



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 419 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅLESUND TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Vervgata 2  
6003 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjøsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		146 825	150 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 825</b>	<b>150 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 200	51 231
Annen driftskostnad	2	385 596	330 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>436 796</b>	<b>381 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-289 971</b>	<b>-230 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		64 250	62 488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 250</b>	<b>62 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 213</b>	<b>-62 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 184</b>	<b>-292 955</b>
Skattekostnad på resultat	3		-64 450
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-354 184	-228 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 139	162 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 139</b>	<b>162 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 712 372	4 763 572
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>4 712 372</b>	<b>4 763 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-300 000	-300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 574 511</b>	<b>4 625 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-1 172 014	-772 014
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 172 014</b>	<b>-772 014</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 635	10 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 635</b>	<b>10 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 161 379</b>	<b>-761 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 413 132</b>	<b>3 864 121</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 320	-8 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 680</b>	<b>21 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	901 156	546 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-901 156</b>	<b>-546 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-879 476</b>	<b>-525 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	666 700	766 696
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 592 631	3 592 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 331</b>	<b>4 359 327</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 331</b>	<b>4 359 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 277	86
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 277</b>	<b>30 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 292 608</b>	<b>4 389 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 413 132</b>	<b>3 864 121</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 419 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅLESUND TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Vervgata 2  
6003 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gjøsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 419 914  
ÅLESUND TERRASSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		146 825	150 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 825</b>	<b>150 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	51 200	51 231
Annen driftskostnad	2	385 596	330 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>436 796</b>	<b>381 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-289 971</b>	<b>-230 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		64 250	62 488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 250</b>	<b>62 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 213</b>	<b>-62 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 184</b>	<b>-292 955</b>
Skattekostnad på resultat	3	-64 450	-64 450
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-354 184	-228 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>



Organisasjonsnr: 917 419 914  
ÅLESUND TERRASSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	162 139	162 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 139</b>	<b>162 139</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 712 372	4 763 572
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 712 372</b>	<b>4 763 572</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		-300 000	-300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 574 511</b>	<b>4 625 711</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		-1 172 014	-772 014
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 172 014</b>	<b>-772 014</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 635	10 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 635</b>	<b>10 424</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 161 379</b>	<b>-761 590</b>
-------------------------	--	-------------------	-----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 413 132</b>	<b>3 864 121</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 320	-8 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 680</b>	<b>21 680</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	901 156	546 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-901 156</b>	<b>-546 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-879 476</b>	<b>-525 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	666 700	766 696
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 592 631	3 592 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 331</b>	<b>4 359 327</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 331</b>	<b>4 359 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 277	86
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 277</b>	<b>30 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 292 608</b>	<b>4 389 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 413 132</b>	<b>3 864 121</b>



Organisasjonsnr: 917 419 914  
ÅLESUND TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Ålesund Terrasse AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 419 914



## RESULTATREGNSKAP

### ÅLESUND TERRASSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		146 825	150 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>146 825</b>	<b>150 900</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 200	51 231
Annen driftskostnad	2	385 596	330 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>436 796</b>	<b>381 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-289 971</b>	<b>-230 473</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		37	5
Annen rentekostnad		64 250	62 488
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 213</b>	<b>-62 483</b>
Resultat før skattekostnad		-354 184	-292 955
Skattekostnad på resultat	3	0	-64 450
<b>Resultat</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		354 184	228 505
<b>Sum overføringer</b>		<b>-354 184</b>	<b>-228 505</b>



## BALANSE

### ÅLESUND TERRASSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 139	162 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 139</b>	<b>162 139</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 712 372	4 763 572
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 712 372</b>	<b>4 763 572</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		-300 000	-300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 574 511</b>	<b>4 625 711</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-1 172 014	-772 014
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 172 014</b>	<b>-772 014</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 635	10 424
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-1 161 379</b>	<b>-761 590</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 413 132</b>	<b>3 864 121</b>



## BALANSE

### ÅLESUND TERRASSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 320	-8 320
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>21 680</strong>	<strong>21 680</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	7	-901 156	-546 971
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-901 156</strong>	<strong>-546 971</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>-879 476</strong>	<strong>-525 291</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	666 700	766 696
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 592 631	3 592 631
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 259 331</strong>	<strong>4 359 327</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		3 277	86
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>33 277</strong>	<strong>30 086</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 292 608</strong>	<strong>4 389 413</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 413 132</strong>	<strong>3 864 121</strong>

Ålesund, 14.05.2025  
Styret i Ålesund Terrasse AS

---

Arild Gjøsund  
styreleder



ÅLESUND TERRASSE AS 2024

917 419 914

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 127 272	30 931	5 158 203
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 127 272</b>	<b>30 931</b>	<b>5 158 203</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	414 900	30 931	445 831
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 712 372</b>	<b>0</b>	<b>4 712 372</b>
Årets ordinære avskrivninger	51 200		51 200
Økonomisk levetid	50 år	3 år	

#### Note 2 Lønnskostnader

Ålesund Terrasse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



ÅLESUND TERRASSE AS 2024

917 419 914

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-64 450
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-64 450</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-354 184	-292 955
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 037	7 187
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-346 147</b>	<b>-285 768</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	33 836	41 873	8 037
<b>Sum</b>	<b>33 836</b>	<b>41 873</b>	<b>8 037</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 125 017	-778 870	346 147
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	354 184	0	-354 184
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-736 997</b>	<b>-736 997</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-162 139</b>	<b>-162 139</b>	<b>0</b>

Fra regnskapsåret 2024 bokføres ikke endring i utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 320	-546 971	-525 291
Pr. 01.01.2024	30 000	-8 320	-546 971	-525 291
Årets underskudd			-354 184	-354 184
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 320</b>	<b>-901 156</b>	<b>-879 476</b>



ÅLESUND TERRASSE AS 2024

917 419 914

## Note 5 Lån samt avdrag som forfaller etter 5 år

Av langsiktig lån til kredittinstitusjon kr. 666 700,- forfaller kr. 499 980,- etter 5 år. Det er stilt sikkerhet for lån med bygninger med bokført verdi kr 4 712 372,-.

Lån til personlig aksjonær utgjør kr. 5 177 503,-. Det er ikke inngått avtaler om rente eller avdragsbetingelser.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ÅLESUND TERRASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Gjøsund	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Gjøsund	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Egenkapitalen er tapt. Driftstilskudd og lån fra aksjonær er grunn for videre drift. Se note 5. Driften av Ålesund Terrasse AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.