



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 033 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Skaravegen 4  
6430 BUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Andreas Sandbakken Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 000
Annen driftsinntekt		500 000	1 245 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>1 255 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	57 264
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	450 000	514 875
Annen driftskostnad		111 868	208 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>561 868</b>	<b>780 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 868</b>	<b>475 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 000	6 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>6 393</b>
Annen rentekostnad		288 413	355 554
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>288 413</b>	<b>355 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 413</b>	<b>-349 161</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-342 281</b>	<b>126 011</b>
Skattekostnad		-71 601	49 737
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-135 681	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-134 999	76 274



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		-270 680	76 274



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 679 390	3 362 919
Sum varige driftsmidler		8 679 390	3 362 919
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	300 000
Sum anleggsmidler		8 679 390	3 662 919
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	-1 862
Sum fordringer		0	-1 862
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 246	246 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 246	246 128
Sum omløpsmidler		72 246	244 266
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 751 636</b>	<b>3 907 185</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	135 000
Udekket tap		135 681	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-135 681</b>	<b>135 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 319</b>	<b>1 135 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	71 601
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>71 601</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 480 255	1 480 584
Øvrig langsiktig gjeld		1 360 000	1 210 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 255</b>	<b>2 690 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 255</b>	<b>2 762 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		4 267 176	0
Leverandørgjeld		779 886	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 047 062</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 887 317</b>	<b>2 772 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 751 636</b>	<b>3 907 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368772

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 033 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Skaravegen 4  
6430 BUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sigurd Andreas Sandbakken Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 927 033 054  
BUD PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 000
Annen driftsinntekt		500 000	1 245 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>1 255 879</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	57 264
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	450 000	514 875
Annen driftskostnad		111 868	208 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>561 868</b>	<b>780 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 868</b>	<b>475 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 000	6 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>6 393</b>
Annen rentekostnad		288 413	355 554
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>288 413</b>	<b>355 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 413</b>	<b>-349 161</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-342 281</b>	<b>126 011</b>
Skattekostnad		-71 601	49 737
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-135 681	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-134 999	76 274
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>



Organisasjonsnr: 927 033 054  
BUD PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 679 390	3 362 919
Sum varige driftsmidler		8 679 390	3 362 919
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	300 000
Sum anleggsmidler		8 679 390	3 662 919
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	-1 862
Sum fordringer		0	-1 862
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 246	246 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 246	246 128
Sum omløpsmidler		72 246	244 266
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 751 636</b>	<b>3 907 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 000 000	1 000 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	135 000
Udekket tap	135 681	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-135 681</b>	<b>135 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>864 319</b>	<b>1 135 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	71 601
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>71 601</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 480 255	1 480 584
Øvrig langsiktig gjeld	1 360 000	1 210 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 840 255</b>	<b>2 690 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 840 255</b>	<b>2 762 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	4 267 176	0
Leverandørgjeld	779 886	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 047 062</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 887 317</b>	<b>2 772 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 751 636</b>	<b>3 907 185</b>



Organisasjonsnr: 927 033 054  
BUD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Bud

Virksomhetens art

Oppføring av bygninger. Kjøp, salg og utvikling av boligeiendom.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selv om selskapet har lav egenkapital, eier selskapet verdier som er verdt mer enn det som står i balansen. Derfor mener styret at selskapet kan drives videre, og regnskapet er laget med utgangspunkt i fortsatt drift.

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3877794.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3877794.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	964875.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2912919.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	450000.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**



**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



# Årsregnskap 2025

Bud Panorama AS

(927 033 054)

Bud Panorama AS



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 000
Annen driftsinntekt		500 000	1 245 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>1 255 879</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	57 264
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	450 000	514 875
Annen driftskostnad		111 868	208 568
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>561 868</b>	<b>780 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 868</b>	<b>475 172</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 000	6 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 000</b>	<b>6 393</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		288 413	355 554
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>288 413</b>	<b>355 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 413</b>	<b>-349 161</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-342 281</b>	<b>126 011</b>
Skattekostnad		-71 601	49 737
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-134 999	76 274
Udekket tap		-135 681	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-270 680</b>	<b>76 274</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 679 390	3 362 919
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 679 390</b>	<b>3 362 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 679 390</b>	<b>3 662 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	-1 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>-1 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>72 246</b>	<b>246 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 246</b>	<b>244 266</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 751 636</b>	<b>3 907 185</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	135 000
Udekket tap		-135 681	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-135 681</b>	<b>135 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 319</b>	<b>1 135 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatteforpliktelse		0	71 601
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>71 601</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		1 480 255	1 480 584
Øvrig langsiktig gjeld		1 360 000	1 210 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 840 255</b>	<b>2 690 584</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		4 267 176	0
Leverandørgjeld		779 886	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 047 062</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 887 317</b>	<b>2 772 185</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 751 636</b>	<b>3 907 185</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Bud

### Virksomhetens art

Oppføring av bygninger. Kjøp, salg og utvikling av boligeiendom.

### Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Selv om selskapet har lav egenkapital, eier selskapet verdier som er verdt mer enn det som står i balansen. Derfor mener styret at selskapet kan drives videre, og regnskapet er laget med utgangspunkt i fortsatt drift.



## Note 3: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	3 877 794
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	3 877 794
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	964 875
= Balanseført verdi per 31.12.	2 912 919
Årets avskrivninger og nedskrivninger	450 000

## Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

## Note 5: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Øyvind Heiberg Solli <oyvind.heiberg.solli@smn.no>

### Elektronisk signering

Sigurd Andreas Sandbakken Sollie (Styreleder)  
29.04.1988

Kristina Vaseng (Styremedlem)  
27.05.1989

☑ Signert

07.04.2026 21:30

 bankID

☑ Signert

06.04.2026 13:32

 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 07.04.2026 21:30:25