



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 815 850 262                                     |
| Organisasjonsform:   | Eierseksjonssameie                              |
| Foretaksnavn:        | G27 BOLIGSAMEIE                                 |
| Forretningsadresse:  | c/o Bori BBL<br>Tærudgata 16<br>2004 LILLESTRØM |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |            |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Linn       |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 08.05.2025 |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note    | 2024             | 2023             |
|---|---------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |         |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                          |         |                  |                  |
| Salgsinntekt                              | 1       | 3 696 878        | 3 595 392        |
| Annen driftsinntekt                       | 2       | 457 237          | 37 200           |
| <b>Sum inntekter</b>                      |         | <b>4 154 115</b> | <b>3 632 592</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |         |                  |                  |
| Lønnskostnad                              | 3       | 103 395          | 91 280           |
| Annen driftskostnad                       | 4,5,6,7 | 3 276 748        | 3 441 568        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |         | <b>3 380 143</b> | <b>3 532 848</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |         | <b>773 971</b>   | <b>99 744</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |         |                  |                  |
| Annen renteinntekt                        |         | 2 503            | -621             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Annen finanskostnad                       |         | 2 381            | 9 019            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Netto finans</b>                       |         | <b>122</b>       | <b>-9 640</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Årsresultat</b>                        |         | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                      |         | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |         |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    | 9       | 774 093          | 90 105           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |         | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0              |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0              |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0              |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0              |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                |
| Kundefordringer                            |      | 114 770          | 32 347         |
| Andre fordringer                           |      | 329 784          | 287 694        |
| Sum fordringer                             |      | 444 554          | 320 041        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0              |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 989 109          | 293 128        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 989 109          | 293 128        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 433 663        | 613 169        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 433 663</b> | <b>613 169</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024             | 2023           |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                |
| Annen innskutt egenkapital        |      | 0                | 0              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                |
| Annen egenkapital                 |      | 926 180          | 152 086        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>926 180</b>   | <b>152 086</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>926 180</b>   | <b>152 086</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                | 0              |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      |                  | 53 527         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>         | <b>53 527</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                |
| Leverandørgjeld                   |      | 453 878          | 407 556        |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 53 605           |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>507 483</b>   | <b>407 556</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>507 483</b>   | <b>461 083</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 433 663</b> | <b>613 169</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722384

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 850 262  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: G27 BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Bori BBL  
Tærudgata 16  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 815 850 262  
G27 BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                              | 1           | 3 696 878        | 3 595 392        |
| Annen driftsinntekt                       | 2           | 457 237          | 37 200           |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>4 154 115</b> | <b>3 632 592</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                              | 3           | 103 395          | 91 280           |
| Annen driftskostnad                       | 4, 5, 6, 7  | 3 276 748        | 3 441 568        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>3 380 143</b> | <b>3 532 848</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>773 971</b>   | <b>99 744</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                        |             | 2 503            | -621             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Annen finanskostnad                       |             | 2 381            | 9 019            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>122</b>       | <b>-9 640</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                      |             | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    | 9           | 774 093          | 90 105           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    |



Organisasjonsnr: 815 850 262  
G27 BOLIGSAMEIE

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler              |  |   |   |
| Immaterielle eiendeler     |  |   |   |
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 | 0 |

|                         |  |   |   |
|-------------------------|--|---|---|
| Varige driftsmidler     |  |   |   |
| Sum varige driftsmidler |  | 0 | 0 |

|                               |  |   |   |
|-------------------------------|--|---|---|
| Finansielle anleggsmidler     |  |   |   |
| Sum finansielle anleggsmidler |  | 0 | 0 |

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

|              |  |   |   |
|--------------|--|---|---|
| Omløpsmidler |  |   |   |
| Varer        |  |   |   |
| Sum varer    |  | 0 | 0 |

|                  |  |         |         |
|------------------|--|---------|---------|
| Fordringer       |  |         |         |
| Kundefordringer  |  | 114 770 | 32 347  |
| Andre fordringer |  | 329 784 | 287 694 |
| Sum fordringer   |  | 444 554 | 320 041 |

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Investeringer     |  |   |   |
| Sum investeringer |  | 0 | 0 |

|   |  |         |         |
|---|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |  |         |         |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |  | 989 109 | 293 128 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 989 109 | 293 128 |

|                  |  |           |         |
|------------------|--|-----------|---------|
| Sum omløpsmidler |  | 1 433 663 | 613 169 |
|------------------|--|-----------|---------|

|               |  |           |         |
|---------------|--|-----------|---------|
| SUM EIENDELER |  | 1 433 663 | 613 169 |
|---------------|--|-----------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| Egenkapital                |  |   |   |
| Innskutt egenkapital       |  |   |   |
| Annen innskutt egenkapital |  | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital   |  | 0 | 0 |

|                          |  |         |         |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Opptjent egenkapital     |  |         |         |
| Annen egenkapital        |  | 926 180 | 152 086 |
| Sum opptjent egenkapital |  | 926 180 | 152 086 |



|                                      |                  |                |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>926 180</b>   | <b>152 086</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                |
| Langsiktig gjeld                     |                  |                |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                | 0              |
| Annen langsiktig gjeld               |                  |                |
| Gjeld til<br>kredittinstitusjoner    |                  | 53 527         |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0                | 0              |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          | <b>0</b>         | <b>53 527</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |                  |                |
| Leverandørgjeld                      | 453 878          | 407 556        |
| Annen kortsiktig gjeld               | 53 605           |                |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 507 483          | 407 556        |
| <b>Sum gjeld</b>                     | <b>507 483</b>   | <b>461 083</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>1 433 663</b> | <b>613 169</b> |





Organisasjonsnr: 815 850 262  
G27 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**G27 Boligsameie**

**Årsoppgjør 2024**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter



G27 Boligsameie org.nr. 815850262



## Resultatregnskap 2024

G27 Boligsameie  
Alle beløp i NOK

|  | Note | Regnskap 2024    | Regnskap 2023    | Budsjett 2024    | Budsjett 2025    |
|--|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Inntekter</b>                       |      |                  |                  |                  |                  |
| Felleskostnader                        | 1    | 3 696 878        | 3 595 392        | 3 769 230        | 4 018 818        |
| Annen driftsinntekt                    | 2    | 457 237          | 37 200           | 650 000          | 0                |
| <b>Sum driftsinntekter</b>             |      | <b>4 154 115</b> | <b>3 632 592</b> | <b>4 419 230</b> | <b>4 018 818</b> |
| <b>Kostnader</b>                       |      |                  |                  |                  |                  |
| Lønnskostnad                           | 3    | 103 395          | 91 280           | 91 280           | 91 280           |
| Konsulenttjenester                     | 4    | 150 035          | 705 021          | 908 101          | 183 000          |
| Rep og vedlikehold                     | 5    | 1 323 539        | 936 072          | 1 013 000        | 1 714 000        |
| Forsikringer                           |      | 333 316          | 321 195          | 369 999          | 386 000          |
| Energi og fyring                       |      | 629 132          | 705 998          | 600 000          | 737 000          |
| Kabel-TV og telefoni                   |      | 452 740          | 413 436          | 470 000          | 482 000          |
| Driftskostnader                        | 6    | 334 354          | 312 621          | 340 000          | 346 000          |
| Leiekostnader                          |      | 3 910            | 1 475            | 10 000           | 0                |
| Andre driftskostnader                  | 7    | 49 722           | 45 749           | 58 999           | 65 000           |
| <b>Sum driftskostnader</b>             |      | <b>3 380 143</b> | <b>3 532 848</b> | <b>3 861 379</b> | <b>4 004 280</b> |
| <b>Driftsresultat før finansposter</b> |      | <b>773 971</b>   | <b>99 744</b>    | <b>557 851</b>   | <b>14 538</b>    |
| <b>Finansielle poster</b>              |      |                  |                  |                  |                  |
| Finansinntekt                          |      | 2 503            | -621             | 0                | 0                |
| Finanskostnad                          |      | 2 381            | 9 019            | 8 500            | 0                |
| <b>Sum finansposter</b>                |      | <b>122</b>       | <b>-9 640</b>    | <b>-8 500</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Årsresultat</b>                     |      | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    | <b>549 351</b>   | <b>14 538</b>    |
| Overført til annen egenkapital         | 9    | 774 093          | 90 105           | 0                | 0                |
| <b>Sum disponering</b>                 |      | <b>774 093</b>   | <b>90 105</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

Resultatrapport 2024 for G27 Boligsameie



## Balanse 31.12.2024

G27 Boligsameie  
Alle beløp i NOK

|                                  | Note | 2024             | 2023           |
|----------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                 |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>             |      |                  |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>       |      |                  |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |      |                  |                |
| <b>Omløpsmidler</b>              |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                |      |                  |                |
| Forskuddsbetalte kostnader       |      | 329 784          | 287 694        |
| Kundefordringer                  |      | 114 770          | 32 347         |
| Andre fordringer                 |      | 0                | 0              |
| Sum fordringer                   |      | 444 554          | 320 041        |
| Bankinnskudd, kasse o.l.         |      | 948 384          | 293 128        |
| Skattetrekkkonto                 | 8    | 40 725           | 0              |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |      | <b>1 433 663</b> | <b>613 169</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>             |      | <b>1 433 663</b> | <b>613 169</b> |

Balanserapport 2024 for G27 Boligsameie



## Balanse 31.12.2024

G27 Boligsameie  
Alle beløp i NOK

|                                 | Note   | 2024             | 2023           |
|---------------------------------|--------|------------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |        |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>              |        |                  |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |        |                  |                |
| Annen egenkapital               | 9      | 926 180          | 152 086        |
| <b>Sum egenkapital</b>          |        | <b>926 180</b>   | <b>152 086</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |        |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |        |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 10, 11 | 0                | 53 527         |
| Sum langsiktig gjeld            |        | 0                | 53 527         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |        |                  |                |
| Leverandørgjeld                 |        | 453 878          | 407 556        |
| Annen kortsiktig gjeld          | 12     | 53 605           | 0              |
| Sum kortsiktig gjeld            |        | 507 483          | 407 556        |
| <b>Sum gjeld</b>                |        | <b>507 483</b>   | <b>461 083</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |        | <b>1 433 663</b> | <b>613 169</b> |

G27 Boligsameie

Knut Iver Holter  
Styrets leder

Per Arne Helberget  
Styremedlem

Jon Petter Sætre  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for G27 Boligsameie



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

## Note 1 Felleskostnader

|                            |                           | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 3600                       | Generelle Felleskostnader | 3 639 222        | 3 481 680        | 3 653 470        | 4 018 818        |
| 3603                       | Stipulerte renter         | 4 260            | 8 940            | 8 499            | 0                |
| 3604                       | Stipulerte avdrag         | 53 396           | 104 772          | 107 261          | 0                |
| <b>Sum felleskostnader</b> |                           | <b>3 696 878</b> | <b>3 595 392</b> | <b>3 769 230</b> | <b>4 018 818</b> |



## Note 2 Andre driftsinntekter

|                                  | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Andre inntekter                  | 455 898          | 37 200           | 650 000          | 0                |
| Nøkler/låser/skilt               | 1 339            | 0                | 0                | 0                |
| <b>Sum andre driftsinntekter</b> | <b>457 237</b>   | <b>37 200</b>    | <b>650 000</b>   | <b>0</b>         |

Andre inntekter er innkreving av brannutrykning fra NRBR kr 51 910, håndsendere til garasje kr 3 894 og kr 387 034 er kostnader fra rettsaken som ble utfakturert seksjonseiere i rettsaken i 2024, men som ble forhåndsbetalt av sameiet i 2023.

## Note 3 Lønns- og personalkostnader

|  | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Annen fordel i arbeidsforhold                    | 5 000            | 0                | 0                | 0                |
| Motkonto for gruppe 52                           | -5 000           | 0                | 0                | 0                |
| Godtgjørelse til styre- og<br>Arbeidsgiveravgift | 90 000<br>13 395 | 80 000<br>11 280 | 80 000<br>11 280 | 80 000<br>11 280 |
| <b>Sum lønnskostnader</b>                        | <b>103 395</b>   | <b>91 280</b>    | <b>91 280</b>    | <b>91 280</b>    |

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2023/2024. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte. Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Annen fordel i arbeidsforhold er gavekort til tidligere styremedlem som takk for ekstra innsats.





## Note 4 Konsulenttjenester

|                               | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Revisjon                      | 5 438            | 5 375            | 6 000            | 6 000            |
| Forretningsførerhonorar       | 122 102          | 82 639           | 122 102          | 128 000          |
| Andre forvaltningstjenester   | 495              | 29 166           | 5 000            | 5 000            |
| Juridisk bistand              | 0                | 533 348          | 700 000          | 0                |
| Teknisk bistand               | 0                | 32 494           | 50 000           | 20 000           |
| HMS                           | 22 000           | 22 000           | 24 999           | 24 000           |
| <b>Sum konsulenttjenester</b> | <b>150 035</b>   | <b>705 021</b>   | <b>908 101</b>   | <b>183 000</b>   |

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.

## Note 5 Reparasjon og vedlikehold

|                                  | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vedlikehold bygg                 | 191 830          | 109 226          | 200 000          | 700 000          |
| Vedlikehold VVS                  | 0                | 17 575           | 30 000           | 20 000           |
| Vedlikehold elektro              | 0                | 11 904           | 20 000           | 20 000           |
| Vedlikehold utvendig anlegg      | 85 132           | 0                | 0                | 20 000           |
| Vedlikehold heis                 | 90 474           | 69 040           | 75 000           | 90 000           |
| Vedlikehold garasjer             | 23 540           | 24 149           | 20 000           | 20 000           |
| Vedlikehold ventilasjon          | 66 118           | 21 470           | 24 000           | 24 000           |
| Vedlikehold brannsikring         | 668 452          | 669 526          | 620 000          | 795 000          |
| Dugnadskostnader                 | 3 818            | 3 181            | 4 000            | 5 000            |
| Egenandel forsikringsskader      | 35 000           | 10 000           | 20 000           | 20 000           |
| Større vedlikehold               | 159 176          | 0                | 0                | 0                |
| <b>Sum vedlikeholdskostnader</b> | <b>1 323 539</b> | <b>936 072</b>   | <b>1 013 000</b> | <b>1 714 000</b> |



## Note 6 Driftskostnader

|                            | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vaktmestertjenester        | 334 354          | 24 890           | 340 000          | 346 000          |
| Renholdstjenester          | 0                | 155 569          | 0                | 0                |
| Snøbrøyting/strøing/feing  | 0                | 67 450           | 0                | 0                |
| Gressklipping              | 0                | 64 712           | 0                | 0                |
| <b>Sum driftskostnader</b> | <b>334 354</b>   | <b>312 621</b>   | <b>340 000</b>   | <b>346 000</b>   |

## Note 7 Andre driftskostnader

|                                  | Regnskap<br>2024 | Regnskap<br>2023 | Budsjett<br>2024 | Budsjett<br>2025 |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Driftskostnader garasjer         | 0                | 0                | 0                | 0                |
| Skadedyrbekjempelse              | 21 914           | 19 737           | 21 999           | 22 000           |
| Søppeltømming/container          | 0                | 0                | 5 000            | 5 000            |
| Lyspærer, sikringer etc          | 0                | 7 716            | 10 000           | 0                |
| Verktøy og redskaper             | 3 988            | 0                | 0                | 0                |
| Nøkler, låser og skilt           | 3 386            | 649              | 0                | 0                |
| Annet driftsmateriale            | 0                | 0                | 0                | 10 000           |
| Kontorrekvisita                  | 0                | 616              | 1 000            | 0                |
| Generalforsamling/årsmøte        | 16 502           | 14 030           | 17 000           | 20 000           |
| Velferdskostnader                | 974              | 0                | 0                | 5 000            |
| Øredifferanser                   | -42              | 0                | 0                | 0                |
| Bank og kortgebyrer              | 3 000            | 3 000            | 4 000            | 3 000            |
| <b>Sum andre driftskostnader</b> | <b>49 722</b>    | <b>45 749</b>    | <b>58 999</b>    | <b>65 000</b>    |



**Note 8 Bundne midler**

|                              | <b>Regnskap<br/>2024</b> | <b>Regnskap<br/>2023</b> |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Bankinnskudd for skattetrekk | 40 725                   | 0                        |
| <b>Sum skattetrekkonto</b>   | <b>40 725</b>            | <b>0</b>                 |

**Note 9 Opptjent egenkapital**

|                                       | <b>Regnskap<br/>2024</b> | <b>Regnskap<br/>2023</b> |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |                          |                          |
| Opptjent egenkapital 01.01            | 152 086                  | 61 981                   |
| Tilført til/fra EK fra årets resultat | 774 093                  | 90 105                   |
| Sum opptjent egenkapital 31.12        | 926 180                  | 152 086                  |
| Annen egenkapital 31.12               | 926 180                  | 152 086                  |
| <b>Sum egenkapital 31.12</b>          | <b>926 180</b>           | <b>152 086</b>           |

**Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner**

|   | <b>Regnskap<br/>2024</b> | <b>Regnskap<br/>2023</b> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Pantelån                                  | 0                        | 53 527                   |
| <b>Sum gjeld til kredittinstitusjoner</b> | <b>0</b>                 | <b>53 527</b>            |



**Note 11 Gjeldsbrevlån**

**Nordea Bank ABP**

Renter 31.12.24: 5,70%, løpetid 5 år

Opprinnelig 2019

500 000

Nedbetalt tidligere

446 473

Nedbetalt i år

53 527

Lånesaldo 31.12

0

Beregnet innfrielsesdato: 03.07.2024

**Sum langsiktig gjeld**

**0**

**Note 12 Annen kortsiktig gjeld**

|                                   | <b>Regnskap<br/>2024</b> | <b>Regnskap<br/>2023</b> |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Forskuddstrekk                    | 40 725                   | 0                        |
| Skyldig arbeidsgiveravgift        | 12 690                   | 0                        |
| Gjeld til                         | 190                      | 0                        |
| <b>Sum annen kortsiktig gjeld</b> | <b>53 605</b>            | <b>0</b>                 |



**Note 13 Arbeidskapital**

|                                   | 2024           | 2023           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>A. Arbeidskapital 01.01</b>    | <b>205 613</b> | <b>221 283</b> |
| B. Endringer arbeidskapital:      |                |                |
| Årets resultat                    | 774 093        | 90 105         |
| Fradrag for avdrag langsiktig lån | -53 527        | -105 775       |
| B. Årets endring i arbeidskapital | 720 566        | -15 670        |
| <b>C. Arbeidskapital 31.12</b>    | <b>926 180</b> | <b>205 613</b> |
| Spesifikasjon av arbeidskapital:  |                |                |
| Omløpsmidler                      | 1 433 663      | 613 169        |
| - Kortsiktig gjeld                | 507 483        | 407 556        |
| = <b>Arbeidskapital 31.12</b>     | <b>926 180</b> | <b>205 613</b> |



## 545 2024 Årsoppgjørspakke.pdf

Navn Dato  
**Holter, Knut Iver** 2025-03-05

Identifikasjon

 bankID™ Holter, Knut Iver

Navn Dato  
**Helberget, Per Arne** 2025-03-06

Identifikasjon

 bankID™ Helberget, Per Arne

Navn Dato  
**Sætre, Jon Petter** 2025-02-26

Identifikasjon

 bankID™ Sætre, Jon Petter



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til årsmøtet i G27 Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for G27 Boligsameie som viser et overskudd på NOK 774 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 13. mars 2025  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT





## Elektronisk signatur

Signert av

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.03.2025 21:39:51

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til årsmøtet i G27 Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for G27 Boligsameie som viser et overskudd på NOK 774 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 13. mars 2025  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**WIRUM, ANNE GRETHE RUUD**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

13.03.2025 21:39:51

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.