



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 637 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROV AS
Forretningsadresse: c/o Hotel Alexandra AS
6789 LOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 26 960 | 23 904 |
| Sum kostnader | | 26 960 | 23 904 |
| Driftsresultat | | -26 960 | -23 904 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 2 012 925 | 2 012 925 |
| Annen finansinntekt | 2 | 130 857 | 61 349 |
| Sum finansinntekter | | 2 143 782 | 2 074 274 |
| Annen finanskostnad | 2 | 353 766 | 296 256 |
| Sum finanskostnader | | 353 766 | 296 256 |
| Netto finans | | 1 790 016 | 1 778 018 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Årsresultat | 4 | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Totalresultat | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 763 056 | 1 754 114 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 6 | 16 663 266 | 16 663 266 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 500 000 | 500 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 163 266 | 17 163 266 |
| Sum anleggsmidler | | 17 163 266 | 17 163 266 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Kundefordringer | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| Sum omløpsmidler | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| SUM EIENDELER | | 19 396 322 | 18 211 815 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 1 766 520 | 1 766 520 |
| Overkurs | 4 | 1 248 188 | 1 248 188 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 014 708 | 3 014 708 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 10 036 646 | 8 273 590 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 036 646 | 8 273 590 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 13 051 354 | 11 288 298 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 5 036 640 | 5 036 640 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 181 242 | 1 781 242 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 217 882 | 6 817 882 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 217 882 | 6 817 882 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 127 086 | 105 635 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 127 086 | 105 635 |
| Sum gjeld | | 6 344 968 | 6 923 517 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 396 322 | 18 211 815 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477993

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 637 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROV AS
Forretningsadresse: c/o Hotel Alexandra AS
6789 LOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 981 637 828
GROV AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 26 960 | 23 904 |
| Sum kostnader | | 26 960 | 23 904 |
| Driftsresultat | | -26 960 | -23 904 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 2 012 925 | 2 012 925 |
| Annen finansinntekt | 2 | 130 857 | 61 349 |
| Sum finansinntekter | | 2 143 782 | 2 074 274 |
| Annen finanskostnad | 2 | 353 766 | 296 256 |
| Sum finanskostnader | | 353 766 | 296 256 |
| Netto finans | | 1 790 016 | 1 778 018 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Årsresultat | 4 | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Totalresultat | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 763 056 | 1 754 114 |



Organisasjonsnr: 981 637 828
GROV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 6 | 16 663 266 | 16 663 266 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 500 000 | 500 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 163 266 | 17 163 266 |
| Sum anleggsmidler | | 17 163 266 | 17 163 266 |

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| Sum omløpsmidler | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| SUM EIENDELER | | 19 396 322 | 18 211 815 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4, 7 | 1 766 520 | 1 766 520 |
| Overkurs | 4 | 1 248 188 | 1 248 188 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 014 708 | 3 014 708 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 10 036 646 | 8 273 590 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 036 646 | 8 273 590 |

| | | | |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 13 051 354 | 11 288 298 |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 5 036 640 | 5 036 640 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 181 242 | 1 781 242 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 217 882 | 6 817 882 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 217 882 | 6 817 882 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 127 086 | 105 635 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 127 086 | 105 635 |
| Sum gjeld | | 6 344 968 | 6 923 517 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 396 322 | 18 211 815 |



Organisasjonsnr: 981 637 828
GROV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Grov AS

Org.nr.:981 637 828



Resultatregnskap

Grov AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 26 960 | 23 904 |
| Sum driftskostnader | | 26 960 | 23 904 |
| Driftsresultat | | -26 960 | -23 904 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 2 012 925 | 2 012 925 |
| Annen finansinntekt | 2 | 130 857 | 61 349 |
| Annen finanskostnad | 2 | 353 766 | 296 256 |
| Resultat av finansposter | | 1 790 016 | 1 778 018 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Årsresultat | 4 | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Sum overføringer | | 1 763 056 | 1 754 114 |



Balanse
Grov AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 6 | 16 663 266 | 16 663 266 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 500 000 | 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 163 266 | 17 163 266 |
| Sum anleggsmidler | | 17 163 266 | 17 163 266 |
| | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| Sum omløpsmidler | | 2 233 056 | 1 048 549 |
| Sum eiendeler | | 19 396 322 | 18 211 815 |



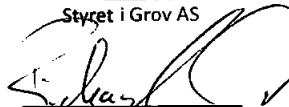
Balanse
Grov AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 1 766 520 | 1 766 520 |
| Overkurs | 4 | 1 248 188 | 1 248 188 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 014 708 | 3 014 708 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 10 036 646 | 8 273 590 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 036 646 | 8 273 590 |
| Sum egenkapital | | 13 051 354 | 11 288 298 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 5 036 640 | 5 036 640 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 181 242 | 1 781 242 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 217 882 | 6 817 882 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 127 086 | 105 635 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 127 086 | 105 635 |
| Sum gjeld | | 6 344 968 | 6 923 517 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 19 396 322 | 18 211 815 |

Loen, den 14/4 2025

Styret i Grov AS


Eivind Grov
Styrets leder


Richard Grov
Styremedlem/Daglig leder


Ingri Grov Kämpf
Styremedlem



Grov AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i andre selskap

Investering i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt så lenge det ligger innenfor tilbakeholdt resultat i eierperioden. Dersom utbytte overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden reduserer utbytte anskaffelseskost for investeringen.



Grov AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder og styret har ikke tatt ut lønn eller annen godtgjørelse i løpet av året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Finansinntekter og finanskostnader

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Finansinntekter | | |
| Annen renteinntekt | 80 857 | 36 349 |
| Aksjeutbytte | 50 000 | 25 000 |
| Sum finansinntekter | 130 857 | 61 349 |
| Finanskostnader | | |
| Annen rentekostnad | 353 517 | 296 226 |
| Annen finanskostnad | 249 | 30 |
| Sum finanskostnader | 353 766 | 296 256 |

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -12 089 448 | -11 851 466 | 237 981 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 12 089 448 | 11 851 466 | -237 981 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 763 056 | 1 754 114 |
| Permanente forskjeller | -2 001 037 | -1 976 787 |
| Skattepliktig inntekt | -237 981 | -222 673 |



Grov AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 1 766 520 | 1 248 188 | 8 273 590 | 11 288 298 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 1 763 056 | 1 763 056 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 766 520 | 1 248 188 | 10 036 646 | 13 051 354 |

Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

| Tilknyttet selskap | Forretnings-kontor | Eier-/ stemme andel | Egenkapital siste år (100%) | Resultat siste år (100 %) | Balanseført verdi |
|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------|
| AS Hotel Alexandra | Norge | 34,93% | 157 719 214 | 17 945 062 | 16 663 266 |

Note 6 Fordringer og gjeld

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 2024 | 2023 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 536 640 | 2 536 640 |
| Gjeld sikret ved pant | 5 036 640 | 5 036 640 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2024 | 2023 |
| Aksjer | 16 663 266 | 16 663 266 |
| Sum | 16 663 266 | 16 663 266 |

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 766 520 består av 4 907 aksjer à kr. 360.

| | | | |
|------------------|--------------|--------------|----------------|
| Eivind Grov | Styreleder | 143 | 2,91% |
| Richard Grov | Daglig leder | 2 470 | 50,34% |
| Ingri Grov Kämpf | Styremedlem | 901 | 18,36% |
| Trygve Grov | | 531 | 10,82% |
| Jarle Grov | | 497 | 10,13% |
| Janne Grov | | 365 | 7,44% |
| Totalt | | 4 907 | 100,00% |