



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 165 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTENVEGEN 591 AS
Forretningsadresse: Totenvegen 591
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Idar Vingebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		398 457	312 634
Sum inntekter		398 457	312 634
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 260	48 260
Annen driftskostnad	2	118 955	88 935
Sum kostnader		167 215	137 195
Driftsresultat		231 242	175 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	25
Annen finansinntekt		3 573	3 289
Sum finansinntekter		3 605	3 314
Annen rentekostnad		274 241	259 534
Sum finanskostnader		274 241	259 534
Netto finans		-270 636	-256 220
Resultat før skattekostnad		-39 394	-80 781
Skattekostnad	3	0	40 060
Årsresultat		-39 394	-120 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 394	-120 841
Annen egenkapital	4	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-39 394	-120 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 574 458	4 622 718
Sum varige driftsmidler		4 574 458	4 622 718
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 574 458	4 622 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 958
Sum fordringer		0	54 958
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 117	31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 117	31
Sum omløpsmidler		77 117	54 989
SUM EIENDELER		4 651 574	4 677 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	4, 5	302 269	262 876
Sum opptjent egenkapital		-302 269	-262 876
Sum egenkapital		-272 269	-232 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 785 788	3 785 788
Sum annen langsiktig gjeld		3 785 788	3 785 788
Sum langsiktig gjeld		3 785 788	3 785 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 225	4 518
Skyldige offentlige avgifter		76 196	34 617
Annen kortsiktig gjeld	7	1 053 634	1 085 659
Sum kortsiktig gjeld		1 138 056	1 124 794
Sum gjeld		4 923 844	4 910 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 651 575	4 677 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309884

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 165 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTENVEGEN 591 AS
Forretningsadresse: Totenvegen 591
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Idar Vingebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 923 165 266
TOTENVEGEN 591 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		398 457	312 634
Sum inntekter		398 457	312 634
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	48 260	48 260
Annen driftskostnad	2	118 955	88 935
Sum kostnader		167 215	137 195
Driftsresultat		231 242	175 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	25
Annen finansinntekt		3 573	3 289
Sum finansinntekter		3 605	3 314
Annen rentekostnad		274 241	259 534
Sum finanskostnader		274 241	259 534
Netto finans		-270 636	-256 220
Resultat før skattekostnad		-39 394	-80 781
Skattekostnad	3	0	40 060
Årsresultat		-39 394	-120 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 394	-120 841
Annen egenkapital	4	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-39 394	-120 841



Organisasjonsnr: 923 165 266
TOTENVEGEN 591 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 574 458	4 622 718
Sum varige driftsmidler		4 574 458	4 622 718
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 574 458	4 622 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 958
Sum fordringer		0	54 958
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 117	31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 117	31
Sum omløpsmidler		77 117	54 989
SUM EIENDELER		4 651 574	4 677 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	4, 5	302 269	262 876
Sum opptjent egenkapital		-302 269	-262 876
Sum egenkapital		-272 269	-232 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 785 788	3 785 788
Sum annen langsiktig gjeld		3 785 788	3 785 788
Sum langsiktig gjeld		3 785 788	3 785 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 225	4 518
Skyldige offentlige avgifter		76 196	34 617
Annen kortsiktig gjeld	7	1 053 634	1 085 659
Sum kortsiktig gjeld		1 138 056	1 124 794
Sum gjeld		4 923 844	4 910 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 651 575	4 677 706



Organisasjonsnr: 923 165 266
TOTENVEGEN 591 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4832238.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4832238.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	257780.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4574458.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48260.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Totenvegen 591 AS har per 31.12 en gjeld til Totens Sparebank på kr 3 785 788.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TOTENVEGEN 591 AS
923 165 266

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		398 457	312 634
Sum driftsinntekter		398 457	312 634
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-48 260	-48 260
Annen driftskostnad	2	-118 955	-88 935
Sum driftskostnader		-167 215	-137 195
Driftsresultat		231 242	175 439
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32	25
Annen finansinntekt		3 573	3 289
Sum finansinntekter		3 605	3 314
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-274 241	-259 534
Sum finanskostnader		-274 241	-259 534
Netto finans		-270 636	-256 220
Resultat før skattekostnad		-39 394	-80 781
Skattekostnad	3	0	-40 060
Årsresultat		-39 394	-120 841
Overføringer			
Udekket tap		-39 394	-120 841
Sum overføringer		-39 394	-120 841



TOTENVEGEN 591 AS
923 165 266

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 574 458	4 622 718
Sum varige driftsmidler		4 574 458	4 622 718
Sum anleggsmidler		4 574 458	4 622 718
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	4 958
Sum fordringer		0	54 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 117	31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 117	31
Sum omløpsmidler		77 117	54 989
SUM EIENDELER		4 651 574	4 677 706



TOTENVEGEN 591 AS
923 165 266

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	-302 269	-262 876
Sum opptjent egenkapital		-302 269	-262 876
Sum egenkapital		-272 269	-232 876
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 785 788	3 785 788
Sum annen langsiktig gjeld		3 785 788	3 785 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 225	4 518
Skyldige offentlige avgifter		76 196	34 617
Annen kortsiktig gjeld	7	1 053 634	1 085 659
Sum kortsiktig gjeld		1 138 056	1 124 794
Sum gjeld		4 923 844	4 910 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 651 574	4 677 706

Per Idar Vingebakken
styrets leder / daglig leder

Stian Haugen
styremedlem



TOTENVEGEN 591 AS
923 165 266

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TOTENVEGEN 591 AS
923 165 266

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 832 238
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 832 238
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-257 780
Balanseført verdi per 31.12.	4 574 458
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	48 260

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	40 060
Skattekostnad	0	40 060
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-39 394	-80 781
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 637	3 747
Skattepliktig inntekt	-34 757	-77 035

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-262 876	-232 876
Årsresultat	0	-39 394	-39 394
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-302 269	-272 269

Note 5 - Fortsatt drift

Styret er inneforstått med at selskapets egenkapital er tapt. Det jobbes løpende med å bedre dekningsbidrag gjennom en bedre kostnadskontroll. Det ligger også verdi i selskapets eiendommer som kan realiseres.

Ut fra dette mener styret fortsatt drift er forsvarlig.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Totenvegen 591 AS har per 31.12 en gjeld til Totens Sparebank på kr 3 785 788.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder aksjonærene kr 350 000 hver per 31.12, totalt kr 1 050 000.



TOTENVEGEN 591 AS
923 165 266

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.