



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 664 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 11 HARSTAD AS
Forretningsadresse: Storgata 11
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 3 247 425 | 3 100 766 |
| Sum inntekter | | 3 247 425 | 3 100 766 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 765 500 | 610 600 |
| Annen driftskostnad | 3 | 1 296 602 | 1 255 493 |
| Sum kostnader | | 2 062 102 | 1 866 093 |
| Driftsresultat | | 1 185 324 | 1 234 673 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 925 | 6 383 |
| Sum finansinntekter | | 2 925 | 6 383 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 230 000 | 208 000 |
| Annen rentekostnad | | 431 | 81 |
| Sum finanskostnader | | 230 431 | 208 081 |
| Netto finans | | -227 506 | -201 698 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 957 818 | 1 032 975 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 258 373 | 276 833 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 699 445 | 756 142 |
| Årsresultat | | 699 445 | 756 142 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 699 445 | 756 142 |
| Totalresultat | | 699 445 | 756 142 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 699 445 | 756 142 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 699 445 | 756 142 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 43 511 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 43 511 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 19 663 497 | 19 199 621 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 35 831 | 53 531 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 19 699 329 | 19 253 152 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 118 580 | 201 580 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 118 580 | 201 580 |
| Sum anleggsmidler | | 19 861 420 | 19 454 733 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 850 125 | 905 015 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 214 218 | 60 090 |
| Sum fordringer | | 1 064 343 | 965 104 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 165 066 | 804 085 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 165 066 | 804 085 |
| Sum omløpsmidler | | 1 229 409 | 1 769 189 |
| SUM EIENDELER | | 21 090 829 | 21 223 922 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 2 900 000 | 2 900 000 |
| Overkurs | | 500 300 | 500 300 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 400 300 | 3 400 300 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 8 904 392 | 8 204 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 904 392 | 8 204 948 |
| Sum egenkapital | 7 | 12 304 692 | 11 605 247 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 9 432 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 9 432 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 7 093 600 | 8 448 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 093 600 | 8 448 800 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 093 600 | 8 458 232 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 752 924 | 17 488 |
| Betalbar skatt | 4 | 311 316 | 286 694 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -123 | 143 466 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 628 419 | 712 795 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 692 537 | 1 160 443 |
| Sum gjeld | | 8 786 137 | 9 618 675 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 090 829 | 21 223 922 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717334

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 664 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 11 HARSTAD AS
Forretningsadresse: Storgata 11
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 992 664 053
STORGATA 11 HARSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 3 247 425 | 3 100 766 |
| Sum inntekter | | 3 247 425 | 3 100 766 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 765 500 | 610 600 |
| Annen driftskostnad | 3 | 1 296 602 | 1 255 493 |
| Sum kostnader | | 2 062 102 | 1 866 093 |
| Driftsresultat | | 1 185 324 | 1 234 673 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 925 | 6 383 |
| Sum finansinntekter | | 2 925 | 6 383 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | |
| Annen rentekostnad | | 230 000 | 208 000 |
| Annen rentekostnad | | 431 | 81 |
| Sum finanskostnader | | 230 431 | 208 081 |
| Netto finans | | -227 506 | -201 698 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 957 818 | 1 032 975 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 258 373 | 276 833 |
| Årsresultat | | 699 445 | 756 142 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 699 445 | 756 142 |
| Totalresultat | | 699 445 | 756 142 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 699 445 | 756 142 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 699 445 | 756 142 |



Organisasjonsnr: 992 664 053
STORGATA 11 HARSTAD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | 43 511 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 43 511 | |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 19 663 497 | 19 199 621 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 35 831 | 53 531 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 19 699 329 | 19 253 152 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 118 580 | 201 580 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 118 580 | 201 580 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 19 861 420 | 19 454 733 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Kundefordringer | | 850 125 | 905 015 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 214 218 | 60 090 |
| Sum fordringer | | 1 064 343 | 965 104 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 165 066 | 804 085 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 165 066 | 804 085 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 229 409 | 1 769 189 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 21 090 829 | 21 223 922 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|--|-----------|-----------|
| Aksjekapital | | 2 900 000 | 2 900 000 |
| Overkurs | | 500 300 | 500 300 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 3 400 300 | 3 400 300 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 8 904 392 | 8 204 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 904 392 | 8 204 948 |
| Sum egenkapital | 7 | 12 304 692 | 11 605 247 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 9 432 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | 9 432 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 7 093 600 | 8 448 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 093 600 | 8 448 800 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 093 600 | 8 458 232 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 752 924 | 17 488 |
| Betalbar skatt | 4 | 311 316 | 286 694 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -123 | 143 466 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 628 419 | 712 795 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 692 537 | 1 160 443 |
| Sum gjeld | | 8 786 137 | 9 618 675 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 090 829 | 21 223 922 |



Organisasjonsnr: 992 664 053
STORGATA 11 HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storgata 11 Harstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 664 053



Resultatregnskap

Storgata 11 Harstad AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | 1 | 3 247 425 | 3 100 766 |
| Sum driftsinntekter | | <u>3 247 425</u> | <u>3 100 766</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 765 500 | 610 600 |
| Annen driftskostnad | 3 | 1 296 602 | 1 255 493 |
| Sum driftskostnader | | <u>2 062 102</u> | <u>1 866 093</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 185 324</u> | <u>1 234 673</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 925 | 6 383 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 230 000 | 208 000 |
| Annen rentekostnad | | 431 | 81 |
| Resultat av finansposter | | <u>-227 506</u> | <u>-201 698</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 957 818 | 1 032 975 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 258 373 | 276 833 |
| Ordinært resultat | | <u>699 445</u> | <u>756 142</u> |
| Årsresultat | | <u>699 445</u> | <u>756 142</u> |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 699 445 | 756 142 |
| Sum overføringer | | <u>699 445</u> | <u>756 142</u> |



Balanse

Storgata 11 Harstad AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 43 511 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>43 511</u> | <u>0</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 19 663 497 | 19 199 621 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 35 831 | 53 531 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | <u>19 699 329</u> | <u>19 253 152</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 118 580 | 201 580 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>118 580</u> | <u>201 580</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>19 861 420</u> | <u>19 454 733</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 850 125 | 905 015 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 214 218 | 60 090 |
| Sum fordringer | | <u>1 064 343</u> | <u>965 104</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 165 066 | 804 085 |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 229 409</u> | <u>1 769 189</u> |
| Sum eiendeler | | <u>21 090 829</u> | <u>21 223 922</u> |



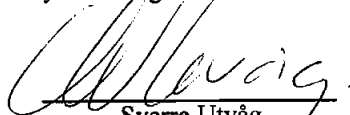
Balanse

Storgata 11 Harstad AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 2 900 000 | 2 900 000 |
| Overkurs | | 500 300 | 500 300 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>3 400 300</u> | <u>3 400 300</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | <u>8 904 392</u> | <u>8 204 948</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>8 904 392</u> | <u>8 204 948</u> |
| Sum egenkapital | 7 | <u>12 304 692</u> | <u>11 605 247</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 9 432 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 9 432 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 8 | <u>7 093 600</u> | <u>8 448 800</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>7 093 600</u> | <u>8 448 800</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 752 924 | 17 488 |
| Betalbar skatt | 4 | 311 316 | 286 694 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -123 | 143 466 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 628 419 | 712 795 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 692 537</u> | <u>1 160 443</u> |
| Sum gjeld | | <u>8 786 137</u> | <u>9 618 675</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>21 090 829</u> | <u>21 223 922</u> |

Harstad, 23.06.2022

Styret i Storgata 11 Harstad AS



Sverre Utvåg
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Anlegg under utførelse | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 45 606 153 | 88 931 | | 45 695 084 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 1 211 676 | 1 211 676 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 45 606 153 | 88 931 | 1 211 676 | 46 906 760 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 27 154 331 | 53 100 | | 27 207 431 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 18 451 822 | 35 831 | 1 211 676 | 19 699 329 |
| Årets ordinære avskrivninger | 747 800 | 17 700 | | 765 500 |
| Økonomisk levetid | 12-90 år | 5 år | | |

Konsernet har stillet alle eiendommene som sikkerhet for ethvert mellomværende av finansiell karakter til DNB. Den bokførte verdien av eiendeler i Storgata 11 som er stillet som sikkerhet er kr 19 699 329.

Note 3 Lønnskostnader

Storgata 11 Harstad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 311 316 | 286 635 |
| Endring i utsatt skatt | -52 943 | -9 802 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 258 373 | 276 833 |
| | | |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 957 818 | 1 032 975 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 457 256 | 270 178 |
| Skattepliktig inntekt | 1 415 074 | 1 303 153 |
| | | |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 311 316 | 286 694 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 311 316 | 286 694 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 4 882 104 | 5 256 361 | 374 256 |
| Andre forskjeller | 118 580 | 201 580 | 83 000 |
| Sum | 5 000 684 | 5 457 941 | 457 256 |
| | | | |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | -5 198 463 | -5 415 066 | -216 603 |
| Grunnlag for utsatt skatt | -197 779 | 42 875 | 240 653 |
| | | | |
| Utsatt skatt (22 %) | -43 511 | 9 432 | 52 943 |

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 118 580 | 201 580 |
| Sum | 118 580 | 201 580 |
| | | |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |
| | | |
| Gjeld sikret ved pant | 0 | 0 |
| Tomter, bygg og annen fast eiendom, | 19 699 329 | 19 253 152 |
| Sum | 19 699 329 | 19 253 152 |

Andre langsiktige fordringer er rehabiliteringskostnader. Årets kostnadsførte beløp er klassifisert som annen driftskostnad og utgjør kr 83 000.



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 699 445 etter skatt, mot overskudd på kr. 756 142 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. I forbindelse med korona pandemien har ikke Storgata 11 Harstad AS merket noe nedgang i omsetning og har derfor ikke søkt/mottatt kompensasjons støtte for 2021.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------------|------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr 01.01.2021 | 2 900 000 | 500 300 | 8 204 947 | 11 605 247 |
| Årets resultat | | | 699 445 | 699 445 |
| Sum egenkapital 31.12.21 | 2 900 000 | 500 300 | 8 904 392 | 12 304 692 |

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld til konsern | 0 | 0 |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 7 093 600 | 8 448 800 |
| Sum | 7 093 600 | 8 448 800 |



Til generalforsamlingen i
Storgata 11 Harstad AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
Postboks 853, 9488 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Storgata 11 Harstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 699 445. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Uavhengig revisors beretning - Storgata 11 Harstad AS

Enter **Revisjor**

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 23. juni 2022

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen

Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor