



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 045 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLUNGERBO AS  
Forretningsadresse: c/o Christer Klungerbo  
Hammerverksvegen 11  
7056 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Fjeldberg Klungerbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		188 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Utgifter 2021		301 422	
<b>Sum kostnader</b>		<b>301 422</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 422</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77</b>	
Annen rentekostnad	Boligl ån	65 739	
Annen kapitalkostnad	Gebyr er	2 135	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 874</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-67 797</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	Oppus sing i 2021	<b>-181 219</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-181 219</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-181 219</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>838</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Weidemanns vei 2B		4 069 911	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 069 911</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 911</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd ved årsavslutning		30 283	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 283</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 283</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 100 194</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>-838</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	Boligl ån	2 700 194	
Privat lån		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 194</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 194</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 300 194</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 100 194</b>	<b>-838</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 871344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 045 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLUNGERBO AS  
Forretningsadresse: c/o Christer Klungerbo  
Hammerverksvegen 11  
7056 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Fjeldberg Klungerbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 926 045 555  
KLUNGERBO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		188 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Utgifter 2021		301 422	
<b>Sum kostnader</b>		<b>301 422</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 422</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77</b>	
Annen rentekostnad	Boliglån	65 739	
Annen kapitalkostnad	Gebyrer	2 135	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 874</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-67 797</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>Oppussing</b>	<b>-181 219</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-181 219</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-181 219</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>838</b>



Organisasjonsnr: 926 045 555  
KLUNGERBO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Weidemanns vei 2B  
Sum varige driftsmidler

4 069 911  
4 069 911

Sum anleggsmidler

4 069 911

0

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd ved  
årsavslutning  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

30 283  
30 283

Sum omløpsmidler

30 283

0

SUM EIENDELER

4 100 194

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

800 000  
800 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

838  
-838

Sum egenkapital

800 000

-838

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Privat lån  
Sum annen langsiktig gjeld

Boliglån

2 700 194  
600 000  
3 300 194

Sum langsiktig gjeld

3 300 194

0



Sum gjeld	3 300 194	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 100 194	-838



Organisasjonsnr: 926 045 555  
KLUNGERBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

I regnskapet er de fem grunnleggende prinsippene hensyntatt. Disse er: - Transaksjonsprinsippet - Opptjeningsprinsippet - Sammenstillingsprinsippet - Forsiktighetsprinsippet - Prinsippet om at gevinst og tap skal resultatføres i samme periode ved sikring. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Ekstraordinære kostnader</u>	<u>Beløp</u>
Påregnelig reparasjon og vedlikehold av bolig	233548.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	233548.00





Boliglån

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**