



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 667 346
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TURUFJELL AS
Forretningsadresse:	Elvemo 18 3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martine Vee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		118 498 355	51 275 001
Sum inntekter		118 498 355	51 275 001
Kostnader			
Varekostnad	6	41 031 054	21 699 329
Lønnskostnad	1	3 980 425	2 370 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	873 301	490 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	7 507 941	6 663 027
Sum kostnader		53 392 720	31 223 716
Driftsresultat		65 105 635	20 051 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		852 889	210 847
Annen renteinntekt		9 697	5 346
Sum finansinntekter		862 586	216 193
Annen rentekostnad		2 939 521	3 364 706
Sum finanskostnader		2 939 521	3 364 706
Netto finans		-2 076 935	-3 148 513
Ordinært resultat før skattekostnad		63 028 700	16 902 772
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 898 194	3 732 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 130 506	13 170 404
Årsresultat	9	49 130 506	13 170 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 130 506	13 170 404
Totalresultat		49 130 506	13 170 404
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		2 500 000	
Konsernbidrag		2 458 292	
Avsatt til annen egenkapital		44 172 214	13 170 404
Sum overføringer og disponeringer		49 130 506	13 170 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		223 385	386 736
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler	3	223 385	386 736
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 761 148	8 405 306
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		879 314	656 738
Sum varige driftsmidler	4, 11	12 640 461	9 062 044
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	230 000	230 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	10	21 469 418	14 834 437
Investeringer i tilknyttet selskap	5	67 000	67 000
Andre langsiktige fordringer	11		
Sum finansielle anleggsmidler		21 766 417	15 131 437
Sum anleggsmidler		34 630 264	24 580 217
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 11	92 772 615	102 771 124
Fordringer			
Kundefordringer	10	20 611 674	7 626 833
Andre kortsiktige fordringer	10	326 988	431 936
Sum fordringer		20 938 662	8 058 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	538 748	327 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 748	327 641
Sum omløpsmidler		114 250 025	111 157 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		148 880 288	135 737 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	500 000	500 000
Overkurs		10 469 334	10 469 334
Sum innskutt egenkapital		10 969 334	10 969 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 442 918	17 270 704
Sum opptjent egenkapital		61 442 918	17 270 704
Sum egenkapital	9, 13	72 412 252	28 240 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	79 417	67 809
Sum avsetninger for forpliktelser		79 417	67 809
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	11		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	52 958 386	98 921 741
Langsiktig konserngjeld	11		
Øvrig langsiktig gjeld	12		
Sum annen langsiktig gjeld		52 958 386	98 921 741
Sum langsiktig gjeld		53 037 803	98 989 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	5 270 822	3 873 353
Betalbar skatt	2	13 193 222	3 646 859
Skyldig offentlige avgifter		632 740	126 111
Annen kortsiktig gjeld	10	4 333 450	861 840
Sum kortsiktig gjeld		23 430 234	8 508 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		76 468 037	107 497 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 880 288	135 737 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 806450

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 667 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURUFJELL AS
Forretningsadresse: Elvemo 18
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Vee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 919 667 346
TURUFJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		118 498 355	51 275 001
Sum inntekter		118 498 355	51 275 001
Kostnader			
Varekostnad	6	41 031 054	21 699 329
Lønnskostnad	1	3 980 425	2 370 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	873 301	490 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	7 507 941	6 663 027
Sum kostnader		53 392 720	31 223 716
Driftsresultat		65 105 635	20 051 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		852 889	210 847
Annen renteinntekt		9 697	5 346
Sum finansinntekter		862 586	216 193
Annen rentekostnad		2 939 521	3 364 706
Sum finanskostnader		2 939 521	3 364 706
Netto finans		-2 076 935	-3 148 513
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 898 194	3 732 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 130 506	13 170 404
Årsresultat	9	49 130 506	13 170 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 130 506	13 170 404
Totalresultat		49 130 506	13 170 404
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Konsernbidrag		2 458 292	



Avsatt til annen egenkapital	44 172 214	13 170 404
Sum overføringer og disponeringer	49 130 506	13 170 404



Organisasjonsnr: 919 667 346
TURUFJELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		223 385	386 736
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler	3	223 385	386 736
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 761 148	8 405 306
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		879 314	656 738
Sum varige driftsmidler	4, 11	12 640 461	9 062 044
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	230 000	230 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	10	21 469 418	14 834 437
Investeringer i tilknyttet selskap	5	67 000	67 000
Andre langsiktige fordringer	11		
Sum finansielle anleggsmidler		21 766 417	15 131 437
Sum anleggsmidler		34 630 264	24 580 217
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 11	92 772 615	102 771 124
Fordringer			
Kundefordringer	10	20 611 674	7 626 833
Andre kortsiktige fordringer	10	326 988	431 936
Sum fordringer		20 938 662	8 058 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	538 748	327 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 748	327 641
Sum omløpsmidler		114 250 025	111 157 534
SUM EIENDELER		148 880 288	135 737 751



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 13	500 000	500 000
Overkurs		10 469 334	10 469 334
Sum innskutt egenkapital		10 969 334	10 969 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		61 442 918	17 270 704
Sum opptjent egenkapital		61 442 918	17 270 704

Sum egenkapital	9, 13	72 412 252	28 240 038
------------------------	--------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	79 417	67 809
Sum avsetninger for forpliktelser		79 417	67 809

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	11		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	52 958 386	98 921 741
Langsiktig konserngjeld	11		
Øvrig langsiktig gjeld	12		
Sum annen langsiktig gjeld		52 958 386	98 921 741

Sum langsiktig gjeld		53 037 803	98 989 550
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	10	5 270 822	3 873 353
Betalbar skatt	2	13 193 222	3 646 859
Skyldig offentlige avgifter		632 740	126 111
Annen kortsiktig gjeld	10	4 333 450	861 840
Sum kortsiktig gjeld		23 430 234	8 508 163

Sum gjeld		76 468 037	107 497 713
------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 880 288	135 737 751
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 919 667 346
TURUFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00



Årsregnskap 2020 Turufjell AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 919 667 346



Resultatregnskap			
Turufjell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		118 498 355	51 275 001
Sum driftsinntekter		118 498 355	51 275 001
Varekostnad	6	41 031 054	21 699 329
Lønnskostnad	1	3 980 425	2 370 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	873 301	490 681
Annen driftskostnad	1	7 507 941	6 663 027
Sum driftskostnader		53 392 720	31 223 716
Driftsresultat		65 105 635	20 051 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		852 889	210 847
Annen renteinntekt		9 697	5 346
Annen rentekostnad		2 939 521	3 364 706
Resultat av finansposter		-2 076 935	-3 148 513
Ordinært resultat før skattekostnad		63 028 700	16 902 772
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 898 194	3 732 368
Ordinært resultat		49 130 506	13 170 404
Årsresultat	9	49 130 506	13 170 404
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Avsatt konsernbidrag		2 458 292	0
Avsatt til annen egenkapital		44 172 214	13 170 404
Sum overføringer		49 130 506	13 170 404

Turufjell AS

Side 2



Balanse			
Turufjell AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		223 385	386 736
Sum immaterielle eiendeler	3	223 385	386 736
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 761 148	8 405 306
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		879 314	656 738
Sum varige driftsmidler	4, 11	12 640 461	9 062 044
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	230 000	230 000
Lån til foretak i samme konsern	10	21 469 418	14 834 437
Investeringer i tilknyttet selskap	5	67 000	67 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 766 417	15 131 437
Sum anleggsmidler		34 630 264	24 580 217
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6, 11	92 772 615	102 771 124
Fordringer			
Kundefordringer	10	20 611 674	7 626 833
Andre kortsiktige fordringer	10	326 988	431 936
Sum fordringer		20 938 662	8 058 768
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	538 748	327 641
Sum omløpsmidler		114 250 025	111 157 534
Sum eiendeler		148 880 288	135 737 751
Turufjell AS			Side 3



Balanse			
Turufjell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	500 000	500 000
Overkurs		10 469 334	10 469 334
Sum innskutt egenkapital		10 969 334	10 969 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 442 918	17 270 704
Sum opptjent egenkapital		61 442 918	17 270 704
Sum egenkapital	9, 13	72 412 252	28 240 038
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	79 417	67 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	52 958 386	98 921 741
Sum annen langsiktig gjeld		52 958 386	98 921 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	5 270 822	3 873 353
Betalbar skatt	2	13 193 222	3 646 859
Skyldig offentlige avgifter		632 740	126 111
Annen kortsiktig gjeld	10	4 333 450	861 840
Sum kortsiktig gjeld		23 430 234	8 508 163
Sum gjeld		76 468 037	107 497 713
Sum egenkapital og gjeld		148 880 288	135 737 751
Turufjell AS			Side 4



Balanse		
Turufjell AS		
Flå, 10.02.2021		
Styret i Turufjell AS		
<hr/> Håvard Staff Brenno styreleder	<hr/> Ole-Christian Hallerud styremedlem	<hr/> Håkon Arnstorp styremedlem
<hr/> Arne Blikstad Sperre styremedlem	<hr/> Tore Andreas Gundersen styremedlem	<hr/> Andreas Simonsen styremedlem
Turufjell AS		Side 5



Noter til regnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av tomtesalg og tilknyttet infrastruktur skjer når disposisjonsretten er overført til kjøper.

Øvrige inntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til anskaffelseskost. Se nærmere informasjon i note 4.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskap 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 617 733	2 189 060
Arbeidsgiveravgift	380 437	238 488
Pensjonskostnader	91 312	34 266
Andre ytelser	-109 057	-91 135
Sum	3 980 425	2 370 678

Selskapet har i 2020 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 103 375,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	85 375
Andre tjenester	18 000
Sum honorar til revisor	103 375



Noter til regnskap 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 886 586	3 674 578
Endring i utsatt skatt	11 608	57 790
Skattekostnad ordinært resultat	13 898 194	3 732 368
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	63 028 700	16 902 772
Permanente forskjeller	144 909	62 539
Endring i midlertidige forskjeller	-52 763	-262 684
Avgitt konsernbidrag	-3 151 656	-125 996
Skattepliktig inntekt	59 969 189	16 576 632
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 886 586	3 673 193
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-693 364	-26 334
Sum betalbar skatt i balansen	13 193 222	3 646 859

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	410 988	308 225	-102 763
Fordringer	-50 000	0	50 000
Sum	360 988	308 225	-52 763
Grunnlag for utsatt skatt	360 988	308 225	-52 763
Utsatt skatt (22 %)	79 417	67 809	-11 608



Noter til regnskap 2020

Note 3 Immaterielle eiendeler

	Internettside
Anskaffelseskost 01.01	608 205
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	608 205
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-384 820
Balanseført verdi 31.12	223 385
Årets avskrivninger	163 350
Avskrivningssats	33%

Note 4 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	8 532 176	892 516	9 424 692
Tilgang	3 867 443	420 924	4 288 367
Avgang		0	0
Anskaffelseskost 31.12	12 399 619	1 313 440	13 713 059
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-638 471	-434 126	-1 072 597
Balanseført verdi 31.12	11 761 148	879 314	12 640 462
Årets avskrivninger	512 088	198 350	710 438
Avskrivningssats	0-10%	20-33%	

Note 5 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Turufjell Drift AS	Flå	100 %	1 386 378	1 675 108
Turutunet AS	Flå	100 %	-2 364 064	124 228
Flå Fjellsprenging AS	Flå	25 %	1 022 950	2 148 486

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Turufjell AS**Side 9**



Noter til regnskap 2020

Note 6 Varer

Opparbeidet infrastruktur og kostnader til regulering mv. er klassifisert som varer.

Anskaffelseskost for opparbeidelse av infrastruktur (vei, strøm, og lignende) og kostnader til planlegging består av direkte kostnader for innkjøpte arbeidsytelser og materiell.

Kostpris pr. solgte enhet er beregnet med utgangspunkt i antatt (estimert) totalkostnad til infrastruktur i nåværende godkjent felt, samt andel av felleskostnad. Felleskostnad består av kostnader til planarbeider og infrastruktur som dekker mer enn nåværende godkjente felt. Kostpris pr. solgte enhet er i resultatregnskapet presentert som varekostnad.

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	467 506	87 842

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Møllerveien 2 AS	se nedenfor	1 000	20,0 %
Sjåheim AS	Eies av Erik Andre Vee	1 000	20,0 %
Thongård AS	se nedenfor	1 000	20,0 %
Trollbu AS	Eies av Jon Erik Wee	1 000	20,0 %
Veslelie Eiendom AS	Eies av Knut Hilde	1 000	20,0 %
Sum		5 000	100 %

Styrerepresentanter for

Møllerveien 2 AS: Håvard Staff Brenno, Håkon Arnstorp og Andreas Simonsen.

Thongård AS: Ole-Christian Hallerud, Arne Blikstad Sperre og Tore Andreas Gundersen.



Noter til regnskap 2020

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	500 000	10 469 334	17 270 704	28 240 038
Årets resultat			49 130 506	49 130 506
Tilleggsutbytte			-2 500 000	-2 500 000
Konsemlidrag avgitt			-2 458 292	-2 458 292
Pr 31.12.	500 000	10 469 334	61 442 918	72 412 252

Note 10 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	21 469 418	14 834 437
Kundefordringer	616 518	368 269
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	22 085 936	15 202 706
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	1 765 507	1 848 284
Annen kortsiktig gjeld	3 151 656	125 996
Sum gjeld	4 917 163	1 974 280

Øvrige forhold:

- Det er stilt garantier ovenfor Turufjell Drift AS med tilsammen kr 30 000 000.
- Det er stilt garantier ovenfor Flå Fjellsprenning AS kr 250 000.
- Garantiene omtalt ovenfor er inkludert i verdi av ikke balanseførte forpliktelser i note 11.
- Det foreligger konserninterne transaksjoner i form av kjøp av tjenester. Internfortjenesten på disse transaksjonene er anslått til ca kr 2 300 000.



Noter til regnskap 2020

Note 11 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år *)	4 995 500	5 452 000
*) Nåværende finansiering er byggelån som i sin helhet forfaller 01.02.2024.		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 958 386	98 921 741
Sum	52 958 386	98 921 741
Limit byggekreditt	120 000 000	120 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Fast eiendom, pantet begrenset oppad til *)	7 500 000	7 500 000
Varelager **)	92 772 615	98 921 741
Sum	100 272 615	106 421 741

*) Pant gjelder gnr. 11 bnr. 81 i Flå kommune. Hjemmelshaver er Turufjell AS.

***) Pant gjelder gnr. 9 bnr. 487, samt gnr. 10 bnr. 12,351 og 352 i Flå kommune. Hjemmelshaver er Turufjell AS.

	2020	2019
Ikke balansførte forpliktelser *)	33 470 000	33 470 000
*) Inkludert i ikke balansførte forpliktelser er sikkerhet stilt for datterselskapets forpliktelser, jfr. note 9.		

Note 12 Transaksjoner med nærstående

Det foreligger transaksjoner med to av selskapets tidligere styremedlemmer og Turufjell AS for tjeneste- og vareleveranser i 2020.



Noter til regnskap 2020

Note 13 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Covid-19:

Koronapandemien, som inntraff i januar 2020, representerte etterhvert en stor etterspørsel etter fritidseiendommer innenlands og dermed økt etterspørsel etter tjenester fra vår bransje.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Øvrige hendelser:

Sjåheim AS, Vesleli Eiendom AS og Trollbu AS har solgt sine aksjer i Turufjell AS til Thongård AS og Møllerveien 2 AS i 2021.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Håvard Staff Brenno

a46c17bd-babb-4a15-954d-87c07f93fd82 - 2021-02-10 14:54:21 UTC +02:00
BankID - d585d2a1-a300-4f94-b1d9-6c41e74224f0 - NO

Andreas Magnus Simonsen

d80ce962-937b-41b7-9754-efc8b7dba0bb - 2021-02-10 15:00:33 UTC +02:00
BankID - dd5409ea-5261-43b7-b474-21b500384d48 - NO

Arne Blikstad Sperre

3a05fd6d-797b-41b7-8158-98b4e8f99db7 - 2021-02-10 15:03:41 UTC +02:00
BankID - 61010250-14de-4389-bcf8-f01e3183027b - NO

Håkon Arnstorp

78ee3bbf-0457-4792-9e61-5cd6c43a2835 - 2021-02-10 15:15:15 UTC +02:00
BankID - 6164efe3-3d9b-4aef-84c8-1a0889b4c423 - NO

Tore Andreas Gundersen

603ccc95-027c-4cd0-aa14-133aa7450194 - 2021-02-10 15:17:28 UTC +02:00
BankID - 33570b8b-5797-4830-93bb-5440152fa675 - NO

Ole-Christian Hallerud

867b35ca-5b7c-46bf-ae61-c2f0d8a0c16d - 2021-02-10 15:25:48 UTC +02:00
BankID - 2bd5383a-854d-48e8-8d3a-f6c72b9e457a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmiteckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1505d4ea-b091-43e9-ac02-686bb8b1208b>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Turufjell AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Turufjell AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisor Team AS | Foretaksregisteret NO 921 505 744 MVA | Enden 1 | 3550 Gol | telefon: 917 70 085 | epost: revisor@revisorteam.com



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 11. februar 2021
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ole Gunnar Gaptjern

8cf80ef0-1e47-41ca-aae9-1e193023e31f - 2021-02-11 19:04:14 UTC +02:00
BankID - 49b22ec1-cf13-42a4-a1ee-e4bfc9a5b039 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2c3c0878-32d6-4b55-847a-4545859b085d>

VISMA Sign
www.vismasign.com