



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 321 517  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOHLI & MORTENSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 200  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Gohli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>18</b>
Forsinkelsesgebyr		7 375	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 375</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 354</b>	<b>18</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 354</b>	<b>18</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 354</b>	<b>18</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 354</b>	<b>18</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 354	-18
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 354</b>	<b>-18</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 088	3 088
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 088</b>	<b>3 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		134 000	134 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>134 000</b>	<b>134 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 088</b>	<b>137 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 426	22 779
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 426</b>	<b>22 779</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 426</b>	<b>22 779</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>152 514</b>	<b>159 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		170 100	170 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 100</b>	<b>170 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		17 586	10 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 586</b>	<b>-10 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>152 514</b>	<b>159 868</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>152 514</b>	<b>159 868</b>



## Årsberetning 2016

for

### Gohli & Mortensen Eiendom AS Org.nr. 912 321 517

#### Virksomhetens art/Lokalisering

Gohli & Mortensen Eiendom AS er et eiendomsselskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av eiendom og aksjer. Selskapet er lokalisert i Tromsø kommune.

#### Rettvisende oversikt over utviklingen i resultat og stilling

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap et rettvisende bilde over utviklingen i resultat og stilling.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Selskapet har ingen ansatte, derfor heller ingen sykmeldinger.

#### Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 3 person, alle menn.

#### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

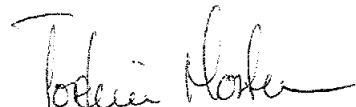
#### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Tromsø, 05.04.2017

  
Kim Kulseng  
Styrets leder

  
Ottar Gohli  
Styremedlem

  
Torfinn Mortensen  
Styremedlem



**Protokoll fra generalforsamling i  
Gohli & Mortensen Eiendom AS  
Org.nr. 912 321 517**

**Tid:** 06.04.2017  
**Sted:** Ringvegen 200, Tromsø

Til stede var aksjonærene:

- Torfinn Mortensen (64 aksjer)
- Ottar Gohli (64 aksjer)
- Kim Kulseng (12 aksjer)

100 % av aksjekapitalen var representert.

**Sak 1. Innkalling og dagsorden**

Innkalling og dagsorden godkjent

**Sak 2. Årsberetning og regnskap 2016**

Årsberetning 2016 godkjent.

Regnskap for 2016 godkjent med et underskudd på kr 7.353.

**Sak 3. Valg av styre**

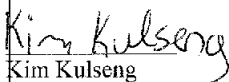
Nytt styre består av:

- Ottar Gohli, styreleder
- Torfinn Mortensen, styremedlem
- Kim Kulseng, styremedlem

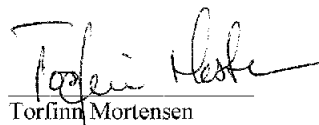
**Sak 4. Diverse**

Ingen saker til behandling.

Tromsø, 06.04.2017

  
Kim Kulseng

  
Ottar Gohli

  
Torfinn Mortensen



<b>RESULTATRAPPORT 1</b>		Gohli & Mortensen Eiendom AS					
Utskriftsdato: 29.03.17 13:03							
Regnskapsår: 01.16 - 12.16							
Periode: 01.16 - 12.16							
Resultatrapport 1		Side 1					
Konto	Navn	Per 12.16	%	Budsj. 12.16	Oppn.	Akk. År	%
DRIFTSKOSTNADER							
Andre driftskostnader							
7791	Annen kostnad ikke fradragsbe	7 375,00	0,0	0,00	0,0	7 375,00	0,0
Sum andre driftskostnader		7 375,00	0,0	0,00	0,0	7 375,00	0,0
SUM DRIFTSKOSTNADER		7 375,00	0,0	0,00	0,0	7 375,00	0,0
DRIFTSRESULTAT		7 375,00	0,0	0,00	0,0	7 375,00	0,0
Finansielle inntekter/kostn.							
8050	Andre renteinntekter	-21,43	0,0	0,00	0,0	-21,43	0,0
Sum finans. inntekter/kostn.		-21,43	0,0	0,00	0,0	-21,43	0,0
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 353,57	0,0	0,00	0,0	7 353,57	0,0
ÅRSRESULTAT		7 353,57	0,0	0,00	0,0	7 353,57	0,0



<b>BALANSERAPPORT 1</b>		Gohli & Mortensen Eiendom AS		
Utskriftsdato: 29.03.17 13:03				
Regnskapsår: 01.16 - 12.16				
Periode: 01.16 - 12.16				
Balanserapport 1		Side 1		
Konto	Navn	IB 01.16	Bevegelse	UB 12.16
<b>EIENDELER</b>				
Anleggsmidler				
1070	Utsatt skattefordel	3 088,00	0,00	3 088,00
1350	Invest. i aksjer og andeler	134 000,00	0,00	134 000,00
Sum anleggsmidler		137 088,00	0,00	137 088,00
Omløpsmidler				
1920	Bankinnskudd	22 779,43	-7 353,57	15 425,86
Sum omløpsmidler		22 779,43	-7 353,57	15 425,86
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 867,43</b>	<b>-7 353,57</b>	<b>152 513,86</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>				
Egenkapital				
2000	Bundet aksjekapital	-170 100,00	0,00	-170 100,00
2050	Annen egenkapital	10 232,57	7 353,57	17 586,14
Sum egenkapital		-159 867,43	7 353,57	-152 513,86
<b>BEREGNET RESULTAT</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>-159 867,43</b>	<b>7 353,57</b>	<b>-152 513,86</b>



**Gohli & Mortensen Eiendom AS**

**NOTE 1. PRINSIPPER**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk i Norge.

**Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

**Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

**Varebeholdning**

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsværdi på fremtidig salgstidspunkt.

**Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringenes pålydende. Det er tatt hensyn til påregnelig tap.

**Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

**Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

**NOTE 2. AKSJEKAPITAL / AKSJEIERE**

Selskapets aksjekapital på kr 170.100 er fordelt på 140 aksjer med pålydende kr 1.215 og eies av:

- Ottar Gohli	64 aksjer
- Torfinn Mortensen	64 aksjer
- Kim Kulseng	12 aksjer.

**NOTE 3. Investering i annet selskap**

Investering kr 134.000 i 134 aksjer i Curo Nord AS (org. nr. 912321517)

**LØNNSKOSTNADER**

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnsutbetalinger.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.

**NOTE 6 BETALBAR SKATT/UTSATT SKATT**

Resultat før skattekostnad	- 7.353
Skattekostnad	0
Utsatt skatt	0