



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 720 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN TOMTER AS
Forretningsadresse: Ankenesveien 259
8520 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		3 250	3 750
Sum kostnader		3 250	3 750
Driftsresultat		-3 250	-3 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 500	
Annen renteinntekt		10	12
Sum finansinntekter		14 510	12
Annen rentekostnad		300 000	300 000
Sum finanskostnader		300 000	300 000
Netto finans		-285 490	-299 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-288 740	-303 738
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-288 740	-303 738
Årsresultat	3	-288 740	-303 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 740	-303 738
Totalresultat		-288 740	-303 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-288 740	-299 378
Overføringer til/fra annen egenkapital			-4 360
Sum overføringer og disponeringer		-288 740	-303 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 000 000	6 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		304 500	290 000
Sum fordringer		304 500	290 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	17 382	20 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 382	20 622
Sum omløpsmidler		321 882	310 622
SUM EIENDELER		6 321 882	6 310 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		588 118	299 378
Sum opptjent egenkapital		-588 118	-299 378
Sum egenkapital	3	-558 118	-269 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		880 000	580 000
Sum kortsiktig gjeld		880 000	580 000
Sum gjeld		6 880 000	6 580 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 321 882	6 310 622



RESULTATREGNSKAP

FORSELVVEIEN TOMTER AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftskostnad		3 250	3 750
Sum driftskostnader		3 250	3 750
Driftsresultat		-3 250	-3 750
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 500	0
Annen renteinntekt		10	12
Annen rentekostnad		300 000	300 000
Resultat av finansposter		-285 490	-299 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-288 740	-303 738
Ordinært resultat		-288 740	-303 738
Årsresultat	3	-288 740	-303 738
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-4 360
Overført til udekket tap		288 740	299 378
Sum overføringer		-288 740	-303 738



BALANSE

FORSELVVEIEN TOMTER AS

EIENDELER	Note	2017	2016
Investeringer i datterselskap	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		304 500	290 000
Sum fordringer		304 500	290 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	17 382	20 622
Sum omløpsmidler		321 882	310 622
Sum eiendeler		6 321 882	6 310 622



BALANSE			
FORSELVVEIEN TOMTER AS			
	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-588 118	-299 378
Sum opptjent egenkapital		-588 118	-299 378
Sum egenkapital	3	-558 118	-269 378
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		880 000	580 000
Sum kortsiktig gjeld		880 000	580 000
Sum gjeld		6 880 000	6 580 000
Sum egenkapital og gjeld		6 321 882	6 310 622

Narvik, 30.06.2018
Styret i Forselvveien Tomter AS

Tor-Arne Pedersen
styreleder

Kjell Kuraas
styremedlem

Helge Trondsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Endring av regnskapsprinsipp



...

Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Forselvveien Tomter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Det Læstadianske Forsamlingshus ...	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	30 000	0	-299 378	0	-269 378
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2017	30 000	0	-299 378	0	-269 378
Årets resultat				-288 740	-288 740
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2017	30 000	0	-299 378	-288 740	-558 118

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-288 740	-303 738
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-288 740	-303 738



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-598 118	-309 378	288 740
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-598 118	-309 378	288 740
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-137 567	-74 251	63 316

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2017 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn		0
Pensjonskostnader		0
Annen godtgjørelse		0
Sum		0

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Narvik Camping AS	Narvik	100,0%	2 249 573	-93 419
Sum			2 249 573	-93 419