



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 593 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyland
5378 KLOKKARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	0
Annen driftskostnad		4 168	-5 118
Sum kostnader		4 168	-5 118
Driftsresultat		-4 168	5 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		103 204	19 893
Sum finansinntekter		103 204	19 893
Annen finanskostnad		3 235	48 430
Sum finanskostnader		3 235	48 430
Netto finans		99 969	-28 537
Ordinært resultat før skattekostnad		95 801	-23 419
Skattekostnad på ordinært resultat		38 278	-32 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 523	8 840
Årsresultat		57 523	8 840
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		57 523	8 840
Sum overføringer og disponeringer		57 523	8 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	63 048	63 048
Sum varige driftsmidler		63 048	63 048
Sum anleggsmidler		63 048	63 048
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	357 435	238 596
Sum investeringer		357 435	238 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		641 555	664 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 555	664 593
Sum omløpsmidler		998 990	903 189
SUM EIENDELER		1 062 038	966 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		302 444	244 921
Sum innskutt egenkapital		902 444	844 921
Sum egenkapital		902 444	844 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		158 814	121 316
Andre avsetninger for forpliktelser	3		
Sum avsetninger for forpliktelser		158 814	121 316
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		158 814	121 316
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		780	
Sum kortsiktig gjeld		780	
Sum gjeld		159 594	121 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 038	966 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 865782

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 593 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyland
5378 KLOKKARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 988 593 206
MAKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	0
Annen driftskostnad		4 168	-5 118
Sum kostnader		4 168	-5 118
Driftsresultat		-4 168	5 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		103 204	19 893
Sum finansinntekter		103 204	19 893
Annen finanskostnad		3 235	48 430
Sum finanskostnader		3 235	48 430
Netto finans		99 969	-28 537
Ordinært resultat før skattekostnad		95 801	-23 419
Skattekostnad på ordinært resultat		38 278	-32 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 523	8 840
Årsresultat		57 523	8 840
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		57 523	8 840
Sum overføringer og disponeringer		57 523	8 840



Organisasjonsnr: 988 593 206
MAKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

63 048

63 048

Sum varige driftsmidler

63 048

63 048

Sum anleggsmidler

63 048

63 048

Omløpsmidler

Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer

7

357 435

238 596

Sum investeringer

357 435

238 596

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

641 555

664 593

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

641 555

664 593

Sum omløpsmidler

998 990

903 189

SUM EIENDELER

1 062 038

966 237

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital

600 000

600 000

302 444

244 921

Sum innskutt egenkapital

902 444

844 921

Sum egenkapital

902 444

844 921

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt
Andre avsetninger for
forpliktelsler

3

158 814

121 316

Sum avsetninger for
forpliktelsler

158 814

121 316

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	158 814	121 316
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	780	
Sum kortsiktig gjeld	780	
Sum gjeld	159 594	121 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 062 038	966 237



Organisasjonsnr: 988 593 206
MAKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Inntekter Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kortsiktige plasseringer Kortsiktig plasseringer i aksjer og andre verdipapir vurderes til markedsverdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



0.00

0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte og styret tar ikke honorar.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63048.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63048.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

