21 561 831	21 904 391
Sum anleggsmidler		21 561 831	21 904 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	206 250	129 538
Andre kortsiktige fordringer		24 416	
Sum fordringer		230 666	129 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240 043	430 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 043	430 680
Sum omløpsmidler		470 709	560 217
SUM EIENDELER		22 032 540	22 464 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 330	2 330
Sum innskutt egenkapital		102 330	102 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 809 332	3 539 994
Sum opptjent egenkapital	5	3 809 332	3 539 994
Sum egenkapital		3 911 662	3 642 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 056 342	980 375
Sum avsetninger for forpliktelser		1 056 342	980 375
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 187 500	3 442 500
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	13 050 000	13 313 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 237 500	16 755 500
Sum langsiktig gjeld		17 293 842	17 735 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 318	10 096
Skyldig offentlige avgifter		60 799	49 793
Kortsiktig konserngjeld	2	700 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 918	26 520
Sum kortsiktig gjeld		827 036	1 086 409
Sum gjeld		18 120 878	18 822 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 032 540	22 464 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 231152

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 695 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSMINISTER TORPSVEI 49 AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 49
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 989 695 541
STATSMINISTER TORPSVEI 49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 670	54 585
Annen driftsinntekt		1 692 000	1 228 500
Sum inntekter		1 706 670	1 283 085
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	763 200	772 600
Annen driftskostnad	8	467 971	312 578
Sum kostnader		1 231 171	1 085 178
Driftsresultat		475 499	197 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	204
Sum finansinntekter		86	204
Annen rentekostnad		130 280	152 429
Sum finanskostnader		130 280	152 429
Netto finans		-130 194	-152 225
Ordinært resultat før skattekostnad	9	345 305	45 682
Skattekostnad på ordinært resultat		75 967	10 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 338	35 632
Årsresultat	5	269 338	35 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 338	35 632
Totalresultat		269 338	35 632



Organisasjonsnr: 989 695 541
STATSMINISTER TORPSVEI 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6 20 462 578 20 626 338

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 1 099 253 1 278 053

Sum varige driftsmidler 21 561 831 21 904 391

Sum anleggsmidler 21 561 831 21 904 391

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 206 250 129 538

Andre kortsiktige

fordringer 24 416

Sum fordringer 230 666 129 538

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 240 043 430 680

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 240 043 430 680

Sum omløpsmidler 470 709 560 217

SUM EIENDELER 22 032 540 22 464 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 2 330 2 330

Sum innskutt egenkapital 102 330 102 330

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 809 332 3 539 994

Sum opptjent egenkapital 5 3 809 332 3 539 994

Sum egenkapital 3 911 662 3 642 324



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 056 342	980 375
Sum avsetninger for forpliktelses		1 056 342	980 375
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	3 187 500	3 442 500
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	13 050 000	13 313 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 237 500	16 755 500
Sum langsiktig gjeld		17 293 842	17 735 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 318	10 096
Skyldig offentlige avgifter		60 799	49 793
Kortsiktig konserngjeld	2	700 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 918	26 520
Sum kortsiktig gjeld		827 036	1 086 409
Sum gjeld		18 120 878	18 822 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 032 540	22 464 608



Organisasjonsnr: 989 695 541
STATSMINISTER TORPSVEI 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Utne Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

8

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

8

Ytelser til andre ledende personer

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførselselskap

Registrert i Foretaksregisteret
N 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Statsminister Torpsvei 49 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Statsminister Torpsvei 49 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 269 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 13. april 2021

Solhøi Revisjon AS

Ola Eriksen
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98 1711 Sarpsborg · E-post: hexene@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



Resultatregnskap Statsminister Torpsvei 49 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		14 670	54 585
Annen driftsinntekt		1 692 000	1 228 500
Sum driftsinntekter		1 706 670	1 283 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	763 200	772 600
Annen driftskostnad	8	467 971	312 578
Sum driftskostnader		1 231 171	1 085 178
Driftsresultat		475 499	197 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	204
Annen rentekostnad		130 280	152 429
Resultat av finansposter		-130 194	-152 225
Ordinært resultat før skattekostnad	9	345 305	45 682
Skattekostnad på ordinært resultat		75 967	10 050
Ordinært resultat		269 338	35 632
Årsresultat	5	269 338	35 632



Balanse Statsminister Torpsvei 49 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	20 462 578	20 626 338
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 099 253	1 278 053
Sum varige driftsmidler		21 561 831	21 904 391
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		21 561 831	21 904 391
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	206 250	129 538
Andre kortsiktige fordringer		24 416	0
Sum fordringer		230 666	129 538
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240 043	430 680
Sum omløpsmidler		470 709	560 217
Sum eiendeler		22 032 540	22 464 608



Balanse Statsminister Torpsvei 49 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 330	2 330
Sum innskutt egenkapital		102 330	102 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 809 332	3 539 994
Sum opptjent egenkapital	5	3 809 332	3 539 994
Sum egenkapital		3 911 662	3 642 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	1 056 342	980 375
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 187 500	3 442 500
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	13 050 000	13 313 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 237 500	16 755 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 318	10 096
Skyldig offentlige avgifter		60 799	49 793
Kortsiktig konserngjeld	2	700 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 918	26 520
Sum kortsiktig gjeld		827 036	1 086 409
Sum gjeld		18 120 878	18 822 284
Sum egenkapital og gjeld		22 032 540	22 464 608

Sarpsborg, 07.04.2021
Styret i Statsminister Torpsvei 49 AS


Kjell André Utne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Statsminister Torpsvei 49 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	26 564 896	2 135 754	28 700 650
Tilgang	420 640	0	420 640
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	26 985 536	2 135 754	29 121 290
Herav balanseførte lånekostnader på egentilvirkede anleggsmidler	0	0	0
Oppskrevet tidligere			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-6 522 958	-1 036 500	-7 559 458
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	20 462 578	1 099 254	21 561 831
Årets avskrivninger	584 400	178 800	763 200
Prosentstørrelse for ord. avskrivninger	2-10 %	5-33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Konsernmellomværende

Morselskapet Utne Holding AS, som har forretningskontor i Sarpsborg kommune, utarbeider konsernregnskap der selskapet blir konsolidert. Konsernregnskapet kan utleveres fra morselskapets kontoradresse.

	Fordringer	
Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:	2020	2019
Kundefordringer	206 250	129 538
Kortsiktig gjeld	742 767	1 000 000
Langsiktig gjeld	-13 050 000	13 313 000

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	937 500	1 192 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år til morselskap	13 050 000	13 313 000
	13 987 500	14 505 500

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Utne Holding AS, med forretningsadresse Statsminister Torpsvei 49, 1738 Borgenhaugen. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Statsminister Torpsvei 49 AS fås utlevert.



Statsminister Torpsvei 49 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 330	3 539 995	3 642 325
Årets resultat	0	0	269 338	269 338
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 330	3 809 333	3 911 662

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant o.l.	3 187 500	3 442 500
Sum	3 187 500	3 442 500

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Tomter, bygninger	20 462 578	20 626 338
Sum	20 462 578	20 626 338

Pantobligasjonenes pålydende	2 020	2 019
	20 000 000	20 000 000
Sum	20 000 000	20 000 000

Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	11 922	7 585
Andre tjenester	7 640	9 498
Sum godtgjørelse til revisor	19 562	17 083



Statsminister Torpsvei 49 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad består av	2 020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	345 305	45 682
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	-96 226	-173 972
Grunnlag betalbar skatt	249 079	-128 289
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	6 326 236	6 230 010
Netto midlertidige forskjeller	6 326 236	6 230 010
Underskudd til fremføring	-1 524 682	-1 773 761
Grunnlag for utsatt skattefordel	4 801 554	4 456 249
Utsatt skatt	1 056 342	980 375
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	1 056 342	980 375
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	75 967	10 050
Skattekostnad	75 967	10 050