



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 074 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL ARNE AS  
Forretningsadresse: Kvernhusrenen 38  
5208 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Vaka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 508	17 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 508</b>	<b>17 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 508</b>	<b>-17 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	642 861	857 145
Annen renteinntekt		6 272	5 432
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	369 040	335 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 018 173</b>	<b>1 197 866</b>
Annen finanskostnad	3		
<b>Netto finans</b>		<b>1 018 173</b>	<b>1 197 866</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		995 665	1 180 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 231 557	9 231 557
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 231 557</b>	<b>9 231 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 231 557</b>	<b>9 231 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	6 393 058	5 348 135
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 393 058</b>	<b>5 348 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 049	83 308
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 049</b>	<b>83 308</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 427 108</b>	<b>5 431 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 658 665</b>	<b>14 663 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		9 270 000	9 270 000
Overkurs		1 557	1 557



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 271 557</b>	<b>9 271 557</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 387 108	5 391 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 387 108</b>	<b>5 391 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 658 665</b>	<b>14 663 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 658 665</b>	<b>14 663 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 488373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 074 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL ARNE AS  
Forretningsadresse: Kvernhusrenen 38  
5208 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Vaka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 074 867  
KJELL ARNE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 508	17 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 508</b>	<b>17 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 508</b>	<b>-17 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	642 861	857 145
Annen renteinntekt		6 272	5 432
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	369 040	335 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 018 173</b>	<b>1 197 866</b>
Annen finanskostnad	3		
<b>Netto finans</b>		<b>1 018 173</b>	<b>1 197 866</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		995 665	1 180 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>995 665</b>	<b>1 180 520</b>



Organisasjonsnr: 921 074 867  
KJELL ARNE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investeringer i  
tilknyttet selskap 2

9 231 557	9 231 557
-----------	-----------

Sum finansielle

anleggsmidler

9 231 557	9 231 557
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

9 231 557	9 231 557
-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 3

6 393 058	5 348 135
-----------	-----------

Sum investeringer

6 393 058	5 348 135
-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

34 049	83 308
--------	--------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

34 049	83 308
--------	--------

Sum omløpsmidler

6 427 108	5 431 443
-----------	-----------

SUM EIENDELER

15 658 665	14 663 000
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

9 270 000	9 270 000
-----------	-----------

Overkurs

1 557	1 557
-------	-------

Sum innskutt egenkapital

9 271 557	9 271 557
-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 387 108	5 391 443
-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

6 387 108	5 391 443
-----------	-----------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 658 665</b>	<b>14 663 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 658 665</b>	<b>14 663 000</b>



Organisasjonsnr: 921 074 867  
KJELL ARNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

2024

**Kjell Arne AS**

Organisasjonsnummer: 921 074 867



<b>Resultatregnskap</b>			
Kjell Arne AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	22 508	17 346
Sum driftskostnader		<u>22 508</u>	<u>17 346</u>
Driftsresultat		<u>-22 508</u>	<u>-17 346</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	642 861	857 145
Annen renteinntekt		6 272	5 432
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	369 040	335 289
Resultat av finansposter		<u>1 018 173</u>	<u>1 197 866</u>
Resultat før skattekostnad	4	995 665	1 180 520
Resultat		<u>995 665</u>	<u>1 180 520</u>
Årsresultat	5	<u>995 665</u>	<u>1 180 520</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		995 665	1 180 520
Sum overføringer		<u>995 665</u>	<u>1 180 520</u>



<b>Balanse</b>				
Kjell Arne AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>9 231 557</u>	<u>9 231 557</u>	
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>9 231 557</b></u>	<u><b>9 231 557</b></u>	
Sum anleggsmidler		<u><b>9 231 557</b></u>	<u><b>9 231 557</b></u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
<b>Investeringer</b>				
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	<u>6 393 058</u>	<u>5 348 135</u>	
Sum investeringer		<u><b>6 393 058</b></u>	<u><b>5 348 135</b></u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 049	83 308	
Sum omløpsmidler		<u><b>6 427 108</b></u>	<u><b>5 431 443</b></u>	
Sum eiendeler		<u><b>15 658 665</b></u>	<u><b>14 663 000</b></u>	



## Balanse

Kjell Arne AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		9 270 000	9 270 000
Overkurs		1 557	1 557
Sum innskutt egenkapital		<u>9 271 557</u>	<u>9 271 557</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 387 108	5 391 443
Sum opptjent egenkapital		<u>6 387 108</u>	<u>5 391 443</u>
Sum egenkapital	5	<u>15 658 665</u>	<u>14 663 000</u>
<b>Gjeld</b>			
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 658 665</u>	<u>14 663 000</u>

Os, 27.05.2025  
Styret i Kjell Arne AS

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Vaka  
styreleder/daglig leder



## Kjell Arne AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter GRS for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap**

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

#### **Andre markedsbaserte omløpsmidler**

Markedsbaserte omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kjell Arne AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte.

#### Lån til aksjonær og nærstående

Det er ikke ytt lån til aksjonær eller andre nærstående pr 31.12.2024.

#### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Anleggsgartne rmester Askeland AS	Øygarden	42,9%	42,9%	6 175 805	6 352 843	222 247
Idrettsveien 128 AS	Øygarden	42,9%	42,9%	3 025 752	3 534 757	804 429
<b>Sum</b>				<b>9 201 557</b>	<b>9 887 600</b>	<b>1 026 676</b>

#### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	5 712 850	5 348 134



## Kjell Arne AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	995 665	1 180 520
Permanente forskjeller	-992 615	-1 166 720
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 050	-13 800
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-879 875	-882 926	-3 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	879 875	882 926	3 050
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01.2024	9 270 000	1 557	5 391 443	14 663 000
Årets resultat			995 665	995 665
Utbytte			0	0
<b>Egenkapital pr 31.12.2024</b>	<b>9 270 000</b>	<b>1 557</b>	<b>6 387 108</b>	<b>15 658 665</b>