



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 044 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOTIND INVEST AS  
Forretningsadresse: Vornesveien 24  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Steffensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 545 146	
Annen driftskostnad		23 610	5 576
Sum kostnader		1 568 756	5 576
Driftsresultat		-1 568 756	-5 576
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		372 154	2
Annen finansinntekt		2 793 004	
Sum finansinntekter		3 165 157	2
Annen rentekostnad		702 601	142 359
Sum finanskostnader		702 601	142 359
Netto finans		2 462 556	-142 357
Ordinært resultat før skattekostnad		893 800	-147 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		893 800	-147 933
Årsresultat		893 800	-147 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		893 800	-147 933
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		147 933	-147 933
Overføringer annen egenkapital		745 867	
Sum overføringer og disponeringer		893 800	-147 933



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		52 194 705	37 720 000
Andre langsiktige fordringer		10 183 684	29 637 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 378 388</b>	<b>67 357 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 378 388</b>	<b>67 357 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		4 774 027	3 840 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 774 027</b>	<b>3 840 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 926	53 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 926</b>	<b>53 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 793 953</b>	<b>3 893 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 172 342</b>	<b>71 251 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		37 750 000	37 750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 750 000</b>	<b>37 750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		745 867	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			147 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 867</b>	<b>-147 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 495 867</b>	<b>37 602 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 616 209	
Skyldig offentlige avgifter		167 453	
Kortsiktig konserngjeld		6 672 535	22 375 100
Annen kortsiktig gjeld		220 278	73 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 676 475</b>	<b>22 448 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 676 475</b>	<b>33 648 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 172 342</b>	<b>71 251 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 910679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 044 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOTIND INVEST AS  
Forretningsadresse: Vornesveien 24  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Steffensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 044 687  
KLOTIND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 545 146	
Annen driftskostnad		23 610	5 576
Sum kostnader		1 568 756	5 576
<b>Driftsresultat</b>		-1 568 756	-5 576
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		372 154	2
Annen finansinntekt		2 793 004	
Sum finansinntekter		3 165 157	2
Annen rentekostnad		702 601	142 359
Sum finanskostnader		702 601	142 359
<b>Netto finans</b>		2 462 556	-142 357
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		893 800	-147 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		893 800	-147 933
<b>Årsresultat</b>		893 800	-147 933
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		893 800	-147 933
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		147 933	-147 933
Overføringer annen egenkapital		745 867	
Sum overføringer og disponeringer		893 800	-147 933



Organisasjonsnr: 925 044 687  
KLOTIND INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	52 194 705	37 720 000
Andre langsiktige fordringer	10 183 684	29 637 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>62 378 388</b>	<b>67 357 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>62 378 388</b>	<b>67 357 030</b>

#### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer	4 774 027	3 840 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 774 027</b>	<b>3 840 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	19 926	53 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>19 926</b>	<b>53 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 793 953</b>	<b>3 893 976</b>

**SUM EIENDELER** **67 172 342** **71 251 006**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	37 750 000	37 750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>37 750 000</b>	<b>37 750 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	745 867	
Udekket tap		147 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>745 867</b>	<b>-147 933</b>

**Sum egenkapital** **38 495 867** **37 602 067**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	1 000 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 000 000</b>	<b>11 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 616 209	
Skyldig offentlige avgifter	167 453	
Kortsiktig konserngjeld	6 672 535	22 375 100
Annen kortsiktig gjeld	220 278	73 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 676 475</b>	<b>22 448 939</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>28 676 475</b>	<b>33 648 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>67 172 342</b>	<b>71 251 006</b>



Organisasjonsnr: 925 044 687  
KLOTIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \sb567 \sa567  
\sl567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \sb567 \sa567  
\sl567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje



1;  
1; \s22\sb289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
1; \s23\sb227 \sa227 \q\l\q\tx5102\tx6690\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
1; \s24\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
1; \s25\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
1; \s26\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
1; \s27\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
1; \s28\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
1; \s29\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
1; \s30\sa119 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
1; \s31\sb62 \sa119 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2021\mo5\dy20\hr13\min13  
\\*company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\marginr737\marginb709\deftab709\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
\C5rsregnskap  
for\line  
\line  
  
\pard  
\s2\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line  
  
\par



## KLOTIND INVEST AS Noter til regnskapet for år 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp isamsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leveringstidspunktet ved salg av varer er normalt FOB.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (laveste verdis prinsipp)

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomiske levetid. Utgifter til forskning og utvikling resultatføres når de påløper.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodenes betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

### Note 2 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte

	2021	2020
Gjennomsnittlig antall ansatte	1	0
Lønn	1 470 173	0
Arbeidsgiveravgift	74 973	0
Sos. Kostnader	0	0
Sum lønn	1 545 146	0

Selskapet er pliktig til å ha OTP etter loven om obligatorisk tjenestepensjon.



## KLOTIND INVEST AS Noter til regnskapet for år 2021

### Note 3 - Skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
SUM	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

0

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Endring i utsatt skatt	-449 370	0
<b>Årets totale skattekostnad på ordinært resultat</b>	<u><b>-449 370</b></u>	<u><b>0</b></u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat	893 800	-147 932
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-2 788 461	0
Fremførbart underskudd	<u>1 894 661</u>	<u>147 932</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skatt, 22 % som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

### Forskjeller som utlignes:

Anleggsmidler	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 042 593	-147 932	1 894 661
Skattemessig korr.inntekt	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
SUM	<u>-2 042 593</u>	<u>-147 932</u>	<u>1 894 661</u>

Utsatt skatt 31.12.,	-449 370	-32 545	416 825
Utsatt skattefordel er ikke bokført			

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	37 750 000	0	-147 932	37 602 068
Aksjeutvidelse		0	0	0
Utbytte		0	0	0
Årets resultat		745 867	147 932	893 799
Egenkapital 31.12.2021	37 750 000	745 867	0	38 495 867



## KLOTIND INVEST AS Noter til regnskapet for år 2021

### Note 5 - Aksjer

Selskap	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Utbytte
Calanus AS	30 157 205	30 157 205	0
Hotell Kaarbø AS	22 037 500	<u>22 037 500</u>	
		52 194 705	

### Note 6 - Fordringer

	2021	2020
Klotind AS	3 840 000	3 840 000
Klotind Eiendom AS	934 027	0
Hotell Kaarbø AS	<u>10 183 684</u>	<u>29 637 030</u>
	<u>14 023 684</u>	<u>33 477 030</u>

### Note 7 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i KLOTIND INVEST AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	<u>37750</u>	<u>1 000,0000</u>	<u>37 750 000</u>

De største aksjonærene i KLOTIND INVEST AS pr. 31.12.2021 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemme andel
Klotind AS	37750	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	37750	100 %	100 %

### Note 8 - Gjeld

	2021	2020
Kampklo AS	1 000 000	1 200 000
Klotind AS	<u>6 672 535</u>	<u>22 375 100</u>
	<u>7 672 535</u>	<u>23 575 100</u>



Klotind Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	apr-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 545 146	0
Annen driftskostnad		23 610	5 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 568 756</b>	<b>5 576</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 568 756)</b>	<b>(5 576)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		372 154	2
Annen finansinntekt		2 793 004	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 165 157</b>	<b>2</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		702 601	142 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702 601</b>	<b>142 359</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 462 556</b>	<b>(142 357)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>893 800</b>	<b>(147 933)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>893 800</b>	<b>(147 933)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	4	<b>893 800</b>	<b>(147 933)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	745 867	0
Fremføring av udekket tap	4	147 933	(147 933)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>893 800</b>	<b>(147 933)</b>



Klotind Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	52 194 705	37 720 000
Andre langsiktige fordringer	6	10 183 684	29 637 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 378 388</b>	<b>67 357 030</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>62 378 388</b>	<b>67 357 030</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	4 774 027	3 840 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 774 027</b>	<b>3 840 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 926	53 976
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 793 953</b>	<b>3 893 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 172 342</b>	<b>71 251 006</b>



Klotind Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	37 750 000	37 750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 750 000</b>	<b>37 750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	745 867	0
Udekket tap	4	0	(147 933)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 868</b>	<b>(147 933)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>38 495 867</b>	<b>37 602 067</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 000 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 200 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 616 209	0
Skyldig offentlige avgifter		167 453	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	6 672 535	22 375 100
Annen kortsiktig gjeld		220 278	73 839
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>17 676 475</b>	<b>22 448 939</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>28 676 475</b>	<b>33 648 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 172 342</b>	<b>71 251 006</b>

Myre, 31.12.2021  
30.06.2022

Mikal Steffensen  
Styreleder



## REVIÇOM

Til generalforsamlingen i  
Klotind Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Klotind Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 893 800. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12

Sortland, 30. juni 2022

### REVICOM AS

Hallgeir Alvestad

Statsautorisert revisor

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø