



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 808 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RMC EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Østerskogen 59
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mykland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 051 396	21 863 638
Annen driftsinntekt		20 784	
Sum inntekter		12 072 180	21 863 638
Kostnader			
Varekostnad		11 081 701	20 006 842
Annen driftskostnad		608 511	166 501
Sum kostnader		11 690 212	20 173 342
Driftsresultat		381 968	1 690 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 067	
Sum finansinntekter		4 067	
Annen rentekostnad		972 959	396 241
Annen finanskostnad			33 000
Sum finanskostnader		972 959	429 241
Netto finans		-968 891	-429 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-586 923	1 261 054
Skattekostnad	1	-129 070	277 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-457 853	983 621
Årsresultat		-457 853	983 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-457 853	983 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-457 853	983 621
Sum overføringer og disponeringer		-457 853	983 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	2	4 755 741	3 076 042
Sum varer		4 755 741	3 076 042
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 880 000	21 058 408
Andre kortsiktige fordringer		39 155	68 529
Konsernfordringer		1 437 000	
Sum fordringer		6 356 155	21 126 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 105	61 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 105	61 622
Sum omløpsmidler		11 118 001	24 264 601
SUM EIENDELER		11 118 001	24 264 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		704 015	1 161 868
Sum opptjent egenkapital		704 015	1 161 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		804 015	1 261 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	21 472	260 414
Sum avsetninger for forpliktelser		21 472	260 414
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 472	260 414
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 422 248	14 430 074
Leverandørgjeld		1 293 224	4 270 801
Betalbar skatt		109 872	67 293
Kortsiktig konserngjeld		1 362 500	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld		104 670	2 684 151
Sum kortsiktig gjeld		10 292 513	22 742 319
Sum gjeld		10 313 985	23 002 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 118 001	24 264 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729652

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 808 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RMC EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Temseveien 2
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mykland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 808 830
RMC EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 051 396	21 863 638
Annen driftsinntekt		20 784	
Sum inntekter		12 072 180	21 863 638
Kostnader			
Varekostnad		11 081 701	20 006 842
Annen driftskostnad		608 511	166 501
Sum kostnader		11 690 212	20 173 342
Driftsresultat		381 968	1 690 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 067	
Sum finansinntekter		4 067	
Annen rentekostnad		972 959	396 241
Annen finanskostnad			33 000
Sum finanskostnader		972 959	429 241
Netto finans		-968 891	-429 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	-129 070	277 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-457 853	983 621
Årsresultat		-457 853	983 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-457 853	983 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-457 853	983 621
Sum overføringer og disponeringer		-457 853	983 621



Organisasjonsnr: 925 808 830
RMC EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	2	4 755 741	3 076 042
Sum varer		4 755 741	3 076 042
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 880 000	21 058 408
Andre kortsiktige fordringer		39 155	68 529
Konsernfordringer		1 437 000	
Sum fordringer		6 356 155	21 126 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 105	61 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 105	61 622
Sum omløpsmidler		11 118 001	24 264 601
SUM EIENDELER		11 118 001	24 264 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		704 015	1 161 868
Sum opptjent egenkapital		704 015	1 161 868
Sum egenkapital		804 015	1 261 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	21 472	260 414
Sum avsetninger for forpliktelser		21 472	260 414
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		21 472	260 414
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 422 248	14 430 074
Leverandørgjeld		1 293 224	4 270 801
Betalbar skatt		109 872	67 293
Kortsiktig konserngjeld		1 362 500	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld		104 670	2 684 151
Sum kortsiktig gjeld		10 292 513	22 742 319
Sum gjeld		10 313 985	23 002 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 118 001	24 264 601



Organisasjonsnr: 925 808 830
RMC EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland

Telefon: 90 66 05 60

E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
RMC Eiendomsinvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RMC Eiendomsinvest AS som viser et underskudd på kr 457 853. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2022 RMC Eiendomsinvest AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Kristiansand, 15. september 2023

Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

RMC Eiendomsinvest AS - Årsregnskap

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), signert 18.09.2023 med Signicat Sign BANKID
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), signert 16.09.2023 med Signicat Sign BANKID
- Mykland, Geir (16.11.1982), signert 18.09.2023 med Signicat Sign BANKID
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), signert 15.09.2023 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet innholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2022 for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Utarbeidet av:

FR ✓

Froland Regnskap AS

Froland Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Reiersølveien 131
4820 FROLAND
Organisasjonsnr. 921368429

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge



Rmc Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 051 396	21 863 638
Annen driftsinntekt		20 785	0
Sum driftsinntekter		12 072 181	21 863 638
Driftskostnader			
Varekostnad		11 081 701	20 006 842
Annen driftskostnad		608 511	166 501
Sum driftskostnader		11 690 212	20 173 342
DRIFTSRESULTAT		381 968	1 690 296
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 067	0
Sum finansinntekter		4 067	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		972 959	396 241
Annen finanskostnad		0	33 000
Sum finanskostnader		972 959	429 241
NETTO FINANSPOSTER		(968 891)	(429 241)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(586 923)	1 261 054
Skattekostnad	1	(129 070)	277 433
ÅRSRESULTAT		(457 853)	983 621
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(457 853)	983 621
Sum overføringer og disponeringer		(457 853)	983 621

Årsregnskap for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge



Rmc Eiendomsinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varelager	2	4 755 741	3 076 042
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 880 000	21 058 408
Fordringer på konsernselskap		1 437 000	0
Andre kortsiktige fordringer		39 155	68 529
Sum fordringer		6 356 155	21 126 937
Bankinnskudd		6 105	61 622
SUM OMLØPSMIDLER		11 118 001	24 264 601
SUM EIENDELER		11 118 001	24 264 601

Årsregnskap for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge



Rmc Eiendomsinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		704 015	1 161 868
Sum opptjent egenkapital		704 015	1 161 868
SUM EGENKAPITAL		804 015	1 261 868
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	21 472	260 414
Sum avsetning for forpliktelser		21 472	260 414
SUM LANGSIKTIG GJELD		21 472	260 414
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 422 248	14 430 074
Leverandørgjeld		1 293 224	4 270 801
Betalbar skatt		109 872	67 293
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 362 500	1 290 000
Annen kortsiktig gjeld		104 670	2 684 151
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 292 513	22 742 319
SUM GJELD		10 313 985	23 002 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 118 001	24 264 601

Arendal 15.09.2023

Rune M. Christensen
Styrets leder

Geir Mykland
styremedlem

Tore Mølbach Lunde-Olsen
styremedlem

Marius Svenningsen
styremedlem

Årsregnskap for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge



Rmc Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammensstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Varelager

Egenregiprojekter som ikke er solgt på balansedatoen klassifiseres som varelager. Anskaffelseskost for egenregiprojekter er direkte kostnader på prosjektet. Rentekostnader tilhørende projekter er ikke med.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er projekter under arbeid som er solgt før prosjektet er fullført. Disse prosjektene er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skattefordel. Utsatt skatte er beregnet (22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlag.

Noter for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge



Rmc Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-586 923
+ Permanente og andre forskjeller	242
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 086 100
= Inntekt	499 419

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	109 872
= Sum betalbar skatt	109 872
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-238 942
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-129 070
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	109 872
= Betalbar skatt i balansen	109 872

Note 2 - Varer

Bokført varelager er en ferdig oppført bolig.

Note 3 - Kundefordringer - Tilvirkningskontrakter

Av kundefordringer er 4 680 000 to solgte enheter gjort opp i starten av 2023.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
R.T Holding AS	923 136 282	50 000	50,00 %
G.T Holding AS	918 784 055	30 000	30,00 %

Noter for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge



Rmc Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Svedo AS 922 852 642 20 000 20,00 %

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Tilvirkningskontrakter	0	1 183 700
+ Utestående fordringer	97 600	0
= Grunnlag utsatt skatt	97 600	1 183 700
Utsatt skatt	21 472	260 414

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner er i sin helhet byggelån til pågående prosjekter.

Noter for Rmc Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 925808830

Dokumentet er signert digitalt av:

- Christensen, Rune Mjaaland (17.03.1986), 18.09.2023
- Svenningsen, Marius (25.08.1986), 16.09.2023
- Mykland, Geir (16.11.1982), 18.09.2023
- Lunde-Olsen, Tore Mølbach (28.04.1984), 15.09.2023

Forseglet av



Posten Norge