



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 209 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Grønvika 15
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janne Hofseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 465 504	2 245 989
Annen driftsinntekt		7 223	
Sum inntekter		2 472 726	2 245 989
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	27 400	27 400
Annen driftskostnad	2	2 448 864	2 456 260
Sum kostnader		2 476 264	2 483 660
Driftsresultat		-3 537	-237 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Sum finansinntekter		5	16
Annen rentekostnad		7 974	
Sum finanskostnader		7 974	
Netto finans		-7 969	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 506	-237 654
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-1 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 506	-236 346
Årsresultat	6	-11 506	-236 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 506	-236 346
Totalresultat		-11 506	-236 346
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 506	-203 827
Avsatt til annen egenkapital			-32 519



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-11 506	-236 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 971	66 371
Sum varige driftsmidler	3	38 971	66 371
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		38 971	66 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 480	75 100
Andre kortsiktige fordringer		167 535	44 274
Konsernfordringer	4	253 044	253 000
Sum fordringer		533 059	372 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 298	25 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 298	25 886
Sum omløpsmidler		838 357	398 260
SUM EIENDELER		877 328	464 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			-1
Udekket tap		215 333	203 827
Sum opptjent egenkapital		-215 333	-203 828
Sum egenkapital	6	-190 903	-179 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	485 540	274 902
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	4	370 036	369 063
Annen kortsiktig gjeld		12 656	63
Sum kortsiktig gjeld		868 232	644 028
Sum gjeld		1 068 232	644 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		877 328	464 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750587

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 209 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND UMLEIE AS
Forretningsadresse: Grønvika 15
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janne Hofseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 919 209 402
ÅLESUND UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 465 504	2 245 989
Annen driftsinntekt		7 223	
Sum inntekter		2 472 726	2 245 989
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	27 400	27 400
Annen driftskostnad	2	2 448 864	2 456 260
Sum kostnader		2 476 264	2 483 660
Driftsresultat		-3 537	-237 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Sum finansinntekter		5	16
Annen rentekostnad		7 974	
Sum finanskostnader		7 974	
Netto finans		-7 969	16
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-11 506	-237 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 506	-236 346
Årsresultat	6	-11 506	-236 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 506	-236 346
Totalresultat		-11 506	-236 346
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 506	-203 827
Avsatt til annen egenkapital			-32 519
Sum overføringer og disponeringer		-11 506	-236 346



Organisasjonsnr: 919 209 402
ÅLESUND UMLEIE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	38 971	66 371
Sum varige driftsmidler	3	38 971	66 371
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		38 971	66 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 480	75 100
Andre kortsiktige fordringer		167 535	44 274
Konsernfordringer	4	253 044	253 000
Sum fordringer		533 059	372 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		305 298	25 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 298	25 886
Sum omløpsmidler		838 357	398 260
SUM EIENDELER		877 328	464 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			-1
Udekket tap		215 333	203 827
Sum opptjent egenkapital		-215 333	-203 828
Sum egenkapital	6	-190 903	-179 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	485 540	274 902
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	4	370 036	369 063
Annen kortsiktig gjeld		12 656	63
Sum kortsiktig gjeld		868 232	644 028
Sum gjeld		1 068 232	644 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		877 328	464 631



Organisasjonsnr: 919 209 402
ÅLESUND UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Ålesund Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 209 402



Resultatregnskap Ålesund Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 465 504	2 245 989
Annen driftsinntekt		7 223	0
Sum driftsinntekter		2 472 726	2 245 989
Avskrivning av driftsmidler	3	27 400	27 400
Annen driftskostnad	2	2 448 864	2 456 260
Sum driftskostnader		2 476 264	2 483 660
Driftsresultat		-3 537	-237 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Annen rentekostnad		7 974	0
Resultat av finansposter		-7 969	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 506	-237 654
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-1 308
Årsresultat	6	-11 506	-236 346
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-32 519
Overført til udekket tap		11 506	203 827
Sum overføringer		-11 506	-236 346



Balanse
Ålesund Utleie AS

Elendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 971	66 371
Sum varige driftsmidler	3	<u>38 971</u>	<u>66 371</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 971</u>	<u>66 371</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		112 480	75 100
Andre kortsiktige fordringer		167 535	44 274
Konsernfordringer	4	253 044	253 000
Sum fordringer		<u>533 059</u>	<u>372 374</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 298	25 886
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>305 298</u>	<u>25 886</u>
Sum omløpsmidler		<u>838 357</u>	<u>398 260</u>
Sum eiendeler		<u>877 328</u>	<u>464 631</u>

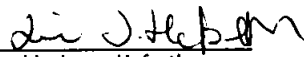



Balanse

Ålesund Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-215 333	-203 827
Udisponert resultat		0	-1
Sum opptjent egenkapital		-215 333	-203 828
Sum egenkapital	6	-190 903	-179 398
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	485 540	274 902
Kortsiktig konserngjeld	4	370 036	369 063
Annen kortsiktig gjeld		12 656	63
Sum kortsiktig gjeld		868 232	644 028
Sum gjeld		1 068 232	644 028
Sum egenkapital og gjeld		877 328	464 631

Ålesund, 11, 8 2021
Styret i Ålesund Utleie AS


Liv Janne Hofseth
styreleder/daglig leder


Atle Pedersen Hofseth
nestleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	137 226	137 226
= Anskaffelseskost 31.12.20	137 226	137 226
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	98 255	98 255
= Bokført verdi 31.12.20	38 971	38 971
Årets ordinære avskrivninger	27 400	27 400
Økonomisk levetid	5 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre fordringer	253 044	253 000
Sum fordringer	253 044	253 000
Gjeld		
Leverandørgjeld	485 540	0
Kortsiktig gjeld	370 036	369 063
Sum gjeld	855 576	369 063

Nærstående til aksjonær har gitt lån til selskapet på kr 200.000 som er avgiftsfritt på ubestemt tid. Lånet renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 308
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1 308
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 506	-237 654
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 957	1 053
Skattepliktig inntekt	-2 550	-236 602
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-4 063	4 894	8 957
Sum	-4 063	4 894	8 957
Akkumulert fremførbart underskudd	-239 151	-236 602	2 550
Grunnlag for utsatt skattefordel	-243 215	-231 708	11 506
Utsatt skattefordel (22 %)	-53 507	-50 976	2 531

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innsk. EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	-5 570	-203 827	-179 397
Årets resultat			-11 506	-11 506
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	-215 333	-190 903

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ålesund Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hofseth Utvikling AS	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet har fått tilstrekkelig finansiering ved lån fra morselskap og aksjonærer i morselskapet. Ved inngangen av 2020 var det positive utsikter for selskapet med godt belegg på utleien. Tiltakene som ble sett i verk i forbindelse med koronapandemien i mars 2020 påvirket imidlertid selskapet negativt gjennom en brå stopp i utleie av kortidsleiligheter. Etterhvert tok omfanget av utleie seg opp, og denne trenden har fortsatt i 2021. Regnskapet er avlagt under fortsatt drift, men det knytter seg usikkerhet til denne vurderingen.