



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 718 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFT INVEST AS  
Forretningsadresse: Slåbråtveien 14C  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Fredrik Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 757 646	614 503
Annen driftsinntekt		721 090	612 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 478 736</b>	<b>1 226 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 671 146	
Lønnskostnad	2	313 421	508 219
Avskrivning	3	221 543	127 700
Annen driftskostnad		499 751	489 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 705 861</b>	<b>1 125 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>772 875</b>	<b>101 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		200 000	
Annen finansinntekt			39 271
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>39 271</b>
Annen finanskostnad		1 168 159	2 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 168 159</b>	<b>2 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-968 159</b>	<b>36 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-195 284</b>	<b>138 003</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		142 701	30 924
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-337 985</b>	<b>107 079</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-337 985</b>	<b>107 079</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Overføringer annen egenkapital		-337 985	-192 921
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 985</b>	<b>107 079</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 855 592	6 259 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 855 592</b>	<b>6 259 635</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		263 000	864 500
Andre fordringer			15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 000</b>	<b>879 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 118 592</b>	<b>7 139 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>932 138</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		175 000	21 000
Andre fordringer		48 047	280 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>223 047</b>	<b>301 397</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 339 326</b>	<b>1 830 803</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 562 373</b>	<b>3 064 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 680 965</b>	<b>10 203 473</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital		990 000	990 000
Overkurs		2 640	2 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>992 640</b>	<b>992 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 395 867	8 733 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 395 867</b>	<b>8 733 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 388 507</b>	<b>9 726 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 886	27 027
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 886</b>	<b>27 027</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 019 886</b>	<b>27 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 760	
Betalbar skatt		149 842	31 464
Skyldige offentlige avgifter		11 385	56 626
Annen kortsiktig gjeld		75 585	61 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 572</b>	<b>449 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 292 458</b>	<b>476 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 680 965</b>	<b>10 203 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 671669

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 718 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFT INVEST AS  
Forretningsadresse: Slåbråtveien 14C  
1415 OPPEGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Fredrik Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 718 625  
JFT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 757 646	614 503
Annen driftsinntekt		721 090	612 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 478 736</b>	<b>1 226 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 671 146	
Lønnskostnad	2	313 421	508 219
Avskrivning	3	221 543	127 700
Annen driftskostnad		499 751	489 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 705 861</b>	<b>1 125 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>772 875</b>	<b>101 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		200 000	
Annen finansinntekt			39 271
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>39 271</b>
Annen finanskostnad		1 168 159	2 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 168 159</b>	<b>2 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-968 159</b>	<b>36 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-195 284	138 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>142 701</b>	<b>30 924</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-337 985</b>	<b>107 079</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Overføringer annen egenkapital		-337 985	-192 921
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-337 985</b>	<b>107 079</b>



Organisasjonsnr: 987 718 625  
JFT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 855 592	6 259 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 855 592</b>	<b>6 259 635</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		263 000	864 500
Andre fordringer			15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 000</b>	<b>879 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 118 592</b>	<b>7 139 135</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>			<b>932 138</b>
------------------	--	--	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer		175 000	21 000
Andre fordringer		48 047	280 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>223 047</b>	<b>301 397</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 339 326</b>	<b>1 830 803</b>
------------------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 562 373</b>	<b>3 064 338</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 680 965</b>	<b>10 203 473</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		990 000	990 000
Overkurs		2 640	2 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>992 640</b>	<b>992 640</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 395 867	8 733 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 395 867</b>	<b>8 733 853</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 388 507</b>	<b>9 726 493</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	19 886	27 027
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>19 886</b>	<b>27 027</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 019 886</b>	<b>27 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	35 760	
Betalbar skatt	149 842	31 464
Skyldige offentlige avgifter	11 385	56 626
Annen kortsiktig gjeld	75 585	61 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>272 572</b>	<b>449 953</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 292 458</b>	<b>476 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 680 965</b>	<b>10 203 473</b>



Organisasjonsnr: 987 718 625  
JFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	289 449	447 188
Arbeidsgiveravgift	18 972	59 920
Andre ytelser	5 000	1 111
Sum	<u>313 421</u>	<u>508 219</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Maskiner og inventer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 927 335	202 182	7 129 517
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 817 500	0	4 817 500
Anskaffelseskost 31.12.	11 744 835	202 182	11 947 017
Akk.avskrivning 31.12.	-889 243	-202 182	-1 091 425
Balanseført pr. 31.12.	10 855 592	0	10 855 592
Årets avskrivninger	221 543	0	221 543
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo 2 %		

#### Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld DNB	3 000 000	0

Det er tatt pant på kr 4 700 000 i eiendom g.nr. 85 / b.nr. 82 i Råde kommune.  
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31/12-21 kr 4 721 150 og gjelden ble gjort opp i sin helhet 8/2-22.



JFT Invest AS  
Org.nr: 987 718 625

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: UW3GS-53KD7-EEH8-YCDf1-V2OXU-LTDUC



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 757 646	614 503
Annen driftsinntekt		721 090	612 239
Sum driftsinntekter		<u>4 478 736</u>	<u>1 226 742</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 671 146	0
Lønnskostnad	2	313 421	508 219
Avskrivning	3	221 543	127 700
Annen driftskostnad		499 751	489 315
Sum driftskostnader		<u>3 705 861</u>	<u>1 125 234</u>
Driftsresultat		<u>772 875</u>	<u>101 508</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		200 000	0
Annen finansinntekt		0	39 271
Annen finanskostnad		1 168 159	2 776
Netto finansposter		<u>-968 159</u>	<u>36 495</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-195 284</u>	<u>138 003</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>142 701</u>	<u>30 924</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-337 985</u>	<u>107 079</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	300 000
Overføringer annen egenkapital		-337 985	-192 921
Sum disponert		<u>-337 985</u>	<u>107 079</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UW3GS-53KD7-EEHH8-YCDf1-V2OXU-LTDUC



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 855 592	6 259 635
Sum varige driftsmidler		10 855 592	6 259 635
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		263 000	864 500
Andre fordringer		0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		263 000	879 500
Sum anleggsmidler		11 118 592	7 139 135
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	932 138
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		175 000	21 000
Andre fordringer		48 047	280 397
Sum fordringer		223 047	301 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 326	1 830 803
Sum omløpsmidler		1 562 373	3 064 338
Sum eiendeler		12 680 965	10 203 473

Penneo Dokumentnøkkel: UW3GS-53KD7-EEH8-YCDf1-V2OXU-LTDUC



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		990 000	990 000
Overkurs		2 640	2 640
Sum innskutt egenkapital		<u>992 640</u>	<u>992 640</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 395 867	8 733 853
Sum opptjent egenkapital		<u>8 395 867</u>	<u>8 733 853</u>
Sum egenkapital		<u>9 388 507</u>	<u>9 726 493</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		19 886	27 027
Sum avsetning for forpliktelser		<u>19 886</u>	<u>27 027</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 760	0
Betalbar skatt		149 842	31 464
Skyldige offentlige avgifter		11 385	56 626
Annen kortsiktig gjeld		75 585	61 863
Utbytte		0	300 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>272 572</u>	<u>449 953</u>
Sum gjeld		<u>3 292 458</u>	<u>476 980</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 680 965</u>	<u>10 203 473</u>

Oppegård, 30. juni 2022

Kim Fredrik Torgersen  
Daglig leder og styremedlem

Mona Torgersen  
Styrets leder

Camilla Torgersen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: UW3GS-53KD7-EEHH8-YCDf1-V2OXU-LTDUC



JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

---

Balanse pr. 31. desember

Note

2021

2020

Penneo Dokumentnøkkel: UW3GS-53KD7-EEH8-YCDf1-V2OXU-LTDUC



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	289 449	447 188
Arbeidsgiveravgift	18 972	59 920
Andre ytelser	5 000	1 111
Sum	<u>313 421</u>	<u>508 219</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Maskiner og inventer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 927 335	202 182	7 129 517
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 817 500	0	4 817 500
Anskaffelseskost 31.12.	11 744 835	202 182	11 947 017
Akk.avskrivning 31.12.	-889 243	-202 182	-1 091 425
Balanseført pr. 31.12.	10 855 592	0	10 855 592
Årets avskrivninger	221 543	0	221 543
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo 2 %		

#### Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld DNB	3 000 000	0

Det er tatt pant på kr 4 700 000 i eiendom g.nr. 85 / b.nr. 82 i Råde kommune.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31/12-21 kr 4 721 150 og gjelden ble gjort opp i sin helhet 8/2-22.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Camilla Torgersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-907218

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-07-03 12:21:15 UTC



## Kim Fredrik Torgersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-888263

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-04 11:03:59 UTC



## Kim Fredrik Torgersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-888263

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-04 11:03:59 UTC



## Mona Torgersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2562923

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-07-04 11:10:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UW3GS-53KD7-EEH8-YCD17-V2OXU-LTDUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>