



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 059 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverstadkollen 28D
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tina Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Driftskostnader		12 656	8 757
Sum kostnader		12 656	8 757
Driftsresultat		-12 656	-8 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		539	135
Sum finansinntekter		539	135
Annen finanskostnad		0	75 000
Sum finanskostnader		0	75 000
Netto finans		539	-74 865
Resultat før skattekostnad		-12 117	-83 622
Skattekostnad		-2 717	-18 397
Årsresultat		-9 400	-65 225
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-9 400	-65 225
Sum overføringer og disponeringer		-9 400	-65 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		273 700	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		273 700	250 000
Sum anleggsmidler		273 700	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktig fordring		0	23 700
Sum fordringer		0	23 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		127 129	140 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 129	140 772
Sum omløpsmidler		127 129	164 472
SUM EIENDELER		400 829	414 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		176 532	185 932
Sum opptjent egenkapital		176 532	185 932
Sum egenkapital		206 532	215 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		63 755	79 694
Sum avsetninger for forpliktelser		63 755	79 694
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		63 755	79 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 222	1 527
Gjeld til aksjonær		117 319	117 319
Sum kortsiktig gjeld		130 541	118 846
Sum gjeld		194 296	198 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 829	414 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579234

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 059 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverstadkollen 28D
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tina Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Driftskostnader		12 656	8 757
Sum kostnader		12 656	8 757
Driftsresultat		-12 656	-8 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		539	135
Sum finansinntekter		539	135
Annen finanskostnad		0	75 000
Sum finanskostnader		0	75 000
Netto finans		539	-74 865
Resultat før skattekostnad		-12 117	-83 622
Skattekostnad		-2 717	-18 397
Årsresultat		-9 400	-65 225
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-9 400	-65 225
Sum overføringer og disponeringer		-9 400	-65 225



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		273 700	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		273 700	250 000
Sum anleggsmidler		273 700	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktig fordring		0	23 700
Sum fordringer		0	23 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		127 129	140 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 129	140 772
Sum omløpsmidler		127 129	164 472
SUM EIENDELER		400 829	414 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		176 532	185 932
Sum opptjent egenkapital		176 532	185 932
Sum egenkapital		206 532	215 932



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	63 755	79 694
Sum avsetninger for forpliktelseser	63 755	79 694
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	63 755	79 694
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	13 222	1 527
Gjeld til aksjonær	117 319	117 319
Sum kortsiktig gjeld	130 541	118 846
Sum gjeld	194 296	198 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	400 829	414 472



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



QUIST EIENDOM AS
998 059 240

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Driftskostnader		-12 656	-8 757
Sum driftskostnader		-12 656	-8 757
Driftsresultat		-12 656	-8 757
Finansinntekter			
Renteinntekter		539	135
Sum finansinntekter		539	135
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-75 000
Sum finanskostnader		0	-75 000
Netto finans		539	-74 865
Resultat før skattekostnad		-12 117	-83 622
Skattekostnad		2 717	18 397
Årsresultat		-9 400	-65 225
Overføringer			
Annen egenkapital		-9 400	-65 225
Sum overføringer		-9 400	-65 225



QUIST EIENDOM AS
998 059 240

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		273 700	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		273 700	250 000
Sum anleggsmidler		273 700	250 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig fordring		0	23 700
Sum fordringer		0	23 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		127 129	140 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 129	140 772
Sum omløpsmidler		127 129	164 472
SUM EIENDELER		400 829	414 472



QUIST EIENDOM AS
998 059 240

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		176 532	185 932
Sum opptjent egenkapital		176 532	185 932
Sum egenkapital		206 532	215 932
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		63 755	79 694
Sum avsetning for forpliktelser		63 755	79 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 222	1 527
Gjeld til aksjonær		117 319	117 319
Sum kortsiktig gjeld		130 541	118 846
Sum gjeld		194 296	198 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 829	414 472

Asker, 11.06.2024

Thorvald Otto Nyquist
styrets leder

Anne Kristina Nyquist
styremedlem



QUIST EIENDOM AS
998 059 240

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.