



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 809 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSØKSLIA AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			431 120
Annen driftsinntekt		837 759	826 778
Sum inntekter		837 759	1 257 898
Kostnader			
Varekostnad		55 420	391 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	81 600
Annen driftskostnad	3	339 578	449 375
Sum kostnader		476 597	922 108
Driftsresultat		361 161	335 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 307	3 496
Sum finansinntekter		4 307	3 496
Rentekostnad til foretak i samme konsern			309 372
Annen rentekostnad		1 509 802	844 064
Annen finanskostnad		2 990	
Sum finanskostnader		1 512 792	1 153 436
Netto finans		-1 508 485	-1 149 940
Resultat før skattekostnad		-1 147 324	-814 150
Årsresultat	4	-1 147 324	-814 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 147 324	-814 150
Totalresultat		-1 147 324	-814 150
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 147 324	-814 150
Sum overføringer og disponeringer		-1 147 324	-814 150



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	11 971 318	12 052 918
Sum varige driftsmidler		11 971 318	12 052 918
Sum anleggsmidler		11 971 318	12 052 918
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 696 162	6 081 111
Fordringer			
Kundefordringer		244 755	322 942
Andre kortsiktige fordringer		17 859	16 145
Sum fordringer		262 614	339 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	373 953	334 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 953	334 174
Sum omløpsmidler		8 332 729	6 754 372
SUM EIENDELER		20 304 047	18 807 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	4	5 385 060	4 237 736
Sum opptjent egenkapital		-5 385 060	-4 237 736
Sum egenkapital		-2 385 060	-1 237 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 783 592	7 050 954
Sum annen langsiktig gjeld		21 783 592	19 050 954
Sum langsiktig gjeld		21 783 592	19 050 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		293 268	453 075
Skyldig offentlige avgifter		82 782	88 560
Annen kortsiktig gjeld	8	529 466	452 437
Sum kortsiktig gjeld		905 516	994 072
Sum gjeld		22 689 108	20 045 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 304 047	18 807 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579681

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 809 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSØKSLIA AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 811 809 942
FORSØKSLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			431 120
Annen driftsinntekt		837 759	826 778
Sum inntekter		837 759	1 257 898
Kostnader			
Varekostnad		55 420	391 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	81 600
Annen driftskostnad	3	339 578	449 375
Sum kostnader		476 597	922 108
Driftsresultat		361 161	335 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 307	3 496
Sum finansinntekter		4 307	3 496
Rentekostnad til foretak i samme konsern			309 372
Annen rentekostnad		1 509 802	844 064
Annen finanskostnad		2 990	
Sum finanskostnader		1 512 792	1 153 436
Netto finans		-1 508 485	-1 149 940
Resultat før skattekostnad		-1 147 324	-814 150
Årsresultat	4	-1 147 324	-814 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 147 324	-814 150
Totalresultat		-1 147 324	-814 150
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 147 324	-814 150
Sum overføringer og disponeringer		-1 147 324	-814 150



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 783 592	7 050 954
Sum annen langsiktig gjeld		21 783 592	19 050 954
Sum langsiktig gjeld		21 783 592	19 050 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		293 268	453 075
Skyldig offentlige avgifter		82 782	88 560
Annen kortsiktig gjeld	8	529 466	452 437
Sum kortsiktig gjeld		905 516	994 072
Sum gjeld		22 689 108	20 045 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 304 047	18 807 290



Organisasjonsnr: 811 809 942
FORSØKSLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Forsøkslia AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Forsøkslia AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZU5OU-MYYKF-58LU2-QU6VW-D25A3-C55UA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-15 15:25:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZU5OU-MYVKF-58LU2-QU6VW-D25A3-C55UA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2025-05-15

 BankID Signing
Marius Haabeth
2025-05-15

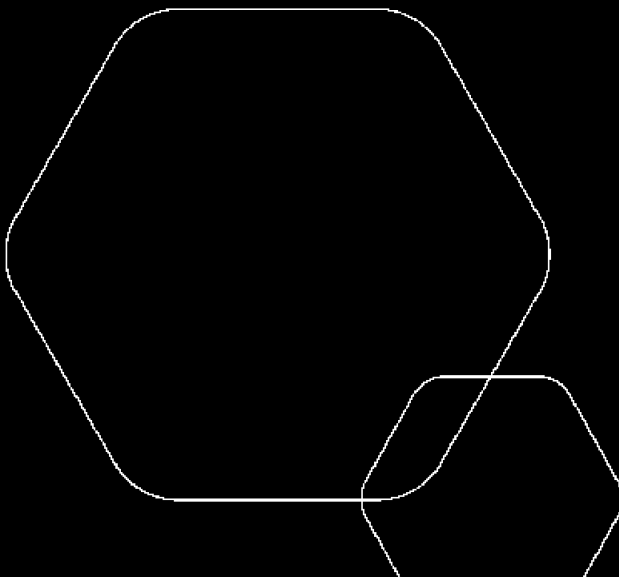


Årsregnskap 2024

Forsøkslia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Revisjonsberetning



Org.nr.: 811 809 942



BankID Signering
Mikal Haugen Bjørnstad
2025-05-15

BankID Signering
Marius Haabeth
2025-05-15

RESULTATREGNSKAP

FORSØKSLIA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	431 120
Annen driftsinntekt		837 759	826 778
Sum driftsinntekter		837 759	1 257 898
Varekostnad		55 420	391 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	81 600
Annen driftskostnad	3	339 578	449 375
Sum driftskostnader		476 597	922 108
Driftsresultat		361 161	335 790
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 307	3 496
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	309 372
Annen rentekostnad		1 509 802	844 064
Annen finanskostnad		2 990	0
Resultat av finansposter		-1 508 485	-1 149 940
Resultat før skattekostnad		-1 147 324	-814 150
Resultat		-1 147 324	-814 150
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-1 147 324	-814 150
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 147 324	814 150
Sum overføringer		-1 147 324	-814 150

FORSØKSLIA AS

SIDE 0



 BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2025-05-15

 BankID Signing
Marius Haabeth
2025-05-15

BALANSE

FORSØKSLIA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	11 971 318	12 052 918
Sum varige driftsmidler		11 971 318	12 052 918
Sum anleggsmidler		11 971 318	12 052 918
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		7 696 162	6 081 111
FORDRINGER			
Kundefordringer		244 755	322 942
Andre kortsiktige fordringer		17 859	16 145
Sum fordringer		262 614	339 087
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	373 953	334 174
Sum omløpsmidler		8 332 729	6 754 372
Sum eiendeler		20 304 047	18 807 290



BALANSE

FORSØKSLIA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-5 385 060	-4 237 736
Sum opptjent egenkapital		-5 385 060	-4 237 736
Sum egenkapital		-2 385 060	-1 237 736
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 783 592	7 050 954
Sum annen langsiktig gjeld		21 783 592	19 050 954
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		293 268	453 075
Skyldig offentlige avgifter		82 782	88 560
Annen kortsiktig gjeld	8	529 466	452 437
Sum kortsiktig gjeld		905 516	994 072
Sum gjeld		22 689 108	20 045 026
Sum egenkapital og gjeld		20 304 047	18 807 290

Trondheim, 15.05.2025
Styret i Forsøkslia AS

Mikal Haugen Bjørnstad
styreleder

Marius Haabeth
styremedlem



Forsøkslia AS



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varebeholdningen er aktiverte kostnader på utbyggingsprosjekt.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhver som de opptjenes. Andelen av utfakturerte leieinntekter som knytter seg til fremtidige perioder balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med opptjeningen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Forsøkslia AS



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	8 992 118	4 080 466	726 817	13 799 401
Anskaffelseskost 31.12.2024	8 992 118	4 080 466	726 817	13 799 401
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	1 019 666	726 818	1 664 884
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	1 101 266	726 818	1 828 084
Bokførte verdier 31.12.2024	8 992 118	2 979 200	0	11 971 318
Årets avskrivninger	-	81 600		81 600
Økonomisk levetid		50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnad og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Ytelser til revisor	2024	2023
Revisjon	34 353	47 645
Andre tjenester	-	-
Samlet honorar til revisor	34 353	47 645

Ytelser til revisor er eks. mva.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	3 000 000	-4 237 736	-1 237 736
Årsresultat		-1 147 324	-1 147 324
Egenkapital pr. 31.12	3 000 000	-5 385 060	-2 385 060

Det henvises til note 10 angående styrets vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet, samt fortsatt drift.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant	2024	2023
Langsiktig gjeld	12 000 000	12 000 000
Sum gjeld sikret med pant	12 000 000	12 000 000

	2024	2023
Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.	-	-

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Faste eiendommer	11 971 318	12 052 918
Sum pantsatte eiendeler	11 971 318	12 052 918

Som sikkerhet for pantelånet har banken en 1.prioritet panterett i eiendommen Forsøkslia 7, gnr 101, bnr 101, 148 og 267 i Trondheim kommune.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler.



Forsøkslia AS



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Forsøkslia AS pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Ordinære aksjer	1 000	3 000	3 000 000		
Aksjonær	Foretaksnr	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel	
NB Gruppen AS	911 713 411	500	50 %	50 %	
Forsøkslia Utvikling AS	927 616 025	500	50 %	50 %	
Sum		1000	100 %	100 %	

Note 8 - Konsernmellomværende

Mellomværende	Selskap	2024	2023
Langsiktig gjeld	NB Byggentreprenør AS	-	-
Langsiktig gjeld	NB Gruppen AS	-6 217 436	-4 808 064
Langsiktig gjeld	Forsøkslia Utvikling AS	-3 566 156	-2 242 890
Kortsiktig gjeld	NB Byggentreprenør AS	-	-
Kortsiktig gjeld	NB Gruppen AS	-454 247	-309 372
Netto gjeld		-10 237 839	-7 360 326

Gjeld er renteberegnet med en rentesats tilsvarende 3 mnd NIBOR + 3,0 % i margin.

Note 9 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-1 147 324	-814 150
Endring midlertidige forskjeller	6 991	-106 021
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-1 140 333	-920 171

Skattekostnad

Endring utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2024	2023	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-6 162 929	-5 022 596	-1 140 333
Varige driftsmidler	505 581	472 344	33 237
Kundefordringer	23 645	63 874	-40 229
Sum midlertidige forskjeller	-5 633 703	-4 486 378	-1 147 325

Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 239 415	-987 003	-252 412
---	-------------------	-----------------	-----------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 10 - Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2024. Næringsiendommen som er eid av selskapet (Forsøkslia 7) har merverdier utover regnskapsmessige verdier slik at reell egenkapital vurderes positiv. Det er i tillegg planer om en konvertering av eiendommen for å kunne utnytte til boligformål. Prosjektkalkylene tilsier at det ligger betydelige merverdier i utviklingsprosjektet.

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.