



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 997 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CRAFT AS  
Forretningsadresse: Hovedgata 77  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Skjellum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	55 072	1 242 235
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 072</b>	<b>1 242 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	170 632	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 724	251 137
Annen driftskostnad		257 083	453 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>456 439</b>	<b>704 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-401 367</b>	<b>537 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>446</b>
Annen rentekostnad		126 147	23 381
Annen finanskostnad			266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 147</b>	<b>23 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 901</b>	<b>-23 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-527 268	514 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 491 875	2 819 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			149 424
Konsernfordringer	7	904 347	895 592
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 347</b>	<b>1 045 016</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	51 607	114 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 607</b>	<b>114 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>955 953</b>	<b>1 159 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	11 149 970	11 149 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 149 970</b>	<b>11 149 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	8 734 267	8 206 999



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 734 267</b>	<b>-8 206 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 415 703</b>	<b>2 942 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 506 929	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 506 929</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 128	104 063
Skyldig offentlige avgifter		196 326	
Annen kortsiktig gjeld	2	142 743	931 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 196</b>	<b>1 036 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 032 125</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>



**Årsregnskap 2016  
for**

**Craft AS**

Foretaksnr. 986997660



Craft AS

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet har forretningsadresse i Tvedestrand kommune. Selskapets virksomhet består i eiendomsutvikling, utleie, undervisning og import/eksport som naturlig knytter seg til dette.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets omsetning i 2016 kom på kr 55 072, mot kr 1 242 235 i 2015. Årsregnskapet gjøres opp med et underskudd på kr -527 268, mot et overskudd på kr 514 241 i 2015. Ved utgangen av året hadde selskapet en egenkapital på kr 2 415 703 (37,5%), mot kr 2 942 971 (74,0%) forrige år.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke rapport om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Styret består av 1 mann. Styret ser ikke behov for å iverksette ytterligere tiltak vedrørende likestilling.

### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

I styret for Craft AS  
Tvedestrand, den 26.06.2017

---

Halvor Landsverk  
Daglig leder, styreleder



Craft AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	55 072	1 242 235
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 072</b>	<b>1 242 235</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	170 632	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 724	251 137
Annen driftskostnad		257 083	453 657
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>456 439</b>	<b>704 794</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-401 367</b>	<b>537 441</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		247	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>446</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		126 147	23 381
Annen finanskostnad		0	266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 147</b>	<b>23 647</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-125 901</b>	<b>-23 201</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-527 268	514 241
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>



Craft AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 491 875	2 819 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	7	904 347	895 592
Andre kortsiktige fordringer		0	149 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 347</b>	<b>1 045 016</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	51 607	114 740
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>955 953</b>	<b>1 159 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	11 149 970	11 149 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 149 970</b>	<b>11 149 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-8 734 267	-8 206 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 734 267</b>	<b>-8 206 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 415 703</b>	<b>2 942 971</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 506 929	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		186 128	104 063
Skyldig offentlige avgifter		196 326	0
Annen kortsiktig gjeld	2	142 743	931 997
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>525 196</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 032 125</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>

Tvedestrand, den 26.06.2017

Halvor Landsverk  
Daglig leder, styreleder



Craft AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Generelt vurderes omløpsmidler til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Innkjøpte varer for videresalg/utstilling er vurdert til kalkulatorisk anskaffelseskost basert på gjeldende priser, rabatter og kalkulefaktorer.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

#### Inntektsføring

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter valutakursen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt likningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet inngår i konsern med morselskapet Landsverk Holding AS. Konsernet faller inn under reglene for små foretak, og det er således ikke utarbeidet konsernregnskap.



Craft AS

## Noter 2016

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 212 275
+ Tilgang	2 701 324
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 913 599
Akk. av/nedskr. pr 1/1	393 000
+ Ordinære avskrivninger	28 724
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	421 724
Balanseført verdi pr 31/12	5 491 875
Prosentats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere eller styremedlemmer.

Daglig leder Halvor Landsverk har fordring på selskapet med kr 126 951.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

	2016	2015
Daglig leder	140 000	0
Revisjon	0	10 000



Craft AS

## Noter 2016

### Note 3 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2016</b>
Resultat før skattekostnader	-527 268
Endring i midlertidige forskjeller	-180 052
<b>Inntekt</b>	<b>-707 320</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2016</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-731 823	-777 177
+ Gevinst- og tapskonto	-538 792	-673 490
- Fremførbart skattemessig underskudd	7 506 771	6 799 451
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>8 777 386</b>	<b>8 250 118</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	8 777 386	8 250 118

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Pr 1.1.	11 149 970	-8 206 999	2 942 971
Årets resultat		-527 268	-527 268
<b>Pr 31.12.</b>	<b>11 149 970</b>	<b>-8 734 267</b>	<b>2 415 703</b>

### Note 5 - Aksjekapital og eiere

Selskapet har 11 206 aksjer pålydende kr 995 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 11 149 970.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Landsverk Holding AS	913 500 695	11 206	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	11 206	100,00 %



Craft AS

## Noter 2016

### Note 6 - Kundefordringer

*Kundefordringer er vurdert til pålydende.*

	2016	2015
Avsetning til dekning av mulige tap	0	0

### Note 7 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2016	2015
Gjeld/fordring mot Landsverk Holding AS	-904 347	-895 592

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2016	2015
Bundne skattetrekksmidler	0	0
Skyldig forskuddsskatt	-29 722	0



**Årsregnskap 2016  
for**

**Craft AS**

Foretaksnr. 986997660



Craft AS

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet har forretningsadresse i Tvedestrand kommune. Selskapets virksomhet består i eiendomsutvikling, utleie, undervisning og import/eksport som naturlig knytter seg til dette.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets omsetning i 2016 kom på kr 55 072, mot kr 1 242 235 i 2015. Årsregnskapet gjøres opp med et underskudd på kr -527 268, mot et overskudd på kr 514 241 i 2015. Ved utgangen av året hadde selskapet en egenkapital på kr 2 415 703 (37,5%), mot kr 2 942 971 (74,0%) forrige år.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke rapport om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Styret består av 1 mann. Styret ser ikke behov for å iverksette ytterligere tiltak vedrørende likestilling.

### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

I styret for Craft AS  
Tvedestrand, den 26.06.2017

---

Halvor Landsverk  
Daglig leder, styreleder



Craft AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	55 072	1 242 235
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 072</b>	<b>1 242 235</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	170 632	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 724	251 137
Annen driftskostnad		257 083	453 657
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>456 439</b>	<b>704 794</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-401 367</b>	<b>537 441</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		247	446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>446</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		126 147	23 381
Annen finanskostnad		0	266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 147</b>	<b>23 647</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-125 901</b>	<b>-23 201</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-527 268	514 241
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-527 268</b>	<b>514 241</b>

Årsregnskap for Craft AS

Organisasjonsnr. 986997660



Craft AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 491 875	2 819 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	7	904 347	895 592
Andre kortsiktige fordringer		0	149 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 347</b>	<b>1 045 016</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	51 607	114 740
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>955 953</b>	<b>1 159 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	11 149 970	11 149 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 149 970</b>	<b>11 149 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-8 734 267	-8 206 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 734 267</b>	<b>-8 206 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 415 703</b>	<b>2 942 971</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 506 929	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		186 128	104 063
Skyldig offentlige avgifter		196 326	0
Annen kortsiktig gjeld	2	142 743	931 997
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>525 196</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 032 125</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>

Tvedestrand, den 26.06.2017

Halvor Landsverk  
Daglig leder, styreleder



Craft AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Generelt vurderes omløpsmidler til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Innkjøpte varer for videresalg/utstilling er vurdert til kalkulatorisk anskaffelseskost basert på gjeldende priser, rabatter og kalkulefaktorer.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

#### Inntektsføring

Salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter valutakursen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt likningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet inngår i konsern med morselskapet Landsverk Holding AS. Konsernet faller inn under reglene for små foretak, og det er således ikke utarbeidet konsernregnskap.



Craft AS

## Noter 2016

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 212 275
+ Tilgang	2 701 324
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 913 599
Akk. av/hedskr. pr 1/1	393 000
+ Ordinære avskrivninger	28 724
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	421 724
Balanseført verdi pr 31/12	5 491 875
Prosentats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere eller styremedlemmer.

Daglig leder Halvor Landsverk har fordring på selskapet med kr 126 951.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

	2016	2015
Daglig leder	140 000	0
Revisjon	0	10 000



Craft AS

## Noter 2016

## Note 3 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2016</b>
Resultat før skattekostnader	-527 268
Endring i midlertidige forskjeller	-180 052
<b>Inntekt</b>	<b>-707 320</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2016</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>	
<b>= Betaibar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-731 823	-777 177
+ Gevinst- og tapskonto	-538 792	-673 490
- Fremførbart skattemessig underskudd	7 506 771	6 799 451
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>8 777 386</b>	<b>8 250 118</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	8 777 386	8 250 118

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum EK</b>
Pr 1.1.	11 149 970	-8 206 999	2 942 971
Årets resultat		-527 268	-527 268
<b>Pr 31.12.</b>	<b>11 149 970</b>	<b>-8 734 267</b>	<b>2 415 703</b>

## Note 5 - Aksjekapital og eiere

Selskapet har 11 206 aksjer pålydende kr 995 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 11 149 970.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall Eierandel</b>
Landsverk Holding AS	913 500 695	11 206 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	<b>Antall Eierandel</b>
Medlemmer av styret	11 206 100,00 %

Noter for Craft AS

Organisasjonsnr. 986997660



Craft AS

## Noter 2016

### Note 6 - Kundefordringer

*Kundefordringer er vurdert til pålydende.*

Avsetning til dekning av mulige tap

**2016**

0

**2015**

0

### Note 7 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld/fordring mot Landsverk Holding AS

**2016**

-904 347

**2015**

-895 592

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne skattetrekksmidler

**2016**

0

**2015**

0

Skyldig forskuddsskatt

-29 722

0

Craft AS

## Årsberetning 2016

**Virksomhetens art**

Selskapet har forretningsadresse i Tvedestrand kommune. Selskapets virksomhet består i eiendomsutvikling, utleie, undervisning og import/eksport som naturlig knytter seg til dette.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Utvikling i resultat og stilling**

Selskapets omsetning i 2016 kom på kr 55 072, mot kr 1 242 235 i 2015. Årsregnskapet gjøres opp med et underskudd på kr -527 268, mot et overskudd på kr 514 241 i 2015. Ved utgangen av året hadde selskapet en egenkapital på kr 2 415 703 (37,5%), mot kr 2 942 971 (74,0%) forrige år.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

**Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

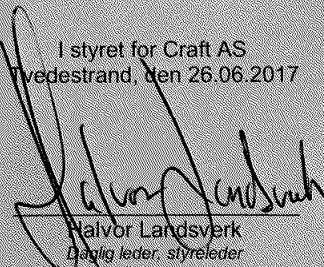
**Arbeidsmiljø og likestilling**

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke rapport om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Styret består av 1 mann. Styret ser ikke behov for å iverksette ytterligere tiltak vedrørende likestilling.

**Ytre miljø**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

I styret for Craft AS  
Tvedestrand, den 26.06.2017



Halvor Landsverk  
Daglig leder, styreleder



Craft AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 491 875	2 819 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 491 875</b>	<b>2 819 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	7	904 347	895 592
Andre kortsiktige fordringer		0	149 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 347</b>	<b>1 045 016</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	51 607	114 740
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>955 953</b>	<b>1 159 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	11 149 970	11 149 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 149 970</b>	<b>11 149 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-8 734 267	-8 206 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 734 267</b>	<b>-8 206 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 415 703</b>	<b>2 942 971</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 506 929	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 506 929</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		186 128	104 063
Skyldig offentlige avgifter		196 326	0
Annen kortsiktig gjeld	2	142 743	931 997
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>525 196</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 032 125</b>	<b>1 036 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 447 828</b>	<b>3 979 031</b>

Tvedestrand, den 26.06.2017

Halvor Landsverk  
Daglig leder, Styreleder