



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 374 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITABRU BYGG AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 3831  
2973 RYFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	54 031 231	49 353 218
Annen driftsinntekt			54 449
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 031 231</b>	<b>49 407 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 061 591	26 145 040
Lønnskostnad	2	16 512 986	14 751 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	711 606	431 186
Annen driftskostnad	2	5 060 950	4 836 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 347 133</b>	<b>46 164 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 902</b>	<b>3 242 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 762	3 609
Annen finansinntekt		61 632	64 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		5 418	5 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 975</b>	<b>63 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 927</b>	<b>3 306 286</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-39 533	728 018
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-208 394	2 578 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		2 671 058	1 521 506
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		258 861	202 700
Sum varige driftsmidler	6	2 929 920	1 724 206
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer		590 566	705 809
Sum finansielle anleggsmidler		610 566	725 809
Sum anleggsmidler		3 540 486	2 450 015
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	1 601 920	1 316 149
Sum varer		1 601 920	1 316 149
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	6 108 491	7 219 286
Andre fordringer		2 320 908	1 306 674
Sum fordringer		8 429 399	8 525 960
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 814 242	3 014 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 814 242	3 014 652
Sum omløpsmidler		12 845 560	12 856 762



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 386 046</b>	<b>15 306 776</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 182 504	6 390 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 182 504</b>	<b>6 390 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 292 504</b>	<b>6 500 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		39 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 615 879	3 410 557
Betalbar skatt	4		746 063
Skyldige offentlige avgifter		2 069 597	3 328 040
Annen kortsiktig gjeld		1 408 067	1 281 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 093 543</b>	<b>8 765 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 093 543</b>	<b>8 805 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 386 047</b>	<b>15 306 776</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 825050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 374 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITABRU BYGG AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 3831  
2973 RYFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 996 374 955  
TVEITABRU BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	54 031 231	49 353 218
Annen driftsinntekt			54 449
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 031 231</b>	<b>49 407 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 061 591	26 145 040
Lønnskostnad	2	16 512 986	14 751 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	711 606	431 186
Annen driftskostnad	2	5 060 950	4 836 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 347 133</b>	<b>46 164 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 902</b>	<b>3 242 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 762	3 609
Annen finansinntekt		61 632	64 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		5 418	5 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 975</b>	<b>63 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 927</b>	<b>3 306 286</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-39 533	728 018
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-208 394	2 578 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>



Organisasjonsnr: 996 374 955  
TVEITABRU BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		2 671 058	1 521 506
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		258 861	202 700
Sum varige driftsmidler	6	2 929 920	1 724 206
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer		590 566	705 809
Sum finansielle anleggsmidler		610 566	725 809
Sum anleggsmidler		3 540 486	2 450 015
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	1 601 920	1 316 149
Sum varer		1 601 920	1 316 149
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	6 108 491	7 219 286
Andre fordringer		2 320 908	1 306 674
Sum fordringer		8 429 399	8 525 960
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 814 242	3 014 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 814 242	3 014 652
Sum omløpsmidler		12 845 560	12 856 762
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 386 046</b>	<b>15 306 776</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 182 504	6 390 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 182 504</b>	<b>6 390 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 292 504</b>	<b>6 500 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		39 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 615 879	3 410 557
Betalbar skatt	4		746 063
Skyldige offentlige avgifter		2 069 597	3 328 040
Annen kortsiktig gjeld		1 408 067	1 281 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 093 543</b>	<b>8 765 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 093 543</b>	<b>8 805 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 386 047</b>	<b>15 306 776</b>



Organisasjonsnr: 996 374 955  
TVEITABRU BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
25.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14968145.00	13469919.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1010728.00	828549.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	296345.00	169685.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	237767.00	283445.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16512985.00	14751598.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

4

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti



Mer om aksjer

Note

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**TVEITABRU BYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt	1	54 031 231	49 353 218
Annen driftsinntekt		0	54 449
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>54 031 231</b>	<b>49 407 667</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		32 061 591	26 145 040
Lønnskostnad	2	16 512 986	14 751 599
Avskrivning varige driftsmidler	3	711 606	431 186
Annen driftskostnad	2	5 060 950	4 836 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 347 133</b>	<b>46 164 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-315 902</b>	<b>3 242 887</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		11 762	3 609
Annen finansinntekt		61 632	64 875
Rentekostnad		5 419	5 084
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>67 975</b>	<b>63 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-247 927</b>	<b>3 306 286</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-39 533	728 018
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Annen egenkapital	5	-208 394	2 578 268
<b>Sum overføringer</b>		<b>-208 394</b>	<b>2 578 268</b>

Organisasjonsnummer: 996 374 955

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSYV-VAZDE-WZLJ7-3UA8T-C712X-X4ISE



## TVEITABRU BYGG AS

	Note	2021	2020
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og utstyr		1 042 805	913 504
Transportmidler		1 628 253	608 002
Inventar og utstyr		258 861	202 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>2 929 920</b>	<b>1 724 206</b>
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		590 566	705 809
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>610 566</b>	<b>725 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 540 486</b>	<b>2 450 015</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	1 601 920	1 316 149
<b>Sum varer</b>		<b>1 601 920</b>	<b>1 316 149</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	6 108 491	7 219 286
Andre fordringer		2 320 908	1 306 674
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 429 399</b>	<b>8 525 960</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter		2 814 242	3 014 652
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>	<b>9</b>	<b>2 814 242</b>	<b>3 014 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 845 560</b>	<b>12 856 762</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 386 046</b>	<b>15 306 776</b>

Organisasjonsnummer: 996 374 955

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSYV-VAZDE-WZLJ7-3UA8T-C712X-X4ISE

**TVEITABRU BYGG AS**

	Note	2021	2020
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Overkursfond	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 182 504	6 390 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 182 504</b>	<b>6 390 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 292 504</b>	<b>6 500 898</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	0	39 980
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 615 879	3 410 557
Betalbar skatt	4	0	746 063
Skattetrekk og øvrige trekk		1 024 372	976 107
Skyldige offentlige avgifter		1 045 226	2 351 932
Annen kortsiktig gjeld		1 408 067	1 281 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 093 543</b>	<b>8 765 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 093 543</b>	<b>8 805 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 386 047</b>	<b>15 306 776</b>

Ryfoss, 31.12.2021 / 23.06.2022  
Styret for TVEITABRU BYGG ASTerje Kjøs  
Styrets lederOdd Magne Grythe  
Styremedlem/Daglig lederThomas Lyseng  
Styremedlem

Organisasjonsnummer: 996 374 955

Penneo Dokumentnøkkel: 5LSYV-VAZDE-WZLJ7-3UA8T-C712X-X4ISE



## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med tidligere år.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



2	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>	
	<i><b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b></i>				
	Lønninger		14 968 145	13 456 335	
	Arbeidsgiveravgift		1 010 728	828 549	
	Pensjonskostnad		296 345	169 685	
	Andre lønnskostnader		237 767	297 030	
	<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>16 512 986</b>	<b>14 751 599</b>	
	Årsverk		27	25	
	<i><b>Offentlig tjenestepensjonsordning</b></i>				
	Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.				
	<i><b>Godtgjørelser</b></i>		<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>	
	Lønn		1 234 744	0	
	Pensjon		23 394	0	
	Annen godtgjørelse		6 682	0	
	<b>Sum godtgjørelser</b>		<b>1 264 820</b>	<b>0</b>	
			<b>2021</b>	<b>2020</b>	
	<i><b>Revisor</b></i>				
	Revisjonshonorar		54 155	51 930	
	Revisors honorar for andre tjenester		9 830	6 345	
	<b>Sum godtgjørelser</b>		<b>63 985</b>	<b>58 275</b>	
3	<b>Varige driftsmidler</b>				
		<b>Maskiner og utstyr</b>	<b>Transportmidler</b>	<b>Innredninger</b>	<b>SUM</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2020	1 821 578	950 923	207 884	<b>2 980 385</b>
	Årets tilgang	495 728	1 352 000	69 590	<b>1 917 318</b>
	Årets avgang			0	<b>0</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2021	2 317 306	2 302 923	277 474	<b>4 897 703</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	908 074	342 921	5 184	<b>1 256 179</b>
	Avskrivning i 2021	366 427	331 749	14 430	<b>712 606</b>
	Tilbakeført avskrivning i 2021			0	<b>0</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	1 274 501	674 670	19 614	<b>1 968 785</b>
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 042 805</b>	<b>1 628 253</b>	<b>257 860</b>	<b>2 928 918</b>
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	20%	20%	5%	

Penneo Dokumentbilde: 5L5VY-AZDE-WZL7-3UA81-Q712X-X46E



4	Skatter	2021			
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>					
	Resultat før skattekostnad	-247 927			
	Permanente forskjeller	0			
	Endring i midlertidige forskjeller	140 066			
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>-107 861</b>			
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0			
	Skatteoppgjør 2020	-447			
	Endring utsatt skatt	39 979			
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>39 532</b>			
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>					
		31.12.2020	31.12.2021	Endring	
Midlertidige forskjeller knyttet til:	Driftsmidler	527 962	419 648	108 314	
	Varer	-146 239	-177 991	31 752	
	Fordringer	-200 000	-200 000	0	
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt		181 723	41 657	140 066	
	Aksjer og andeler				
	Underskudd til fremføring		-107 862		
Sum midlertidige forskjeller		181 723	-66 205		
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) 22%</b>		<b>39 979</b>	<b>-14 565</b>	<b>54 544</b>	
5	Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2021	100 000	10 000	6 390 899	6 500 899
	Årsresultat			-208 394	-208 394
	Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>4 182 505</b>	<b>4 292 505</b>
6	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.			
	<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>			
	Tveitabru Holding AS w/ Terje Kjøs og Odd Magne C	90%			
	Thomas Lyseng	10%			
7	Varebeholdning	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.			
8	Kundefordringer	Kundefordringer er vurdert til pålydende.			
9	Bundne midler	Av innestående i bank er kr 1 034 064 bundet til ansattes skattetreksmidler.			



## 10 | Gjeld

Gjeld sikret ved pant	0
Selskapet har garantiansvar på kr 983 290 pr 31.12.21.	
<b>Mellomværende med selskap i samme konsern</b>	
Leverandørgjeld til i3 Element AS	(2 147 877)
Leverandørgjeld til Tveitabru Holding AS	-
Kundefordring på i3 Element AS	474 304
Kundefordring på Syndinstøga AS	4 824
Kundefordring på Tveitabru Holding AS	12 405
Kundefordring på Tveitabru Utvikling AS	15 194
Kundefordring på Valdres Element AS	-
Kundefordring på Dovre Element AS	-
Langsiktig gjeld Tveitabru Holding AS	(900 000)
Langsiktig gjeld aksjonær	(100 000)
<b>Netto</b>	<b>-2 641 150</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Terje Kjøs

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-148685

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-23 09:34:26 UTC



### Odd Magne Grythe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-2506644

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-06-27 09:24:58 UTC



### Odd Magne Grythe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-2506644

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-06-27 09:24:58 UTC



### Thomas Lyseng

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3622362

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-07-01 20:08:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5LSYV-VAZDE-WZLJ7-3UA8T-C712X-X4ISE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Tveitabru Bygg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Tveitabru Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 208 394. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 23. juni 2022  
ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FXSYB-ZYC2B-P7EE7-B8G12-3U6SO-D2Z7N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Vestrom

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1277823

IP: 79.135.xxx.xxx

2022-07-04 07:31:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FX5YB-ZYC2B-P7EE7-B8G12-3U6SO-D2ZZN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>