



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 774 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE ROSTEN 86 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 86
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	540 666	179 405
Sum kostnader		540 666	179 405
Driftsresultat		-540 666	-179 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 963	4 736
Sum finansinntekter		11 963	4 736
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 432	48 826
Sum finanskostnader		57 432	48 826
Netto finans		-45 469	-44 090
Resultat før skattekostnad		-586 135	-223 494
Skattekostnad på resultat	3	-128 950	-49 112
Årsresultat		-457 185	-174 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-457 185	-174 382
Totalresultat		-457 185	-174 382
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-583 276	-174 325
Avsatt til annen egenkapital		126 091	-57
Sum overføringer og disponeringer		-457 185	-174 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	77 837	113 401
Sum immaterielle eiendeler		77 837	113 401
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 469 835	8 370 373
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 469 835	8 370 373
Sum anleggsmidler		8 547 672	8 483 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 643	46 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 643	46 120
Sum omløpsmidler		24 643	46 120
SUM EIENDELER		8 572 315	8 529 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		468 785	468 785
Sum innskutt egenkapital		578 785	578 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 363 716	6 237 625
Sum opptjent egenkapital		6 363 716	6 237 625
Sum egenkapital		6 942 501	6 816 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 302	60 613
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 462 513	1 652 871
Sum kortsiktig gjeld		1 629 815	1 713 484
Sum gjeld		1 629 815	1 713 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 572 315	8 529 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579775

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 774 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE ROSTEN 86 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 86
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 918 774 734
VSTRE ROSTEN 86 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	540 666	179 405
Sum kostnader		540 666	179 405
Driftsresultat		-540 666	-179 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 963	4 736
Sum finansinntekter		11 963	4 736
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 432	48 826
Sum finanskostnader		57 432	48 826
Netto finans		-45 469	-44 090
Resultat før skattekostnad		-586 135	-223 494
Skattekostnad på resultat	3	-128 950	-49 112
Årsresultat		-457 185	-174 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-457 185	-174 382
Totalresultat		-457 185	-174 382
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-583 276	-174 325
Avsatt til annen egenkapital		126 091	-57
Sum overføringer og disponeringer		-457 185	-174 382



Organisasjonsnr: 918 774 734
VESTRE ROSTEN 86 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	77 837	113 401
Sum immaterielle eiendeler		77 837	113 401
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 469 835	8 370 373
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 469 835	8 370 373
Sum anleggsmidler		8 547 672	8 483 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 643	46 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 643	46 120
Sum omløpsmidler		24 643	46 120
SUM EIENDELER		8 572 315	8 529 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		468 785	468 785
Sum innskutt egenkapital		578 785	578 785
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 363 716	6 237 625
Sum opptjent egenkapital		6 363 716	6 237 625
Sum egenkapital		6 942 501	6 816 410
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 302	60 613
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 462 513	1 652 871
Sum kortsiktig gjeld		1 629 815	1 713 484
Sum gjeld		1 629 815	1 713 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 572 315	8 529 893



Organisasjonsnr: 918 774 734
VESTRE ROSTEN 86 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

VESTRE ROSTEN 86 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	540 666	179 405
Sum driftskostnader		540 666	179 405
Driftsresultat		-540 666	-179 405
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 963	4 736
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 432	48 826
Resultat av finansposter		-45 469	-44 090
Resultat før skattekostnad		-586 135	-223 494
Skattekostnad på resultat	3	-128 950	-49 112
Årsresultat		-457 185	-174 382
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		583 276	174 325
Avsatt til annen egenkapital		126 091	-57
Sum overføringer		-457 185	-174 382

VESTRE ROSTEN 86 AS

SIDE 1





BALANSE

VESTRE ROSTEN 86 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	77 837	113 401
Sum immaterielle eiendeler		77 837	113 401
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 469 835	8 370 373
Sum varige driftsmidler	2	8 469 835	8 370 373
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 547 672	8 483 774
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 643	46 120
Sum omløpsmidler		24 643	46 120
Sum eiendeler		8 572 315	8 529 893



BALANSE

VESTRE ROSTEN 86 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		468 785	468 785
Sum innskutt egenkapital		578 785	578 785
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	6 363 716	6 237 625
Sum opptjent egenkapital		6 363 716	6 237 625
Sum egenkapital		6 942 501	6 816 410
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		167 302	60 613
Konserngjeld	4	1 462 513	1 652 871
Sum kortsiktig gjeld		1 629 815	1 713 484
Sum gjeld		1 629 815	1 713 484
Sum egenkapital og gjeld		8 572 315	8 529 893

10.06.2025

Styret i Vestre Rosten 86 AS

Tor Albert Thommesen
styreleder

Morten Gøran Holck
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	4 831 302	3 439 608	8 270 910
Tilgang kjøpte anleggsmidler		99 463	99 463
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 831 302	3 539 071	8 370 373
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024		0	0
Bokført verdi 01.01.2024	4 831 302	3 439 608	8 270 910
Tilgang i året		99 463	99 463
Bokført verdi 31.12.2024	4 831 302	3 539 071	8 370 373
Økonomisk levetid		0-10 år	



Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-164 514	-49 169
Endring i utsatt skattefordel	35 564	57
Skattekostnad ordinært resultat	-128 950	-49 112
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-586 135	-223 494
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-161 655	0
Mottatt konsernbidrag	747 790	223 494
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-164 514	-49 169
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	164 514	49 169
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-353 804	-515 459	-161 655
Sum	-353 804	-515 459	-161 655
Grunnlag for utsatt skattefordel	-353 805	-515 459	-161 655
Utsatt skattefordel (22 %)	-77 837	-113 401	-35 564

Note 4 Konsern

Vestre Rosten 86 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -457 185 etter skatt, mot kr. -174 382 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.