



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 881 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WICKNEGÅRDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Espehaugen 41  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	424 500	394 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 500</b>	<b>394 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 600	133 050
Lønnskostnad	3, 9		
Avskrivinger	2	123 101	123 101
Annen driftskostnad	3	187 249	35 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 950</b>	<b>291 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 450</b>	<b>103 175</b>
Annen rentekostnad		188 202	138 882
Annen finanskostnad			280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 202</b>	<b>139 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 202</b>	<b>-139 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203 652</b>	<b>-35 987</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 804	-7 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-158 848	-28 070
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	181 633	136 829
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>181 633</b>	<b>136 829</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 848 740	3 906 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 848 740</b>	<b>3 906 738</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 030 373</b>	<b>4 043 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		19 009	10 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 009</b>	<b>10 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 927	17 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 927</b>	<b>17 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 936</b>	<b>28 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 051 309</b>	<b>4 072 124</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	646 500	646 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>691 500</b>	<b>691 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 8	653 170	494 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-653 170</b>	<b>-494 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 330</b>	<b>197 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 308 875	2 453 175
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 875</b>	<b>2 453 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 875</b>	<b>2 453 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		130 750	16 617
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 573 354	1 405 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 704 104</b>	<b>1 421 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 012 979</b>	<b>3 874 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 051 309</b>	<b>4 072 124</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 881 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WICKNEGÅRDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Espehaugen 41  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 816 881 412  
WICKNEGÅRDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	424 500	394 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 500</b>	<b>394 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 600	133 050
Lønnskostnad	3, 9		
Avskrivinger	2	123 101	123 101
Annen driftskostnad	3	187 249	35 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 950</b>	<b>291 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 450</b>	<b>103 175</b>
Annen rentekostnad		188 202	138 882
Annen finanskostnad			280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 202</b>	<b>139 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 202</b>	<b>-139 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203 652</b>	<b>-35 987</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 804	-7 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-158 848	-28 070
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>



Organisasjonsnr: 816 881 412  
WICKNEGÅRDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	181 633	136 829
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>181 633</b>	<b>136 829</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 848 740	3 906 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 848 740</b>	<b>3 906 738</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 030 373</b>	<b>4 043 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		19 009	10 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 009</b>	<b>10 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 927	17 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 927</b>	<b>17 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 936</b>	<b>28 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 051 309</b>	<b>4 072 124</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Overkurs	5	646 500	646 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>691 500</b>	<b>691 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 8	653 170	494 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-653 170</b>	<b>-494 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 330</b>	<b>197 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 308 875	2 453 175
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 875</b>	<b>2 453 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 875</b>	<b>2 453 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		130 750	16 617
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	9	1 573 354	1 405 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 704 104</b>	<b>1 421 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 012 979</b>	<b>3 874 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 051 309</b>	<b>4 072 124</b>



Organisasjonsnr: 816 881 412  
WICKNEGÅRDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 for Wicknegården Invest AS

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisorsberetning

---

Utarbeidet av:

**ecit**  
ECONOMICS & IT



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Wicknegården Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	424 500	394 884
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>424 500</b>	<b>394 884</b>
Varekostnad		129 600	133 050
Avskrivinger	2	123 101	123 101
Annen driftskostnad	3	187 249	35 558
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>439 950</b>	<b>291 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 450</b>	<b>103 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		188 202	138 882
Annen finanskostnad		0	280
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-188 202</b>	<b>-139 162</b>
Resultat før skattekostnad		-203 652	-35 987
Skattekostnad på resultat	4	-44 804	-7 917
<b>Resultat</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	158 848	28 070
<b>Sum overføringer</b>		<b>-158 848</b>	<b>-28 070</b>

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-562b76381704



<b>Balanse</b>			
<b>Wicknegården Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	181 633	136 829
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>181 633</b>	<b>136 829</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 848 740	3 906 738
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 848 740</b>	<b>3 906 738</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 030 373</b>	<b>4 043 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 009	10 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 009</b>	<b>10 755</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 927	17 802
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 936</b>	<b>28 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 051 309</b>	<b>4 072 124</b>

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704



<b>Balanse</b>			
<b>Wicknegården Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	45 000	45 000
Overkurs	5	646 500	646 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>691 500</b>	<b>691 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 8	-653 170	-494 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-653 170</b>	<b>-494 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 330</b>	<b>197 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 308 875	2 453 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 875</b>	<b>2 453 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		130 750	16 617
Annen kortsiktig gjeld	9	1 573 354	1 405 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 704 104</b>	<b>1 421 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 012 979</b>	<b>3 874 946</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 051 309</b>	<b>4 072 124</b>
Bergen, 28.06.2024 Styret i Wicknegården Invest AS			
_____ Tore Birkeland styreleder/daglig leder		_____ Preben Persson styremedlem	
_____ Ingve Karlsen styremedlem		_____ John Knudsen styremedlem	

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704



## Wicknegården Invest AS

816 881 412

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



### Wicknegården Invest AS

816 881 412

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 426 177	4 426 177
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 102	65 102
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 491 280</b>	<b>4 491 280</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	642 540	642 540
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 848 740</b>	<b>3 848 740</b>
Årets ordinære avskrivninger	123 101	123 101
Økonomisk levetid	0-15 år	

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til andre ledende personer.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 22 900.

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704



## Wicknegården Invest AS

816 881 412

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-44 804	-7 917
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-44 804</b>	<b>-7 917</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-203 652	-35 987
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	42 591	45 414
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 427
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-161 061</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-198 809	-172 848	25 961
Gevinst – og tapskonto	66 518	83 148	16 630
<b>Sum</b>	<b>-132 291</b>	<b>-89 700</b>	<b>42 591</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-693 312	-532 251	161 061
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-825 603</b>	<b>-621 951</b>	<b>203 652</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-181 633</b>	<b>-136 829</b>	<b>44 803</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	691 500	-494 322	197 178
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>691 500</b>	<b>-494 322</b>	<b>197 178</b>
Årets resultat		-158 848	-158 848
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>691 500</b>	<b>-653 170</b>	<b>38 330</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-562b76381704



### Wicknegården Invest AS

816 881 412

#### Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 308 875	2 453 175
<b>Sum</b>	<b>2 308 875</b>	<b>2 453 175</b>
Gjeld sikret ved pant	2 308 875	2 453 175
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Kundefordringer og varebeholdning	0	0
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 848 740	3 906 738
<b>Sum</b>	<b>3 848 740</b>	<b>3 906 738</b>

Lånet går over 20 år fra 2020. 1 års avdrag langsiktig gjeld er ca kr 144 300. Beløpet er ikke klassifisert som kortsiktig gjeld i regnskapet.

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Wicknegården Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	300,0	45 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>45 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
John Knudsen Holding AS	45	30,0
TB Holding AS	45	30,0
IK-Holding AS	42	28,0
Preben Persson	18	12,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,0</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704



## **Wicknegården Invest AS**

**816 881 412**

### **Note 8 Fortsatt drift**

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet gikk med underskudd i 2023 men styret mener at det likevel er forsvarlig med fortsatt drift siden selskapets underskudd dekkes av gjeld til aksjonær og utgjør dermed ingen risiko for tap for eksterne parter.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### **Note 9 Mellomværende med nærstående selskap.**

Selskapet skylder nærstående selskap og aksjonærer pr 31.12.2022 kr 1 301 000 og kr 1 341 858 pr 31.12.2023

Lånene skal betales tilbake etter nærmere avtale. Det beregnes 2 % rente.

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-582b76381704



2024-06-28 11:37:20 UTC+00:00

**John Knudsen**

 bankID

NO BankID - 71bd1d0b-1335-4aed-acc5-8bd30107a588

2024-06-28 16:00:42 UTC+00:00

**Ingve Karlsen**

 bankID

NO BankID - b55e4925-5b5a-4293-a528-09132847f8a3

2024-06-28 17:23:19 UTC+00:00

**Tore Birkeland**

 bankID

NO BankID - f3af9965-d8bd-4a67-a795-5a58c2df1b8c

2024-06-30 16:35:34 UTC+00:00

**Preben Persson**

 bankID

NO BankID - 1f029627-9d4f-4e88-869e-9297ebaca33c

Document ID: 1c90a751-61d8-46f3-96ef-562b76381704



# OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Wicknegården Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert **Wicknegården Invest AS'** årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskap som viser et underskudd på NOK 158 848.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
Post@osrevisjon.no



# OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Os, 30.06.2024

Os Revisjon ANS - org 976 878 876

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
Post@osrevisjon.no