



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	934 060 784
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEKKAJORDET 1 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kirkeenga 25 3179 ÅSGÅRDSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Patrick Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 201	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 201</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 201</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2	33 164	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 164</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-33 164</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 365</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 365</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-46 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 365</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 716 281	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 716 281</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 716 281</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 2	1 871 302	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 871 302</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 807	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 807</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 982 109</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 698 389</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 008	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	3 999 992	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	46 365	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 365</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 977 851</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 720 000	
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 720 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 720 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-135	
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 720 538</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 698 389</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 060 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKAJORDET 1 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kirkeenga 25  
3179 ÅSGÅRDSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Loe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 934 060 784  
BEKKAJORDET 1 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 201	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 201</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 201</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2	33 164	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 164</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-33 164</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 365</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 365</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-46 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 365</b>	



Organisasjonsnr: 934 060 784  
BEKKAJORDET 1 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 6 716 281

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 2

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2

**Sum finansielle anleggsmidler 6 716 281**

**Sum anleggsmidler 6 716 281**

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 2, 2 1 871 302

**Sum fordringer 1 871 302**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 110 807

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 110 807**

**Sum omløpsmidler 1 982 109**

0

**SUM EIENDELER 8 698 389**

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 30 008

Beholdning av egne aksjer 6



Overkurs	4	3 999 992	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	46 365	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 365</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 977 851</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 720 000	
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 720 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 720 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-135	
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 720 538</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 698 389</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 060 784  
BEKKAJORDET 1 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Bekkajordet 1 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 060 784



### Resultatregnskap

Bekkjordet 1 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 201	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 201</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 201</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		33 164	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-33 164</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-46 365	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	46 365	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>



## Balanse

Bekkjordet 1 Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	6 716 281	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 716 281</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 716 281</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	1 871 302	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 871 302</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 807	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 982 109</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 698 389</b>	<b>0</b>



## Balanse

Bekkjordet 1 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 008	0
Overkurs	4	3 999 992	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 216</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-46 365	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 365</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 977 851</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 720 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 720 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		673	0
Skyldig offentlige avgifter		-135	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>538</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 720 538</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 698 389</b>	<b>0</b>



**Balanse**

Bekkajordet 1 Holding AS  
Horten, 21.05.2025  
Styret i Bekkajordet 1 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Patrick Loe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mats Gjessing Bruun  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Børn Loe Mathisen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars Petter Langelo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eirik Sørdal  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapets styre eller ledende ansatte.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 871 302	0
<b>Sum</b>	<b>1 871 302</b>	<b>0</b>

Andre kortsiktige fordringer konsern på kr 571 302 er fisjonsgjeld til Bekkajordet 1 AS.



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 365	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-52 149</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 149	0	52 149
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 149	0	-52 149
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-11 473</b>	<b>0</b>	<b>11 473</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	30 000	0	-5 784	0	24 216
Årets resultat				-46 365	-46 365
Kapitalforhøyelse	8	3 999 992			4 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 008</b>	<b>3 999 992</b>	<b>-5 784</b>	<b>-46 365</b>	<b>3 977 851</b>

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bekkajordet 1 AS	Horten	100,0%	6 716 281	257 928	354 700
<b>Sum</b>			<b>6 716 281</b>	<b>257 928</b>	<b>354 700</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bakkajordet 1 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 008	1,0	30 008
<b>Sum</b>	<b>30 008</b>		<b>30 008</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kirkeenga Invest AS	15 004	50,0	50,0
Horten Bygg Og Elektro Kompetanse AS	7 502	25,0	25,0
BLM Invest AS	3 751	12,5	12,5
To Gode Venner Holding AS	3 751	12,5	12,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 008</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>