



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 822 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 266 AS
Forretningsadresse: Dragonveien 27
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Ole Jørgen Karud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 068 700	834 424
Sum inntekter		1 068 700	834 424
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	285 046	1 690 440
Sum kostnader		285 046	1 690 440
Driftsresultat		783 654	-856 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	342
Annen finansinntekt	8	539 174	1 794 642
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	43 580	1 880 083
Sum finansinntekter		582 767	3 675 067
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad	8		
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		582 760	3 675 067
Ordinært resultat før skattekostnad		1 366 414	2 819 051
Skattekostnad på ordinært resultat	4	172 405	-188 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 009	3 007 299
Årsresultat	6	1 194 009	3 007 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 009	3 007 299
Totalresultat		1 194 009	3 007 299
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 194 009	3 007 299



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 194 009	3 007 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	467 365	467 365
Sum varige driftsmidler		467 365	467 365
Sum anleggsmidler		467 365	467 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	18 199
Andre kortsiktige fordringer	4		188 248
Sum fordringer		12 500	206 447
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8	6 764 513	6 181 759
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		6 764 513	6 181 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 227 936	264 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 227 936	264 328
Sum omløpsmidler		8 004 948	6 652 534
SUM EIENDELER		8 472 313	7 119 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	462 530	462 530
Sum innskutt egenkapital		562 530	562 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 647 928	6 453 919
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		7 647 928	6 453 919
Sum egenkapital	6	8 210 458	7 016 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	172 405	
Annen kortsiktig gjeld	7	89 450	103 450
Sum kortsiktig gjeld		261 855	103 450
Sum gjeld		261 855	103 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 472 313	7 119 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 282799

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 822 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 266 AS
Forretningsadresse: Dragonveien 27
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Ole Jørgen Karud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 822 018
MARIDALSVEIEN 266 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 068 700	834 424
Sum inntekter		1 068 700	834 424
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	285 046	1 690 440
Sum kostnader		285 046	1 690 440
Driftsresultat		783 654	-856 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	342
Annen finansinntekt	8	539 174	1 794 642
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	43 580	1 880 083
Sum finansinntekter		582 767	3 675 067
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad	8		
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		582 760	3 675 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	172 405	-188 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 009	3 007 299
Årsresultat	6	1 194 009	3 007 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 009	3 007 299
Totalresultat		1 194 009	3 007 299
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 194 009	3 007 299
Sum overføringer og disponeringer		1 194 009	3 007 299



Organisasjonsnr: 985 822 018
MARIDALSVEIEN 266 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	467 365	467 365
Sum varige driftsmidler		467 365	467 365
Sum anleggsmidler		467 365	467 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	18 199
Andre kortsiktige fordringer	4		188 248
Sum fordringer		12 500	206 447
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8	6 764 513	6 181 759
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		6 764 513	6 181 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 227 936	264 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 227 936	264 328
Sum omløpsmidler		8 004 948	6 652 534
SUM EIENDELER		8 472 313	7 119 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	462 530	462 530
Sum innskutt egenkapital		562 530	562 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 647 928	6 453 919
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		7 647 928	6 453 919
Sum egenkapital	6	8 210 458	7 016 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	172 405	
Annen kortsiktig gjeld	7	89 450	103 450
Sum kortsiktig gjeld		261 855	103 450
Sum gjeld		261 855	103 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 472 313	7 119 899



Organisasjonsnr: 985 822 018
MARIDALSVEIEN 266 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Ole Jørgen Otto Karud
2022-05-09



Årsregnskap 2021
Maridalsveien 266 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 822 018



RESULTATREGNSKAP

MARIDALSVEIEN 266 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 068 700	834 424
Sum driftsinntekter		1 068 700	834 424
Annen driftskostnad	1	285 046	1 690 440
Sum driftskostnader		285 046	1 690 440
Driftsresultat		783 654	-856 016
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13	342
Annen finansinntekt	8	539 174	1 794 642
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	43 580	1 880 083
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		582 760	3 675 067
Ordinært resultat før skattekostnad		1 366 414	2 819 051
Skattekostnad på ordinært resultat	4	172 405	-188 248
Ordinært resultat		1 194 009	3 007 299
Årsresultat	6	1 194 009	3 007 299
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 194 009	3 007 299
Sum overføringer		1 194 009	3 007 299



BALANSE

MARIDALSVEIEN 266 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	467 365	467 365
Sum varige driftsmidler		467 365	467 365
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		467 365	467 365
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 500	18 199
Andre kortsiktige fordringer	4	0	188 248
Sum fordringer		12 500	206 447
Markedsbaserte aksjer	8	6 764 513	6 181 759
Sum investeringer		6 764 513	6 181 759
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 227 936	264 328
Sum omløpsmidler		8 004 948	6 652 534
Sum eiendeler		8 472 313	7 119 899



BALANSE

MARIDALSVEIEN 266 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	462 530	462 530
Sum innskutt egenkapital		562 530	562 530
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	7 647 928	6 453 919
Sum opptjent egenkapital		7 647 928	6 453 919
Sum egenkapital	6	8 210 458	7 016 449
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	172 405	0
Annen kortsiktig gjeld	7	89 450	103 450
Sum kortsiktig gjeld		261 855	103 450
Sum gjeld		261 855	103 450
Sum egenkapital og gjeld		8 472 313	7 119 899

Oslo, 09.05.2022
Styret i Maridalsveien 266 AS

Otto Ole Jørgen Karud
styreleder



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 5



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har ingen lønnsforpliktelser. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Driftsmidler

	Utleieleiligheter
Anskaffelseskost 01.01	467 365
Tilgang	0
Avgang	0
Bokført verdi 31.12	467 365

Bygningen er ikke avskrevet.
Markedsverdien er betydelig høyere enn bokført verdi.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 6



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	172 405	-188 248
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	172 405	-188 248
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 366 414	2 819 051
Permanente forskjeller	-582 754	-3 674 725
Skattepliktig inntekt	783 660	-855 674
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	172 405	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-188 248
Sum betalbar skatt i balansen	172 405	-188 248

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	467 365	467 365	0
Sum	467 365	467 365	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-467 365	-467 365	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak bokføres ikke utsatt skatt.

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 7



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MARIDALSVEIEN 266 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solvik Holding As	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	462 530	6 453 919	7 016 449
Pr 01.01.2021	100 000	0	462 530	6 453 919	7 016 449
Årets resultat				1 194 009	1 194 009
Pr 31.12.2021	100 000	0	462 530	7 647 928	8 210 458

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 8



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2021	2020
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

Note 8 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
OMLØPSMIDLER				
DNB Fund Disruptive Opportunities		1 700 190	2 581 496	2 581 496
DNB Miljøinvest N		1 134 490	1 852 041	1 852 041
Handelsbanken Bærekraftig Energi		2 006 170	2 330 976	2 330 976
Sum		4 840 850	6 764 513	6 764 513

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 9