



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 878 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANBERG-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Myntg 9
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel L Vanberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		434 170	383 152
Sum inntekter		434 170	383 152
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 674	47 674
Annen driftskostnad	2	338 129	327 857
Sum kostnader		385 803	375 531
Driftsresultat		48 367	7 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 934	1 571
Sum finansinntekter		2 934	1 571
Annen rentekostnad		44 925	17 277
Sum finanskostnader		44 925	17 277
Netto finans		-41 991	-15 706
Ordinært resultat før skattekostnad		6 375	-8 085
Skattekostnad	3, 4	1 373	-1 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 003	-6 306
Årsresultat		5 002	-6 306
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 002	-6 306
Sum overføringer og disponeringer		5 002	-6 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 113 330	2 161 004
Sum varige driftsmidler		2 113 330	2 161 004
Sum anleggsmidler		2 113 330	2 161 004
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		58 400	58 400
Sum varer		58 400	58 400
Fordringer			
Kundefordringer		125 054	44 289
Andre fordringer	5	28 367	23 367
Sum fordringer		153 421	67 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 780	103 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 780	103 637
Sum omløpsmidler		360 601	229 693
SUM EIENDELER		2 473 931	2 390 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	200 502	200 502
Sum innskutt egenkapital		300 502	300 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	623 668	618 665
Sum opptjent egenkapital		623 668	618 665
Sum egenkapital		924 169	919 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	14 676	18 448
Sum avsetninger for forpliktelser		14 676	18 448
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	297 074	232 211
Sum annen langsiktig gjeld		297 074	232 211
Sum langsiktig gjeld		311 750	250 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 150
Betalbar skatt	3, 4	5 174	1 531
Annen kortsiktig gjeld		1 232 838	1 216 190
Sum kortsiktig gjeld		1 238 012	1 220 871
Sum gjeld		1 549 762	1 471 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 473 931	2 390 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637776

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 878 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANBERG-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Myntg 9
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel L Vanberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 878 102
VANBERG-GÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		434 170	383 152
Sum inntekter		434 170	383 152
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	47 674	47 674
Annen driftskostnad	2	338 129	327 857
Sum kostnader		385 803	375 531
Driftsresultat		48 367	7 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 934	1 571
Sum finansinntekter		2 934	1 571
Annen rentekostnad		44 925	17 277
Sum finanskostnader		44 925	17 277
Netto finans		-41 991	-15 706
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	1 373	-1 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 003	-6 306
Årsresultat		5 002	-6 306
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 002	-6 306
Sum overføringer og disponeringer		5 002	-6 306



Organisasjonsnr: 824 878 102
VANBERG-GÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 113 330 2 161 004
Sum varige driftsmidler 2 113 330 2 161 004

Sum anleggsmidler 2 113 330 2 161 004

Omløpsmidler

Varer

Varer 58 400 58 400
Sum varer 58 400 58 400

Fordringer

Kundefordringer 125 054 44 289
Andre fordringer 5 28 367 23 367
Sum fordringer 153 421 67 656

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 148 780 103 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 148 780 103 637

Sum omløpsmidler 360 601 229 693

SUM EIENDELER 2 473 931 2 390 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 6, 7 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 200 502 200 502
Sum innskutt egenkapital 300 502 300 502

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 623 668 618 665
Sum opptjent egenkapital 623 668 618 665

Sum egenkapital 924 169 919 167



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	14 676	18 448
Sum avsetninger for forpliktelses		14 676	18 448
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	297 074	232 211
Sum annen langsiktig gjeld		297 074	232 211
Sum langsiktig gjeld		311 750	250 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 150
Betalbar skatt	3, 4	5 174	1 531
Annen kortsiktig gjeld		1 232 838	1 216 190
Sum kortsiktig gjeld		1 238 012	1 220 871
Sum gjeld		1 549 762	1 471 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 473 931	2 390 697



Organisasjonsnr: 824 878 102
VANBERG-GÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---



Årsregnskap for 2022

**Vanberg-gården AS
3616 KONGSBERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Haug Regnskapslag SA
Stasjonsgata 83
3300 Hokksund
Org.nr. 870961332

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
Vanberg-gården AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		434 170	383 152
Sum driftsinntekter		434 170	383 152
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(47 674)	(47 674)
Annen driftskostnad	2	(338 129)	(327 857)
Sum driftskostnader		(385 803)	(375 531)
Driftsresultat		48 367	7 621
Annen renteinntekt		2 934	1 571
Sum finansinntekter		2 934	1 571
Annen rentekostnad		(44 925)	(17 277)
Sum finanskostnader		(44 925)	(17 277)
Netto finans		(41 991)	(15 706)
Resultat før skattekostnad		6 375	(8 085)
Skattekostnad	3, 4	(1 373)	1 779
Arsresultat		5 002	(6 306)
Overføringer			
Annen egenkapital		5 002	(6 306)
Sum		5 002	(6 306)



Balanse pr. 31. desember 2022
Vanberg-gården AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 113 330	2 161 004
Sum varige driftsmidler		2 113 330	2 161 004
Sum anleggsmidler		2 113 330	2 161 004
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		58 400	58 400
Sum varer		58 400	58 400
Fordringer			
Kundefordringer		125 054	44 289
Andre fordringer	5	28 367	23 367
Sum fordringer		153 421	67 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 780	103 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 780	103 637
Sum omløpsmidler		360 601	229 693
Sum eiendeler		2 473 931	2 390 697

**Balanse pr. 31. desember 2022**
Vanberg-gården AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	200 502	200 502
Sum innskutt egenkapital		300 502	300 502
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	623 668	618 665
Sum opptjent egenkapital		623 668	618 665
Sum egenkapital		924 169	919 167
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	14 676	18 448
Sum avsetning for forpliktelser		14 676	18 448
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	297 074	232 211
Sum annen langsiktig gjeld		297 074	232 211
Sum langsiktig gjeld		311 750	250 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 150
Betalbar skatt	3, 4	5 174	1 531
Annen kortsiktig gjeld		1 232 838	1 216 190
Sum kortsiktig gjeld		1 238 012	1 220 871
Sum gjeld		1 549 762	1 471 530
Sum egenkapital og gjeld		2 473 931	2 390 697

Kongsberg, 30.06.2023

Marcel Lesche Vanberg
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2022

Vanberg-gården AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Av anskaffelseskost på tilsammen kr 3 668 850 er kr 1 285 157 anskaffelseskost leiligheter.

	Bygning
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 668 850
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 668 850
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 412 498)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 460 172)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 208 678
Årets avskrivninger	(47 674)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 375	(8 085)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 144	15 045
Årets skattegrunnlag	23 519	6 960
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 174	1 531
Sum	5 174	1 531
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(29)	
+/- Endring i utsatt skatt	(3 772)	(3 310)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 373	(1 779)
Betalbar skatt i skattekostnad	5 174	1 531
Betalbar skatt i balansen	5 174	1 531

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	83 853	66 709	17 144
Sum midlertidige forskjeller	83 853	66 709	17 144
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	18 448	14 676	3 772

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		



Gjeld til kredittinstitusjoner	297 074	232 211
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	297 074	232 211

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 161 004	2 161 004
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	2 113 330	2 161 004

Fordring Vanberg Holding AS kr 28 367

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vanberg Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	200 502	618 665	919 167
Årets resultat			5 002	5 002
Egenkapital 31.12.2022	100 000	200 502	623 668	924 169