



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 638 996
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEM & JOHNSEN OPPGJØR OG ADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse:	Ruseløkkveien 30 0251 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christoffer Askjer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 546 295	18 707 786
Annen driftsinntekt		1 373 080	548 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 919 375</b>	<b>19 256 525</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		209 015	24 028
Lønnskostnad	1	14 265 081	13 888 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	383 000	382 999
Annen driftskostnad		5 293 618	4 417 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 150 714</b>	<b>18 713 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 661</b>	<b>542 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 654	28 021
Annen finansinntekt		5 053	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 707</b>	<b>28 021</b>
Annen rentekostnad		9 238	3 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 238</b>	<b>3 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 469</b>	<b>24 944</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>819 130</b>	<b>567 768</b>
Skattekostnad på resultat	3	180 386	125 048
<b>Årsresultat</b>		<b>638 744</b>	<b>442 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>638 744</b>	<b>442 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>638 744</b>	<b>442 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		38 744	442 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>638 744</b>	<b>442 720</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling av web-side	2	309 594	437 702
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 594</b>	<b>437 702</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		533 498	788 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>533 498</b>	<b>788 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>843 092</b>	<b>1 226 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	530 493	432 780
Andre kortsiktige fordringer		744 081	210 743
Konsernfordringer	6	1 156 866	1 464 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 431 440</b>	<b>2 107 925</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 113 453	2 157 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 113 453</b>	<b>2 157 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 544 893</b>	<b>4 265 723</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 387 985</b>	<b>5 491 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	150 000	150 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 877 520	1 838 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 877 520</b>	<b>1 838 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 027 520</b>	<b>1 988 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 575	20 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 575</b>	<b>20 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 575</b>	<b>20 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 776	328 577
Betalbar skatt	3	197 551	128 002
Skyldig offentlige avgifter		911 893	1 487 872
Utbytte	4, 6	600 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 989 634	240 241
Annen kortsiktig gjeld		1 374 037	1 297 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 356 890</b>	<b>3 482 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 360 465</b>	<b>3 503 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 387 985</b>	<b>5 491 815</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519290

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEM & JOHNSEN OPPGJØR OG  
ADMINISTRASJON AS  
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 30  
0251 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Askjer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 638 996  
SEM & JOHNSEN OPPGJØR OG  
ADMINISTRASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 546 295	18 707 786
Annen driftsinntekt		1 373 080	548 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 919 375</b>	<b>19 256 525</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		209 015	24 028
Lønnskostnad	1	14 265 081	13 888 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	383 000	382 999
Annen driftskostnad		5 293 618	4 417 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 150 714</b>	<b>18 713 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>768 661</b>	<b>542 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 654	28 021
Annen finansinntekt		5 053	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 707</b>	<b>28 021</b>
Annen rentekostnad		9 238	3 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 238</b>	<b>3 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 469</b>	<b>24 944</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>819 130</b>	<b>567 768</b>
Skattekostnad på resultat	3	180 386	125 048
<b>Årsresultat</b>		<b>638 744</b>	<b>442 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>638 744</b>	<b>442 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>638 744</b>	<b>442 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		38 744	442 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>638 744</b>	<b>442 720</b>



Organisasjonsnr: 999 638 996  
SEM & JOHNSEN OPPGJØR OG  
ADMINISTRASJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling av web-side	2	309 594	437 702
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 594</b>	<b>437 702</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>533 498</b>	<b>788 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>843 092</b>	<b>1 226 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	530 493	432 780
Andre kortsiktige fordringer		744 081	210 743
Konsernfordringer	6	1 156 866	1 464 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 431 440</b>	<b>2 107 925</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>4 113 453</b>	<b>2 157 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 544 893</b>	<b>4 265 723</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 387 985</b>	<b>5 491 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 877 520	1 838 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 877 520</b>	<b>1 838 776</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 027 520</b>	<b>1 988 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3	3 575	20 740
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 575</b>	<b>20 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 575</b>	<b>20 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 776	328 577
Betalbar skatt	3	197 551	128 002
Skyldig offentlige avgifter		911 893	1 487 872
Utbytte	4, 6	600 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 989 634	240 241
Annen kortsiktig gjeld		1 374 037	1 297 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 356 890</b>	<b>3 482 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 360 465</b>	<b>3 503 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 387 985</b>	<b>5 491 815</b>



Organisasjonsnr: 999 638 996  
SEM & JOHNSEN OPPGJØR OG  
ADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

## Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

Org.nr. 999 638 996



## Resultatregnskap

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		19 546 295	18 707 786
Annen driftsinntekt		1 373 080	548 739
Sum driftsinntekter		<u>20 919 375</u>	<u>19 256 525</u>
Varekostnad		209 015	24 028
Lønnskostnad	1	14 265 081	13 888 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	383 000	382 999
Annen driftskostnad		5 293 618	4 417 921
Sum driftskostnader		<u>20 150 714</u>	<u>18 713 701</u>
Driftsresultat		<u>768 661</u>	<u>542 824</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 654	28 021
Annen finansinntekt		5 053	0
Annen rentekostnad		9 238	3 078
Resultat av finansposter		<u>50 469</u>	<u>24 944</u>
Resultat før skattekostnad		819 130	567 768
Skattekostnad på resultat	3	180 386	125 048
Resultat		<u>638 744</u>	<u>442 720</u>
Årsresultat		<u>638 744</u>	<u>442 720</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		38 744	442 720
Sum overføringer	4	<u>638 744</u>	<u>442 720</u>



### Balanse

#### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling av web-side	2	309 594	437 702
Sum immaterielle eiendeler		<u>309 594</u>	<u>437 702</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		533 498	788 390
Sum varige driftsmidler	2	<u>533 498</u>	<u>788 390</u>
Sum anleggsmidler		<u>843 092</u>	<u>1 226 092</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	530 493	432 780
Andre kortsiktige fordringer		744 081	210 743
Konsernfordringer	6	1 156 866	1 464 402
Sum fordringer		<u>2 431 440</u>	<u>2 107 925</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 113 453	2 157 798
Sum omløpsmidler		<u>6 544 893</u>	<u>4 265 723</u>
Sum eiendeler		<u>7 387 985</u>	<u>5 491 815</u>



## Balanse

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 877 520	1 838 776
Sum opptjent egenkapital		<u>1 877 520</u>	<u>1 838 776</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 027 520</u>	<u>1 988 776</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 575	20 740
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 575</u>	<u>20 740</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 776	328 577
Betalbar skatt	3	197 551	128 002
Skyldig offentlige avgifter		911 893	1 487 872
Utbytte	4, 6	600 000	0
Konserngjeld	6	1 989 634	240 241
Annen kortsiktig gjeld		1 374 037	1 297 608
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 356 890</u>	<u>3 482 299</u>
Sum gjeld		<u>5 360 465</u>	<u>3 503 039</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 387 985</u>	<u>5 491 815</u>

Oslo, 30.04.2025

Styret i Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

Christoffer Askjer  
styreleder

Helene Alexia Birgitte Friis  
styremedlem

Christian Remlov Sunde  
styremedlem/daglig leder



## Noter til selskapsregnskap for 2024

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av oppgjør som kontraktshjelper skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet) av både prosjekterte boliger og brukte boliger. Øvrige tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### *Nedskrivning*

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

#### *Pensjonsforpliktelser*

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### *Klientmidler*

Selskapet oppbevarer klientmidler på egne bankkonti. Klientmidler/klientansvar er i henhold til god regnskapsskikk ikke vist i regnskapet.



## Noter til selskapsregnskap for 2024

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte mv.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	11 367 443	10 817 278
Arbeidsgiveravgift	1 700 928	1 646 098
Pensjonskostnader	465 830	498 521
Andre personalkostnader	730 880	926 855
<b>Sum</b>	<b>14 265 081</b>	<b>13 888 752</b>
Antall årsverk	16	16

#### Note 2 Anleggsnote

	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner</b>	<b>Utvikling hjemmeside</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 310 423	640 540	1 950 963
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 310 423</b>	<b>640 540</b>	<b>1 950 963</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	776 925	330 946	1 107 871
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>533 498</b>	<b>309 594</b>	<b>843 092</b>
Årets avskrivninger	254 892	128 108	383 000



## Noter til selskapsregnskap for 2024

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 551	128 002
Endring i utsatt skatt	-17 165	-2 954
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>180 386</b>	<b>125 048</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	819 130	567 768
Permanente forskjeller	805	633
Endring i midlertidige forskjeller	78 024	13 425
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>897 959</b>	<b>581 826</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 551	128 002
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 551</b>	<b>128 002</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	819 130	567 768
Beregnet skatt av resultat før skatt	180 209	124 909
Skatteeffekt av permanente forskjeller	177	139
<b>Sum</b>	<b>180 386</b>	<b>125 048</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	16 250	94 274	78 024
<b>Sum</b>	<b>16 250</b>	<b>94 274</b>	<b>78 024</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>16 250</b>	<b>94 274</b>	<b>78 024</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 575</b>	<b>20 740</b>	<b>17 165</b>



## Noter til selskapsregnskap for 2024

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	150 000	1 838 776	1 988 776
Årets resultat	0	638 744	638 744
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>1 877 520</b>	<b>2 027 520</b>

#### Note 5 Klientmidler og tilgodehavende

Selskapet oppbevarer klientmidler på egne bankkonti. Klientmidler/klientansvar er i henhold til god regnskapsskikk ikke vist i regnskapet.

Meglere tilgodehavende representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Meglere tilgodehavende er klassifisert som en kundefordring pr 31.12. og inngå i posten kundefordringer i regnskapet.

<b>Klientmidler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Klientmidler	1 400 319	2 950 362
Klientansvar	-1 400 319	-2 950 362
Sum	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	1 156 866	1 464 402
Sum	<b>1 156 866</b>	<b>1 464 402</b>
<b>Gjeld</b>		
Avsatt, ikke vedtatt utbytte	600 000	0
Leverandørgjeld innen konsern	1 989 634	240 241
Sum	<b>2 589 634</b>	<b>240 241</b>

#### Note 7 Bankmidler

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bundne bankmidler	438 708	417 424



## Noter til selskapsregnskap for 2024

### Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS

#### Note 8 Konsern

Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS sitt morselskap er Vsjn AS, Ruseløkkveien 30, 0251 OSLO, Norge.  
Sem & Johnsen Oppgjør Og Administrasjon AS inngår i Vsjn AS' konsernregnskap.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

**Christian Remlov Sunde**

87aac3b2-21e0-45f8-a9b4-bde6cbd2ff5a - 2025-04-30 12:35:05 UTC +03:00  
BankID - bcae8c27-7db8-4e02-8b81-f7ba8c74e85e - NO

**Helene Alexia B Friis**

34a5fdd3-bb3b-4056-92ac-ba411a7e126d - 2025-04-30 13:21:10 UTC +03:00  
BankID - 54d6c875-ce71-4f02-a296-42dbc336cfef - NO

**Christoffer Askjer**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sem & Johnsen Oppgjør og Administrasjon AS**

04467e28-de53-41a5-a2a9-68032c08d7fe - 2025-04-30 14:17:42 UTC +03:00

BankID - ddc03803-88d1-4ef5-b8d8-2b4a001ae19b - NO

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Sem & Johnsen Oppgjør og Administrasjon AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sem & Johnsen Oppgjør og Administrasjon AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lasse Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CKYMS-JZDPH-601-0P-PWNQC-6P8WS-2LTD1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andersen, Lasse

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1980739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-08 13:08:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CKYMS-JZDPH-6010P-PWNQC-6P8WS-2LTD1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.