



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 566 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 75A AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 464 784	1 442 884
Sum inntekter		1 464 784	1 442 884
Kostnader			
Varekostnad		112 154	112 644
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	341 000	337 000
Annen driftskostnad	1	190 319	209 994
Sum kostnader		643 474	659 638
Driftsresultat		821 311	783 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 359	199 976
Annen renteinntekt		5 882	16 587
Sum finansinntekter		175 241	216 563
Annen rentekostnad		238 275	299 614
Sum finanskostnader		238 275	299 614
Netto finans		-63 034	-83 051
Ordinært resultat før skattekostnad		758 277	700 194
Skattekostnad på ordinært resultat	5	166 821	154 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		591 456	546 093
Årsresultat		591 456	546 093
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		689 595	634 009
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 139	-87 916
Sum overføringer og disponeringer		591 456	546 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	5 537 000	5 658 000
Sum varige driftsmidler		5 537 000	5 658 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	3 554 318	4 197 791
Sum finansielle anleggsmidler		3 554 318	4 197 791
Sum anleggsmidler		9 091 318	9 855 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	487 463	441 209
Andre fordringer		31 388	143 274
Sum fordringer		518 851	584 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 560 075	1 307 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 560 075	1 307 077
Sum omløpsmidler		2 078 926	1 891 560
SUM EIENDELER		11 170 244	11 747 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 142 824	1 240 963
Sum opptjent egenkapital		1 142 824	1 240 963
Sum egenkapital	9	1 242 824	1 340 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	78 946	106 626
Sum avsetninger for forpliktelser		78 946	106 626
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 500 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 578 946	9 106 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 469	20 896
Skyldige offentlige avgifter		77 395	93 409
Kortsiktig konserngjeld		884 096	812 832
Annen kortsiktig gjeld		380 514	372 625
Sum kortsiktig gjeld		1 348 474	1 299 762
Sum gjeld		9 927 420	10 406 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 170 244	11 747 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 627820

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 566 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 75A AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 995 566 990
KONGENSGATE 75A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 464 784	1 442 884
Sum inntekter		1 464 784	1 442 884
Kostnader			
Varekostnad		112 154	112 644
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	341 000	337 000
Annen driftskostnad	1	190 319	209 994
Sum kostnader		643 474	659 638
Driftsresultat		821 311	783 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 359	199 976
Annen renteinntekt		5 882	16 587
Sum finansinntekter		175 241	216 563
Annen rentekostnad		238 275	299 614
Sum finanskostnader		238 275	299 614
Netto finans		-63 034	-83 051
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	166 821	154 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		591 456	546 093
Årsresultat		591 456	546 093
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		689 595	634 009
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 139	-87 916
Sum overføringer og disponeringer		591 456	546 093



Organisasjonsnr: 995 566 990
KONGENSGATE 75A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 10 5 537 000 5 658 000
Sum varige driftsmidler 5 537 000 5 658 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 2 3 554 318 4 197 791
Sum finansielle anleggsmidler 3 554 318 4 197 791

Sum anleggsmidler 9 091 318 9 855 791

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 487 463 441 209
Andre fordringer 31 388 143 274
Sum fordringer 518 851 584 483

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 1 560 075 1 307 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 560 075 1 307 077

Sum omløpsmidler 2 078 926 1 891 560

SUM EIENDELER 11 170 244 11 747 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 3, 9 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 1 142 824 1 240 963
Sum opptjent egenkapital 1 142 824 1 240 963



Sum egenkapital	9	1 242 824	1 340 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	78 946	106 626
Sum avsetninger for forpliktelser		78 946	106 626
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 500 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 578 946	9 106 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 469	20 896
Skyldige offentlige avgifter		77 395	93 409
Kortsiktig konserngjeld		884 096	812 832
Annen kortsiktig gjeld		380 514	372 625
Sum kortsiktig gjeld		1 348 474	1 299 762
Sum gjeld		9 927 420	10 406 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 170 244	11 747 351



Organisasjonsnr: 995 566 990
KONGENSGATE 75A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRG Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
12

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
12

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9350.00	14000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9350.00	14000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

11

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**KONGENSGATE 75A AS
4515 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 KONGENSGATE 75A AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 464 784	1 442 884
Sum driftsinntekter		1 464 784	1 442 884
Varekostnad		(112 154)	(112 644)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(341 000)	(337 000)
Annen driftskostnad	1	(190 319)	(209 994)
Sum driftskostnader		(643 474)	(659 638)
Driftsresultat		821 311	783 246
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 359	199 976
Annen renteinntekt		5 882	16 587
Sum finansinntekter		175 241	216 563
Annen rentekostnad		(238 275)	(299 614)
Sum finanskostnader		(238 275)	(299 614)
Netto finans		(63 034)	(83 051)
Ordinært resultat før skattekostnad		758 277	700 194
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(166 821)	(154 101)
Ordinært resultat		591 456	546 093
Årsresultat		591 456	546 093
Overføringer			
Konsernbidrag		689 595	634 009
Overføringer til/fra annen egenkapital		(98 139)	(87 916)
Sum overføringer og disponeringer		591 456	546 093



Balanse pr. 31. desember 2020
KONGENSGATE 75A AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	5 537 000	5 658 000
Sum varige driftsmidler		5 537 000	5 658 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	3 554 318	4 197 791
Sum finansielle anleggsmidler		3 554 318	4 197 791
Sum anleggsmidler		9 091 318	9 855 791
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	487 463	441 209
Andre fordringer		31 388	143 274
Sum fordringer		518 851	584 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 560 075	1 307 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 560 075	1 307 077
Sum omløpsmidler		2 078 926	1 891 560
Sum eiendeler		11 170 244	11 747 351



Balanse pr. 31. desember 2020
KONGENSGATE 75A AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 142 824	1 240 963
Sum opptjent egenkapital		1 142 824	1 240 963
Sum egenkapital	9	1 242 824	1 340 963
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	78 946	106 626
Sum avsetning for forpliktelser		78 946	106 626
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 500 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 578 946	9 106 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 469	20 896
Skyldige offentlige avgifter		77 395	93 409
Kortsiktig konserngjeld		884 096	812 832
Annen kortsiktig gjeld		380 514	372 625
Sum kortsiktig gjeld		1 348 474	1 299 762
Sum gjeld		9 927 420	10 406 388
Sum egenkapital og gjeld		11 170 244	11 747 351

Kristiansand, 24. juni 2021
Styret i Kongensgate 75A AS

Annette Reme Lund
Styrets leder

Frode Reme
Styremedlem



Noter 2020

KONGENSGATE 75A AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	9 350	14 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	9 350	14 000

Note 2 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 554 318	4 197 791

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRG Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	9 096 548
Tilgang i året	220 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	9 316 548
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(3 779 548)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 537 000
Årets avskrivninger	(341 000)
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan	



Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	758 277	700 194
+/- Permanente forskjeller		265
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	125 819	112 373
Årets skattegrunnlag	884 096	812 832
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	194 501	178 823
Sum	194 501	178 823
+/- Endring i utsatt skatt	(27 680)	(24 722)
Skattekostnad i resultatregnskapet	166 821	154 101
Betalbar skatt i skattekostnad	194 501	178 823
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(194 501)	(178 823)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	381 851	276 595	105 256
Gevinst- og tapskonto	102 812	82 249	20 563
Sum midlertidige forskjeller	484 663	358 844	125 819
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	106 626	78 946	27 680

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	487 463	441 209
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	487 463	441 209

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 240 963	1 340 963
Årets resultat		591 456	591 456
Konsernbidrag		(689 595)	(689 595)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 142 824	1 242 824

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 500 000	9 000 000
Sum	8 500 000	9 000 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 537 000	5 658 000
Sum	5 537 000	5 658 000

Av langsiktig gjeld på kr 8 500 000 forfaller kr 6 000 000 om mer enn 5 år.

Note 11 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 12 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 14 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.



Til generalforsamlingen i Kongensgate 75A AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kongensgate 75A AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kongensgate 75A AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 24. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Halvorsen, Kai Arne	BANKID_MOBILE	2021-06-28 15:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.