



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 966 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		510 600	600 600
Sum inntekter		510 600	600 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	174 754	153 490
Sum kostnader		266 754	245 490
Driftsresultat		243 846	355 110
Annen rentekostnad	3	239	
Sum finanskostnader		239	
Netto finans		-239	
Ordinært resultat før skattekostnad		243 607	355 110
Skattekostnad på resultat	4	53 622	78 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 985	276 986
Årsresultat		189 985	276 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 985	276 986
Totalresultat		189 985	276 986
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		189 985	276 986
Sum overføringer og disponeringer		189 985	276 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	101 637	87 829
Sum immaterielle eiendeler		101 637	87 829
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 792 353
Sum varige driftsmidler		1 700 353	1 792 353
Sum anleggsmidler		1 801 990	1 880 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 250	17 250
Andre kortsiktige fordringer		633	599
Sum fordringer		17 883	17 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 077 601	853 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 601	853 051
Sum omløpsmidler		1 095 484	870 900
SUM EIENDELER		2 897 474	2 751 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		556 961	366 975
Sum opptjent egenkapital		556 961	366 975
Sum egenkapital	6, 7	586 961	396 975
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 910	1 165
Betalbar skatt	4	67 430	91 420
Skattetrekk og andre trekk		102 584	128 312
Annen kortsiktig gjeld	8	2 135 590	2 133 210
Sum kortsiktig gjeld		2 310 514	2 354 107
Sum gjeld		2 310 514	2 354 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 897 474	2 751 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573294

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 966 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 911 966 999
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		510 600	600 600
Sum inntekter		510 600	600 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	174 754	153 490
Sum kostnader		266 754	245 490
Driftsresultat		243 846	355 110
Annen rentekostnad	3	239	
Sum finanskostnader		239	
Netto finans		-239	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	53 622	78 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 985	276 986
Årsresultat		189 985	276 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 985	276 986
Totalresultat		189 985	276 986
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		189 985	276 986
Sum overføringer og disponeringer		189 985	276 986



Organisasjonsnr: 911 966 999
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	101 637	87 829
Sum immaterielle eiendeler		101 637	87 829

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 792 353
Sum varige driftsmidler		1 700 353	1 792 353

Sum anleggsmidler		1 801 990	1 880 182
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		17 250	17 250
Andre kortsiktige fordringer		633	599
Sum fordringer		17 883	17 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 077 601	853 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 601	853 051

Sum omløpsmidler		1 095 484	870 900
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 897 474	2 751 082
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		556 961	366 975
Sum opptjent egenkapital		556 961	366 975

Sum egenkapital	6, 7	586 961	396 975
------------------------	------	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 910	1 165
Betalbar skatt	4	67 430	91 420
Skattetrekk og andre trekk		102 584	128 312
Annen kortsiktig gjeld	8	2 135 590	2 133 210
Sum kortsiktig gjeld		2 310 514	2 354 107
Sum gjeld		2 310 514	2 354 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 897 474	2 751 082



Organisasjonsnr: 911 966 999
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Uttalelse fra ledelsen

Deloitte AS
Att.: Per Sølve Lier Habbestad
Sundgaten 119
5527 Haugesund

Dato: 5/5 - 2022

Dette brevet sendes i forbindelse med Deres revisjon av regnskapet for Raglamyrvegen 1 for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

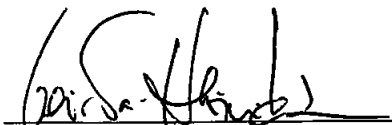
Regnskap

- Vi har oppfylt vårt ansvar som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 27.11.2020, vedrørende utarbeidelsen av regnskapet i samsvar med lov og forskrifter, og bekrefter at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige, og at all relevant informasjon tilgjengelig på dato for signering knyttet til virkelig verdi vurdering og vesentlig estimater er tatt hensyn til.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Hendelser og transaksjoner som ledelsen er blitt oppmerksom på og som har funnet sted frem til signeringstidspunkt og som etter Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Regnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon eller mangler. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En oppsummering av ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.
- Vi har påsett at selskapets regnskap og formuesforvaltning av betydning for regnskapet er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.
- Vi erkjenner vårt ansvar for og bekrefter at vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av enhetens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og forskrifter.
- Alle kjente faktiske eller mulige rettsvister og krav som kan ha slik betydning at de må tas hensyn til ved utarbeidelsen av regnskapet, er gjort kjent for revisor og er redegjort for og gitt tilleggsopplysninger om i samsvar med Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- At ledelsen erkjenner sitt ansvar for utforming, iverksettelse og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter.
- At alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- At regnskapet og eventuell «øvrige informasjon» gitt revisor før datoen på revisjonsberetningen er i overensstemmelse med hverandre, og at øvrige informasjon ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.



Informasjon som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - tilgang til all informasjon som vi er kjent med, og som er relevant for utarbeidelsen av regnskapet, som for eksempel regnskapsregistreringer, dokumentasjon og øvrige forhold,
 - ytterligere informasjon som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i Raglamyrvegen 1 som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Vi har gitt revisor informasjon om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor all informasjon om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket Raglamyrvegen 1, og som involverer:
 - Ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i forhold til intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle eventuelle påstander eller mistanker om misligheter som kan ha påvirket Raglamyrvegen 1' regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter, og som kan ha vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor informasjon om identiteten til Raglamyrvegen 1' nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle dokumenter som ledelsen forventer å utstede som kan inneholde «øvrig informasjon», og har gitt revisor alle dokumenter som inneholder «øvrig informasjon» og som foreligger før dato for revisjonsberetningen.
- Med hensyn til «øvrig informasjon» som ikke er gitt til revisor før datoen for revisjonsberetningen, har vi gitt revisor informasjon om vi har til hensikt å utarbeide og utstede slik «øvrig informasjon» og det forventede tidspunktet for denne utstedelsen. Vi bekrefter at dokumenter som inneholder «øvrig informasjon» og som ikke er tilgjengelige for revisor før dato for revisjonsberetningen vil bli gjort tilgjengelig for revisor før utstedelse av informasjonen.
- Vi har gitt revisor informasjon om eventuelle brudd på datasikkerheten (cyber-security) som ledelsen er blitt oppmerksom på, og som har potensiale for å legge til, endre eller slette data eller transaksjoner knyttet til årsregnskapet.
- Vi har ikke holdt tilbake noe informasjon eller dokumentasjon knyttet til ikke regnskapsførte forpliktelser eller avtaler. Det foreligger ingen sideliggende avtaler til disse, som vi ikke har opplyst om til revisor. Det er heller ingen forhold til nærstående parter som vi ikke har informert om, og som vil kunne påvirke hvordan disse transaksjonene og strukturene skal regnskapsføres.



(Styrets leder)



Raglamyrvegen 1 AS Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		510 600	600 600
Sum driftsinntekter		510 600	600 600
Avskrivning av driftsmidler	1	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	174 754	153 490
Sum driftskostnader		266 754	245 490
Driftsresultat		243 846	355 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	239	0
Resultat av finansposter		-239	0
Resultat før skattekostnad		243 607	355 110
Skattekostnad på resultat	4	53 622	78 124
Resultat		189 985	276 986
Årsresultat		189 985	276 986
Anvendelse			
Avsatt til annen egenkapital		189 985	276 986
Sum anvendelse		189 985	276 986



Raglamyrvegen 1 AS

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	101 637	87 829
Sum immaterielle eiendeler		101 637	87 829
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 792 353
Sum varige driftsmidler		1 700 353	1 792 353
Sum anleggsmidler		1 801 990	1 880 182
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 250	17 250
Andre kortsiktige fordringer		633	599
Sum fordringer		17 883	17 849
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 077 601	853 051
Sum omløpsmidler		1 095 484	870 900
Sum eiendeler		2 897 474	2 751 082




Raglamyrvegen 1 AS

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		556 961	366 975
Sum opptjent egenkapital		556 961	366 975
Sum egenkapital	6, 7	586 961	396 975
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 910	1 165
Betalbar skatt	4	67 430	91 420
Skattetrekk og andre trekk		102 584	128 312
Annen kortsiktig gjeld	8	2 135 590	2 133 210
Sum kortsiktig gjeld		2 310 514	2 354 107
Sum gjeld		2 310 514	2 354 107
Sum egenkapital og gjeld		2 897 474	2 751 082

Haugesund, 5. mai 2023
Styret i Raglamyrvegen 1 AS


Geir Tore Henriksen
styreleder/daglig leder

John Gilbert Helgeland

Digital signatur

John Gilbert Helgeland
styremedlem



Raglamyrvegen 1 AS

Noter til regnskapet 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når den er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	4 398 882	1 700 353	6 099 235
Årets tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 398 882	1 700 353	6 099 235
Akk. Avskrivninger 01.01.	4 306 882	0	4 306 882
Avskrivningsgrunnlag 31.12.	92 000	1 700 353	1 792 353
Årets avskrivning	92 000	0	92 000
Bokført verdi 31.12.	0	1 700 353	1 700 353
Økonomisk levetid	20 år	Avskrives	
Avskrivningsplan	Lineær	ikke	



2 Honorar

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Revisjon	11 600	11 100

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig

3 Finansinntekter og –kostnader

	2022	2021
Andre renteinntekter	0	0
Andre rentekostnader	239	0
Andre finanskostnad	0	0
Resultat av finansposter	-239	0

4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av

	2022	Endring	2021
Midlertidig forskjell eiendom	-461 985	62 764	-399 221
Grunnlag utsatt skatt	-461 985	-62 764	-399 221
Bokført utsatt skatt/utsatt skattefordel	-101 637	-13 807	-87 829

Skattesats for utsatt skatt/skattefordel er 22 %

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	243 607	355 110
Permanente forskjeller	128	
Endring i midlertidige forskjeller	62 764	60 436
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	306 500	415 547
Mottatt skattemessig konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag		
Årets skattegrunnlag	306 500	415 547

Skattekostnad:

Betalbar skatt	67 430	91 420
Skatteeffekt av konsernbidrag (27 %)	0	0
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	-13 807	-13 295
Årets skattekostnad	53 622	78 124

5 Bankinnskudd

Det er ikke bundne skattetrekksmidler pr. 31.12.

6 Egenkapital

Spesifisering av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	366 975	396 975
Årets resultat	0	189 985	189 985
Egenkapital 31.12.	30 000	556 961	586 961



7 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JGH Eiendom AS	2 500	50 %	50 %
Koralfisk AS	2 500	50 %	50 %

8 Fordring/gjeld konsernselskap

	2022	2021
JGH Eiendom AS	1 066 606	1 066 606
Koralfisk AS	1 066 606	1 066 606
Sum	2 133 210	2 133 210

Det er ikke beregnet renter av mellomværende.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Raglamyrvegen 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Raglamyrvegen 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av disse resultatene for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Raglamyrvegen 1 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 29. juni 2023
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor