



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 688 941
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SYKEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 806	7 750
Sum kostnader		14 806	7 750
Driftsresultat		-14 806	-7 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		197 446	
Annen renteinntekt	2	10 259	152
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		207 705	152
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	206 536	23 219
Annen rentekostnad	2	36 878	
Sum finanskostnader		243 414	23 219
Netto finans		-35 709	-23 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 515	-30 817
Skattekostnad på resultat	3	-11 113	-6 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 402	-24 037
Årsresultat		-39 402	-24 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 402	-24 037
Totalresultat		-39 402	-24 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 402	-24 037
Sum overføringer og disponeringer		-39 402	-24 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 893	6 780
Sum immaterielle eiendeler		17 893	6 780
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	16 806 637	16 806 637
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		16 806 637	16 806 637
Sum anleggsmidler		16 824 530	16 813 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 595
Konsernfordringer	5		4 000 000
Sum fordringer			4 007 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		16 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			16 832
Sum omløpsmidler		0	4 024 427
SUM EIENDELER		16 824 530	20 837 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	3 994 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		4 024 430	4 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	7	63 438	24 037
Sum opptjent egenkapital		-63 438	-24 037
Sum egenkapital	7	3 960 992	4 000 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	12 858 538	8 778 219
Sum annen langsiktig gjeld		12 858 538	8 778 219
Sum langsiktig gjeld		12 858 538	8 778 219
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	8 059 232
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		5 000	8 059 232
Sum gjeld		12 863 538	16 837 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 824 530	20 837 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541878

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYKEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 928 688 941
SYKEHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 806	7 750
Sum kostnader		14 806	7 750
Driftsresultat		-14 806	-7 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		197 446	
Annen renteinntekt	2	10 259	152
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		207 705	152
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	206 536	23 219
Annen rentekostnad	2	36 878	
Sum finanskostnader		243 414	23 219
Netto finans		-35 709	-23 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-11 113	-6 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 402	-24 037
Årsresultat		-39 402	-24 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 402	-24 037
Totalresultat		-39 402	-24 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 402	-24 037
Sum overføringer og disponeringer		-39 402	-24 037



Udekket tap	7	63 438	24 037
Sum opptjent egenkapital		-63 438	-24 037
Sum egenkapital	7	3 960 992	4 000 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	12 858 538	8 778 219
Sum annen langsiktig gjeld		12 858 538	8 778 219
Sum langsiktig gjeld		12 858 538	8 778 219
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	8 059 232
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		5 000	8 059 232
Sum gjeld		12 863 538	16 837 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 824 530	20 837 844



Organisasjonsnr: 928 688 941
SYKEHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

SYKEHUS HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 688 941



RESULTATREGNSKAP

SYKEHUS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		14 806	7 750
Sum driftskostnader		14 806	7 750
Driftsresultat		-14 806	-7 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		197 446	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	152
Annen renteinntekt	2	10 259	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	206 536	23 219
Annen rentekostnad	2	36 878	0
Resultat av finansposter		-35 709	-23 067
Resultat før skattekostnad		-50 515	-30 817
Skattekostnad på resultat	3	-11 113	-6 780
Årsresultat		-39 402	-24 037
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-24 037
Overført til udekket tap		-39 402	0
Sum overføringer		-39 402	-24 037



BALANSE

SYKEHUS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	17 893	6 780
Sum immaterielle eiendeler		17 893	6 780
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	16 806 637	16 806 637
Sum finansielle anleggsmidler		16 806 637	16 806 637
Sum anleggsmidler		16 824 530	16 813 417
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 595
Konsernfordringer	5	0	4 000 000
Sum fordringer		0	4 007 595
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	0	16 832
Sum omløpsmidler		0	4 024 427
Sum eiendeler		16 824 530	20 837 844



BALANSE

SYKEHUS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 994 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		4 024 430	4 024 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-63 438	-24 037
Sum opptjent egenkapital		-63 438	-24 037
Sum egenkapital	7	3 960 992	4 000 393
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	12 858 538	8 778 219
Sum annen langsiktig gjeld		12 858 538	8 778 219
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 000	8 059 232
Sum kortsiktig gjeld		5 000	8 059 232
Sum gjeld		12 863 538	16 837 451
Sum egenkapital og gjeld		16 824 530	20 837 844

Oslo, 28.05.2024
Styret i SYKEHUS HOLDING AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	197 446	0
Annen renteinntekt	10 259	152
Sum finansinntekter	207 705	152
Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	206 536	23 219
Annen rentekostnad	36 878	0
Sum finanskostnader	243 414	23 219



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 113	-6 780
Skattekostnad ordinært resultat	-11 113	-6 780
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 515	-30 817
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-50 515	-30 817
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 332	-30 817	50 515
Grunnlag for utsatt skattefordel	-81 332	-30 817	50 515
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 893	-6 780	11 113

Note 4 Investering i datterselskaper

	Stemme- /eierandel	Resultat 2023	Bokført egenkapital	Balanseført verdi
Helsehuset Volvat AS	100,0%	10 600 758	32 517 857	16 806 637
Sum				16 806 637

Balanseført verdi er lik kostpris for aksjene.

Morselskapets kredittinstitusjon har pant i aksjene.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	4 000 000
Sum	0	4 000 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	12 858 538	8 778 219
Leverandørgjeld innen konsern	5 000	0



Sum **12 863 538** **8 778 219**

Langsiktig konsernfordring og -gjeld er til konsernspissen Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYKEHUS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	3 994 430	-24 037	4 000 393
Årets resultat				-39 402	-39 402
Pr 31.12.2023	30 000	0	3 994 430	-63 439	3 960 991

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 er på kr. -39 402 etter skatt, mot kr. -24 037 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Inntektsrammen for 2023 er som forventet og det er ikke knyttet særskilt usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.