



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIEKOMPANIET AS  
Forretningsadresse: Solgaard skog 139  
1599 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 697 966	15 551 996
Annen driftsinntekt		32 612	165 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 730 578</b>	<b>15 717 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	3 546 948	5 345 331
Lønnskostnad	2	7 397 703	6 179 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 212	60 457
Annen driftskostnad		3 467 032	3 468 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 471 895</b>	<b>15 053 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 741 317</b>	<b>664 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 039	8 665
Annen finansinntekt		7 482	3 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 521</b>	<b>12 010</b>
Annen rentekostnad		116 765	66 936
Annen finanskostnad		3 494	2 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 259</b>	<b>69 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 738</b>	<b>-57 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 832 055</b>	<b>607 117</b>
Skattekostnad på resultat	4	-17 810	-147 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 814 245	754 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	148 471	162 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>148 471</b>	<b>162 470</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige fordringer		800	800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>801</b>	<b>801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 272</b>	<b>163 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	181 758	929 071
Andre kortsiktige fordringer		280 793	372 171
Konsernfordringer	1	2 276 229	668 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 738 779</b>	<b>1 969 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 726	835 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>476 726</b>	<b>835 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 215 505</b>	<b>2 804 828</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 364 778</b>	<b>2 968 099</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 953</b>	<b>110 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5		48 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-48 874</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>190 953</b>	<b>61 126</b>
------------------------	----------	----------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 306 762	1 548 116
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 762</b>	<b>1 548 116</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 762</b>	<b>1 548 116</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	305 193	
Leverandørgjeld		517 088	418 838
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		421 167	426 430
Annen kortsiktig gjeld		623 614	513 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867 062</b>	<b>1 358 858</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 173 825</b>	<b>2 906 974</b>
------------------	--	------------------	------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 364 778</b>	<b>2 968 099</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIEKOMPANIET AS  
Forretningsadresse: Solgaard skog 139  
1599 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 994 944 134  
UTLEIEKOMPANIET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 697 966	15 551 996
Annen driftsinntekt		32 612	165 214
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 730 578</b>	<b>15 717 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	3 546 948	5 345 331
Lønnskostnad	2	7 397 703	6 179 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 212	60 457
Annen driftskostnad		3 467 032	3 468 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 471 895</b>	<b>15 053 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 741 317</b>	<b>664 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 039	8 665
Annen finansinntekt		7 482	3 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 521</b>	<b>12 010</b>
Annen rentekostnad		116 765	66 936
Annen finanskostnad		3 494	2 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 259</b>	<b>69 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 738</b>	<b>-57 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-1 832 055	607 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 814 245	754 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>



Organisasjonsnr: 994 944 134  
UTLEIEKOMPANIET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	148 471	162 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>148 471</b>	<b>162 470</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige			
fordringer		800	800
<b>Sum finansielle</b>		<b>801</b>	<b>801</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>801</b>	<b>801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 272</b>	<b>163 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	181 758	929 071
Andre kortsiktige			
fordringer		280 793	372 171
Konsernfordringer	1	2 276 229	668 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 738 779</b>	<b>1 969 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		476 726	835 026
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>476 726</b>	<b>835 026</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>476 726</b>	<b>835 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 215 505</b>	<b>2 804 828</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 364 778</b>	<b>2 968 099</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 953</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5		48 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-48 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>190 953</b>	<b>61 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 306 762	1 548 116
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 762</b>	<b>1 548 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 762</b>	<b>1 548 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	305 193	
Leverandørgjeld		517 088	418 838
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		421 167	426 430
Annen kortsiktig gjeld		623 614	513 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867 062</b>	<b>1 358 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 173 825</b>	<b>2 906 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 364 778</b>	<b>2 968 099</b>



Organisasjonsnr: 994 944 134  
UTLEIEKOMPANIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
13

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Utleiekompaniet AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Utleiekompaniet AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kent Olav Stabell  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PESP5-E7323-QJBNF-ZKXJO-IHTKU-BBEUG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stabell, Kent Olav

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1155385

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-08 09:36:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PESP5-E7323-QJBNF-ZKSJO-IHTKU-BBEUG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Utleiekompaniet AS

Penneo Dokumentnrøktei: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EE0NZ-1Z27J



## Resultatregnskap

### Utleiekompaniet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 697 966	15 551 996
Annen driftsinntekt		32 612	165 214
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 730 578</b>	<b>15 717 210</b>
Varekostnad	1	3 546 948	5 345 331
Lønnskostnad	2	7 397 703	6 179 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 212	60 457
Annen driftskostnad		3 467 032	3 468 151
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 471 895</b>	<b>15 053 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 741 317</b>	<b>664 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 039	8 665
Annen finansinntekt		7 482	3 345
Annen rentekostnad		116 765	66 936
Annen finanskostnad		3 494	2 094
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-90 738</b>	<b>-57 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 832 055</b>	<b>607 117</b>
Skattekostnad på resultat	4	-17 810	-147 083
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	754 200
Overført til udekket tap		1 814 245	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 814 245</b>	<b>754 200</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EEONZ-1Z27J



### Balanse Utleiekompaniet AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	148 471	162 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>148 471</b>	<b>162 470</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige fordringer		800	800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>801</b>	<b>801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 272</b>	<b>163 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	181 758	929 071
Andre kortsiktige fordringer		280 793	372 171
Konsernfordringer	1	2 276 229	668 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 738 779</b>	<b>1 969 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 726	835 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>476 726</b>	<b>835 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 215 505</b>	<b>2 804 828</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 364 778</b>	<b>2 968 099</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EEONZ-1Z27J



## Balanse

### Utleiekompaniet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 953</b>	<b>110 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	5	0	-48 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-48 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>190 953</b>	<b>61 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 306 762	1 548 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 306 762</b>	<b>1 548 116</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	305 193	0
Leverandørgjeld		517 088	418 838
Skyldig offentlige avgifter		421 167	426 430
Annen kortsiktig gjeld		623 614	513 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867 062</b>	<b>1 358 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 173 825</b>	<b>2 906 974</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 364 778</b>	<b>2 968 099</b>

Moss  
Styret i Utleiekompaniet AS

\_\_\_\_\_  
Martin Fredrik Mathisen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ragnhild Hovland Larsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Deborah Firth Mathisen Przedpelska  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Petter Gregersen  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Penneo Dokumentnøkkel: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EE0NZ-1Z27J



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnr: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EEONZ-1Z7J



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet virksomhet

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordring på selskap i samme konsern	2 276 229	668 560

Nedskrevet fordring regnskapsmessig på tilknyttet selskap med kr 373 714.  
Mottatt konsernbidrag fra selskap i samme konsern med kr 1 961 883.

Interne transaksjoner mellom konsernselskap:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varekostnad		
Leie av utstyr fra morselskapet	2 397 040	2 612 639

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	6 271 511	5 239 989
Arbeidsgiveravgift	924 801	747 430
Pensjonskostnader	99 587	65 045
Andre ytelser	101 803	126 669
<b>Sum</b>	<b>7 397 703</b>	<b>6 179 134</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	13	11
--	----	----

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Driftsløøse, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 139 638	1 139 638
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 213	46 213
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 185 851</b>	<b>1 185 851</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 037 379	1 037 379
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>148 472</b>	<b>148 472</b>
Årets ordinære avskrivninger	60 212	60 212
Økonomisk levetid	0-5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EEONZ-1Z27J



## Noter til regnskapet 2023

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-17 810	-147 083
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-17 810</b>	<b>-147 083</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 832 055	607 117
Permanente forskjeller	26 943	6 115
Endring i midlertidige forskjeller	-112 388	-7 003
Mottatt konsernbidrag	80 953	668 560
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 274 790
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 836 547</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 810	-147 083
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 810	147 083
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-77 315	-78 897	-1 582
Fordringer	-48 776	-159 582	-110 806
<b>Sum</b>	<b>-126 091</b>	<b>-238 479</b>	<b>-112 388</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 836 547	0	1 836 547
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 962 639	238 479	-1 724 159
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJB-EEONZ-1Z27J



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	10 000	0	-48 874	61 126
Årets resultat				-1 814 245	-1 814 245
Konsernbidrag mottatt			80 953	1 863 120	1 944 073
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>80 953</b>	<b>0</b>	<b>190 953</b>

Selskapet har hatt permitteringer i 2023, og utført betydelige kostnadskutt som vil gjøre utslag i 2024. Selskapets likviditet har vært anstrengt, men de har vært i stand til å innfri stort sett alle løpende kostnader. Der hvor det har vært vanskelig har de inngått avtaler om nedbetalinger.

Med bakgrunn i tidligere års resultater og tiltak for å redusere kostnadene mener styret at evnen til fortsatt drift er tilstede.

Oppdragsmengden og bookinger for sesong 2024 har vært meget positiv og vil gi selskapet positiv inntjening og bedre likviditeten.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 306 762	1 548 116
<b>Sum</b>	<b>1 306 762</b>	<b>1 548 116</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsløsøre, inventar og utstyr	148 471	162 470
Kundefordringer	180 775	929 071
<b>Sum</b>	<b>329 246</b>	<b>1 091 541</b>
<b>Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for</b>		
Ubenyttet kassekreditt	194 807	500 000
<b>Sum</b>	<b>194 807</b>	<b>500 000</b>

Mørselskapet har stilt kausjonserklæring til pålydende kr 1 300 000.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Larsen, Ragnhild Hovland

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-752283

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-06-27 14:04:48 UTC



### Gregersen, Petter

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1176684

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-28 06:51:05 UTC



### Przedpelska, Deborah Mathisen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-824146

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-06-29 17:35:39 UTC



### Mathisen, Martin Fredrik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3602879

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-07-03 10:51:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T3V6A-2E4NE-T3WPV-1KJ8-EE0NZ-1Z27J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>