



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEN OS AS
Forretningsadresse: Marivegen 18
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN ORREBAKKEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 067	
Sum inntekter		188 067	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	79 298	40 876
Sum kostnader		79 298	40 876
Driftsresultat		108 769	-40 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 337	
Annen finansinntekt			2 533
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 321	
Sum finansinntekter		20 658	2 533
Annen rentekostnad			3 270
Sum finanskostnader			3 270
Netto finans		20 658	-737
Resultat før skattekostnad		129 426	-41 613
Skattekostnad på resultat	3	7 005	
Årsresultat	4	122 421	-41 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 421	-41 613
Totalresultat		122 421	-41 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-41 613
Avsatt til annen egenkapital		122 421	
Sum overføringer og disponeringer		122 421	-41 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 369 780	2 369 780
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 421	2 421
Sum fordringer	5	2 421	2 421
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		221 321	
Sum investeringer		221 321	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 568	227 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 568	227 462
Sum omløpsmidler		2 729 089	2 599 663
SUM EIENDELER		2 729 089	2 599 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum opptjent egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum egenkapital	4	2 722 084	2 599 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7 005	
Sum kortsiktig gjeld		7 005	
Sum gjeld		7 005	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 729 089	2 599 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373348

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 005 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEN OS AS
Forretningsadresse: Marivegen 18
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJØRN ORREBAKKEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Organisasjonsnr: 989 005 103
BJØRNEN OS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 067	
Sum inntekter		188 067	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	79 298	40 876
Sum kostnader		79 298	40 876
Driftsresultat		108 769	-40 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 337	
Annen finansinntekt			2 533
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 321	
Sum finansinntekter		20 658	2 533
Annen rentekostnad			3 270
Sum finanskostnader			3 270
Netto finans		20 658	-737
Resultat før skattekostnad		129 426	-41 613
Skattekostnad på resultat	3	7 005	
Årsresultat	4	122 421	-41 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 421	-41 613
Totalresultat		122 421	-41 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-41 613
Avsatt til annen egenkapital		122 421	
Sum overføringer og disponeringer		122 421	-41 613



Organisasjonsnr: 989 005 103
BJØRNEN OS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 369 780	2 369 780
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 421	2 421
Sum fordringer	5	2 421	2 421
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		221 321	
Sum investeringer		221 321	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 568	227 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 568	227 462
Sum omløpsmidler		2 729 089	2 599 663
SUM EIENDELER		2 729 089	2 599 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum opptjent egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum egenkapital	4	2 722 084	2 599 663



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7 005	
Sum kortsiktig gjeld		7 005	
Sum gjeld		7 005	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 729 089	2 599 663



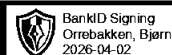
Organisasjonsnr: 989 005 103
BJØRNEN OS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Bjørnen Os AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 005 103



RESULTATREGNSKAP

BJØRNEN OS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		188 067	0
Sum driftsinntekter		188 067	0
Annen driftskostnad	2	79 298	40 876
Sum driftskostnader		79 298	40 876
Driftsresultat		108 769	-40 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 337	0
Annen finansinntekt		0	2 533
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 321	0
Annen rentekostnad		0	3 270
Resultat av finansposter		20 658	-737
Resultat før skattekostnad		129 426	-41 613
Skattekostnad på resultat	3	7 005	0
Årsresultat	4	122 421	-41 613
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		122 421	0
Overført til udekket tap		0	41 613
Sum overføringer		122 421	-41 613



BankID Signing
Orrebakken, Bjørn
2026-04-02

BALANSE

BJØRNEN OS AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 369 780	2 369 780
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 421	2 421
Sum fordringer	5	2 421	2 421
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		221 321	0
Sum investeringer		221 321	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 568	227 462
Sum omløpsmidler		2 729 089	2 599 663
Sum eiendeler		2 729 089	2 599 663



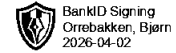
BALANSE

BJØRNEN OS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum opptjent egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum egenkapital	4	2 722 084	2 599 663
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	7 005	0
Sum kortsiktig gjeld		7 005	0
Sum gjeld		7 005	0
Sum egenkapital og gjeld		2 729 089	2 599 663

Styret i Bjørnen Os AS

Bjørn Orrebakken
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bjørnen Os AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.



BankID Signing
Orrebakken, Bjørn
2026-04-02

Note 2 Ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	7 005	0	
Sum skattekostnad	7 005	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	129 426	-41 613	
Permanente forskjeller	-19 321	3 270	
Endring i midlertidige forskjeller	-10 597	- 21 053	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 669	-731 160	
Årets skattegrunnlag	31 840	-790 556	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	7 005	0	
Sum betalbar skatt i balansen	7 005	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-130 890	-141 487	-10 597
Sum	-130 890	-141 487	-10 597
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-67 669	-67 669
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 890	209 156	78 266
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	2 499 663	2 599 663
Årets resultat				122 421	122 421
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	2 622 084	2 722 084



Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRNEN OS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN ORREBAKKEN	7 600	76,0	76,0
ARNE BJOARVIK INVEST AS	1 200	12,0	12,0
Jeanette Stensen	400	4,0	4,0
Kjetil Hansen	400	4,0	4,0
Merete Stensen	400	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0



Årsregnskap 2025

Bjørnen Os AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 005 103



RESULTATREGNSKAP

BJØRNEN OS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		188 067	0
Sum driftsinntekter		188 067	0
Annen driftskostnad	2	79 298	40 876
Sum driftskostnader		79 298	40 876
Driftsresultat		108 769	-40 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 337	0
Annen finansinntekt		0	2 533
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 321	0
Annen rentekostnad		0	3 270
Resultat av finansposter		20 658	-737
Resultat før skattekostnad		129 426	-41 613
Skattekostnad på resultat	3	7 005	0
Årsresultat	4	122 421	-41 613
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		122 421	0
Overført til udekket tap		0	41 613
Sum overføringer		122 421	-41 613



BALANSE

BJØRNEN OS AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 369 780	2 369 780
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 421	2 421
Sum fordringer	5	2 421	2 421
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		221 321	0
Sum investeringer		221 321	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 568	227 462
Sum omløpsmidler		2 729 089	2 599 663
Sum eiendeler		2 729 089	2 599 663



BALANSE

BJØRNEN OS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum opptjent egenkapital		2 622 084	2 499 663
Sum egenkapital	4	2 722 084	2 599 663
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	7 005	0
Sum kortsiktig gjeld		7 005	0
Sum gjeld		7 005	0
Sum egenkapital og gjeld		2 729 089	2 599 663

Styret i Bjørnen Os AS

Bjørn Orrebakken
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bjørnen Os AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.



Note 2 Ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	7 005	0	
Sum skattekostnad	7 005	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	129 426	-41 613	
Permanente forskjeller	-19 321	3 270	
Endring i midlertidige forskjeller	-10 597	- 21 053	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 669	-731 160	
Årets skattegrunnlag	31 840	-790 556	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	7 005	0	
Sum betalbar skatt i balansen	7 005	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-130 890	-141 487	-10 597
Sum	-130 890	-141 487	-10 597
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-67 669	-67 669
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 890	209 156	78 266
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	2 499 663	2 599 663
Årets resultat				122 421	122 421
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	2 622 084	2 722 084



Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRNEN OS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN ORREBAKKEN	7 600	76,0	76,0
ARNE BJOARVIK INVEST AS	1 200	12,0	12,0
Jeanette Stensen	400	4,0	4,0
Kjetil Hansen	400	4,0	4,0
Merete Stensen	400	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0