



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 455 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJERVØY BYGGESERVICE AS  
Forretningsadresse: Skattørveien 105  
9180 SKJERVØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM-Consult AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 923 975	12 460 166
Annen driftsinntekt		936	3 945
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 924 912</b>	<b>12 464 111</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 728 496	7 344 943
Lønnskostnad	1	2 612 893	2 614 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	260 134	269 467
Annen driftskostnad		1 730 389	1 890 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 331 912</b>	<b>12 119 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 592 999</b>	<b>344 114</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		96	14 783
Annen finansinntekt		11 400	8 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 496</b>	<b>23 183</b>
Annen rentekostnad		327 518	368 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 518</b>	<b>368 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 022</b>	<b>-344 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 276 977</b>	<b>-810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	279 163	-1 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		997 814	1 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 548 171	12 738 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	197 904	264 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 746 075</b>	<b>13 002 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 806 075</b>	<b>13 062 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 222 727	3 107 380
<b>Sum varer</b>		<b>3 222 727</b>	<b>3 107 380</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		777 649	807 636
Andre fordringer		758 802	691 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 536 451</b>	<b>1 498 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 774 643	196 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 774 643</b>	<b>196 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 533 822</b>	<b>4 802 367</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 339 897</b>	<b>17 865 244</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 274 361	5 276 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 274 361</b>	<b>5 276 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 474 361</b>	<b>5 476 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	416 124	136 961
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>416 124</b>	<b>136 961</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 609 777	7 955 677
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 182 993	3 182 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 792 770</b>	<b>11 138 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 208 894</b>	<b>11 275 631</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		925 204	471 466
Skyldig offentlige avgifter		415 296	320 684
Annen kortsiktig gjeld		316 142	320 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 656 642</b>	<b>1 113 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 865 536</b>	<b>12 388 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 339 897</b>	<b>17 865 244</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 593364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 455 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJERVØY BYGGESERVICE AS  
Forretningsadresse: Skattørveien 105  
9180 SKJERVØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM-Consult AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 455 156  
SKJERVØY BYGGESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 923 975	12 460 166
Annen driftsinntekt		936	3 945
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 924 912</b>	<b>12 464 111</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 728 496	7 344 943
Lønnskostnad	1	2 612 893	2 614 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	260 134	269 467
Annen driftskostnad		1 730 389	1 890 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 331 912</b>	<b>12 119 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 592 999</b>	<b>344 114</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		96	14 783
Annen finansinntekt		11 400	8 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 496</b>	<b>23 183</b>
Annen rentekostnad		327 518	368 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 518</b>	<b>368 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 022</b>	<b>-344 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	279 163	-1 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		997 814	1 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>



Organisasjonsnr: 951 455 156  
SKJERVØY BYGGESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	12 548 171	12 738 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	197 904	264 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>12 746 075</b>	<b>13 002 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>12 806 075</b>	<b>13 062 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		3 222 727	3 107 380
<b>Sum varer</b>			
		<b>3 222 727</b>	<b>3 107 380</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		777 649	807 636
Andre fordringer			
		758 802	691 318
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>1 536 451</b>	<b>1 498 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 774 643	196 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>1 774 643</b>	<b>196 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>6 533 822</b>	<b>4 802 367</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>19 339 897</b>	<b>17 865 244</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 274 361	5 276 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 274 361</b>	<b>5 276 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 474 361</b>	<b>5 476 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	416 124	136 961
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>416 124</b>	<b>136 961</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 609 777	7 955 677
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 182 993	3 182 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 792 770</b>	<b>11 138 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 208 894</b>	<b>11 275 631</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		925 204	471 466
Skyldig offentlige avgifter		415 296	320 684
Annen kortsiktig gjeld		316 142	320 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 656 642</b>	<b>1 113 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 865 536</b>	<b>12 388 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 339 897</b>	<b>17 865 244</b>



Organisasjonsnr: 951 455 156  
SKJERVØY BYGGESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Skjervøy Byggeservice As**

**Organisasjonsnr. 951455156**

**Utarbeidet av:**  
DM-Consult AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kåfjorddalsveien 10  
9147 BIRTAVARRE  
Organisasjonsnr. 981110943



Skjervøy Byggeservice As

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 923 975	12 460 166
Annen driftsinntekt		936	3 945
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 924 912</b>	<b>12 464 111</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 728 496	7 344 943
Lønnskostnad	1	2 612 893	2 614 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	260 134	269 467
Annen driftskostnad		1 730 389	1 890 627
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 331 912</b>	<b>12 119 997</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 592 999</b>	<b>344 114</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		96	14 783
Annen finansinntekt		11 400	8 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 496</b>	<b>23 183</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		327 518	368 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 518</b>	<b>368 107</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-316 022</b>	<b>-344 924</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 276 977</b>	<b>-810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	279 163	-1 971
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		997 814	1 161
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>997 814</b>	<b>1 161</b>

Årsregnskap for Skjervøy Byggeservice As

Organisasjonsnr. 951455156



Skjervøy Byggeservice As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 548 171	12 738 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	197 904	264 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 746 075</b>	<b>13 002 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 806 075</b>	<b>13 062 878</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		3 222 727	3 107 380
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		777 649	807 636
Andre fordringer		758 802	691 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 536 451</b>	<b>1 498 954</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 774 643	196 033
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 533 822</b>	<b>4 802 367</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 339 897</b>	<b>17 865 244</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 274 361	5 276 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 274 361</b>	<b>5 276 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 474 361</b>	<b>5 476 546</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	416 124	136 961
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>416 124</b>	<b>136 961</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 609 777	7 955 677
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 182 993	3 182 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 792 770</b>	<b>11 138 670</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 208 894</b>	<b>11 275 631</b>



Skjervøy Byggeservice As

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		925 204	471 466
Skyldig offentlige avgifter		415 296	320 684
Annen kortsiktig gjeld		316 142	320 917
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 656 642</b>	<b>1 113 067</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 865 536</b>	<b>12 388 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 339 897</b>	<b>17 865 244</b>

Skjervøy 24. mai 2022

Alise Stabell Karlsen  
Styreleder

Paal Stabell  
Daglig leder / Styremedlem



Skjervøy Byggeservice As

## Noter 2021

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Handelsvarer innkjøpt for videresalg**

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### **Fordringer**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Skjervøy Byggeservice As

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønnskostnad

##### Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte, ledelse, revisor mv

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret 6,0.

	I år	I fjor
Lønn	2 507 933	2 536 168
Arbeidsgiveravgift	0	-22 732
Pensjonskostnader	47 837	55 187
Andre lønnsrelaterte ytelser	57 123	46 337
<b>Totalt</b>	<b>2 612 893</b>	<b>2 614 960</b>

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillt kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 278 004	2 814 032	16 092 035
+ Tilgang	0	3 331	3 331
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 278 004	2 817 363	16 095 366
Akk. av/nedskr. pr 1/1	539 308	2 549 850	3 089 158
+ Ordinære avskrivninger	190 525	69 609	260 134
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	729 833	2 619 459	3 349 291
Balansført verdi pr 31/12	12 548 171	197 904	12 746 075
Prosentstans for ord.avskr	1-10	10-100	

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 276 977
+ Permanente og andre forskjeller	-8 058
+ Endring i midlertidige forskjeller	-14 930



Skjervøy Byggeservice As

## Noter 2021

<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 253 989</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 253 989
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	279 163
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>279 163</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 732 264	2 411 848
+ Utestående fordringer	-275 000	-201 000
+ Gevinst- og tapskonto	925 942	1 157 428
- Andre avsetninger for forpliktelser	6 500	6 500
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 485 233	2 739 222
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 891 473</b>	<b>622 554</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>416 124</b>	<b>136 961</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	7 609 777	7 955 677
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	12 548 171	12 738 696
Driftsløsøre, Inventar og utstyr	197 904	259 971
Varelager	3 222 727	3 107 380
Fordringer	777 649	807 636
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>17 295 205</b>	<b>16 977 893</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5.880.277 og pr 31.12. i fjor

Noter for Skjervøy Byggeservice As

Organisasjonsnr. 951455156



Skjervøy Byggeservice As

## Noter 2021

kr 6.226.177

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærer. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet.



**Lyngen Revisjon AS**  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skjervøy Byggeservice AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skjervøy Byggeservice AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 997 814. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Industriveien 2, 9062 Furufåten  
Mobiltelefon: 916 43 652  
E-post: [postmaster@lyngenrevisjon.no](mailto:postmaster@lyngenrevisjon.no)  
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



## Lyngen Revisjon AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Side nr. 2 av 3 sider.



## Lyngen Revisjon AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Furufalten, 13. juni 2022  
Lyngen Revisjon AS

*Jan Einar Sætre*

Jan Einar Sætre  
statsautorisert revisor

Side nr. 3 av 3 sider.