



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 13A  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		400 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	43 530	12 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 530</b>	<b>12 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 470</b>	<b>587 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		564 687	
Annen renteinntekt		6 674	5 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>571 361</b>	<b>5 296</b>
Annen rentekostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>571 361</b>	<b>5 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>927 831</b>	<b>592 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 238	2 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital	2	920 593	290 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	13 675 660	2 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		698 478	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 374 138</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 399 663</b>	<b>3 225 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 398 427	1 009 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 398 427</b>	<b>1 009 434</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 398 427</b>	<b>1 009 434</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 798 090</b>	<b>4 234 959</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	101 000	101 000
Overkurs	5	9 553 745	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>14 097 439</b>	<b>2 201 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 602 173	1 731 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 602 173</b>	<b>1 731 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>16 699 612</b>	<b>3 932 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 098 478	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 098 478</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 098 478</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		2 378
Utbytte			300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>302 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 098 478</b>	<b>302 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 798 090</b>	<b>4 234 959</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 678408

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 13A  
8400 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 989 421 026  
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		400 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	43 530	12 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 530</b>	<b>12 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 470</b>	<b>587 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		564 687	
Annen renteinntekt		6 674	5 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>571 361</b>	<b>5 296</b>
Annen rentekostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>571 361</b>	<b>5 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 238	2 378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital	2	920 593	290 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>



Organisasjonsnr: 989 421 026  
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	13 675 660	2 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		698 478	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 374 138</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 399 663</b>	<b>3 225 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 398 427	1 009 434
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 398 427</b>	<b>1 009 434</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 398 427</b>	<b>1 009 434</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 798 090</b>	<b>4 234 959</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	101 000	101 000
Overkurs	5	9 553 745	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>14 097 439</b>	<b>2 201 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 602 173	1 731 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 602 173</b>	<b>1 731 581</b>



Sum egenkapital	2	16 699 612	3 932 581
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 098 478	
Sum annen langsiktig gjeld		1 098 478	
Sum langsiktig gjeld		1 098 478	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		2 378
Utbytte			300 000
Sum kortsiktig gjeld			302 378
Sum gjeld		1 098 478	302 378
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 798 090</b>	<b>4 234 959</b>



Organisasjonsnr: 989 421 026  
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



---

# Årsregnskap

2020

**OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS**

Org.nr.:989 421 026

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Adwice Vesterålen AS





### RESULTATREGNSKAP

#### OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		400 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>600 000</b>
Annen driftskostnad	4	43 530	12 487
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>43 530</b>	<b>12 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 470</b>	<b>587 513</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		564 687	0
Annen renteinntekt		6 674	5 296
Annen rentekostnad		0	9
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>571 361</b>	<b>5 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>927 831</b>	<b>592 800</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 238	2 378
<b>Ordinært resultat</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>920 593</b>	<b>590 422</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital	2	920 593	290 422
<b>Sum overføringer</b>		<b>920 593</b>	<b>590 422</b>



### BALANSE

#### OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	13 675 660	2 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		698 478	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 374 138</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 399 663</b>	<b>3 225 525</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 398 427	1 009 434
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 398 427</b>	<b>1 009 434</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 798 090</b>	<b>4 234 959</b>



## BALANSE

### OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	101 000	101 000
Overkurs	5	9 553 745	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>14 097 439</b>	<b>2 201 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	2 602 173	1 731 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 602 173</b>	<b>1 731 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>16 699 612</b>	<b>3 932 581</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 098 478	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 098 478</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	2 378
Utbytte		0	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>302 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 098 478</b>	<b>302 378</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 798 090</b>	<b>4 234 959</b>

Sortland, 23.08.2021  
Styret i Olav K. Ellingsen Invest AS

---

Olav K. Ellingsen  
Styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

### **AKSJEKAPITALEN I OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	101	1 000,0	101 000
<b>Sum</b>	<b>101</b>		<b>101 000</b>

### **EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Olav K. Ellingsen	101	100,0	100,0

### **AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Olav K. Ellingsen	Styreleder/daglig leder	101
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>101</b>

**OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	101 000	2 100 000	1 731 581	3 932 581
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>101 000</b>	<b>2 100 000</b>	<b>1 731 581</b>	<b>3 932 581</b>
Årets overskudd			920 593	920 593
Tilleggsutbytte			-50 000	-50 000
Andre endringer/fusjon	0	7 453 745	4 442 694	11 896 439
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>101 000</b>	<b>9 553 745</b>	<b>7 044 867</b>	<b>16 699 612</b>

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 378
Endring i utsatt skattefordel	7 238	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 238</b>	<b>2 378</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	927 831	592 800
Permanente forskjeller	-935 746	-581 991
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 915</b>	<b>10 809</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 378
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 378</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 915	0	7 915
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 915	0	-7 915
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 4 Lønnskostnader**

Olav K. Ellingsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Innfusjonert selskap**

Selskapet er overtakende selskap søsterfusjon i 2020, fusjonen ble gjennomført 12.11.2020.

Innfusjonert datterselskap er Olav K. Ellingsen AS org. nr 989 177 486

Fusjonen er foretatt til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 1.1.2020. Regnskapsmessig er fusjonen foretatt til konsernkontinuitet.

**Note 6 Fortsatt drift**

Styret mener at konsekvensene av koronapandemiens påvirkning på selskapet, ikke er av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift. Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Note 7 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
Berg Hansen NN AS	Harstad	18,1%	18,1%	5 061 867	4 971 550	11 488 164	4 977 389
Ellingsen Invest AS	Sortland	20,0%	20,0%	2 200 000	2 200 000	48 791 548	1 956 045
Georg A Ellingsen AS	Sortland	15,0%	15,0%	6 104 110	6 104 110	32 704 471	2 622 679
Sortland Gård AS	Sortland	33,3%	33,3%	400 000	400 000	1 249 952	17 959
<b>Sum</b>				<b>13 765 977</b>	<b>13 675 660</b>	<b>94 234 135</b>	<b>9 574 071</b>