



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 063 608
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTHAUG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordlysvegen 5 4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jostein Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		336 323	290 423
Sum kostnader		336 323	290 423
Driftsresultat		-336 323	-290 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 991 821	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		459 987	80 047
Annen renteinntekt		633 683	589 729
Annen finansinntekt	2	62 960	170 756
Sum finansinntekter		7 148 451	840 532
Annen rentekostnad		1 139 811	804 617
Annen finanskostnad		3 697	234 029
Sum finanskostnader		1 143 508	1 038 646
Netto finans		6 004 943	-198 114
Ordinært resultat før skattekostnad		5 668 620	-488 537
Skattekostnad på resultat	3		-52 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 668 620	-436 492
Årsresultat		5 668 620	-436 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 668 620	-436 492
Totalresultat		5 668 620	-436 492
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			-436 492
Avsatt til annen egenkapital		5 668 620	
Sum overføringer og disponeringer	4	5 668 620	-199 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		102 598	102 598
Sum varige driftsmidler	5	102 598	102 598
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	18 370 532	33 679 275
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	9 878 885	9 878 885
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	6 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	1	66 845	351 170
Obligasjoner	2	5 032 223	5 283 721
Lån til aksjonær	6, 7, 8	14 569 790	15 569 790
Sum finansielle anleggsmidler		53 918 275	64 762 841
Sum anleggsmidler		54 020 872	64 865 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 926 107	4 137 990
Lån til tilknyttet selskap	6	6 066 292	2 000 000
Konsernfordringer	6	853 448	4 059 985
Sum fordringer		10 845 847	10 197 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 616 556	2 801 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 556	2 801 504
Sum omløpsmidler		14 462 402	12 999 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		68 483 274	77 864 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 420 500	1 420 500
Sum innskutt egenkapital		1 420 500	1 420 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 681 987	46 013 366
Sum opptjent egenkapital		51 681 987	46 013 366
Sum egenkapital	4	53 102 487	47 433 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 937 500	20 801 723
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 937 500	28 801 723
Sum langsiktig gjeld		12 937 500	28 801 723
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	2 443 288	1 629 328
Sum kortsiktig gjeld		2 443 288	1 629 328
Sum gjeld		15 380 788	30 431 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 483 275	77 864 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717732

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 063 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTHAUG HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordlysvegen 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 920 063 608
VESTHAUG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		336 323	290 423
Sum kostnader		336 323	290 423
Driftsresultat		-336 323	-290 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 991 821	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		459 987	80 047
Annen renteinntekt		633 683	589 729
Annen finansinntekt	2	62 960	170 756
Sum finansinntekter		7 148 451	840 532
Annen rentekostnad		1 139 811	804 617
Annen finanskostnad		3 697	234 029
Sum finanskostnader		1 143 508	1 038 646
Netto finans		6 004 943	-198 114
Ordinært resultat før skattekostnad		5 668 620	-488 537
Skattekostnad på resultat	3		-52 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 668 620	-436 492
Årsresultat		5 668 620	-436 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 668 620	-436 492
Totalresultat		5 668 620	-436 492
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			-436 492
Avsatt til annen egenkapital		5 668 620	
Sum overføringer og disponeringer	4	5 668 620	-199 922



Organisasjonsnr: 920 063 608
VESTHAUG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		102 598	102 598
Sum varige driftsmidler	5	102 598	102 598
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	18 370 532	33 679 275
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	9 878 885	9 878 885
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	6 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	1	66 845	351 170
Obligasjoner	2	5 032 223	5 283 721
Lån til aksjonær	6, 7, 8	14 569 790	15 569 790
Sum finansielle anleggsmidler		53 918 275	64 762 841
Sum anleggsmidler		54 020 872	64 865 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 926 107	4 137 990
Lån til tilknyttet selskap	6	6 066 292	2 000 000
Konsernfordringer	6	853 448	4 059 985
Sum fordringer		10 845 847	10 197 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	3 616 556	2 801 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 556	2 801 504
Sum omløpsmidler		14 462 402	12 999 479
SUM EIENDELER		68 483 274	77 864 917



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 420 500	1 420 500
Sum innskutt egenkapital	1 420 500	1 420 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	51 681 987	46 013 366
Sum opptjent egenkapital	51 681 987	46 013 366

Sum egenkapital	4	53 102 487	47 433 866
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 937 500	20 801 723
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 937 500	28 801 723

Sum langsiktig gjeld		12 937 500	28 801 723
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		
----------------	---	--	--

Annen kortsiktig gjeld	6, 8	2 443 288	1 629 328
Sum kortsiktig gjeld		2 443 288	1 629 328

Sum gjeld		15 380 788	30 431 051
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 483 275	77 864 917
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 920 063 608
VESTHAUG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Vesthaug Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vesthaug Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 5. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-06-14 13:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Vesthaug Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		336 323	290 423
Sum driftskostnader		336 323	290 423
Driftsresultat		-336 323	-290 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 991 821	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		459 987	80 047
Annen renteinntekt		633 683	589 729
Annen finansinntekt	2	62 960	170 756
Annen rentekostnad		1 139 811	804 617
Annen finanskostnad		3 697	234 029
Resultat av finansposter		6 004 943	-198 114
Resultat før skattekostnad		5 668 620	-488 537
Skattekostnad på resultat	3	0	-52 045
Resultat		5 668 620	-436 492
Årsresultat		5 668 620	-436 492
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		0	436 492
Avsatt til annen egenkapital		5 668 620	0
Sum overføringer	4	5 668 620	-436 492
Avgitt konsernbidrag ført mot investering i datterselskap		0	236 570



Balanse			
Vesthaug Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		102 598	102 598
Sum varige driftsmidler	5	102 598	102 598
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 6	18 370 532	33 679 275
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	9 878 885	9 878 885
Lån til tilknyttet selskap	7	6 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	1	66 845	351 170
Garantikonto	2	5 032 223	5 283 721
Lån til aksjonær	6, 7, 8	14 569 790	15 569 790
Sum finansielle anleggsmidler		53 918 275	64 762 841
Sum anleggsmidler		54 020 872	64 865 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 926 107	4 137 990
Konsernfordringer	6	853 448	4 059 985
Lån til tilknyttet selskap	6	6 066 292	2 000 000
Sum fordringer		10 845 847	10 197 975
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 616 556	2 801 504
Sum omløpsmidler		14 462 402	12 999 479
Sum eiendeler		68 483 275	77 864 917
Vesthaug Holding AS			Side 1



Balanse			
Vesthaug Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 420 500	1 420 500
Sum innskutt egenkapital		1 420 500	1 420 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 681 987	46 013 366
Sum opptjent egenkapital		51 681 987	46 013 366
Sum egenkapital	4	53 102 487	47 433 866
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 937 500	20 801 723
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 937 500	28 801 723
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	2 443 288	1 629 328
Sum kortsiktig gjeld		2 443 288	1 629 328
Sum gjeld		15 380 788	30 431 051
Sum egenkapital og gjeld		68 483 275	77 864 917
Bryne, 05.06.2023 Styret i Vesthaug Holding AS			
<hr/> Kjell Olav Hauge Styreleder/daglig leder			
Vesthaug Holding AS		Side 2	



Vesthaug Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Andre varige driftsmidler avskrives ikke. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper bokføres etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.



Vesthaug Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Vesthaug Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Langsiktige investeringer i andre selskaper og mellomværende

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2022 100 %	Resultat 31.12.2022 100 %
Datterselskap:					
Serigstad AS	Time	100 %	14 544 500	509 108	-712 027
Falsensgt. 19 AS	Time	100 %	3 826 032	3 771 051	-15 281
Sum datterselskap			18 370 532		

Tilknyttet selskap:

Ullandhaug Invest AS	Time	26,57 %	9 878 885	66 062 446	11 935 568
Sum bokført verdi tilknyttede selskap			9 878 885		

Egenkapital og resultat for tilknyttet selskap viser konserntall.

Inntekt på investering i datterselskap gjelder gevinst ved salg av datterselskap.

Note 2 Garantikonto

Selskapet har opprettet en sparekonto med garantert avkastning i DNB Livsforsikring AS. Denne er knyttet opp mot en forsikringsordning. Avkastning for 2022 er kr 129 484. Verdi inkludert kursreserve er pr 31.12.2022 kr 5 032 223.



Vesthaug Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 668 620	-488 537
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Nedskrivning / tap på investering i tilknyttet selskap	0	223 444
Netto utbytte	0	-46 463
Andre permanente forskjeller	-6 022 558	1 153
Grunnlag betalbar skatt på årets resultat	-353 938	-310 403
Mottatt konsernbidrag	0	236 570
Overført / (anvendt) underskudd til fremføring	353 938	73 833
Grunnlag betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar skatt i balansen 22 %	0	0

Skattekostnaden fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	-77 866	-68 289
Endring utsatt skatt midlertidige forskjeller	0	0
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	77 866	16 243
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	-52 045

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-1 336 850	-982 912	353 938
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 336 850	-982 912	353 938
Utsatt skatt/utsatt skattefordel 22% / 22%	-294 107	-216 241	-77 866
Ikke oppført utsatt skattefordel	294 107	216 241	77 866
Utsatt skatt/ skattefordel i balansen	0	0	0

I henhold til GRS for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 420 500	46 013 366	47 433 866
Årets resultat	0	5 668 620	5 668 620
Egenkapital 31.12.2022	1 420 500	51 681 987	53 102 487



Vesthaug Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	102 598	102 598
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	102 598	102 598
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	0
Balanseført verdi 31.12.2022	102 598	102 598

Avskrivningsplan Avskrives ikke

Note 6 Mellomværende med nærstående

Langsiktige fordringer	2022	2021
Lån til aksjonær	14 569 790	15 569 790
Sum	14 569 790	15 569 790

Se omtale av lån til aksjonær i note 8.

Lån til tilknyttet selskap	2022	2021
Lån til Ullandhaug Invest AS	6 000 000	0
Sum	6 000 000	0

Fordringer på selskap i samme konsern	2022	2021
Mottatt/avgitt konsernbidrag Serigstad AS	0	0
Lån til Serigstad AS	853 448	4 000 000
Fordring på Vardheivegen AS	0	59 985
Sum	853 448	4 059 985

Lån til tilknyttet selskap	2022	2021
Lån til Ullandhaug Invest AS	6 066 292	2 000 000
Sum	6 066 292	2 000 000

Inkludert i øvrig langsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld til Vesthaug AS	8 000 000	8 000 000

Både Vesthaug AS og Vesthaug Holding AS eies i sin helhet av styrets leder og aksjonær Kjell O. Hauge. Aksjene i Ullandhaug Invest AS er stilt som sikkerhet for denne gjelden.

Inkludert i annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld til aksjonær	2 391 756	1 587 928
Gjeld til Vesthaug AS	0	0
Sum	2 391 756	1 587 928

Se omtale av gjeld til aksjonær i note 8.

Både Vesthaug AS og Vesthaug Holding AS eies i sin helhet av styrets leder og aksjonær Kjell O. Hauge.

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år	20 569 790
Gjeld som forfaller senere enn fem år	0



Vesthaug Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2022, og er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ytet et lån til aksjonær med kr 14 569 790. Det er stilt betryggende sikkerhet for lånet i form av aksjonæren sine aksjer i Vesthaug AS, samt i fast eiendom. Fordringen er renteberegnet etter normrente for beskatning av rimelige lån hos arbeidsgiver.

Vesthaug Holding AS hadde også en gjeld på kr 2 391 756 til aksjonæren i 2022. Gjelden er renteberegnet etter normrente for beskatning av rimelige lån hos arbeidsgiver. Det er ikke gitt andre lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig leder får utbetalt sin lønn i Ullandhaug Invest AS som er et tilknyttet selskap til Vesthaug Holding AS.

Note 9 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 937 500	20 801 723
Annen langsiktig gjeld	8 000 000	8 000 000
Sum	12 937 500	28 801 723

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2022	2021
Aksjer i Ullandhaug Invest AS	9 878 885	9 878 885
Aksjer i Serigstad AS	14 544 500	29 853 243
Sum	24 423 385	39 732 128



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hauge, Kjell Olav	BANKID_MOBILE	2023-06-13 10:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.