



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 046 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KG-EIENDOMS INVEST AS  
Forretningsadresse: Skoggata 3A  
3189 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 339	7 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 339</b>	<b>7 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 339</b>	<b>-7 925</b>
Annen rentekostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-37</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-28 376	-7 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 699	29 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 699	29 970
Sum omløpsmidler		3 699	29 970
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	36 301	7 925
Sum opptjent egenkapital		-36 301	-7 925
Sum egenkapital		-6 301	22 075
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 895



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	2	10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>7 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>7 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 486261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 046 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KG-EIENDOMS INVEST AS  
Forretningsadresse: Skoggata 3A  
3189 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 046 748  
KG-EIENDOMS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 339	7 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 339</b>	<b>7 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 339</b>	<b>-7 925</b>
Annen rentekostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-37</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-28 376	-7 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>



Organisasjonsnr: 926 046 748  
KG-EIENDOMS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 699	29 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 699	29 970
Sum omløpsmidler		3 699	29 970
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	36 301	7 925
Sum opptjent egenkapital		-36 301	-7 925
Sum egenkapital		-6 301	22 075
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	10 000	7 895
Sum kortsiktig gjeld		10 000	7 895
Sum gjeld		10 000	7 895
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>



Organisasjonsnr: 926 046 748  
KG-EIENDOMS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Kg-eiendoms Invest AS**

Org.nr: 926 046 748

**Innhold:**

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**





## Resultatregnskap

### Kg-eiendoms Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	28 339	7 925
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 339</b>	<b>7 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 339</b>	<b>-7 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		37	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-37</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 376	-7 925
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		28 376	7 925
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 376</b>	<b>-7 925</b>



## Balanse

### Kg-eiendoms Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 699	29 970
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-36 301	-7 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 301</b>	<b>-7 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 301</b>	<b>22 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 895
Annen kortsiktig gjeld	2	10 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>7 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>7 895</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 699</b>	<b>29 970</b>

Horten, 17.06.2022  
Styret i Kg-eiendoms Invest AS

Erik Fadnes Gregersen  
styreleder

Lars Kristiansen  
styremedlem/daglig leder

Terje Kristiansen  
styremedlem



## Noter 2021

### Kg-eiendoms Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter 2021

### Kg-eiendoms Invest AS

#### Note 1 Lønnskostnader

Kg-eiendoms Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Gjeld til nærstående

	<b>2021</b>
Erik Gregersen (aksjonær)	5 000
Lars Kristiansen (aksjonær)	5 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>

#### Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -28 376, mot kr. -7 925 i 2020. Underskuddet er i sin helhet dekket av innlån fra aksjonær og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Driften av KG-Eiendoms Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.