



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 935 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YRI INVEST AS
Forretningsadresse: Kipeåsen 7A
5114 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK YRI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 126 239 | |
| Sum inntekter | | 126 239 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 6 000 | 899 |
| Annen driftskostnad | 2 | 136 147 | 84 352 |
| Sum kostnader | | 142 147 | 85 251 |
| Driftsresultat | | -15 908 | -85 251 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 | 21 208 |
| Annen finansinntekt | | 4 555 155 | 4 555 155 |
| Sum finansinntekter | | 4 555 178 | 4 576 363 |
| Annen rentekostnad | | 130 509 | 116 726 |
| Annen finanskostnad | | | 14 041 |
| Sum finanskostnader | | 130 509 | 130 767 |
| Netto finans | | 4 424 670 | 4 445 595 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Årsresultat | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | |
| Avsatt til ekstraordinært utbytte | | | 850 000 |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 408 762 | 2 510 344 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 408 762 | 4 360 344 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 4 613 797 | 4 613 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 21 000 | 27 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 634 797 | 4 640 797 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 15 424 032 | 15 424 032 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 424 032 | 15 424 032 |
| Sum anleggsmidler | | 20 058 829 | 20 064 829 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 65 339 | |
| Sum fordringer | | 65 339 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 2 929 742 | 2 929 742 |
| Andre finansielle instrumenter | 4 | 679 384 | |
| Sum investeringer | | 3 609 126 | 2 929 742 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 357 159 | 164 059 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 357 159 | 164 059 |
| Sum omløpsmidler | | 6 031 624 | 3 093 801 |
| SUM EIENDELER | | 26 090 453 | 23 158 630 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 7 | 103 200 | 103 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 203 200 | 203 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 16 456 236 | 15 047 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 456 236 | 15 047 475 |
| Sum egenkapital | | 16 659 436 | 15 250 675 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 5 365 892 | 5 876 345 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 365 892 | 6 876 345 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 365 892 | 6 876 345 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 983 | |
| Utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 1 055 141 | 31 610 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 065 124 | 1 031 610 |
| Sum gjeld | | 9 431 016 | 7 907 955 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 090 453 | 23 158 630 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595941

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 935 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YRI INVEST AS
Forretningsadresse: Kipeåsen 7A
5114 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK YRI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 935 522
YRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 126 239 | |
| Sum inntekter | | 126 239 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 6 000 | 899 |
| Annen driftskostnad | 2 | 136 147 | 84 352 |
| Sum kostnader | | 142 147 | 85 251 |
| Driftsresultat | | -15 908 | -85 251 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 | 21 208 |
| Annen finansinntekt | | 4 555 155 | 4 555 155 |
| Sum finansinntekter | | 4 555 178 | 4 576 363 |
| Annen rentekostnad | | 130 509 | 116 726 |
| Annen finanskostnad | | | 14 041 |
| Sum finanskostnader | | 130 509 | 130 767 |
| Netto finans | | 4 424 670 | 4 445 595 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Årsresultat | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | |
| Avsatt til ekstraordinært utbytte | | | 850 000 |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 408 762 | 2 510 344 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 408 762 | 4 360 344 |



Organisasjonsnr: 988 935 522
YRI INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | | 4 613 797 | 4 613 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | | |
| | 1 | 21 000 | 27 000 |
| Sum varige driftsmidler | | | |
| | | 4 634 797 | 4 640 797 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 4 | 15 424 032 | 15 424 032 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 15 424 032 | 15 424 032 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 20 058 829 | 20 064 829 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 65 339 | |
| Sum fordringer | | | |
| | | 65 339 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | 5 | 2 929 742 | 2 929 742 |
| Andre finansielle instrumenter | | | |
| | 4 | 679 384 | |
| Sum investeringer | | | |
| | | 3 609 126 | 2 929 742 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 2 357 159 | 164 059 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 2 357 159 | 164 059 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| | | 6 031 624 | 3 093 801 |
| SUM EIENDELER | | | |
| | | 26 090 453 | 23 158 630 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 7 | 103 200 | 103 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 203 200 | 203 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 16 456 236 | 15 047 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 456 236 | 15 047 475 |
| Sum egenkapital | | 16 659 436 | 15 250 675 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 5 365 892 | 5 876 345 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 365 892 | 6 876 345 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 365 892 | 6 876 345 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 983 | |
| Utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 1 055 141 | 31 610 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 065 124 | 1 031 610 |
| Sum gjeld | | 9 431 016 | 7 907 955 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 090 453 | 23 158 630 |



Organisasjonsnr: 988 935 522
YRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
YRI INVEST AS**

Organisasjonsnr. 988935522

Utarbeidet av:

DEVOLD CONSULTING AS
Godkjent regnskapsselskap
TERTNESFLATEN 2
5114 TERTNES



Organisasjonsnr. 823450982



YRI INVEST AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 126 239 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 126 239 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 6 000 | 899 |
| Annen driftskostnad | 2 | 136 147 | 84 352 |
| Sum driftskostnader | | 142 147 | 85 251 |
| DRIFTSRESULTAT | | (15 908) | (85 251) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 | 21 208 |
| Annen finansinntekt | | 4 555 155 | 4 555 155 |
| Sum finansinntekter | | 4 555 178 | 4 576 363 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 130 509 | 116 726 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 14 041 |
| Sum finanskostnader | | 130 509 | 130 767 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 4 424 670 | 4 445 595 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| ÅRSRESULTAT | | 4 408 762 | 4 360 344 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | 0 |
| Avsatt til ekstraordinært utbytte | | 0 | 850 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 408 762 | 2 510 344 |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | 4 408 762 | 4 360 344 |



YRI INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 4 613 797 | 4 613 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 21 000 | 27 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 634 797 | 4 640 797 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 15 424 032 | 15 424 032 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 424 032 | 15 424 032 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 20 058 829 | 20 064 829 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 65 339 | 0 |
| Sum fordringer | | 65 339 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 2 929 742 | 2 929 742 |
| Andre finansielle instrumenter | 4 | 679 385 | 0 |
| Sum investeringer | | 3 609 126 | 2 929 742 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 357 159 | 164 059 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 6 031 624 | 3 093 801 |
| SUM EIENDELER | | 26 090 453 | 23 158 630 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 7 | 103 200 | 103 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 203 200 | 203 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 16 456 236 | 15 047 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 456 236 | 15 047 475 |
| SUM EGENKAPITAL | | 16 659 436 | 15 250 675 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 5 365 892 | 5 876 345 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 365 892 | 6 876 345 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 6 365 892 | 6 876 345 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 983 | 0 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10 | 1 055 141 | 31 610 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 3 065 124 | 1 031 610 |
| SUM GJELD | | 9 431 016 | 7 907 955 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 090 453 | 23 158 630 |



YRI INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Tertnes, 28.06.2023

Frank Yri
Styreleder/daglig leder



YRI INVEST AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskort og virkelig verdi. Aksjene i Seaburn AS er således vurdert til anskaffelseskost.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke forpliktet til å ha pensjonsavtale.

Noter for YRI INVEST AS

Organisasjonsnr. 988935522



YRI INVEST AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---|---|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 4 613 797 | 27 899 | 4 641 696 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 4 613 797 | 27 899 | 4 641 696 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 899 | 899 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 6 000 | 6 000 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 | 6 899 | 6 899 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 4 613 797 | 21 000 | 4 634 797 |
| Prosentats for ord.avskr | 100-1 | 20-20 | |

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2022.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Resultat før skattekostnader | 4 408 762 |
| + Permanente og andre forskjeller | -4 414 000 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 1 536 |
| = Inntekt | -3 703 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for YRI INVEST AS

Organisasjonsnr. 988935522



YRI INVEST AS

Noter 2022

| | |
|-----------------------------|---|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - Beholdning av aksjer:

| Antall | Selskap | Kjøps- dato | Kostpris | Virkelig verdi | Samlet verdiøkning |
|---------|----------------|----------------|------------|----------------|-----------------------|
| 128.600 | Seaborn AS | 01.11.05 | 1.533.610 | | |
| 13.824 | " | 15.12.06 | 552.960 | | |
| 27.373 | " | 02.04.07 | 1.094.901 | | |
| 25.000 | " | 07.07.09 | 1.000.000 | | |
| 28.015 | " | 02.09.11 | 1.764.974 | | |
| 80.865 | " | 10.05.17 | 7.477.587 | | |
| 303.677 | Seaborn AS | | 13.424.032 | 64.750.010 | + 51.325.978 |
| 1.000 | Laks Invest AS | 01.11.19 | 2.000.000 | 1.975.478 | - 24.522 |
| 1.331 | Ice Fish Farm | 19.12.22 | 37.836 | 19.754 | - 18.082 |
| 1.650 | MOWI | 09.12.22 | 252.447 | 273.817 | + 21.370 |
| 1.095 | Salmar | 13.12.22 | 389.101 | 417.414 | + 28.313 |
| Sum | | | 16.103.416 | 67.436.473 | + 51.333.057 |

Selskapet har ikke bokført verdiøkning av aksjer. Samlet verdiøkning utgjør kr. 51.333.057,-.

Aksjene i Seaborn AS utgjør 18,80 % av aksjekapitalen.

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

| | Kostpris | Virkelig verdi | Samlet verdiøkning |
|-------------------------------|-----------|----------------|-----------------------|
| DNB PB PREMIUM 80 A aksjefond | 2.929.742 | 3.316.189 | 386.447 |

Selskapet har ikke bokført verdiøkning av aksjer.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr. 100.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| | | |
|--------------|------------|------|
| Aksjonær: | | |
| Frank Yri | 100 aksjer | 100% |
| Styreleder | | |
| Daglig leder | | |

Note 7 - Egenkapital

Noter for YRI INVEST AS

Organisasjonsnr. 988935522



YRI INVEST AS

Noter 2022

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 103 200 | 15 047 475 | 15 250 675 |
| +Fra årets resultat | | | 1 408 762 | 1 408 762 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 103 200 | 16 456 236 | 16 659 436 |

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet fra DNB er sikret med pant i gnr 275/36/6 i Voss kommune

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Lån fra Seaborn As er sikret med pant i 303.677 aksjer i Seaborn AS
Aksjene har en skattemessig verdi på kr. 64.750.010,-.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Lån fra aksjonær utgjør kr. 1.055.141,-. Renter er ikke beregnet.



Cathrine Lothe Rune Nesse
Yngve Leikanger Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i YRI INVEST AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert YRI INVEST AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 408 762. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Rune Nesse
Yngve Leikanger Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28.06.2023
Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule
Statsautorisert revisor