



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 097 720
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOS INVEST AS
Forretningsadresse:	Malvikvegen 586 7563 MALVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sindre Hoseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 056	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 056</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 639	0
Annen driftskostnad	2	63 007	-407 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 645</b>	<b>-407 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 589</b>	<b>407 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	142 132	46 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 132</b>	<b>46 185</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-30 000	0
Annen rentekostnad	4	170 731	47 314
Annen finanskostnad		220 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 731</b>	<b>47 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218 599</b>	<b>-1 129</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5, 6	<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7, 8	-259 189	0
Annen egenkapital	8	0	406 219
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	10 417	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 417</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	139 375	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	339 375
Lån til foretak i samme konsern	3	3 009 639	2 447 315
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 149 014</b>	<b>2 796 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 159 431</b>	<b>2 796 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	0	55 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>55 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	10 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	408	426 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>408</b>	<b>426 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 408</b>	<b>481 458</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 169 838</b>	<b>3 278 148</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7, 8	-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 8	440 564	181 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 564</b>	<b>-181 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-419 134</b>	<b>-159 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 588 685	3 377 954
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 588 685</b>	<b>3 377 954</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 588 685</b>	<b>3 377 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		288	60 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288</b>	<b>60 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 588 973</b>	<b>3 438 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 169 838</b>	<b>3 278 148</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715042

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOS INVEST AS  
Forretningsadresse: Malvikvegen 586  
7563 MALVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Hoseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 097 720  
HOS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 056	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 056</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	7 639	0
Annen driftskostnad	2	63 007	-407 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 645</b>	<b>-407 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 589</b>	<b>407 348</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3	142 132	46 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 132</b>	<b>46 185</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
	4	-30 000	0
Annen rentekostnad		170 731	47 314
Annen finanskostnad		220 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 731</b>	<b>47 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218 599</b>	<b>-1 129</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>5, 6</b>	<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
	7, 8	-259 189	0
Annen egenkapital	8	0	406 219
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>



Organisasjonsnr: 922 097 720  
HOS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	10 417	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 417</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	139 375	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	339 375
Lån til foretak i samme konsern	3	3 009 639	2 447 315
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 149 014</b>	<b>2 796 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 159 431</b>	<b>2 796 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	0	55 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>55 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	10 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	408	426 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>408</b>	<b>426 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 408</b>	<b>481 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 169 838</b>	<b>3 278 148</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7, 8	-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 8	440 564	181 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 564</b>	<b>-181 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-419 134</b>	<b>-159 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 588 685	3 377 954
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 588 685</b>	<b>3 377 954</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 588 685</b>	<b>3 377 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		288	60 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288</b>	<b>60 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 588 973</b>	<b>3 438 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 169 838</b>	<b>3 278 148</b>



Organisasjonsnr: 922 097 720  
HOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets aksjonær bidrar med innlån for å sikre videre drift. Det er iverksatt tiltak hos datterselskaper som på sikt forventes å generere overskudd og tilføre positiv egenkapital til selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4583.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10417.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7639.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

## Note

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3009639.00	2447315.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring Malvikvegen 1325 AS kr 2.500.068,- Fordring Hos Eiendom AS kr 509.571,- Fordringer er renteberegnet.

### Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3588685.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Sindre Hoseth har lån inn kr 3.588.685,- til selskapet. Langsiktig gjeld til aksjonær er ikke forventet nedbetalt innen 5 år. Gjelden er renteberegnet.

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**HOS INVEST AS**  
922097720  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HOS INVEST AS  
922 097 720

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 056	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 056</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 639	0
Annen driftskostnad	2	-63 007	407 348
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-70 645</b>	<b>407 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 590</b>	<b>407 348</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	142 132	46 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 132</b>	<b>46 185</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		30 000	0
Annen rentekostnad	4	-170 731	-47 314
Annen finanskostnad		-220 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-360 731</b>	<b>-47 314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218 599</b>	<b>-1 129</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5, 6	<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	8	0	406 219
Udekket tap	7, 8	-259 189	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-259 189</b>	<b>406 219</b>



HOS INVEST AS  
922 097 720

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	10 417	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 417</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	139 375	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	339 375
Lån til foretak i samme konsern	3	3 009 639	2 447 315
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 149 014</b>	<b>2 796 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 159 431</b>	<b>2 796 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	0	55 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>55 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	10 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	408	426 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>408</b>	<b>426 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 408</b>	<b>481 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 169 838</b>	<b>3 278 148</b>



HOS INVEST AS  
922 097 720

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7, 8	-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 8	-440 564	-181 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 564</b>	<b>-181 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-419 134</b>	<b>-159 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 588 685	3 377 954
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 588 685</b>	<b>3 377 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		288	60 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>288</b>	<b>60 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 588 973</b>	<b>3 438 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 169 838</b>	<b>3 278 148</b>

MALVIK, 31.05.2025

Sindre Hoseth  
styrets leder / daglig leder



HOS INVEST AS  
922 097 720

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOS INVEST AS  
922 097 720

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	70 000
Avgang i året	-55 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 583
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 417</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 639

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 009 639	2 447 315

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring Malvikvegen 1325 AS kr 2.500.068,-  
Fordring Hos Eiendom AS kr 509.571,-  
Fordringer er renteberegnet.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 588 685
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Sindre Hoseth har lån inn kr 3.588.685,- til selskapet. Langsiktig gjeld til aksjonær er ikke forventet nedbetalt innen 5 år.  
Gjelden er renteberegnet.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-259 189	0
Permanente forskjeller	-1 401	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 417	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-271 007</b>	<b>0</b>



HOS INVEST AS  
922 097 720

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	10 417	-10 417
Fremførbart underskudd	-179 945	-450 952	271 007
Andre forskjeller	0	-28 599	28 599
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-179 945</b>	<b>-469 134</b>	<b>289 189</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	179 945	469 134	-289 189
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets aksjonær bidrar med innlån for å sikre videre drift. Det er iverksatt tiltak hos datterselskaper som på sikt forventes å generere overskudd og tilføre positiv egenkapital til selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-8 570	-181 375	-159 945
Årsresultat	0	0	-259 189	-259 189
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 570</b>	<b>-440 564</b>	<b>-419 134</b>

## Note 9 - Investering i aksjer i andre selskaper

Selskapet har aksjer i følgende selskaper:

Selskap	Eierandel	Antall aksjer	Bokført verdi	Resultat	Egenkapital 31.12.
Hos Eiendom AS	100	300	30 000	-566 079	-854 811
Malvikvegen 1325 AS	100	300	109 375	-306 395	-594 818
Stall Granly AS	33,33	10 000	10 000	318 969	468 541

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Det har ikke vært lønn utbetalt i selskapet, således foreligger ikke skyldig skattetrekk. Skattetrekkkonto er heller ikke opprettet i selskapet.



HOS INVEST AS  
922 097 720

**Note 12 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300	100	30 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sindre Hoseth	300	100,00	Ordinære